

Zeitschrift: Heimatschutz = Patrimoine
Herausgeber: Schweizer Heimatschutz
Band: 118 (2023)
Heft: 2: Unter Wachstumsdruck = Sous la pression de la croissance

Rubrik: Wachstum in Zahlen

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 16.01.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

STATISTIK

Wachstum in Zahlen

Wie hat sich der durchschnittliche Wohnflächenverbrauch entwickelt? Wie viel Geld wird für Bauprojekte ausgegeben? Und wie viele Motorfahrzeuge rollen jährlich über die Schweizer Strassen? Einige Zahlen und Fakten.

WIE VIEL WOHNFLÄCHE VERBRAUCHEN WIR?

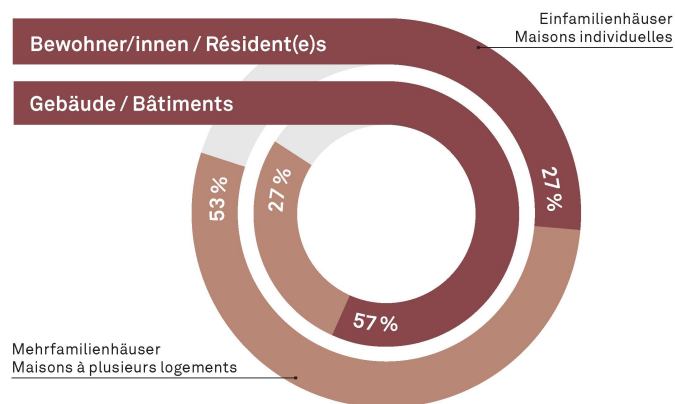
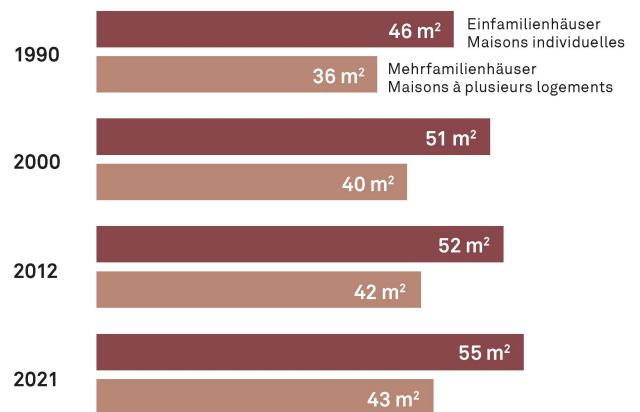
Die durchschnittliche Wohnfläche pro Person erhöht sich seit 1990 stetig. In **Einfamilienhäusern** ist die Wohnfläche pro Person deutlich höher als in **Mehrfamilienhäusern** (55 m² gegenüber 43 m²).

Quelle: Bau- und Wohnungswesen 2020, Bundesamt für Statistik BFS

QUELLE SURFACE D'HABITATION OCCUPONS-NOUS?

La surface moyenne d'habitation par personne augmente constamment depuis 1990. Elle est nettement plus élevée dans les **maisons individuelles** que dans les **immeubles d'habitation** (55 m² contre 43 m²).

Source: Construction et logement 2020, Office fédéral de la statistique OFS



WIE VIELE WOHNEN WO?

57% der Gebäude mit Wohnnutzung sind **Einfamilienhäuser**, in denen 27% der Bevölkerung wohnen. 53% der Bevölkerung wohnen hingegen in **Mehrfamilienhäusern** (27% der Gebäude).

Quelle: Bau- und Wohnungswesen 2020, Bundesamt für Statistik BFS

DANS QUELS LOGEMENTS VIVONS-NOUS?

57% des bâtiments d'habitation sont des **maisons individuelles**, dans lesquelles vivent 27% de la population. En revanche, 53% gens habitent dans des **immeubles d'habitation** (27% des bâtiments).

Source: Construction et logement 2020, Office fédéral de la statistique OFS

WAS WURDE NEU GEBAUT?

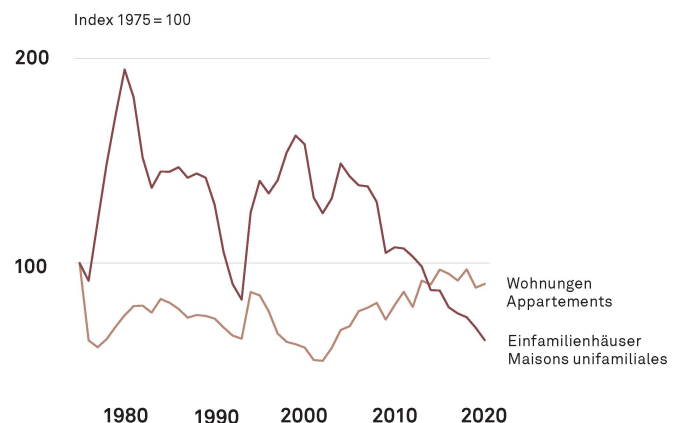
Bei der Anzahl der neu erstellten **Einfamilienhäuser** war 2020 ein deutlicher Rückgang von 12,1% feststellbar. Die Zahl der neu erstellten **Wohnungen** erhöhte sich gegenüber dem Vorjahr um 3,2%.

Quelle: Bau- und Wohnungswesen 2020, Bundesamt für Statistik BFS

QUELS LOGEMENTS SONT CONSTRUITS À NEUF?

En 2020, la construction de **maisons individuelles** a enregistré un net recul de 12,1%. En revanche, le nombre de nouveaux **appartements** a augmenté de 3,2% par rapport à l'année précédente.

Source: Construction et logement 2020, Office fédéral de la statistique OFS



STATISTIQUE

La croissance en chiffres

Comment la surface moyenne d'habitation a-t-elle évolué? Combien investit-on dans des projets de construction? Et combien de véhicules à moteur circulent chaque année sur les routes suisses? Quelques faits et chiffres.

WIE ENTWICKELTE SICH DER TOURISMUS?

2019 erreichte die Anzahl der **Logiernächte** mit 39,6 Millionen den bisherigen Höchststand. 2020 brach die Nachfrage um historische 40 % auf 23,7 Millionen Logiernächte ein, 2021 erholte sie sich wieder leicht.

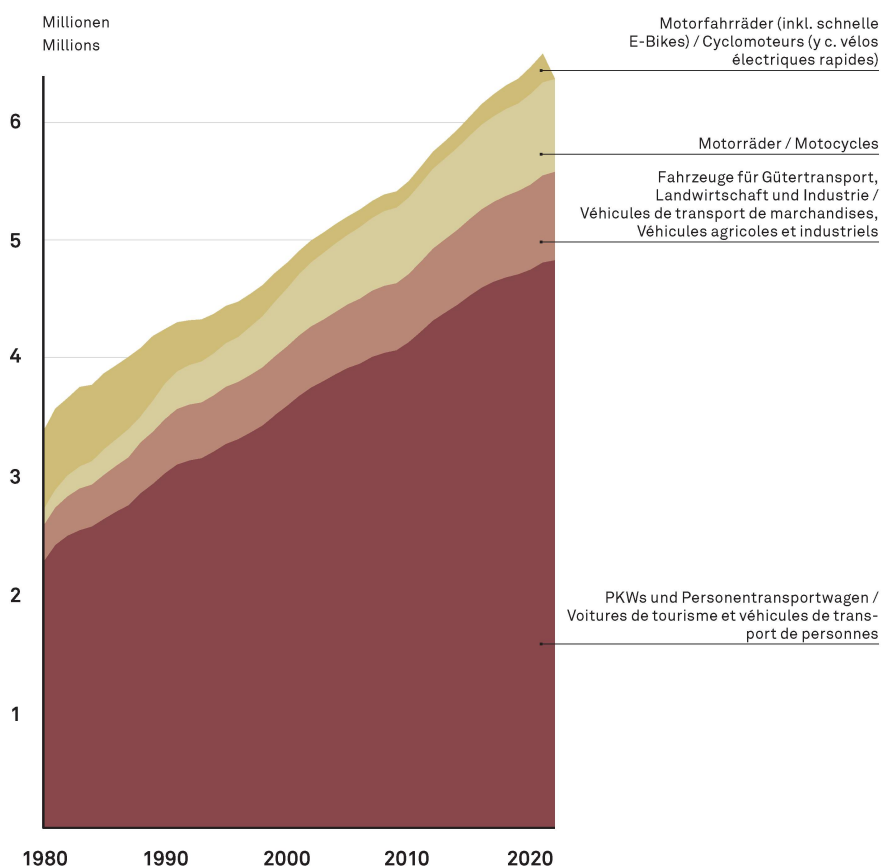
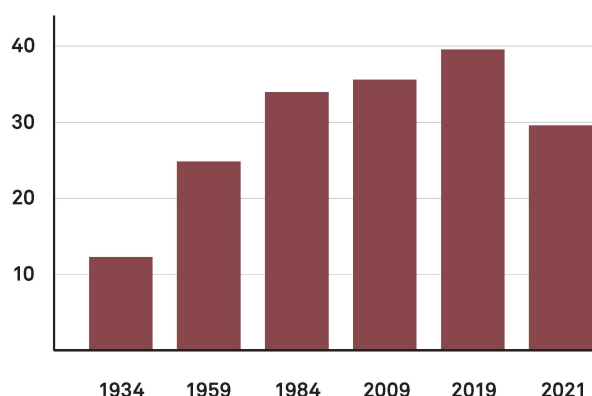
Quelle: Schweizer Tourismusstatistik 2021, Bundesamt für Statistik BFS

COMMENT LE TOURISME S'EST-IL DÉVELOPPÉ?

En 2019, le nombre des **nuitées** a atteint un record absolu avec 39,6 millions. En 2020, la demande a subi un effondrement historique de -40% à 23,7 millions de nuitées. En 2021, elle a légèrement repris.

Source: La statistique suisse du tourisme 2021, Office fédéral de la statistique OFS

Logiernächte in Millionen
Nuitées en millions



WAS ROLLT ÜBER DIE STRASSEN?

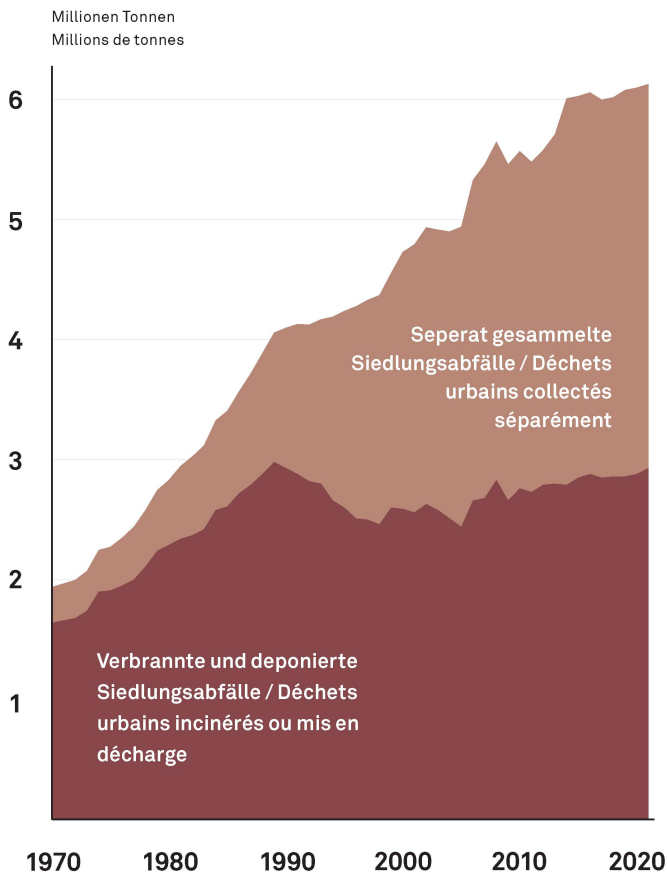
Auf den Schweizer Strassen verkehrten 2022 fast 6,6 Millionen Motorfahrzeuge. Davon sind 4,7 Millionen **Autos** – doppelt so viele wie noch 1980.

Quelle: Mobilität und Verkehr, Taschenstatistik 2022, Bundesamt für Statistik BFS

COMBIEN DE VÉHICULES À MOTEUR?

Près de 6,6 millions de véhicules à moteur circulaient en 2022 sur les routes suisses, dont 4,7 millions de **voitures de tourisme** – soit deux fois plus qu'en 1980.

Source: Mobilité et transports, Statistique de poche 2022, Office fédéral de la statistique OFS



WIE VIEL ABFALL PRODUZIEREN WIR?

Im Jahr 2020 fielen in der Schweiz rund 6,1 Millionen Tonnen Siedlungsabfälle an. 53% davon wurden **separat gesammelt** und dem Recycling zugeführt. 1990 betrug dieser Anteil noch 29%. Der Rest wurde **deponiert** und in Kehrichtverbrennungsanlagen **verbrannt**.

Quelle: Umwelt, Taschenstatistik 2022, Bundesamt für Statistik BFS

QUELLE QUANTITÉ DE DÉCHETS PRODUISONS-NOUS?

En 2020, la Suisse a produit quelque 6,1 millions de tonnes de déchets urbains. 53% ont été **collectés séparément** et recyclés. En 1990, cette proportion s'élevait à 29%. Le reste a été **mis en décharge** ou **brûlé** dans des usines d'incinération.

Source: Environnement, Statistique de poche 2022, Office fédéral de la statistique OFS

WAS KOSTET DAS BAUEN?

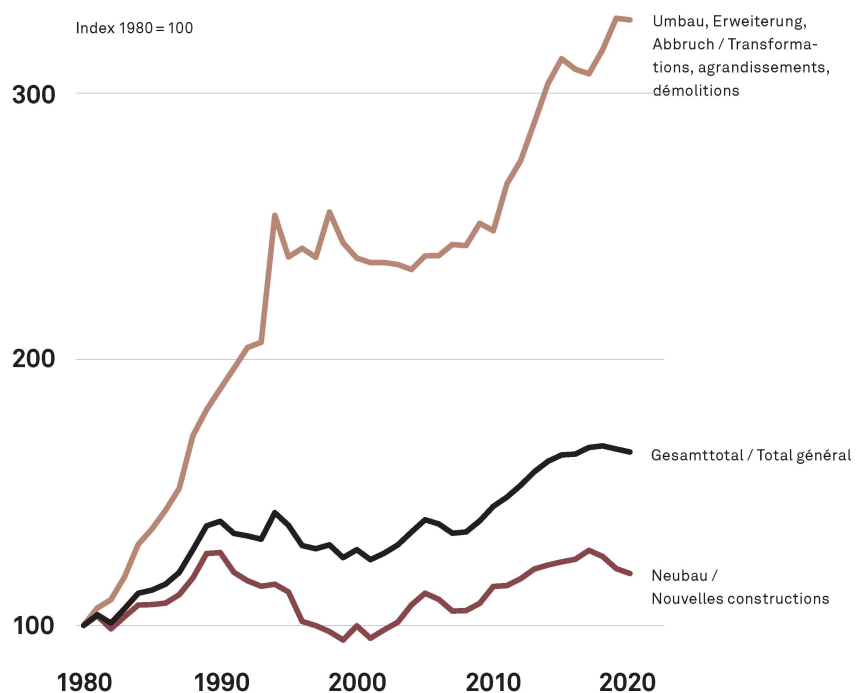
Im Jahresvergleich nahmen in der Schweiz die **Neubauinvestitionen** 2020 nominal um 0,6% gegenüber dem Vorjahr ab. In der Genferseeregion und der Zentralschweiz wurden die **Umbauinvestitionen** (+1,2%) am meisten erhöht.

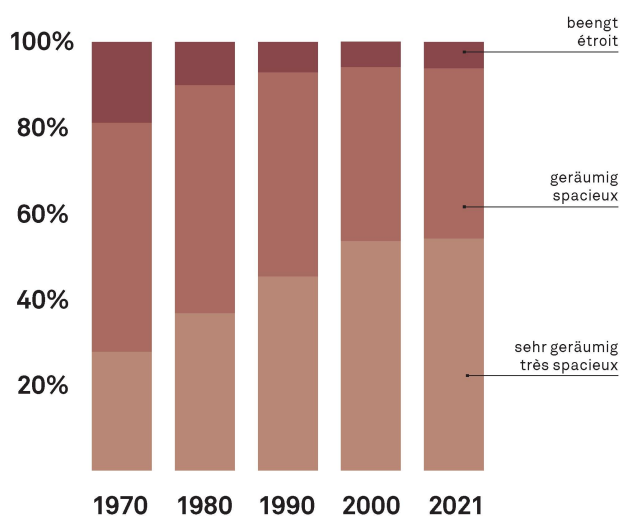
Quelle: Bau- und Wohnungswesen 2020, Bundesamt für Statistik BFS

QUE COÛTE LA CONSTRUCTION?

Par rapport à l'année précédente, les **investissements dans de nouvelles constructions** ont augmenté de 0,6% en termes nominaux. Les **investissements dans les transformations** ont connu la plus forte hausse (+1,2%) dans la région lémanique et en Suisse centrale.

Source: Construction et logement 2020, Office fédéral de la statistique OFS





WIE GERÄUMIG WOHNEN WIR?

Der Indikator Wohndichte beschreibt die Anzahl Personen pro Zimmer und wird unterteilt in **beengt (weniger Zimmer als Personen)**, **geräumig (1, oder weniger als 2 Zimmer pro Person)** oder **sehr geräumig (2 und mehr Zimmer pro Person)**. 2021 lebte mehr als die Hälfte der Haushalte in einer Wohnung mit mehr als 2 Zimmern pro Person.

Quelle: Volkszählung, Gebäude- und Wohnungsstatistik, Bundesamt für Statistik BFS 2022

DE QUELLE PLACE DISPOSONS-NOUS?

La densité d'occupation décrit le nombre de personnes par pièce. Elle est divisée en trois catégories: **étroit (moins d'une pièce par personne)**, **spacieux (1 ou moins de 2 pièces par personne)** ou **très spacieux (2 pièces et plus par personne)**. En 2021, plus de la moitié des ménages vivaient dans des logements comprenant plus de deux pièces par personne.

Source: Recensement fédéral de la population, Statistique des bâtiments et logements Office fédéral de la statistique OFS 2022

WIE STEHT ES UM DIE BAUZONEN?

Die Bauzonenfläche in der Schweiz ist in den letzten fünf Jahren nahezu stabil geblieben. Weil die Bevölkerung gleichzeitig gewachsen ist, beanspruchen die Einwohnerinnen und Einwohner immer weniger Fläche pro Person zum Wohnen und Arbeiten.

Quelle: Bauzonenstatistik Schweiz 2022, Bundesamt für Statistik BFS

ET QU'EN EST-IL DES ZONES À BÂTIR?

La surface des zones à bâtir est restée pratiquement stable en Suisse au cours des cinq dernières années. Comme la population a augmenté dans le même temps, les habitants occupent chacun toujours moins de place pour leur habitat et leur travail.

Source: Statistique suisse des zones à bâtir 2022, Office fédéral de la statistique OFS

234 337 ha

beträgt die Fläche der Bauzonen in der Schweiz.
correspond à la surface des zones à bâtir en Suisse.

282 m²

beträgt die Bauzonenfläche pro Person.
correspond à la surface à bâtir par personne.

5 %

der Fläche der Schweiz sind Bauzonen.
des surfaces en Suisse sont des zones à bâtir.

95 %

der Bevölkerung leben innerhalb der Bauzonen.
de la population vit dans les zones à bâtir.

46 %

aller Bauzonen sind Wohnzonen.
de toutes les zones à bâtir sont dédiées à l'habitat.

