

**Zeitschrift:** Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat  
**Herausgeber:** Société de communication de l'habitat social  
**Band:** 72 (2000)  
**Heft:** 2

## **Inhaltsverzeichnis**

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

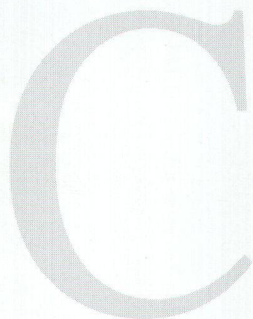
### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 11.04.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

# ÉDITORIAL



e numéro valorise d'abord l'usage:  
 -un volet, qui sera triptyque, relatant le cérémonial passé de la lesive,  
 -un autre qui montre que, si la démocratie peut être un bon processus de décision entre solutions abouties, elle n'est en revanche pas très opératoire comme processus de résolution d'un problème d'aménagement.

La vocation de notre revue est notamment l'habitat collectif.

Cependant, la villa est par excellence le domaine de l'innovation typologique: sa taille rend plus facile la prise de risque formelle, technique, financière, de matériau et le mandat à un jeune.

Nous en avons fait le dossier de ce numéro, qui se veut une illustration de la variété d'énoncés et de réponses à la problématique d'habiter.

D'un point de vue des énoncés, c'est-à-dire des programmes, on peut habiter:

-très conventionnellement, type SEL: papa, maman, Julien, sa petite soeur et le chien,

-ou en famille monoparentale, -ou en célibataire...

D'un point de vue des réponses, quelques principes se déclinent par de multiples nuances stylistiques, de matériau, de climat, de standing, de site...

Par exemple, la singularité extrême chez Devanthery-Lamunière, la simplicité spartiate chez Baillif-Loponte, la modularité polyvalente chez Jolliet-Lovat, l'exubérance écologique chez Bellmann.

La villa permet une caractéristique typologique rare dans le collectif: le bain en façade.

Il nous est généreusement proposé par la réalisation du Chemin vert à Carouge, où la salle de bain est très fonctionnellement commandée par deux chambres. Ce beau plan-masse en peigne permettra-t-il cependant assez de convivialité à ses cours?

Un dernier article prolonge le débat du précédent dossier sur la difficulté de financer son logement. Mais la nouvelle proposition d'épargne-logement va-t-elle être suffisamment efficace pour répondre à l'aspiration à l'accession à la propriété, qu'une récente étude de MIS montre bien plus forte que prétendu dans notre pays.

François-Joseph Z'Graggen

# SOMMAIRE

## 5 Chroniques d'Habitation

Hymne à la machine à laver

Anita Frei

## 7 Sociologie

Paysage et démocratie de quartier

Anne Compagnon

## 10 Logement social

Logements tout beaux, tout neufs au Noirmont

Robert Curtat

## 12 Dossier: l'habitat individuel

Villa Gringet à Cugy  
 Villa Wietlisbach au Petit-Lancy  
 Villa Perret à Prévèrenge  
 Villa Guisan à la Tour-de-Peilz

F.-J. Z'Graggen

## 16.1 ASH

Rapport ASH suisse 1999

## 22 Architecture

Entre ville et campagne

Nicolas Pham

## 24 Cadre de vie

La villa, le jardin et l'espace public

Olga Wagnières & Martin Walther

## 26 ASH

Nouvelle épargne-logement

Fritz Nigg

## 27 OFL

SEL 2000

En couverture:

Villa Gringet à Cugy

architectes P. Devanthery - I. Lamunière



revue bimestrielle romande

ISSN 0017-6419

**Edition, administration et publicité**  
 Société de communication de l'habitat social  
 C.P. 537 - 37, Grand-Rue, CH-1260 Nyon  
 tél. (021) 316 73 15 ou (022) 361 361 0  
 fax (021) 316 73 47 ou (022) 361 361 7

**Secrétariat de rédaction**  
 Martine Stadelmann Beuret

**Rédacteur en chef**  
 François-Joseph Z'Graggen, arch. EPFL-SIA

**Rédaction**  
 Journalistes RP  
 R. Curtat, M.-Ch. Petit-Pierre, F. Girardin

**Architectes**  
 A. Frei, B. Marchand, N. Pham, C.-A. Meyer,  
 R. Willomet, O. Wagnières, M. Weil, F. Wenger

**Diffusion**  
 La revue *Habitation* est l'organe officiel des sociétés coopératives d'habitation affiliées à l'ASH - Section romande l'Association suisse pour l'habitat

**Abonnement (CCP 12-14785-9)**  
 Suisse: Fr.70.- par an (étudiants: Fr.45.- par an)  
 Etranger: Fr.90.- par an  
 Prix du présent numéro: Frs.14.-

**Préresse et impression**  
 Imprimerie Corbaz, Montreux