

**Zeitschrift:** Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat

**Herausgeber:** Société de communication de l'habitat social

**Band:** 78 (2006)

**Heft:** 2: Concours

## **Inhaltsverzeichnis**

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 22.01.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

## LOGEMENT ET CONCOURS

François Jolliet et Guy Nicollier

**Qu'il n'y ait pas davantage de concours de logement, on peut le déplorer. Mais au-delà de la plainte, on trouve des arguments plus objectifs en faveur de la mise en concurrence des projets.**

La CIA, la caisse de prévoyance du canton de Genève, construit régulièrement de nouveaux logements. Elle applique avec succès le système de concours depuis de nombreuses années. Sa réflexion est certes exemplaire du point de vue de la qualité architecturale, mais elle démontre surtout les avantages que peuvent en tirer les utilisateurs et les maîtres d'ouvrage. Nous publions ici l'exemple d'une récente compétition (sur mandats d'études parallèles) dans le quartier du Pommier, au Grand-Saconnex.

En Suisse allemande, certaines villes ne mettent à disposition leurs terrains qu'en imposant la mise en concurrence des projets de logements. C'est notamment le cas de Zurich et nous illustrons cette politique au travers d'un article traduit de la revue *Wohnen*, collègue et homologue d'*Habitation outre-Sarine*.

Mais comment fonctionne le système de concours? C'est la question que nous avons posée lors d'un entretien avec Eric Gysin, ancien président du comité de la section vaudoise de la Société des Ingénieurs et Architectes (SIA) et vice-président de la commission des concours. Nous croyons que ces différents exemples et arguments devraient contribuer à convaincre les comités des coopératives (et les coopérateurs eux-mêmes) de l'intérêt du concours, un système injustement méconnu à notre sens.

Enfin, et dans un tout autre ordre d'idée, nous souhaitons bon vent à M. Francis Jaques. Son départ vers une retraite méritée, après de nombreuses années de fidèle et efficace service comme secrétaire général de l'ASH suisse romande, va lui permettre de se lancer dans de nouvelles aventures consacrées à l'intérêt collectif... comme à son habitude ! Merci pour sa précieuse contribution à notre revue, au sein du comité de rédaction.

**Chauffage - Ventilation - Climatisation**



**bernard  
chevalley SA**

1004 Lausanne – 123, avenue d'Echallens  
Tél. (021) 625 74 26 – Fax (021) 625 81 51  
e-mail: f.chevalley@chevalley-sa.ch

- Réalisations tous systèmes
- Entretien – Dépannage
- Télécontrôle – Télésurveillance
- Télégestion d'installations

<b>4</b> <b>CONCOURS</b> <b>QUESTIONS ET REPONSES</b> Guy Nicollier	<b>6</b> <b>CIA</b> <b>MISE EN CONCOURS</b> Guy Nicollier	<b>8</b> <b>LE POMMIER, GE</b> <b>DERNIERE ETAPE</b> Rapport de jury
--	--	---

<b>12</b> <b>HAGENBUCHRAIN, ZH</b> <b>LA MISE EN VALEUR</b> <b>DU QUOTIDIEN</b> Sascha Roesler
--

<b>15</b> <b>COOPÉRATIVES</b> <b>LIOTARD 71, GENEVE</b> Patrick Clémenton
--

<b>18</b> <b>ASH</b> <b>ASSEMBLEE GENERALE</b> Francis Jaques
--

<b>22</b> <b>FONDS DE SOLIDARITÉ</b> Michel Steullet
--