

**Zeitschrift:** Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat

**Herausgeber:** Société de communication de l'habitat social

**Band:** 54 (1981)

**Heft:** 11

**Vorwort:** Les prix des terrains à bâtir et des loyers

**Autor:** [s.n.]

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 27.04.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

# habitation

Revue de Suisse romande pour le logement, l'architecture, l'urbanisme, l'aménagement du territoire et la protection de l'environnement.

## Légende couverture

Pour l'enfant, l'apprentissage de l'eau a des significations très fortes, qui le relie aux fondements de la culture et de la civilisation.

## Edition

section romande de l'Union suisse pour l'amélioration du logement, avenue de Rumine 2, 1005 Lausanne

## Bureau de la section romande

Bernard Vouga, architecte, Lausanne, président  
René Gay, Genève, vice-président  
Fernand Hermenjat, Lausanne, secrétaire  
Adriano Rizzetto, Lausanne, caissier

## Rédaction

Pierre-Etienne Monot, architecte EPF-L, chargé de cours à l'EAUG, rue de la Barre 14, 1005 Lausanne, tél. (021) 226273

## Comité de rédaction

Président: B. Vouga  
Membres: MM. G. Barbey, R. Gay, A. Jaquet.

## Administration et publicité

Avenue de Tivoli 2, 1007 Lausanne  
Chèques postaux 10-6622  
Tél. (021) 204141

## Diffusion

La revue HABITATION est l'organe officiel des sociétés coopératives d'habitation affiliées à l'USAL Section romande de l'Union suisse pour l'amélioration du logement, du Groupe de Suisse occidentale et du Groupe du Valais, de l'ASPAN (Association suisse pour le plan d'aménagement national), de la FAS (Sections romande et genevoise de la Fédération des architectes suisses)

## Abonnements

Suisse: Fr. 27.50 par an. Etranger: Fr. 40.—. Prix du présent numéro: Fr. 3.40. Chèques postaux 10-6622

## Les prix des terrains à bâtir et des loyers:

**des signes alarmants pour l'aménagement du territoire, la construction de logements et la garantie de la propriété.**

En maints endroits le marché foncier est perturbé. Les prix trop élevés des terrains font courir le risque que les objectifs de l'aménagement du territoire ne puissent plus être pleinement atteints et que les principes qui le régissent soient de plus en plus difficilement respectés; la garantie de la propriété quant à elle est menacée. Du point de vue économique, par ailleurs, cette hausse de prix des terrains est indésirable.

L'ASPAN se préoccupe depuis un certain temps déjà de cet état de fait. En particulier, il a été décidé d'organiser une journée d'étude sur ces questions, le 28 janvier 1982, au Kursaal de Berne, en espérant que des solutions en vue de lutter contre cette augmentation des prix des terrains pourront être trouvées. Tous ceux que ces problèmes intéressent sont donc invités à réserver cette date. Votre participation à la manifestation contribuera au succès de cette journée, démontrant ainsi que notre pays ne peut rester indifférent à ces questions.

Cette journée d'étude sera placée sous le patronage de M. Kurt Furgler, président de la Confédération. Les exposés, de haut niveau, seront suivis d'une table ronde; une traduction simultanée en langue française sera organisée.

**Association suisse pour le plan d'aménagement national – ASPAN.**

## Sommaire

Incidences du logement sur la socialisation de l'enfant, par Renée Hermenjat.	3
Société coopérative d'habitation, Lausanne: extraits du rapport d'activité sur l'exercice 1980	9
Essai de prévision de la demande de logements à Genève, 1981-1990	15
Urbanisme: les grandes villes se dépeuplent	22
Actualité du logement: – Nouvelles limites de revenu et de fortune – Moins de logements construits	24
Bibliographie: Histoire des styles architecturaux, de M. Heinz Studer	27
Renseignements techniques et commerciaux	28