

Zeitschrift: Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat

Herausgeber: Société de communication de l'habitat social

Band: 76 (2004)

Heft: 4: Genève

Inhaltsverzeichnis

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 16.01.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

CONSTRUCTION DE LOGEMENTS A GENEVE: L'USINE A GAZ ?

Guy Nicollier et François Jolliet

En 2004, la production de logements a repris en Suisse, mais sans obtenir davantage qu'une stabilisation de la pénurie: anormalement bas, le taux national des logements vacants reste fixé à 0.9%, sans changement depuis 2003. Genève, avec un taux de 0.15% seulement, est particulièrement sinistrée.

Quelques « échos » des coopératives et de l'ASH semblent indiquer un blocage genevois bien particulier en matière de construction de logements. De fait, que se passe-t'il à Genève?

Une question à laquelle nous n'avons bien sûr ni l'ambition ni les moyens de répondre. Mais nous souhaitons apporter quelques éléments concrets en présentant les points de vue de deux interlocuteurs importants: les responsables du Service du logement cantonal d'une part, le représentant du Groupement des coopératives d'autre part.

Michel Bürgisser, Philippe Favarger et Edouard Galley nous disent qu'à Genève le terrain est généralement rare, cher et hors de portée. Dans ce contexte difficile, ils nous expliquent les instruments mis en place par l'Etat et les coopératives pour promouvoir le logement; la CODHA fournit l'exemple d'une réalisation.

PENURIE GENEVOISE
Entretien avec
Michel Bürgisser et
Philippe Favarger
François Jolliet

PENURIE GENEVOISE
Le point de vue
d'Edouard Galley
Guy Nicollier

LA CODHA
Entretien avec Eric
Rossiaud et Hector Meijat
Patrick Clémenton

ASPAK
Peut-on encore construire
du logement en Suisse?
Laurent Guidetti

ASH
Les échos de l'Assemblée générale
Christiane Layaz

ASH
Droit
Dr Salome Zimmermann Oertli

OFL
Dernières nouvelles