

Zeitschrift: Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat

Herausgeber: Société de communication de l'habitat social

Band: 77 (2005)

Heft: 2: Coopératives sans subventions?

Inhaltsverzeichnis

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 24.02.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

4

SUBVENTIONS
Entretien avec
Francis Jaques

François Jolliet

MOINS D'ÉTAT, DAVANTAGE DE MARCHÉ LIBRE?

François Jolliet

6

STATISTIQUES
FÉDÉRALES
François Jolliet

8

LOGEMENT COOPÉRATIF
EN VALAIS
Entretien avec
J.-L. Luyet
François Jolliet

9

LOGEMENT EN VALAIS
Entretien avec
G. Bonnard et D. Woeffray
François Jolliet

12

LA COOPERATIVE
OVAL 64
Un exemple
«sans subventions»
Patrick Cléménçon

15

ASH
Assemblée générale
Christiane Layaz

18

SCHL
Communiqué de presse
Bernard Virchaux

Ce slogan libéral, plutôt provoquant, nous l'interrogeons concrètement dans ce numéro: examiner dans quelle mesure les coopératives peuvent s'affranchir de l'aide publique?

Oui, il est possible de construire sans subventions, c'est le cas général en Suisse alémanique et dans les quatre cantons romands sans subvention (FR, JU, NE, VS).

Oui, le financement coopératif existe en dehors de l'aide directe de l'état et sans charger les finances publiques, grâce notamment au système de cautionnement mis en place par les associations faîtières et la Confédération.

Non, le marché libre n'est pas une dispense au subventionnement des logements à loyer modéré. C'est au contraire un complément à ce système (VD, GE), pour éviter de créer des ghettos et pour équilibrer la fiscalité des agglomérations soucieuses du « social ».

Non, le marché libre n'écarte pas les pouvoirs publics de l'action coopérative. Une contribution majeure des communes et des cantons reste l'accès au foncier, le terrain, surtout dans le contexte de pénurie actuelle. Legaliser des terrains, les mettre à disposition (vente, droit de superficie), jouer les bons offices: l'appui des pouvoirs publics reste fondamental.

Non, les cantons sans subventions ne doivent pas renoncer aux coopératives, au contraire. Nous profitons de ce thème pour présenter les perspectives du logement coopératif en Valais. Dans ce contexte bien particulier, on verra, grâce à M. Jean-Louis Luyet, chef de l'Office du Logement, comment les coopératives peuvent à l'avenir jouer un rôle précieux sur la scène valaisanne. Un très bel exemple de logement collectif à St-Maurice illustre ce propos.