

Zeitschrift:	Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat
Herausgeber:	Société de communication de l'habitat social
Band:	95 (2023)
Heft:	2
Rubrik:	Brèves

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 29.12.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>



Bernard Virchaux,
Président de l'ARMOUP

Toute bonne chose a une fin

Après deux mandats de président et à l'âge «respectable» de 71 ans, j'ai décidé de ne pas renouveler mon mandat et de laisser la présidence à une personne plus jeune et dynamique. Le poids de l'âge face aux problèmes toujours plus nombreux qui émergent, dans une société où tout bouge très vite, s'est fait sentir.

La nouvelle organisation décidée par notre faîtière nous a particulièrement occupés. Nous avons défendu notre statut d'association régionale autonome, ce qui semble avoir été entendu et compris, mais qui doit encore être validé formellement.

La Romandie est une région à part, dotée d'un état d'esprit différent de celui qui prévaut en Suisse alémanique, et il est important que notre association demeure le principal interlocuteur pour nos membres. Les relations avec notre faîtière ont toujours été bonnes, malgré quelques difficultés à faire valoir, parfois, notre point de vue.

Au cours des six dernières années, nous avons constaté une évolution favorable du nombre de membres et de logements. Souvent, nous avons été les meilleurs sur cette base pour l'ensemble de la Suisse.

Au niveau administratif, avec le recrutement d'Isabelle del Rizzo comme secrétaire générale et l'engagement sans faille de notre secrétaire administrative et comptable, Martine Gueissaz, nous pouvons compter sur une équipe de choc au service de nos membres. Je les remercie pour leur dévouement à l'ARMOUP et leur travail extraordinaire. Je remercie également Fabienne Abetel pour le travail de qualité qu'elle déploie dans le cadre des cours de formation, qui rencontrent toujours un vif succès. C'est avec un certain pincement au cœur que je m'apprête à prendre congé d'elles. Je leur souhaite plein succès dans la poursuite de leurs activités.

Enfin, je remercie les membres du comité, du bureau ainsi que les délégués qui œuvrent au développement et à la bonne gestion de l'ARMOUP et de coopératives d'habitation Suisse (WBG). J'ai éprouvé infiniment de plaisir à présider nos nombreuses séances, tout spécialement avec le bureau, dont les membres ont fait preuve d'une qualité d'écoute et d'analyse parfaitement remarquable. L'ARMOUP est une formidable association qui ne demande qu'à grandir et à développer ses services. Je remercie les membres qui m'ont élu et m'ont permis de vivre ces magnifiques années. Je ne peux que souhaiter à notre association bon vent pour ces prochaines années et bon courage à ses nouveaux dirigeants.

Le programme spécial rénovation est prolongé jusqu'en 2025!

Le programme spécial pour la promotion de rénovations énergétiques d'envergure est prolongé de deux ans, soit jusqu'à fin 2025. L'objectif est que les maîtres d'ouvrage d'utilité publique puissent procéder à des rénovations énergétiques à des conditions favorables, de sorte que les coûts de leurs logements restent abordables. Le programme spécial encourage les projets de rénovation en accordant des prêts du fonds de roulement sans intérêts pendant dix ans.

Depuis le début du programme spécial, en janvier 2021, 20 maîtres d'ouvrage d'utilité publique ont procédé à des rénovations énergétiques exemplaires. Des prêts à hauteur de 35 millions de francs leur ont été accordés à cet effet. Les conditions du programme spécial pour les maîtres d'ouvrage d'utilité publique sont détaillées dans un aide-mémoire de l'Office fédéral du logement (lien ci-dessous). Désormais, les demandes de prêts dans le cadre du programme spécial peuvent être soumises aux deux organisations faîtières des maîtres d'ouvrage d'utilité publique d'ici à la mi-octobre 2025 au plus tard.

> Aide-mémoire de l'Office fédéral du logement: <https://bit.ly/3H3FDgl>

En Valais, une coopérative lance un appel de fonds

La coopérative d'habitation des Moulins est à la recherche de coopérateurs et/ou habitants pour sa future construction à Saillon. Le projet comprend 10 logements sur une parcelle en droit de superficie, en bordure de rivière et de forêt.

Composée de personnes désireuses d'habiter autrement, cette toute jeune coopérative, menée avec enthousiasme par un architecte chevronné, propose d'habiter de manière plus éco-

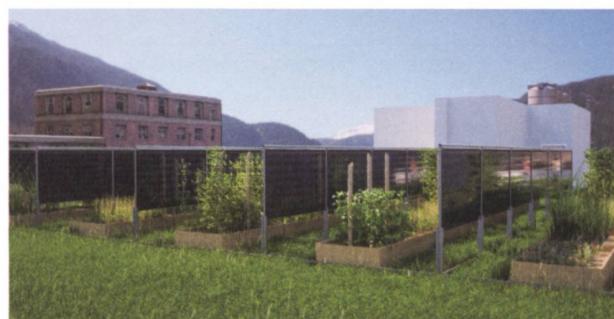


logique, participative et inclusive, dans le respect de la nature, et hors de la logique de promotion immobilière. Elle s'ancre dans la région et le quartier de manière vertueuse, avec l'approbation du voisinage existant et de la commune. Elle se veut également multigénérationnelle, en optant pour une construction modulaire des maisons, qui permet ainsi une multitude de configurations. Les futures maisons seront fabriquées à partir de matériaux naturels, posées sur pilotis afin de réduire leur empreinte au sol et ainsi préserver la terre. Le paysagisme du projet intègre les vignes typiques de la région, en les complétant d'autres espèces indigènes afin de favoriser la biodiversité. Si vous êtes intéressé par ce projet, contactez la coopérative catchall@cooperatedesmoulins.ch ou visitez leur site web www.cooperatedesmoulins.ch pour plus d'informations.

Végétation et photovoltaïque: start-up recherche coopérative pour projet pilote

Trois jeunes entreprises: Légumes Perchés, Vivent SA et Lightswing Solar se sont associées pour développer une solution innovante de ferme urbaine connectée et photovoltaïque. Ce projet a convaincu le jury d'un concours organisé par l'Etat de Vaud. Le financement obtenu permettra de soutenir une partie du projet pilote, pour lequel un partenaire est recherché. Si vous souhaitez participer à un projet durable, innovant et répondant à des problématiques sociétales très actuelles; si vous êtes intéressé de mettre en œuvre un concept permettant

de maximiser le rendement économique, écologique et social de surfaces de toits, souvent inutilisées, grâce à la production d'aliments, d'électricité et de biodiversité; et que vous possédez un bâtiment doté d'un toit plat, facilement accessible, ensoleillé, d'une surface utile de minimum 100 m², dans le canton de Vaud, vous pouvez contacter Christophe Büchelin, cofondateur de Lightswing Solar, rue de Montchoisy 55, 1207 Genève au 078 879 91 10.



FAITES-LE SAVOIR!

Votre coopérative ou votre fondation vient d'obtenir ou d'acquérir un terrain? Elle a déposé un permis de construire? A entrepris des travaux de construction ou de rénovation? Le chantier est achevé? Transmettez l'information à la rédaction – redaction@habitation.ch

DE | FR

[Accès à la base de données](#)

REVUE DE PRESSE

Politique du logement Suisse

Ce portail présente l'écho médiatique que suscite l'habitat d'utilité publique. Dans le domaine ouvert au public, sont mis en lien des articles de presse portant généralement sur la construction de logements d'utilité publique et la politique du logement des communes, des cantons et de la Confédération. Dans le domaine protégé, environ 15'000 clippings (depuis 2006) sont disponibles.

Abonnez-vous à la revue de presse

La revue de presse est un service des deux organisations faitières de l'habitat d'utilité publique et est envoyée aux abonné-e-s par e-mail, toutes les deux semaines. Elle contient entre 15 et 35 liens brièvement commentés. Bien entendu, le service peut être annulé à tout moment.

 Prénom / Nom* E-mail Organisation* Position[→ Connexion](#)