

Zeitschrift: Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat

Herausgeber: Société de communication de l'habitat social

Band: 89 (2017)

Heft: 1

Vorwort: Editorial

Autor: Clémenton, Patrick

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 31.01.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Chères lectrices, chers lecteurs,

Le monde est un vaste chaos fait de bric et de broc, dans lequel nous autres humains tentons en vain de mettre un tantinet d'ordre, en espérant y trouver un sens, pour certains, même, un salut. D'idées en intentions, nous nous projetons dans l'avenir et tentons de faire mieux que dans le passé. Ceux qui manquent d'imagination se contentent de vouloir rendre sa grandeur à un passé instrumentalisé. Dans ce numéro, nous avons poursuivi le fil rouge du projet à différentes échelles, en articulation avec diverses instances: projets de développement urbain, projet de construction, conception de projets à long terme, modèle de projet à court et moyen terme. L'essence même du projet: organiser ce que l'on a l'intention de faire et allouer les ressources nécessaires pour le réaliser. Pas toujours facile.

Cet hiver par exemple, le canton de Genève a transmis plus de 100 000 m² de surfaces constructibles réparties sur 11 périmètres aux coopératives du Groupement des coopératives d'habitation genevoises (gchg.ch), qui projettent d'y construire quelque mille logements (p. 6). Toujours au niveau du développement urbain, l'immense projet Métamorphose de la Ville de Lausanne est en passe de concrétiser son premier bout de quartier (p. 12). Au niveau du bâtiment, la Société coopérative d'habitation de l'ouest (SCHO) vient quant à elle de réaliser un beau projet de cohabitation intergénérationnelle baptisé «mixAGE», à Crissier (p. 19).

Quant au projet informel de digitalisation du monde, il déferle par milliers d'applications numériques sur tous nos écrans et imbibe nos consciences ébaubies, d'Uber à Tinder, en passant par le Building Information Modeling (BIM), tout un programme, qui s'est déjà imposé depuis une bonne décennie dans le monde anglo-saxon en transformant en profondeur la manière de concevoir et gérer les projets de construction. Sous prétexte de construire mieux, plus vite et moins cher: une affaire à suivre (p. 22). Et puis il y a bien entendu la théorie – une forme intellectualisée de projection –, avec des recommandations pour les projets à long terme (p. 29) et un mode d'emploi pour les projets à court et moyen terme (p. 32).

Très bonne lecture et restez curieux: www.habitation.ch

Patrick Cléménçon



*On dirait du BIM, mais non. C'est la façade extérieure du Centre Pompidou à Paris, qui fête cette année ses 40 ans.
© photoeverywhere.co.uk*

La Société coopérative de communication de l'habitat social (SOCOMHAS) invite ses membres à son assemblée générale ordinaire le 18 mai 2017 à 11h30, dans les locaux du secrétariat de l'ARMOUP, route des Plaines-du-Loup 32, 1018 Lausanne.

Détails de l'ordre du jour statutaire en temps utile sous habitation.ch/actualite

BERTOLIT



**Entreprise Générale
de rénovation
de l'enveloppe des édifices**

ISO 9001 - ISO 14001 - OHSAS 18001

www.bertolit.ch