

**Zeitschrift:** Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat  
**Herausgeber:** Société de communication de l'habitat social  
**Band:** 62 (1989)  
**Heft:** 7-8

#### **Vorwort**

**Autor:** [s.n.]

#### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

#### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

#### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 27.12.2025

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

## Edition

Section romande de  
l'Union suisse pour  
l'amélioration du logement,  
8, rue Clos-de-Bulle,  
1004 Lausanne.

## Bureau de la section romande

Bernard Vouga, architecte,  
Lausanne, président.

René Gay,

Genève, vice-président.

Pierre Liniger,

Lausanne, secrétaire.

Adriano Rizzetto,

Lausanne, caissier.

## Rédacteur principal

François-Joseph Z'Graggen,  
architecte EPFL/SIA,  
Département des travaux publics,  
10, place de la Riponne,  
1014 Lausanne,  
tél. (021) 44 72 31.

## Rédacteurs

P. Cagna, G. Collomb,

J.-P. Giuliani, R. Hermenjat,

P. Liniger, B. Marchand,

H. Robert-Charrie, W. Tüscher,

M. Vianu, E. Weber.

## Comité de rédaction

Président: B. Vouga.

Membre: R. Gay.

## Administration et publicité

2, av. de Tivoli, 1007 Lausanne,  
tél. (021) 20 41 41.

Chèques postaux 10-6622-9.

## Diffusion

La revue *Habitation* est l'organe  
officiel des sociétés coopératives  
d'habitation affiliées à l'USAL  
Section romande de l'Union  
suisse pour l'amélioration du  
logement, du Groupe de Suisse  
occidentale et du Groupe du  
Valais, de l'ASPAN (Association  
suisse pour l'aménagement  
national), de la FAS (Sections  
romande et genevoise de la  
Fédération des architectes  
suisses).

## Abonnement

Suisse: Fr. 40.- par an.

Etranger: Fr. 55.-.

Prix du présent numéro: Fr. 6.-.

Maquette et impression:

Imprimeries Populaires, Lausanne.

Couverture: Romainmôtier.  
(Service photographique de l'armée.)

HABITA  
TION

revue mensuelle romande

## Editorial

Europar a produit plusieurs intéressantes idées de rénovation de bâtiments existants. Parmi elles, un projet germano-suisse, remarqué dans le concours allemand, qui porte sur la production des années 60. Celle-ci est massive, quantitative à défaut d'être qualitative, son obsolescence tant fonctionnelle relativement à l'évolution de la composition de la société, que physique relativement aux critères techniques et énergétiques, est manifeste. Les auteurs en proposent une ingénieuse réhabilitation qui concerne un type de propriétés sous forme de société immobilière par actions. Elle touche bien sûr aussi les sociétés membres de l'USAL puisqu'une grande part de leurs logements datent de cette époque.

Au chapitre des concours encore, les milieux professionnels, débattent depuis plusieurs mois d'un projet de modification de la norme SIA 152, intitulée «Règlement des concours d'architecture», projet dont l'origine est douteuse.

Cette norme, sous sa forme actuelle, a évidemment quelques défauts, mais ceux-ci sont mineurs. Et la clairvoyance d'un jury, conjuguée à la jurisprudence en cours, permet de régler quasiment tous les cas particuliers, même parfois de sortir de situations scabreuses. Nous en avons une nouvelle illustration à l'occasion du concours pour l'agrandissement de l'Ecole supérieure de commerce à Lausanne:

– ce concours montre, une fois de plus, que c'est sans doute la procédure la plus adéquate pour obtenir une solution qui se révèle sans hésitation la meilleure, alors qu'*a priori* on ne l'avait même pas imaginée.

En effet, le projet classé au premier rang dérogeait au règlement du concours. Mais

ce règlement de construction se révéla *a posteriori* trop restrictif. Grâce à la qualité du jugement, ce projet a été exclu des prix, mais, conformément à la norme SIA 152, il a été classé au premier rang et acheté. Sous réserve de la levée des légers obstacles légaux, il sera réalisé.

Vraiment, gardons cette norme telle quelle, bornons-nous à en affiner l'application dans le détail!

Ce numéro est aussi celui des vacances: il met donc l'accent sur un sujet idéal d'excursion familiale comportant plusieurs aspects d'intérêt culturel:

- c'est le lieu pittoresque de Romainmôtier, de ses abords;
- c'est l'intérêt historique architectural d'un très bel édifice conventuel;
- c'est l'intérêt archéologique d'un site depuis longtemps occupé et dont tout n'est pas encore fouillé et découvert;
- plus largement, c'est l'intérêt scientifique et culturel, dans le développement de l'Occident, que représente le monachisme, excellemment résumé par la toute nouvelle exposition inaugurée le 22 avril 1989. En particulier, il faut relever le remarquable audiovisuel qui l'accompagne, remarquable par sa densité (synthèse de deux millénaires qui commencent à l'aube de la chrétienté), par la qualité de ses documents et des ambiances créées par le choix des fonds musicaux;
- c'est l'intérêt de la mémoire du lieu qui sera bientôt pérennisée par un projet de centre de réflexion, projet qui mûrit peu à peu.

Bonne balade au pied du Jura vaudois!

FJZ

## SOMMAIRE

### Architecture

Europar: Une nouvelle proposition d'habiter une barre de logement	2
Fiche typologique: Immeuble 36-42, avenue de la Gare, 6-8, avenue Sainte-Luce, Lausanne	7
Distinction Ulrich Ruffiner. Hommage à Jean Suter, architecte FSAI-SIA	9
Concours d'architecture: Ecole supérieure de commerce de Lausanne	13

### L'écho des coop's

Le site historique de Romainmôtier	15
Le Centre de loisirs des Boveresses à Lausanne: La maison du quartier	19

### Lire – voir – entendre

Le Grand Louvre – Métamorphose d'un musée, 1981-1993	21
Carouge. Ville nouvelle du XVIII <sup>e</sup> siècle	21
14 promenades dans Prague	22
Des habitations pour différents types de ménages	22
«Temps sauvage et incertain»	23
Ecole d'ingénieurs de Fribourg (Suisse) – Section d'architecture – Conférences et exposition	23

Au sommaire du prochain numéro: Graz.