

**Zeitschrift:** Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat

**Herausgeber:** Société de communication de l'habitat social

**Band:** 95 (2023)

**Heft:** 3

**Artikel:** Antenne quartiers durables

**Autor:** Simon, Loïc

**DOI:** <https://doi.org/10.5169/seals-1049680>

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 27.04.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

# ANTENNE QUARTIERS DURABLES

LOÏC SIMON  
DIRECTEUR ASSOCIÉ DU BUREAU ENOKI  
RÉFÉRENT ANTENNE QUARTIERS DURABLES POUR LA DIME - ÉTAT DE  
FRIBOURG [HTTPS://WWW.FR.CH/DIME/DEVELOPPEMENT-DURABLE/  
ANTENNE-QUARTIERS-DURABLES](https://www.fr.ch/dime/developpement-durable/antenne-quartiers-durables)

L'Antenne Quartiers Durables est un projet de l'Etat de Fribourg qui a été mis en œuvre dans le cadre de sa stratégie de développement durable. Sa mission est de renforcer l'urbanisme durable en informant et en redirigeant gratuitement les communes, associations de quartier et autres actrices et acteurs du canton vers les spécialistes ou ressources qui pourront les aider.

En favorisant la mise en réseau de ces différentes entités et personnes, l'objectif est de sensibiliser et faire émerger des bonnes pratiques en tenant compte des dimensions sociales, économiques et environnementales tout au long du cycle de vie des quartiers.

Cette échelle de quartier a été choisie pour son rapport au voisinage, à la proximité et au sentiment d'appartenance. C'est à cette échelle que les personnes se rencontrent et que les actrices et acteurs collaborent et agissent sur les thématiques du bâti, de l'humain et de l'environnement. Peuvent aussi bien répondre à cette description un ensemble de 6 nouveaux immeubles, un quartier historique d'une ville ou une petite centralité de commune. Par conséquent, tant les quartiers en développement que ceux déjà existants sont considérés. Ces derniers constitueront la grande majorité de l'environnement bâti des trente prochaines années et devront répondre aux mêmes enjeux climatiques et sociétaux.

## Qu'est-ce qu'un quartier durable ? Qu'apporte-t-il à ses usagers et usagers ?

Il n'existe aucun consensus à l'heure actuelle proposant une définition à laquelle devrait répondre un quartier durable, et encore moins un écoquartier, terme émergent ces dernières années. L'Antenne propose ainsi une définition sur la base de 12 caractéristiques, décrites chacune plus précisément sur sa page internet :

Un quartier durable comporte des espaces de biodiversité et d'agriculture urbaine : il est vert et «comestible». Lieu sain, de rencontres, de repos et de sport, il contribue pleinement au bien-être de ses usagers et usagères.

Personne n'y est laissé de côté, car un quartier durable se veut inclusif et participatif. On y ressent un sentiment d'appartenance et de cohésion.

Un quartier durable mobilise peu de ressources, autant pour sa réalisation que son exploitation. Il est sobre, renouvelable et autonome, et privilégie les courtes distances.

Sa mixité, autant fonctionnelle que sociale, lui permet d'être un lieu productif et collaboratif, favorisant ainsi les circuits courts. Finalement, un quartier durable est capable de s'adapter et de répondre aux évolutions sociales, économiques et environnementales. Il est résilient.

## Comment passer à l'action ?

Il se révèle parfois difficile de savoir par où commencer ou même comment agir, car la durabilité est un sujet vaste et transversal, d'autant plus lorsqu'elle est considérée à cette échelle. Afin de faciliter l'accès à différentes informations, une Boîte à outils : quartiers durables est proposée par l'Antenne. Elle regroupe des outils généraux et pour chacune des 12 caractéristiques. On y retrouve par exemple la charte des jardins proposant des actions pour la protection de la biodiversité, des guides permettant de favoriser la mobilité douce, des recommandations pour limiter les phénomènes d'îlots de chaleur, des informations relatives aux différentes certifications possibles ou encore des informations sur l'habitat d'utilité publique.

Afin d'illustrer ces outils et actions, plusieurs exemples de quartiers sont mis en avant par l'Antenne, avec un souhait de les compléter en valorisant de nouvelles initiatives locales. On y retrouve des exemples fribourgeois, comme le quartier historique d'Alt, en ville de Fribourg, ou le quartier des Portes-du-Lac à Estavayer. Mais aussi hors canton, comme le quartier du Vallon à Lausanne, ou encore le quartier Hunziker à Zürich. ■



Antenne .....  
Quartiers —————  
Durables |||||



# frimoup.ch

Groupement des Maîtres d'Ouvrage d'Utilité Publique (MOUP)  
du canton de Fribourg

frimoup est une association à but non lucratif qui entend dynamiser la construction de logements à loyers abordables dans le canton et promouvoir le développement d'un habitat urbain participatif. Les membres de frimoup sont des coopératives d'habitation et des fondations qui détiennent, achètent et construisent des logements à loyers abordables. frimoup veut améliorer les conditions cadres et promouvoir des opportunités pour que les MOUP actifs dans le canton puissent y réaliser leurs projets et développer des liens entre eux.

Intéressé-e? > [www.frimoup.ch](http://www.frimoup.ch)

frimoup – votre partenaire pour du logement d'utilité publique

froeling  
chauffer mieux



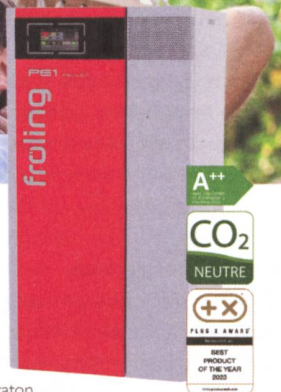
## PROFITEZ DE VOTRE PRIME CLIMAT POUR PASSER AU BOIS

Neutralisez ainsi votre impact CO<sub>2</sub> et favorisez l'économie locale !

### Chaudière à pellets **PE1 Pellet** 7-35 kW

- En option avec un échangeur à condensation novateur
- Faible encombrement (seulement 0,38 m<sup>2</sup>)
- Facile à utiliser avec un écran tactile couleur de 7 pouces

\* Pour plus d'informations concernant nos produits rendez-vous sur notre site Fröling : Fröling - Fabricant autrichien de système de chauffage à biomasse ([froeling.com](http://froeling.com)). Pour un conseil ou un rdv n'hésitez pas à solliciter votre conseiller Fröling local : Paul Miraton.



Représentant Romandie M. Miraton Paul, Tel. 079 535 56 97, [www.froeling.com](http://www.froeling.com)

crédit photo Annick Wettler



**atba**  
architecture  
+ énergie

[www.atba.ch](http://www.atba.ch)  
immeuble soubeyran genève