

**Zeitschrift:** Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat

**Herausgeber:** Société de communication de l'habitat social

**Band:** 93 (2021)

**Heft:** 3

**Vorwort:** Éditorial

**Autor:** Clémenton, Patrick

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 14.01.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

Chères lectrices, chers lecteurs,

Voici pour une fois un édito plein de chiffres. Des chiffres éloquentes. Des chiffres qui nous rappellent l'urgence à prendre tout de suite au sérieux les rapports annuels du Groupe d'experts intergouvernemental sur l'évolution du climat (GIEC), dont le dernier, le sixième, est particulièrement truculent. Y'a l'feu au lac, comme pourraient dire les Vaudois... et nous devons à tout prix cesser (tout de suite) le plus vite possible de consommer des énergies fossiles et les remplacer (tout de suite) le plus rapidement possible par des énergies renouvelables, dans tous les secteurs, depuis la production des biens de consommation jusqu'aux transports, en passant par la construction et l'exploitation des bâtiments... qui sont aujourd'hui responsables à eux seuls de près de 40% des émissions de CO<sub>2</sub> en Suisse.

Comme l'a dit récemment Sonia Seneviratne, professeure à l'Institut des sciences atmosphériques et climatiques de l'EPFZ, sur [swissinfo.ch](http://swissinfo.ch), «la seule façon d'éviter une forte augmentation des dommages associés au réchauffement climatique de manière durable n'est pas l'adaptation, mais l'arrêt des émissions. L'accord de Paris date de 2015 et il est consternant de constater qu'il n'y a pas eu de progrès depuis.»

D'autant plus consternant que l'on sait depuis au moins une décennie ou deux ce qu'il faudrait faire et que les moyens techniques et les outils technologiques sont là pour y remédier, notamment dans le domaine de la construction et de la rénovation. On le sait, mais on ne le fait pas: c'est le règne de l'acrasie<sup>1</sup>, de l'hypocrisie, de la cécité. Pauvres de nous!

Mais revenons-en aux chiffres. Plus de 70% du patrimoine bâti en Suisse est énergétiquement obsolète, mais comme on rénove environ 1% de ce parc par an, il nous faudrait donc cent ans pour le mettre aux normes compatibles avec les objectifs énergétiques 2050 de la Confédération<sup>2</sup>. Un poil trop lent, quoi... Alors autant miser (tout de suite) le plus vite possible sur la rénovation énergétique la plus performante et durable qui soit: la rénovation active (pages 6-10); connaître ou découvrir les bonnes pratiques de la rénovation écologique (pages 13-18); profiter du programme spécial 2021-2023 (page 20) et intégrer dans sa stratégie de construction et de rénovation le réemploi intelligent de composants constructifs (pages 23-28).

Et n'oubliez pas d'aller au 4<sup>e</sup> Forum fribourgeois du logement, qui pose la question du logement et sa transition dans le temps!

Très bonne lecture, et à bientôt, pour suivre les actualités sur [www.habitation.ch](http://www.habitation.ch)

Patrick Cléménçon

<sup>1</sup> ... le fait d'agir à l'encontre de son meilleur jugement.

<sup>2</sup> Source: laboratoire fédéral d'essai des matériaux et de recherche EMPA.



## IMPRESSUM

La revue *Habitation* (ISSN 0017-6419) est la revue trimestrielle de l'Association romande des maîtres d'ouvrage d'utilité publique (ARMOUP), membre de la fédération coopératives d'habitation Suisse. Éditeur: SOCOMHAS, c/o ARMOUP, CP 227, 1000 Lausanne 22, [socomhas@habitation.ch](mailto:socomhas@habitation.ch). Rédacteur en chef: Patrick Cléménçon. Rédaction: route du Grand-Torrey 29, CH-1700 Fribourg, téléphone: 079 617 74 92, [redaction@habitation.ch](mailto:redaction@habitation.ch). Ont participé à ce numéro: Charlotte Schussel, Cynthia Khatrar, Pascal Steiner, Jean-Louis Emmenegger, Doris Sfar et Patrick Cléménçon. Abonnements: [abonnement@habitation.ch](mailto:abonnement@habitation.ch) ou téléphone 021 648 39 00. Graphisme, prépresse et impression: media f sa, Bulle. Parutions: mi-mars, mi-juin, mi-septembre début décembre. Tirage: 7000 exemplaires dont 4404 exemplaires vendus certifiés REMP. Couverture: Europa, siège du conseil de l'Union européenne / Bruxelles (2016) / DR Philippe SAMYN and PARTNERS architects & engineers, LEAD and DESIGN PARTNER, with Studio Valle Progettazioni architects, Büro Happold engineers.

## RÉGIE PUBLICITAIRE

Jean-Louis Emmenegger, tél. 078 784 34 56, [jl.emmenegger@gmail.com](mailto:jl.emmenegger@gmail.com). Données média: [habitation.ch/publicite](http://habitation.ch/publicite). Site internet: [www.habitation.ch](http://www.habitation.ch)

# La magie se cache dans les détails

A nos yeux, l'excellence se reflète dans la concentration sur l'essentiel, la longévité d'un design intemporel et l'utilisation parcimonieuse des ressources naturelles. Pour y parvenir, nous perfectionnons chaque détail. Découvrez l'Excellence Line sur [vzug.com](http://vzug.com)



La perfection suisse à la maison