

**Zeitschrift:** Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat

**Herausgeber:** Société de communication de l'habitat social

**Band:** 63 (1990)

**Heft:** 3-4

## Inhaltsverzeichnis

### Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 25.01.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

**Edition, administration et publicité**

Section romande de l'Union suisse pour l'amélioration du logement, 8, rue Clos-de-Bulle, 1004 Lausanne, tél. (021) 23 45 82

**Bureau de la section romande**

Bernard Vouga, architecte, Lausanne, président. René Gay, Genève, vice-président. Adriano Rizzetto, Lausanne, caissier. Pierre Stalder, Lausanne, secrétaire.

**Rédacteur principal**

François-Joseph Z'Graggen, architecte EPFL/SIA, 10, place de la Riponne, 1014 Lausanne, tél. (021) 44 72 31, fax (021) 44 63 95 (022) 61 36 17

**Rédacteurs**

P. Cagna, G. Collomb, J.-P. Giuliani, R. Hermenjat, P. Liniger, B. Marchand, H. Robert-Charrue, W. Tüscher, M. Vianu, E. Weber.

**Diffusion**

La revue *Habitation* est l'organe officiel des sociétés coopératives d'habitation affiliées à l'USAL. Section romande de l'Union suisse pour l'amélioration du logement, de la FAS (Sections romande et genevoise de la Fédération des architectes suisses).

**Abonnement**

Suisse: Fr. 40.- par an.  
Etranger: Fr. 55.-  
Prix du présent numéro: Fr. 6.-

Maquette et impression:  
Roto-Sadag,  
division d'arts graphiques  
de la SA Tribune de Genève.

Couverture: Renens – à côté du site du concours, le château.

*Habitation* se félicite de l'initiative de la municipalité de Renens qui a organisé, conjointement avec les propriétaires des terrains, un concours d'architecture pour le développement du quartier En Broye.

En effet, le programme comporte une grande part de logements collectifs, domaine où ce genre de démarches, tant du secteur public que du secteur privé, est suffisamment rare pour qu'elle mérite d'être soutenue.

Ensuite parce que le concours a porté sur une portion-clé de cette partie de l'agglomération lausannoise où, à la frange des communes de Renens et Prilly, règne un environnement passablement déstructuré dans sa partie construite et comportant de larges espaces non construits.

Le résultat de ce concours peut constituer l'amorce d'un plan-directeur couvrant le nord-est de Renens et le sud-ouest de Prilly. On connaît l'arbitraire fréquent des limites communales par rapport aux problèmes d'aménagement du territoire, on connaît aussi la jalouse des autorités à l'égard de l'autonomie communale, on connaît enfin la modicité des outils légaux pour se donner les moyens de résoudre les problèmes supracommunaux, à part peut-être les associations de droit public (loi vaudoise sur les communes – cf article de P.E. Monot dans *Habitation* 10/89). Ce hiatus entre autonomie communale et aménagement du territoire met parfois en crise notre démocratie.

Si la consultation des habitants de Monthey, en cette période de crise du logement, est une initiative réjouissante, rappelons aussi le conseil du géographe Racine lors du débat sur la CIURL organisé par *L'Hebdo* et Radio-Acidule le 12 octobre 1989: « il faut poser les bonnes

**Editorial**

questions au bon niveau». Rappelons en même temps le sondage des auditeurs du même débat à l'égard de la fusion de communes dans l'agglomération lausannoise: 54% pour –30% contre.

La fusion de Renens et Prilly n'est évidemment pas en jeu, mais problème supracommunal il y a. Gageons que les autorités trouveront, à partir de ce projet, les occasions de collaboration et les solutions.

Parce qu'effectivement le projet recommandé par le jury pour la suite des études organise bien les circulations nord-sud et est-ouest, notamment en tournant le dos à la voie la plus bruyante et en profitant de la topographie pour placer les commerces le long d'une voie piétonne, qu'on aimerait voir se prolonger jusqu'à Florissant. Le projet est un parti fort, très structural: c'est une interprétation moderne d'un urbanisme néo-classique, faite avec beaucoup de finesse et comportant notamment quelques groupements de logements en duplex, distribués par des coursives courtes. Félicitations aussi à la Fondation Gaspoz qui, l'an passé, a, pour la seconde fois, attribué un prix d'architecture valaisanne en reconnaissant, pour l'ensemble de son œuvre, le talent de notre confrère de Monthey, Roland Gay. Hans Brechbühler est mort en septembre dernier. *Ingénieurs et architectes suisses* a relevé cette triste nouvelle en publiant l'épitaphe précise et cordiale d'un de ses disciples, Kurt Aellen. Il nous paraît important d'honorer sa mémoire en publiant une de ses dernières œuvres, hommage elle-même à son maître Le Corbusier, puisque ce projet a besoin de nombreux appuis pour être réalisé.

François-Joseph Z'GRAGGEN

**COMMUNIQUÉ :** En raison des conflits qui ont secoué l'imprimerie de la Tribune de Genève, nous avons décidé de ne publier qu'un seul numéro pour les mois de mars et avril 1990. Nous présentons nos excuses à nos annonceurs et à nos lecteurs.

*Habitation*

## SOMMAIRE

### Architecture

Fondation Henri et Marcelle GASPOZ	2
Point de vue POUILLEREL sur La Chaux-de-Fonds	4
Qui choisit qui?	
Logements et habitants dans une cité industrielle: Le cas de Monthey	6
Concours	
Commande d'avant-projet pour le développement du quartier (en Broye) Renens	8
Typologies de logements collectifs	15

### L'écho des coops'

Le miroir dans l'habitat	18
--------------------------	----

### Législation

Un outil pour transformer l'espace ou un instrument de blocage?	20
---	----

### USAL

Merci à M. Pierre LINIGER	23
Bon vent à Pierre-Gérard STALDER	23

### Lire – voir – entendre

Livres et exposition	24, 25, 26
----------------------	------------