

**Zeitschrift:** Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat

**Herausgeber:** Société de communication de l'habitat social

**Band:** 92 (2020)

**Heft:** 3

  

**Artikel:** Les labels du bâtiment, toujours en mouvement!

**Autor:** Jacot, Chantal-Anne

**DOI:** <https://doi.org/10.5169/seals-906299>

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 12.12.2025

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

## LES LABELS DU BÂTIMENT, TOUJOURS EN MOUVEMENT !

Et plus que jamais en 2020 ! Défis, engagements, tendances, que nous réservent nos labels de construction énergétiques suisses ? Où en sont-ils ? Un tour d'horizon est le bienvenu.

CHANTAL-ANNE JACOT

De nombreuses raisons expliquent la large adhésion dont jouissent les labels de construction. Quelle chance d'ailleurs pour les maîtres d'ouvrage, les architectes et les planificateurs qui, dès la conception d'un bâtiment, jouissent d'une grande liberté au niveau du choix des matériaux et de la structure tant interne qu'externe du bâtiment. Construire bien et mieux, quelle aubaine !

Vous le savez, depuis 1998, Minergie a fait ses preuves ! Il est synonyme de confort, de qualité, de faible consommation d'énergie, de coûts d'exploitation réduits, de constructions de meilleure qualité, de maintien de la valeur du patrimoine... de considération de notre conscience écologique. La liste de ses qualités est longue. Aujourd'hui, plus que jamais, les trois labels de construction les plus connus, Minergie, Minergie-P et Minergie-A, assurent une efficacité et une qualité élevée de chaque réalisation. L'évolution généreuse des constructions en 2020 montre que ces labels peuvent harmonieusement être mariés à des compléments, tels le ECO, qui considère les aspects liés à la santé et à l'écologie de la construction. D'autres produits additionnels assurent toujours et davantage un fonctionnement idéal et un confort maximal des bâtiments : le SQM Construction s'adressant aux maîtres d'ouvrage qui garantissent ainsi les dispositions les plus exigeantes pendant la construction, le SQM Exploitation offrant un contrôle simple et efficace des réglages des installations techniques d'un bâtiment et, le PERFORMANCE, une promesse d'optimisation de l'exploitation pour les plus grands bâtiments.

### Une famille solidaire

Souvenez-vous en janvier 2018, l'OFEN publiait sa vision pour le parc immobilier de la Suisse de 2050. Une vision intéressante regroupant la «famille des labels de construction suisse» autonomes gérés par la Confédération, les cantons ou le secteur de l'économie. Qui sont-ils ? On croit bien les connaître et parfois on a un doute : le Certificat énergétique cantonal des bâtiments CECB, Minergie, les Sites 2000 watts et le Standard de construction durable suisse SNBS Bâtiment créé à l'initiative de l'économie et des pouvoirs publics (première version en 2013 et 2<sup>e</sup> en août 2016). Son développement a été financé par l'Office fédéral de l'énergie, via le programme SuisseEnergie et appuyé par le Réseau Construction durable Suisse (NNBS). Un large soutien qui lui donne actuellement de la crédibilité. Bonne nouvelle : à partir du début 2021, le SNBS devrait également être applicable aux bâtiments scolaires.

Une famille qui a pour gageure de collaborer de manière solidaire en proposant des labels de qualité supérieure adaptés au marché. Fin avril 2020, pierre de touche en quelque sorte, lorsque les associations et les organisations participantes ont signé une déclaration commune dont les conditions-cadres sont de renforcer les labels, harmoniser l'évaluation et coordonner les prestations.

### Qu'en est-il de la Charte des labels du bâtiment en Suisse ?

Elle a suscité des interrogations, des débats et des réflexions pour être ensuite publiée le 12 mai 2020. Les signataires de cette charte reconnaissent les labels

et leur valeur pour les bâtiments ainsi que pour d'autres domaines spécialisés du développement durable.

### Un Site 2000 watts, un réel défi

Très tendance et indispensable de nos jours, et pour cause : bien plus qu'un simple quartier, un Site 2000 watts est à la pointe en matière d'efficacité énergétique, d'énergies renouvelables et de respect du climat, associant les aspects du quotidien dans un environnement accueillant et convivial, tout en reflétant les valeurs d'une société responsable. Petit clin d'œil : en Suisse au printemps 2020, 34 quartiers ont été certifiés Site 2000 watts, 23 ont obtenu la distinction «en développement», 7 «en exploitation» et 4 «en transformation». Joli palmarès !

### Nos labels cousins voisins en Europe

Cette année particulièrement, la saga des labels en matière de développement durable continue à prendre beaucoup d'ampleur et virevolte à 360° : au Royaume-Uni, les constructions réalisées selon les standards du BREEAM, Building Research Establishment Environmental Assessment Method (créé en 1986), en France du HQE, Haute Qualité Environnementale (2004) ou encore en Allemagne du label DGNB, Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (2007). ■

#### SOURCES :

[www.bfe.admin.ch/bfe/fr/home.html](http://www.bfe.admin.ch/bfe/fr/home.html)  
[www.minergie.ch](http://www.minergie.ch)  
[www.cecb.ch](http://www.cecb.ch)  
[www.nnbs.ch](http://www.nnbs.ch)  
[www.snbs-cert.ch](http://www.snbs-cert.ch)  
[www.2000watt.swiss](http://www.2000watt.swiss)



**KALDEWEI**

# NEXSYS

LES SURFACES DE DOUCHE  
DE PLAIN-PIED RÉINVENTÉES

kaldewei.ch

**Keller** Spiegelschränke  
guten-morgen.ch



*Harmonie  
parfaite*



Modell Metrum