Zeitschrift: Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat

Herausgeber: Société de communication de l'habitat social

Band: 56 (1983)

Heft: 5

Rubrik: Actualité du logement

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Mehr erfahren

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. En savoir plus

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. Find out more

Download PDF: 04.10.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, https://www.e-periodica.ch

Actualité du logement

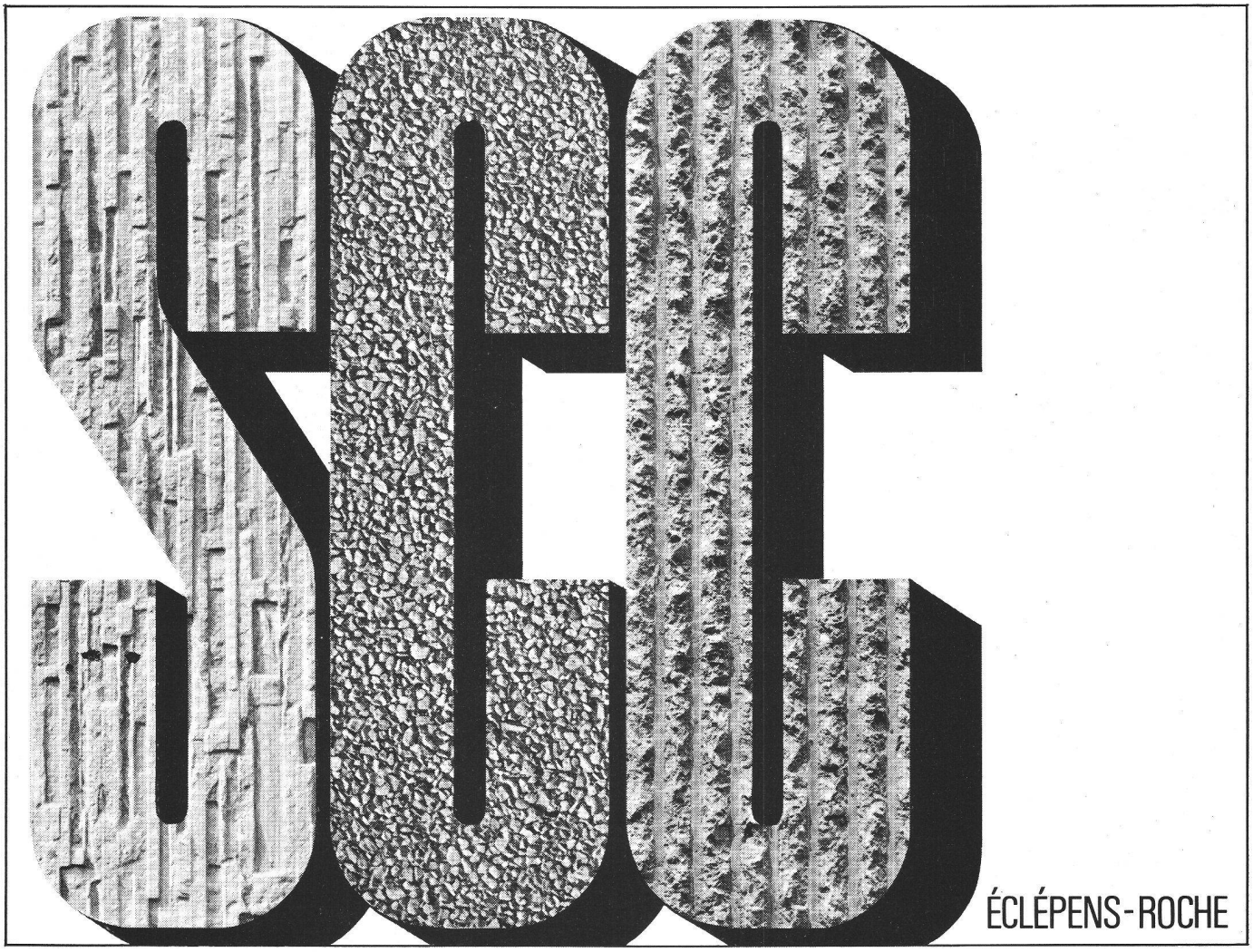
Conjoncture

Selon les résultats de la dernière enquête sur la conjoncture de la Société suisse des entrepreneurs (SSE), il apparaît que la situation est caractérisée par un recul de la demande.
Si, en 1982, le volume global des activités du secteur de la construction a été d'environ 13,4 milliards de francs, occupant ainsi 141 000 employés et ouvriers, il faut s'attendre pour 1983 à une persistance du recul de la production. Cela est dû à une baisse du nombre de logements construits, ainsi qu'à une diminution de la construction dans le secteur public (en particulier construction de routes).

Loyers urbains

Entre 1979 et 1982, le taux des intérêts hypothécaires est grimpé de 4% à 6%. Durant la même période, les loyers ont augmenté, en moyenne suisse, de 20%, selon l'indice officiel. Cette hausse a été due notamment à l'évolution des intérêts hypothécaires, à des travaux de modernisation ainsi qu'à la prise en compte dans le calcul de l'indice d'immeubles nouvellement mis sur le marché. L'évolution a cependant été très variable dans les grandes villes, comme le montre notre graphique.

Dans *L'Ordre professionnel* du 18.3.1983.



ISOVER
Isolation thermique, phonique... économique!
Anciennement VETROFLEX
FIBRIVER – 1001 Lausanne