

**Zeitschrift:** Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat

**Herausgeber:** Société de communication de l'habitat social

**Band:** 94 (2022)

**Heft:** 3

**Nachruf:** Philippe Diesbach nous a quittés

**Autor:** Emmenegger, Jean-Louis / Z'Graggen, François-Joseph / Krebs, Elinora

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 27.04.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

## PHILIPPE DIESBACH NOUS A QUITTÉS

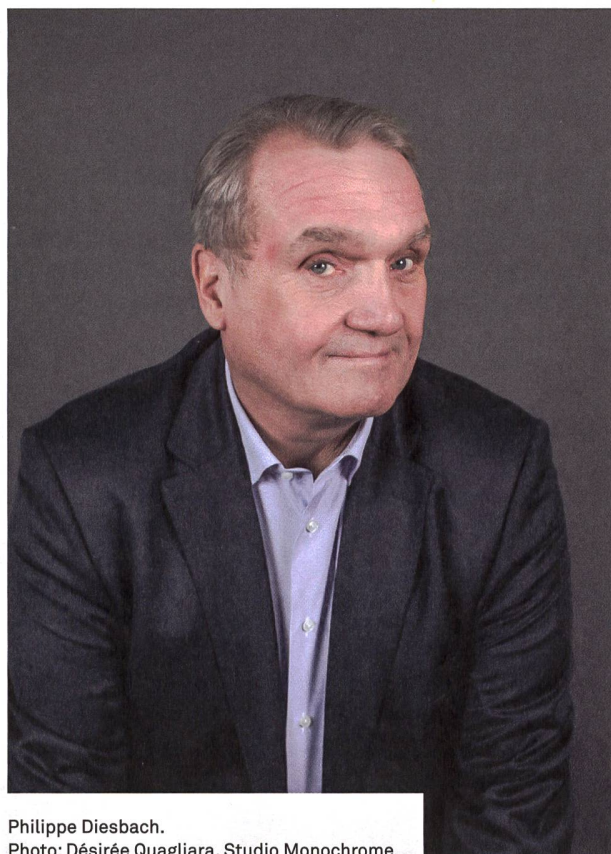
La triste nouvelle s'est très vite répandue au sein des coopératives d'habitation de Romandie: Philippe Diesbach est brusquement décédé le 4 mai dernier à l'âge de 65 ans. La revue «Habitation» lui rend ici un dernier hommage avec les messages de personnes qui l'ont bien connu.

PROPOS RECUEILLIS PAR JEAN-LOUIS EMMENEGGER

**François-Joseph Z'Graggen**

**Architecte-urbaniste EPF/SIA, D'ès sciences techniques  
Ancien rédacteur en chef d'«Habitation»**

J'étais chargé d'organiser un concours d'architecture pour la réaffectation au logement des locaux libérés par la police cantonale à la rue Cité-Derrière près de la cathédrale de Lausanne. C'était à la fin des années 1980. Le projet lauréat qui sortait de l'ordinaire a fait renoncer le maître d'ouvrage pressenti. Je connaissais bien le mouvement des coopératives d'habitation. J'ai sollicité l'appui de M. René Gay, directeur de la SCHG et président de l'ASH, et quelques semaines plus tard, le projet redémarrait avec Philippe Diesbach, grâce à l'accord de Daniel Schmutz, conseiller d'Etat. Une nouvelle coopérative d'habitation était créée: la Coopérative Cité-Derrière.



Philippe Diesbach.  
Photo: Désirée Quagliara, Studio Monochrome

Quelques années plus tard, la Ville de Lausanne avait mis à disposition du concours Européan-Suisse le site de Prélaz, dépôt des TL. Là aussi, le concours révélait un projet singulier et un lauréat inconnu: comme membre du jury, j'ai proposé au syndic de mandater la Coopérative Cité-Derrière comme maître d'ouvrage.

A de multiples autres occasions, il eut cette vista rare, complétée d'ardeur et de hardiesse, assortie d'une empathie communicative, qui rendait réalisables des projets suscitant plutôt le scepticisme chez les investisseurs traditionnels. Chaque fois qu'un projet était difficile, on contactait Philippe. Son dynamisme et son intuition lui ont permis de réaliser des projets qui sortaient de l'ordinaire. Son «OK, on fait!» était révélateur et un trait de sa forte personnalité. Le mouvement des coopératives d'habitation en Romandie lui doit beaucoup. Philippe va beaucoup nous manquer: sachons honorer sa mémoire en faisant perdurer son œuvre.

**Elinora Krebs**

**Ancienne cheffe du service du logement et des gérances de la ville de Lausanne et ancienne membre du Conseil d'administration de la Coopérative Cité-Derrière**

C'est avec une émotion profonde que j'écris cet hommage à Philippe Diesbach, dont la disparition soudaine laisse un grand vide.

En 2000, peu de temps après avoir pris mes fonctions de cheffe du Service du logement de la Ville de Lausanne, j'ai rencontré M. Philippe Diesbach pour reprendre un projet complexe et risqué bloqué depuis plusieurs années. Il s'agissait de la rénovation de l'îlot Riponne-Tunnel, un bloc de vieux immeubles au centre-ville, voués à la démolition. Une association d'habitants souhaitait à tout prix le rénover pour pouvoir continuer à y habiter. La collaboration avec M. Diesbach a permis de développer un projet de rénovation équilibré, de créer une coopérative d'habitants et de trouver un financement intéressant, et de le réaliser à la satisfaction de tous. Ce succès fut obtenu grâce aux compétences de M. Diesbach et aux convictions partagées de toutes les personnes impliquées. Une confiance s'est alors nouée, et notre collaboration s'est poursuivie durant les dix-sept années de mon activité à la Ville de Lausanne. Elle a permis de mener à bien de nombreux projets complexes et «à risque». Mais M. Diesbach savait relever les défis grâce à son génie et sa capacité d'analyse permettant de trouver des solutions et rendre les projets réalisables dans le respect des exigences légales et politiques.

La place me manque ici pour mentionner tous les projets qui ont pu être réalisés avec succès grâce à notre belle collaboration. Le dernier en date est le projet des Plaines-du-Loup qu'il a mené avec son remarquable leadership, mais il ne le verra malheureusement pas achevé et habité.

Malgré le chagrin et le vide laissé par M. Diesbach, je suis convaincue que ses successeurs, MM. Joël Cornuz et Philippe Macchiaioli qu'il a su former avant sa disparition, sauront poursuivre le développement des sociétés créées avec le même état d'esprit et les mêmes convictions.

#### Joël Cornuz

##### Administrateur de sociétés coopératives d'habitation

Un mentor, un partenaire, mais surtout un ami s'en est allé. En 2004, Philippe Diesbach m'a offert l'opportunité de collaborer avec lui dans le cadre de la gestion des coopératives d'habitation qu'il gérait au sein du groupe Geco SA. Rapidement, sa confiance m'a été offerte, et depuis, nous ne nous sommes presque plus quittés.

Aujourd'hui, le Groupe Patrimob, le monde des maîtres d'ouvrage d'utilité publique et tout le milieu de l'immobilier romand ont perdu une personne brillante, aux idées nouvelles, jeunes et dynamiques.

Avide de connaissance, de partage et doté d'un sens inné pour les affaires, Philippe Diesbach était animé par une sensibilité humaine exceptionnelle et un fort respect des valeurs. Les gens proches de lui le connaissait également muni d'un certain esprit taquin, aimant la plaisanterie et l'humour. Son optimisme et sa joie de vivre vont nous manquer, sans omettre de garder en mémoire les 3 valeurs qui étaient les siennes: «discipline, rigueur et efficacité».

#### Harold Fresard

##### Directeur adjoint, Département immobilier, BCV

«Mon moral est excellent.» C'était sa signature, sa manière d'aborder chacune de nos rencontres. Et elles furent nombreuses en trente ans d'une collaboration qui s'est rapidement muée en amitié. Homme de conviction et de partage, Philippe Diesbach aimait son métier de bâtisseur immobilier. De concours en chantiers, de premières pierres en inaugurations, sa motivation et son sérieux lui ont permis de gagner la considération de tous ses partenaires. Les nombreux immeubles bâtis au cours de sa carrière portent le sceau d'une passion qu'il a partagée avec les maîtres d'œuvre, les locataires et toutes les personnes engagées dans ses projets. J'ai eu la chance de croiser la route de Philippe Diesbach. Je garderai à jamais le souvenir de son regard bleu porté avec vivacité sur l'avenir, sa raison de vivre.

#### Philippe Macchiaioli

##### Administrateur de coopératives

Tous ceux qui ont connu Philippe Diesbach seront d'accord pour vous dire qu'il était un homme généreux, honnête, intègre et d'une rare intelligence. Il entreprenait toujours tout avec détermination et sincérité, qualités qu'il a consacrées à aider les gens à avoir de meilleures conditions de vie. Nous lui avons

#### UNE VIE PROFESSIONNELLE AU SERVICE DES COOPÉRATIVES D'HABITATION DE ROMANDIE

1976 à 2004: Groupe GECO SA  
2005 à 2019: Groupe Foncia SA  
Vice-président de la Holding,  
président de la Direction générale  
Patrimob SA (depuis 2011)  
Gestion de coopératives d'habitation, de fondations et de sociétés immobilières  
Conseils en création et gestion de coopératives d'habitation:  
patrimob.ch

#### Fonctions

Président de plusieurs coopératives d'habitation dans les cantons de Vaud, Genève, Neuchâtel et Fribourg: citederriere.ch; primavesta.ch; estudiantines.ch; coop-arcenciel.ch  
Vice-président de la Fondation Parloca Vaud: parloca-vaud.ch  
Administrateur de la Caisse cantonale vaudoise de compensation AVS  
Président de la Commission paritaire sur l'évaluation des EMS vaudois  
Administrateur de la Fondation Polyval à Lausanne  
Membre de la Fondation Veerni: fondationveerni.org

toujours voué une grande admiration. Il incarnait naturellement pour nous la droiture, la sincérité, la franchise. Il était un honnête homme, au sens le plus noble du terme. Il était bien sûr le plus ancien d'entre nous, et pourtant, paradoxalement, sur bien des aspects, il était le plus jeune, le plus novateur, le plus entreprenant et toujours visionnaire. Les idées nouvelles ne lui manquaient jamais. Et même si souvent il était le patron et le maître d'œuvre, il ne ratait aucune occasion pour mettre la main à la pâte. Sa personnalité, son expérience et ses valeurs constituent les fondamentaux de la culture d'entreprise que nous ferons fort de perpétuer dans les développements de ses coopératives d'habitation.

#### Au nom d'«Habitation»

##### Jean-Louis Emmenegger et toute l'équipe de rédaction

Nous avons eu le plaisir, à titre personnel, de rencontrer M. Diesbach à plusieurs reprises ces dernières années, pour la rédaction de nombreux articles parus dans cette revue «Habitation» qu'il appréciait tant. Sa disponibilité, son amabilité et son envie de bien nous expliquer le projet ou le sujet de l'article, avec ses profondes connaissances du monde économique et politique, nous ont à chaque fois impressionnés. C'était un réel plaisir de converser avec Philippe Diesbach, qui a donné une formidable impulsion aux coopératives d'habitation en Romandie, et pas seulement lorsqu'il a contribué à «sauver» la revue que vous tenez entre vos mains, quand les finances allaient mal il y a plusieurs décennies. Il a magnifiquement fait connaître l'importance des coopératives d'habitation romandes dans les milieux politiques et au sein de la population. Qu'il en soit sincèrement remercié. ■



# AGROLA

## SOLUTIONS ÉNERGÉTIQUES DURABLES D'AGROLA



### Pellets de bois

Tous les pellets de bois AGROLA sont écologiques, neutres CO<sub>2</sub> et certifiés ENplus-A1. Plus de 80% du volume commercialisé proviennent de la production suisse.



### Électricité

Avec une consommation annuelle supérieure à 100 MWh, vous pouvez profiter des produits électricité AGROLA, très attractifs. Nous nous chargeons de toutes les formalités!



### Énergie solaire

Un investissement qui a de l'avenir et qui en vaut la peine. AGROLA est votre partenaire solaire pour les grandes installations dans l'agriculture et l'industrie.



### Solutions de stockage

Comme votre consommation ne correspond pas toujours à la production d'énergie solaire, les systèmes de stockage contribuent à améliorer votre part d'autoconsommation.



### Solutions de service solaire

Maximisez la durée de votre installation solaire avec un contrat de service. Optimisez la stabilité du rendement en déléguant la gestion technique de l'installation.



### Solutions de recharge électrique

Avec les solutions de recharge AGROLA pour la maison, vous investissez dans une infrastructure évolutive et innovante et vous ouvrez la voie à l'électromobilité.



### Électromobilité

AGROLA développe en permanence son réseau de stations de recharge rapide. L'app e-Mob est la clé qui vous donne accès à plus de 120'000 stations de recharge!



### Hydrogène

Vous pouvez d'ores et déjà faire le plein d'hydrogène aux stations-service AGROLA de Rothenburg et Zofingue.

Nous vous conseillons volontiers: [contact@agrola.ch](mailto:contact@agrola.ch)

[agrola.ch](http://agrola.ch)