Zeitschrift: Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat

Herausgeber: Société de communication de l'habitat social

Band: 79 (2007)

Heft: 2

Vereinsnachrichten: La Société Coopérative d'Habitation Lausanne en 2006

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Mehr erfahren

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. En savoir plus

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. Find out more

Download PDF: 30.11.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, https://www.e-periodica.ch

grande qualité. Les participants ont également pu découvrir une maquette du site et ainsi mieux appréhender les enjeux urbanistiques.

Le GPV la Duchère, c'est aussi améliorer le cadre de vie, par l'aménagement d'espaces verts, d'espaces de jeux, par le remplacement de mobilier urbain, par la création d'équipements publics: écoles, centres sociaux, garderie, bibliothèque, services publics, etc. La production de surface d'activité, commerciale et économiques fait partie intégrante du concept global. Il s'agit d'améliorer l'attractivité du quartier pour les entreprises afin de développer l'activité économique, créatrice d'emplois. Deux villages d'entreprises ont ainsi été initiés, les conditions cadres sont réunies pour engager efficacement ce processus. Le projet d'aménagement urbain du quartier valorise les qualités paysagères du site, améliore les liens entre la Duchère et son environnement et crée un centre de quartier. La Cité de la Duchère se transformera dans quelques années en Centre la Duchère. Le calendrier des travaux et les budgets prévisionnels par étape ont été également dévoilés. Une visite du quartier a permis à chacun de prendre la mesure des difficultés actuelles et des travaux à réaliser.

Des participants très attentifs lors de la visite du site Lyon la Duchère.

Cette course d'école a mis en évidence des problèmes que nous ne connaissions pas (encore) et des réponses publiques fortes et rapides (que nous ne connaissions pas non plus). J'espère que chacun a pu profiter de ce voyage pour échanger et créer des liens amicaux avec nos hôtes et les autres participants. L'ASH c'est aussi cela!

Texte: **Roger Dubuis,**
secrétaire général ASH romande

La Société Coopérative d'Habitation Lausanne en 2006

Lors de sa séance du 29 mars 2007, le Conseil d'administration de la Société Coopérative d'Habitation Lausanne (SCHL) a pris connaissance et approuvé les comptes 2006 avec un résultat très proche de 8 millions de francs, en progression de 7,3% par rapport à celui de 2005.

Le bilan de l'activité de l'exercice 2006 s'est caractérisé par l'achèvement de la construction de deux immeubles totalisant 16 logements, complétant les 40 existants à Epalinges, la rénovation de l'enveloppe de deux immeubles au ch. Charles-Gide à Lausanne et le développement des études pour la construction de 230 logements au lieu dit «En Bugnon», situé entre le chemin de Maillefer et le Petit-Flon.

L'opération «Maillefer» est d'importance pour la SCHL avec un investissement probable de l'ordre de 90 millions de francs. Le projet prévoit la création de 230 logements de 2 à 5 pièces. Les appartements de 2 pièces seront de type protégés et destinés aux personnes âgées. Une grande diversité de typologies des appartements a été demandée aux architectes. Le dépôt du dossier de mise à l'enquête est prévu pour le mois de mai, et si la procédure ne suscite pas d'opposition, le chantier devrait pouvoir s'ouvrir cette année encore. A «Maillefer», la SCHL créera des logements à des loyers abordables destinés aux familles. Elle contribuera ainsi à répondre à la demande pressante de possibilités de se loger à Lausanne à des conditions raisonnables. D'autres projets sont en cours d'étude pour la période 2007 – 2012, notamment la rénovation de 205 logements. Ainsi, la SCHL investira ces prochaines années près de 120 millions de francs pour ses constructions et rénovations.

Le dernier appel de fonds lancé auprès des membres pour financer les prochaines réalisations a atteint un résultat sans précédent avec plus de 6 millions de francs récoltés. Il s'agit d'une preuve de confiance et d'encouragement à poursuivre nos objectifs avec persévérance et sans relâche. Il est aussi un signe qui démontre l'intérêt que suscite le mouvement coopératif.

Société Coopérative d'Habitation Lausanne (SCHL)