Zeitschrift: Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat

Herausgeber: Société de communication de l'habitat social

Band: 39-40 (1967)

Heft: 5

Artikel: Nouvel indice du coût de la construction selon les corps de métiers

Autor: [s.n.]

DOI: https://doi.org/10.5169/seals-126232

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Mehr erfahren

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. En savoir plus

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. Find out more

Download PDF: 16.12.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, https://www.e-periodica.ch

Nouvel indice du coût de la construction selon les corps de métiers

1er avril et 1er octobre 1966

Corps de métiers	INDICES 1er avril 1966 1957 = 100	1er oct. 1966 1957 = 100	Augmentation en % du 1er avril 1966 au 1er oct. 1966	Parts en % 1er oct. 1966
Travaux de terrassement	164,1	163,2	— 0,6	10
Travaux de maçonnerie et béton armé	161,8	160,3	— 0,9	317
Travaux en pierre artificielle	171,0	169,7	— 0,8	19
Charpente	164,5	163,3	— 0,7	24
Couverture	162,1	163,0	0,5	18
Ferblanterie	152,8	152,8	—	8
Couverture toit plat	147,8	150,7	1,9	2
Coût du gros œuvre	**162,2**	**160,9**	**— 0,8**	**398**
Vitrerie et menuiserie extérieure	144,7	144,7	—	38
Gypserie	175,6	173,8	— 1,0	56
Installations sanitaires	126,8	126,8	— 0,0	73
Installations électriques	150,7	147,7	— 2,0	50
Installations de chauffage	133,1	133,7	0,5	42
Chaudière à mazout	93,6	92,0	— 1,7	5
Travaux d'isolation	139,5	139,5	—	7
Travaux de menuiserie intérieure	143,7	143,4	— 0,2	66
Livraison ferrements	128,6	131,2	2,1	7
Carrelages	134,8	134,3	— 0,4	11
Stores et volets à rouleaux	149,8	157,2	4,9	11
Serrurerie	127,0	127,3	0,2	15
Serrurerie, travaux spéciaux	110,2	111,0	0,7	3
Tentes de balcon	138,8	140,6	1,2	4
Sous-planchers	123,0	123,7	0,6	6
Parqueterie	103,7	103,7	— 0,0	7
Linoléum	114,1	111,3	— 2,5	9
Peinture	157,9	159,2	0,8	37
Pose et papiers peints	119,0	119,7	0,5	9
Nettoyage du bâtiment	182,0	191,9	5,4	3
Coût des travaux intérieurs	**140,4**	**140,3**	**— 0,1**	**459**
Frais divers, bâtiment et administration	149,9	149,2	— 0,4	21
Honoraires architectes et ingénieurs	140,0	140,0	—	59
Maçonnerie hors bâtiment	185,3	184,2	— 0,6	12
Raccordement eau	140,7	140,8	0,0	4
Raccordement électricité	144,0	171,5	19,0	4
Aménagement zone de verdure	171,5	170,9	— 0,4	27
Emoluments	147,2	149,5	1,5	8
Intérêts de construction	167,6	167,1	— 0,3	8
Autres frais	**151,8**	**152,3**	**0,3**	**143**
Frais d'ensemble	**150,1**	**149,6**	**— 0,3**	**1000**
Prix du m³, en francs	155,70	155,08	— 0,4	

Note de la Rédaction

L'indice ci-dessus, établi par corps de métiers, est fondé sur une série de bâtiments types; il est donc possible que les pourcentages indiqués pour chacun de ceux-ci varient selon le genre de construction. L'indication du prix au mètre cube est également très variable selon le genre de construction. En revanche, on peut admettre comme valable **l'indice général** concernant l'augmentation du coût de la construction indiquée dans l'avant-dernière colonne, intitulée «Frais d'ensemble».