

Zeitschrift: Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat

Herausgeber: Société de communication de l'habitat social

Band: 39-40 (1967)

Heft: 12

Artikel: Directives provisoires établies par l'Institut de l'aménagement national, régional et local EPF

Autor: [s.n.]

DOI: <https://doi.org/10.5169/seals-126372>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 22.02.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Directives provisoires établies par l'Institut d'aménagement national, régional et local EPF

46

L'ordonnance d'exécution I du 22 février 1966 de la loi fédérale concernant l'encouragement à la construction de logements prévoit que l'Institut NRL doit élaborer des directives pour l'aménagement local. L'article 18 stipule que ces normes ou directives seront observées dans chaque cas d'une façon correspondant aux circonstances lorsque des subventions fédérales sont accordées aux

dépenses d'un aménagement local (jusqu'à 20% de sub-sides et même 36% dans les cantons financièrement faibles).

L'Institut NRL met en circulation aujourd'hui les premières directives entérinées par le Comité de recherches pour l'aménagement (FAP). Elles ont pour principal objet d'unifier l'examen des demandes de subventions. Lorsque les cantons et la Confédération appliqueront les mêmes critères, la procédure d'examen sera surtout plus rapide. Elles sont également à disposition des communes, des bureaux privés et des spécialistes, qui verront ainsi, dès le départ, d'après quels principes les plans sont jugés. Les directives provisoires seront testées pratiquement pendant une année. Durant ce délai l'institut sera reconnaissant à tout usager qui voudra bien lui communiquer remarques et expériences à leur sujet. Bien que mises d'ores et déjà en pratique pendant cette période d'essai, leur application tiendra compte des circonstances actuelles.

Ont déjà paru ou sont sur le point de paraître les directives provisoires suivantes:

Institut pour l'aménagement local, régional et national, EPF
Leonhardstrasse 27, 8001 Zurich, tél. (051) 32 62 11

Liste des directives provisoires

N°	Titre	Prix par exemplaire
	Dossier en carton bleu	3 fr. 50
	Examen du bien-fondé des plans d'aménagement locaux	
517 901	I. Liste des points à examiner	5 fr.
517 902	II. Commentaires	sortira en décembre 1967
514 420	L'indice d'utilisation	1 fr.
511 401	Représentation graphique des plans de zone	9 fr. 50
513 610	Délimitation des périmètres de protection et des zones à protéger dans les régions aquifères	en préparation

Veuillez couper

Commande

Revue «Habitation»

Commande d'un numéro / commande d'un abonnement *: (souligner ce qui convient)

N°	Titre	Nombre d'exemplaires

Adresse exacte:

N° 517 901 Examen du bien-fondé des plans d'aménagements locaux.

Liste des points à examiner

Dans cette directive sont contenus tous les points importants pris en considération lors du subventionnement. Il s'agit avant tout d'une liste complète d'éléments déterminants pour des plans de localités jusqu'à 30 000 habitants, donnant la possibilité aux urbanistes ainsi qu'aux instances responsables d'examiner le degré d'achèvement de ces plans. Si une simple énumération ne permet pas d'évaluer la qualité d'un aménagement, elle évitera toutefois en grande partie les erreurs et les lacunes de procédé ou de méthode.

N° 517 902 Examen du bien-fondé des plans d'aménagement locaux.

Partie II. Commentaires

Les «Commentaires» constituent un ouvrage annexe et un recueil de données offrant aux instances compétentes la possibilité de fonder leur jugement sur des valeurs comparatives. Le recueil des données doit par ailleurs être sans cesse complété et mis à jour en fonction des expériences. Sans caractère obligatoire, les valeurs indiquées mettent cependant à disposition de l'urbanisme un matériel de comparaison important concernant: les plans des sites, des zones, des transports, le plan des constructions et établissements publics, celui des équipements ainsi que des propositions pour rédiger les règlements de zones ou de constructions.

Date de parution: fin 1967-début 1968.

N° 514 420 L'indice d'utilisation et son application

L'indice d'utilisation est défini dans cette directive ainsi que le calcul en détail des surfaces d'étages à inscrire au numérateur et du terrain à reporter au dénominateur

$$u = \frac{\text{surface brute de plancher utile}}{\text{surface constructible du terrain}}$$

En ce qui concerne les secteurs résidentiels, on a résumé les points de vue fondamentaux sur la fonction, l'application et le taux de l'indice d'utilisation.


N° 511 401 Représentation graphique des plans de zones.

Cette directive contient une description des possibilités techniques et des principes pour la représentation d'un plan de zones, ainsi que des exemples de plans en une ou plusieurs couleurs avec les légendes appropriées.

Autres directives devant paraître encore cette année: Directives provisoires pour la délimitation des périmètres de protection et des zones à protéger dans les régions aquifères.

Directives provisoires pour le projet de réseau des routes et la classification des voies dans le cadre de l'aménagement.

Les exemplaires peuvent être obtenus séparément ou par abonnement à l'Institut NRL de l'EPF (tél. 051 32 62 11) Leonhardstr. 27, 8001 Zurich. Une commande par abonnement assure à l'abonné le service régulier de toutes les directives nouvellement parues. Un classeur spécial en carton glacé bleu relie la collection complète.



VON ROLL

Les conduites d'écoulement en fonte ne posent plus de problèmes à l'architecte

Grâce au nouveau
collier d'union VON ROLL
elles exigent peu de place
et peuvent être posées
dans les plafonds et parois minces

VON ROLL S.A., Usine de Klus,
4710 Klus