

<b>Zeitschrift:</b>	Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat
<b>Herausgeber:</b>	Société de communication de l'habitat social
<b>Band:</b>	91 (2019)
<b>Heft:</b>	4

## **Inhaltsverzeichnis**

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 16.02.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

09



«Nous devons mettre  
25 fois plus de solaire!»

Avec 3% du total de l'électricité produite en Suisse, l'énergie solaire peine à faire sa place parmi les différentes productions d'énergies. Or, aux yeux de certains spécialistes, le potentiel de cette énergie gratuite est immense et sa production doit devenir prioritaire en Suisse!

16



Le photovoltaïque fait peau neuve  
dans le bâtiment

L'innovation et le transfert technologique au service de l'intégration et de la démultiplication des possibilités d'usages du photovoltaïque dans l'enveloppe des bâtiments: la révolution photovoltaïque est en cours.

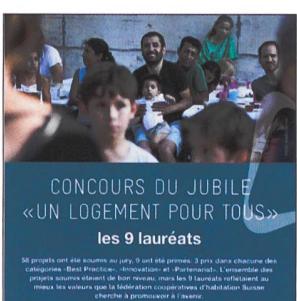
27



Deux maîtres d'ouvrage d'utilité publique  
aux anges!

C'est une première: deux maîtres d'ouvrage d'utilité publique appartenant à des associations faîtières différentes ont collaboré main dans la main pour construire chacun un immeuble sur une même parcelle, dans le quartier des Forges, à La Chaux-de-Fonds.

43



Les 9 lauréats du concours  
«Un logement pour tous»

58 projets ont été soumis au jury, 9 ont été primés. 3 pris dans chacune des catégories «Best Practice», «Innovation» et «Partenariat». L'ensemble des projets soumis étaient excellents, mais les 9 lauréats reflétaient au mieux les valeurs que la fédération coopératives d'habitation Suisse cherche à promouvoir à l'avenir.

- 04 Formation ARMOUP
- 06 La Codha ouvre un bureau à Lausanne
- 07 Echangez sur la plateforme armoup.ch
- 19 La chronique politique de Fabienne Freymond Cantone
- 20 Swissbau du 14 au 18 janvier 2020
- 23 Bienne fait confiance aux MOUP
- 32 «Guide du logement à loyer modéré»
- 34 Soigner ses aménagements extérieurs
- 38 Les Journées du logement de Granges
- 50 Les coopératives d'habitation s'exportent à Paris
- 52 Promo Abos

# Cours

# armoup

## FORMATION 2020

Module d'un jour  
Horaire de 9 h à 16 h 30  
Restauration sur place

Lieu :  
Lausanne  
Salle St-Exupéry  
Chemin de Messidor 5-7

Découvrez notre nouveau programme et conditions d'inscription sur notre site :

[www.armoup.ch](http://www.armoup.ch)

### Conditions financières :

#### Tarifs membre :

Cours complet (8 modules)	Fr. 2'140.-
Par module d'un jour	Fr. 320.-
Finance supplémentaire en cas d'examen de rattrapage	Fr. 300.-

#### Tarifs non-membre :

Cours complet (8 modules)	Fr. 2'890.-
Par module d'un jour	Fr. 450.-
Finance supplémentaire en cas d'examen de rattrapage	Fr. 300.-

#### Réduction :

10% pour 3 à 4 participants inscrits  
15% dès 5 participants inscrits

#### Non compris

Frais de repas et boissons

#### 3 Mercredi 18 mars 2020

Achat, construction, rénovation d'un immeuble  
Mesures énergétiques liées au bâtiment  
Assurances

#### 4 Mercredi 29 avril 2020

Sécurité – mesures spécifiques et prévention  
Gestion et entretien du parc immobilier  
Gestion des locaux communs, communication, médiation  
Coopératives participatives – principes de fonctionnement et participation des habitants

#### 5 Mercredi 27 mai 2020

Droit du bail – spécificité de la LOG  
Les différents types de baux à loyer  
Décomptes de frais accessoires  
Décomptes de chauffage  
Informations sur les examens et modalités du travail personnel

#### 6 Mercredi 17 juin 2020

Droit de superficie – DDP  
Appartements Senior ou protégés  
Référente sociale  
Locataire-sociétaire & règlement de la coopérative

#### 7 Mercredi 28 octobre 2020

Financement – les fonds à disposition  
Etat locatif prévisionnel  
Aspects fiscaux

#### 8 Mercredi 25 novembre 2020

Outils financiers – tableau de bord et ratios de gestion  
Gestion financière – lecture des comptes  
Analyse et mesures à prendre



association **romande**  
des maîtres d'ouvrage d'utilité publique

membre de :  
**wohnbaugenossenschaften schweiz**  
verband der gemeinnützigen wohnbauträger  
**coopératives d'habitation Suisse**  
fédération des maîtres d'ouvrage d'utilité publique



## L'ARMOUP

remercie vivement ses sponsors pour leur précieux soutien  
durant l'année 2019 et souhaite plein succès à ses partenaires  
dans leurs activités.

Notre association tient également à leur présenter  
ses meilleurs vœux de réussite pour 2020  
et leur souhaite de belles Fêtes de fin d'année.



**BANQUE  
ALTERNATIVE  
SUISSE**

**groupe e**

**BERTOLIT.**

**SABAG**

**PIZZERA**  **POLETTI**

**FERREIRA**  
  
CARRELAGE

  
**BOURGOZ**  
P A Y S A G E S

  
**LOSINGER  
MARAZZI**

**abl**  
recy-services sa

**cofal**

**aerovent.ch**  
un souffle nouveau

**Blanc**  
NETTOYAGES & ENTRETIEN  
REVÉTEMENTS DE SOLS

**brauchli**  
chauffage

 **GETAZ** **MIAUTON**