

**Zeitschrift:** Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat

**Herausgeber:** Société de communication de l'habitat social

**Band:** 92 (2020)

**Heft:** 1

**Vorwort:** Éditorial

**Autor:** Clémentçon, Patrick

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 26.04.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

Chères lectrices, chers lecteurs,

ce qui ne se renouvelle pas, dépérit... et nous avons aujourd'hui le grand plaisir de vous présenter votre revue préférée dans de nouveaux atours, sortis tout droit de l'imagination fertile de l'agence fribourgeoise **Asphalte Design...** à l'issue d'un long processus participatif impliquant aussi bien la rédaction que le groupe **media f** et le conseil d'administration de la SOCOMHAS. Un nouveau graphisme pour un nouveau design, qui va vous réserver des surprises au fil des prochains numéros également, et qui se répercute aussi sur le site internet de la revue, [habitation.ch](http://habitation.ch).

Voilà pour la forme. Pour le fond, nous continuerons à vous proposer une grande diversité de contenus, reflétant la grande diversité des préoccupations des maîtres d'ouvrage d'utilité publique (MOUP). Des nouvelles couvrant des sujets allant des recherches de pointe en cours à l'EPFL dans le domaine de la construction, de l'architecture et du développement urbain jusqu'aux questions pratiques du quotidien des coopératives d'habitation, en passant par le reflet des activités et des services proposés par votre Association romande des maîtres d'ouvrage d'utilité publique (ARMOUP).

Cette dernière fête ses 100 ans de bons et loyaux services en 2020 et invitera ses membres à divers événements en cours d'année, dont la revue «Habitation» et le site [armoup.ch](http://armoup.ch) se feront un plaisir de vous mettre au parfum. Le prochain numéro de la revue «Habitation» sera d'ailleurs entièrement dédié à l'histoire, au développement et à l'avenir de l'ARMOUP – les membres de l'ARMOUP peuvent en commander des exemplaires gratuits encore jusqu'au 15 mars 2020: [info@armoup.ch](mailto:info@armoup.ch) ou 021 648 39 00.

Voilà pour le centenaire. Pour ce présent numéro, nous avons choisi de revenir sur la question du logement et du handicap, sous l'angle du libre choix du domicile et de la manière d'habiter (pages 9-12) et sous l'angle purement architectural de la construction sans obstacles (pages 13-15). Nous consacrons également quelques pages (24-26) à un sujet que nous traiterons de manière récurrente cette année et qui concerne la transition numérique. Comme le montre une étude de l'EPFL, le recours aux outils participatifs numériques augmente en Suisse et la déferlante digitale va modifier en profondeur aussi bien nos modes de vie que nos modes de travail, d'échanges, de consommation, de construction et d'habiter. Un coup d'œil à notre sommaire vous fera découvrir toute la richesse des pages qui vous attendent et qui, nous l'espérons, vous enchanteront autant par leur contenu que par leur nouvelle fraîcheur graphique.

P.S: tous les mots en couleur dans cet éditto sont des liens qu'il vous suffit de cliquer dans l'éditto en ligne pour arriver à destination. Bonne lecture!

**Patrick Cléménçon**

La Société coopérative de communication de l'habitat social (SOCOMHAS) invite ses membres à son **assemblée générale ordinaire le 14 mai 2020 à 13 h 30**, dans les locaux du secrétariat de l'ARMOUP, route des Plaines-du-Loup 32, 1018 Lausanne. Détails de l'ordre du jour statutaire en temps utile sous [habitation.ch/actualite](http://habitation.ch/actualite)



#### IMPRESSUM

La revue **Habitation** (ISSN 0017-6419) est la revue trimestrielle de l'Association romande des maîtres d'ouvrage d'utilité publique (ARMOUP), membre de la fédération coopératives d'habitation Suisse **Editeur**: SOCOMHAS, c/o ARMOUP, CP 227, 1000 Lausanne 22, [socomhas@habitation.ch](mailto:socomhas@habitation.ch) **Rédacteur en chef**: Patrick Cléménçon **Rédaction**: route du Grand-Torry 29, CH-1700 Fribourg, téléphone: 079 617 74 92, [redaction@habitation.ch](mailto:redaction@habitation.ch), [www.habitation.ch](http://www.habitation.ch) **Abonnements**: [abonnement@habitation.ch](mailto:abonnement@habitation.ch) ou téléphone 021 648 39 00 **Graphisme, préresse et impression**: media f sa, Fribourg avec la collaboration de Asphalte Design **Parutions**: mi-mars, mi-juin, mi-septembre début décembre. **Tirage augmenté**: 7200 exemplaires **Couverture**: ©PC2019

#### RÉGIE PUBLICITAIRE

**Jean-Louis Emmenegger**, tél.078 784 34 56, [jl.emmenegger@gmail.com](mailto:jl.emmenegger@gmail.com), **Données média**: [habitation.ch/publicite](http://habitation.ch/publicite)  
**Site internet**: [www.habitation.ch](http://www.habitation.ch)

# Investir dans le bien habiter



## NOTRE EXPÉRIENCE DE CONSTRUCTEUR AU PROFIT DES COMMUNES

Soucieuse de proposer la meilleure qualité de vie dans les logements de notre coopérative, nous réalisons d'importants investissements dans la construction, la rénovation lourde ou l'entretien d'immeubles d'habitation. Grâce à notre grande capacité financière, nous sommes en mesure de gérer toutes les étapes d'un projet, sans risque financier pour les administrations communales.

Avec un siècle d'expérience et près de 1'500 rénovations à notre crédit, notre but est de répondre à une demande de logements à loyer abordable\* et nous refusons toute spéculation sur nos objets immobiliers. Libérés de la contrainte de rémunérer des actionnaires, nous avons dès lors à cœur de placer nos sociétaires au centre de nos préoccupations. Une idée que nous aimons traduire par une expression: le « bien habiter ».

**SCHL**  
SOCIÉTÉ COOPÉRATIVE  
D'HABITATION LAUSANNE

\*Le loyer pour un logement de 3 pièces (79 m<sup>2</sup>) à Maillefer III au Mont-sur-Lausanne s'élève par exemple à CHF 1'362.–