

**Zeitschrift:** Hochparterre : Zeitschrift für Architektur und Design  
**Herausgeber:** Hochparterre  
**Band:** 18 (2005)  
**Heft:** [7]: Agglomération lausannoise : plans pour une nouvelle ville = Pläne für die neue Stadt

**Artikel:** Base de départ : les grands défis du 21e siècle = Ausgangslage : die Aufgabe fürs 21. Jahrhundert  
**Autor:** Surchat Vial, Nicole  
**DOI:** <https://doi.org/10.5169/seals-122703>

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 15.04.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

# Les grands défis du 21<sup>e</sup> siècle | Die Aufgabe fürs 21. Jahrhundert

Texte | Text: Nicole Surchat Vial

Partout dans le monde, les agglomérations urbaines se profilent comme les principaux moteurs du développement des territoires. Bien que de taille modeste, l'agglomération Lausanne-Morges joue un rôle significatif à l'échelon de la Suisse, de l'Arc lémanique et de l'Europe. Portrait contrasté.

• L'agglomération Lausanne-Morges, ce sont 300 000 habitants et 180 000 emplois, soit 50 % de la population et 60 % des emplois du canton de Vaud. Concrètement, cela se traduit par une zone urbaine presque continue de Morges à Lutry, même si la ville de Lausanne regroupe à elle seule 40 % des habitants. Depuis les années 1950, l'agglomération n'a cessé de se développer. Un phénomène lié à la démocratisation de l'automobile, la construction de voies rapides et la création de grands centres commerciaux en périphérie. Mais aussi, aux prix attractifs du foncier éloigné du centre et à la baisse du coût des constructions individuelles.

Cet étalement urbain n'est pas sans conséquences à long terme. Le mitage du territoire par des constructions et des voiries risque d'entraîner une nappe peu structurée d'activités, d'habitat, de friches, d'hypermarchés, parkings, etc. Le centre ville, en revanche, continuerait à être délaissé, les friches urbaines abandonnées, car trop complexes et trop chères à aménager. Les communes de la périphérie auraient encore plus de difficultés à financer les équipements et services requis par les nouveaux habitants (écoles, transports, sécurité, déchets).

Difficile d'imaginer qu'en matière de transport, la tendance actuelle se poursuive. Le réseau routier et autoroutier est largement saturé. Les transports publics nécessaires aux populations captives (jeunes, personnes âgées, non motorisées) ne sont, financièrement, pas envisageables dans une urbanisation de faible densité. Compte tenu d'un espace à large maille, décourageant piétons ou cyclistes, la mobilité douce ne devrait guère faire d'adeptes. Quant à l'environnement, la congestion des réseaux ne ferait qu'aggraver la pollution de l'air et sonore. Au fur et à mesure que l'agglomération

Überall sind die städtischen Agglomerationen die wichtigsten Motoren der räumlichen Entwicklung. Die Agglomeration Lausanne-Morges ist zwar nicht besonders gross, aber sie spielt in der Schweiz und im Genfer Seebecken, aber auch in Europa eine bedeutende Rolle. Ein Porträt mit vielen Facetten.

• Die Agglomeration Lausanne-Morges, das bedeutet 300 000 Bewohnerinnen und Bewohner und 180 000 Arbeitsplätze. 50 Prozent der Bevölkerung und 60 Prozent der Arbeitsplätze des Kantons Waadt konzentrieren sich auf diese Region, eine städtische Zone, die sich fast durchgehend von Morges bis Lutry erstreckt. Seit den Fünfziger Jahren ist diese Agglomeration ständig gewachsen, was mit der Popularisierung des Autos, dem Bau von Schnellstrassen und der Entstehung grosser Geschäftszentren am Stadtrand zusammenhängt, aber auch mit den vergleichsweise günstigen Bodenpreisen und den niedrigen Kosten für die Einfamilienhäuser in dieser Region.

Als Folge der Zersiedlung durch Bauten und Strassen entsteht eine kaum strukturierte Zone mit den verschiedenen wirtschaftlichen Tätigkeiten, mit Wohnbauten, Brachland, Supermärkten und Parkplätzen. Das Stadtzentrum und Siedlungsbrachen hingegen werden vernachlässigt, während die Gemeinden am Stadtrand immer mehr Schwierigkeiten haben, ihre Infrastruktur (Schulen, Transport, Sicherheit, Abfuhrwesen) zu finanzieren, die durch die wachsenden Bewohnerzahlen notwendig wird.

Strassen und Autobahnen sind weitgehend ausgelastet. Doch eine flächendeckende Versorgung durch den öffentlichen Verkehr, der für bestimmte Bevölkerungsgruppen unerlässlich ist – für Jugendliche, ältere und nicht motorisierte Menschen –, ist aus finanziellen Gründen in dünn besiedelten Gegenden nicht denkbar. Und weil eine weitmaschige Besiedlung des Raumes Fussgänger und Radfahrer nicht begünstigt, gewinnt der Langsamverkehr kaum mehr Anhänger. Die überlasteten Verkehrswege führen zu noch mehr Luft- und Lärmbelastungen. Je mehr die Agglomeration Lausanne-Morges wächst, desto mehr sinkt also

mération avance, sa qualité de vie diminue. Ce processus d'étalement menace en dernier ressort le développement économique. Congestion des accès, détérioration des paysages, lourdeur des processus avec une gestion commune par commune, pollution, autant d'éléments qui font perdre à ce territoire les avantages liés à sa petite taille. Continuer dans cette voie serait synonyme de déclin.

### Une vision stratégique pour demain

Pour maintenir la qualité de vie, des paysages, de l'environnement, pour garantir une progression économique et optimiser les structures, bref, pour bâtir une ville du 21<sup>e</sup> siècle à taille humaine et respectueuse du développement durable, il fallait un projet d'agglomération fédérateur, concret et ambitieux. Tel est le projet conduit par les autorités cantonales, régionales et communales. Ce projet d'urbanisme décline une vision stratégique de l'urbanisation de demain autour de six grands principes simples :

- une ville compacte, qui exploite les potentiels constructibles dans ses couronnes périurbaines : douze périmètres stratégiques à urbaniser représentant une capacité d'accueil d'environ 80 000 habitants et emplois ;
- un système de transports publics renforcé pour desservir ces nouveaux quartiers, avec un accent prépondérant sur le RER permettant un accès depuis l'ensemble du canton ;
- une transformation du système autoroutier dans le périmètre urbain en boulevard ou route de distribution urbaine facilitant l'accessibilité ;
- une mobilité douce, s'articulant autour d'espaces publics requalifiés ;
- une armature verte préservant les caractéristiques paysagères, tout en élargissant le réseau de parcs urbains ;
- une structure chargée de conduire le projet, rassemblant les partenaires des trois niveaux, cantonal, régional et communal, autant sur le périmètre morgien que lausannois.

Ce projet constitue un vrai défi et place l'agglomération Lausanne-Morges au rang des capitales attractives. Construire la ville de demain, bâtir, préparer les infrastructures, maintenir, améliorer la qualité de notre cadre de vie – les architectes, les autorités politiques, la société civile dans son ensemble, les acteurs économiques sont désormais en possession d'une vision stratégique qu'il s'agit maintenant de concrétiser. • Nicole Surchat Vial, urbaniste cantonale de 1999

à 2005 et responsable du projet Agglomération Lausanne-Morges

die Lebensqualität. Dies bedroht letztlich auch die wirtschaftliche Entwicklung. Die Staus auf den Zufahrtsstrassen, die Abwertung der Landschaft und die von Gemeinde zu Gemeinde unterschiedliche Verfahrensabläufe sowie die Umweltverschmutzung: All diese Faktoren machen jene Vorteile zunichte, die diese Gegend dank ihrer übersichtlichen Grösse im Grunde hätte.

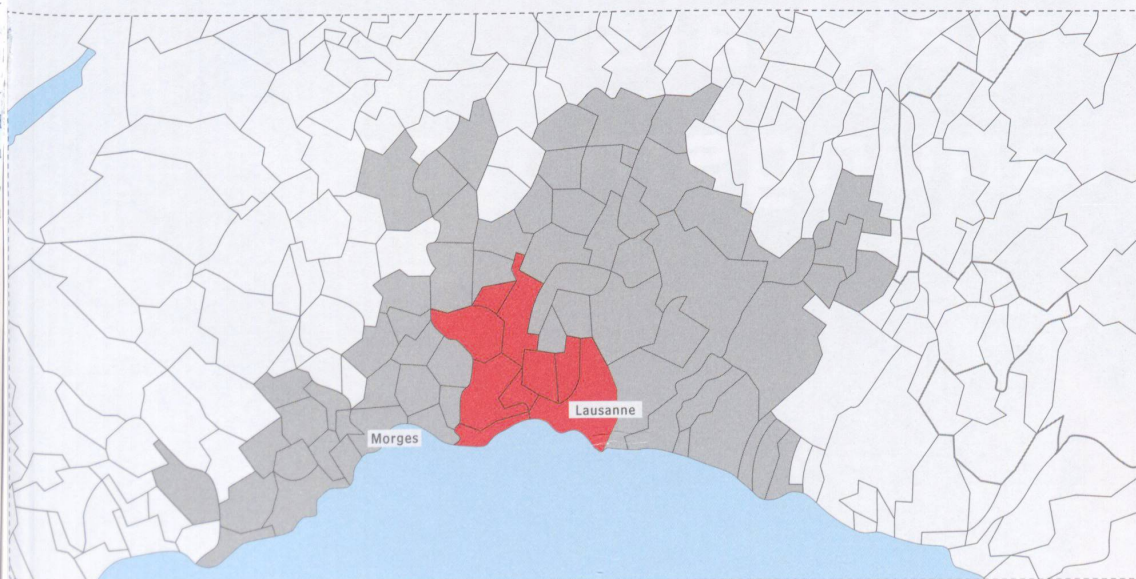
### Vision für die Stadt von morgen

Gefragt ist also ein Konzept, das die Lebensqualität bewahrt, Landschaft und Umwelt schützt, den wirtschaftlichen Fortschritt sichert und die institutionellen Strukturen optimiert – ein Konzept für die Stadt des 21. Jahrhunderts, das eine nachhaltige Entwicklung stützt. Nötig ist drum ein Agglomerationsprogramm. An einem solchen städtebaulichen Modellvorhaben arbeiten die kantonalen, regionalen und kommunalen Behörden. Dazu wurden sechs Grundsätzen definiert. Gefordert sind:

- eine dichte Stadt, die die überbaubaren Potenziale an ihren Siedlungsrändern ausnutzt: zwölf strategische Bereiche, die urbanisiert werden und Platz für rund 130 000 Bewohner und Arbeitsstellen bieten;
- der Ausbau des öffentlichen Verkehrs zur Erschliessung der neuen Quartiere, mit Schwerpunkt auf der S-Bahn, die den Anschluss an den ganzen Kanton gewährleistet;
- der Umbau der Autobahn am Stadtrand in eine städtische Zubringerstrasse;
- ein Langsamverkehr, der sich auf aufgewertete öffentliche Räume konzentriert;
- ein Begrünungskonzept, das die natürlichen landschaftlichen Merkmale bewahrt und zugleich das Netz der städtischen Parkanlagen ausbaut;
- eine Projektorganisation, in der Fachleute aus Kanton, Region und Gemeinden vertreten sind.

Dieses Projekt bedeutet eine grosse Herausforderung und stellt die Agglomeration Lausanne-Morges auf eine Stufe mit anderen attraktiven Städten. Die Stadt von morgen planen und bauen, die nötigen Infrastrukturen vorbereiten und die Qualität unseres Lebensraums bewahren und verbessern – Architekten, Behördenvertreter der Bevölkerung und der Wirtschaft verfügen nun über eine Vision. Jetzt geht es darum, diese in die Realität umzusetzen. •

Nicole Surchat Vial war 1999-2005 Planerin beim Kanton Waadt und Projektverantwortliche für die Agglomeration Lausanne-Morges



L'agglomération Lausanne-Morges, selon l'Office fédéral de la statistique, compte, outre les deux villes, 70 communes. Neuf d'entre elles ont collaboré à l'élaboration du schéma directeur de l'Ouest lausannois. Plan: K606-01©2004 Swisstopo

Zur Agglomeration Lausanne-Morges zählen laut Definition des Bundesamtes für Statistik neben den beiden Städten 70 Gemeinden. Neun davon haben das «schéma directeur» Lausanne-West ausgearbeitet.