

Zeitschrift:	Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat
Herausgeber:	Société de communication de l'habitat social
Band:	37 (1965)
Heft:	2
Artikel:	L'urbanisation massive, véritable danger de l'an 2000
Autor:	[s.n.]
DOI:	https://doi.org/10.5169/seals-125747

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 20.02.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

L'évacuation des eaux usées au moyen des fosses septiques

39

Les milieux de l'aménagement, on le sait, préconisent depuis longtemps l'interdiction de principe dans les zones agricoles de toutes les constructions ne servant pas l'agriculture ou la sylviculture. Les raisons qu'ils invoquent à l'appui de leur thèse sont de nature très diverse. Les constructions d'habitations disséminées en zone agricole, disent-ils, dérèglent le marché des terres agricoles, empêchent une exploitation agricole rationnelle, dénaturent le paysage, rendent impossible le dimensionnement de l'infrastructure et en renchérissent la mise en place, et constituent finalement un grave danger de pollution des eaux. Ces raisons, est-il besoin de le dire, ne sont pas admises partout. Les controverses sur le régime foncier, l'élaboration de plusieurs projets de révision de la loi fédérale sur le maintien de la propriété foncière rurale le prouvent abondamment. Mais de tous les arguments avancés, il semble bien que ce soit le danger de pollution dont on ait pris aujourd'hui le moins conscience, aujourd'hui où les appels en faveur de l'épuration des eaux se multiplient. Est-il donc logique de laisser apparaître de nouveaux risques de pollution alors qu'on s'apprête à investir plusieurs milliards au cours des prochaines années pour la construction de stations d'épuration et de canalisations?

Or, des constructions, même équipées de fosses septiques ou de puisards, disséminées sur les terres agricoles, constituent un danger réel de pollution des eaux souterraines. Un article de M. E. Bosset, inspecteur des eaux du canton de Vaud, publié récemment¹ confirme ce point de vue:

«Dans le cas d'habitats isolés, c'est au propriétaire qu'incombe la responsabilité d'évacuer de manière satisfaisante les eaux usées. L'évacuation par l'intermédiaire d'un puits perdu peut s'effectuer pour autant que le sol soit perméable et que les eaux usées, préalablement décantées, ne puissent menacer des eaux souterraines.» En certains endroits, ce système ne saurait être admis. Par suite du lotissement de parcelles agricoles, surtout le long du pied du Jura, de nombreuses constructions sont édifiées dans des zones sourcierées. Alors que la fumure du sol ne donne lieu à aucun inconvénient, là où l'épaisseur des couches superficielles est suffisante, en revanche l'introduction d'eaux usées dans le sol par l'intermédiaire de puisards présente, dans plusieurs cas, un danger de contamination pour les eaux souterraines.»

¹ Gazette de Lausanne du 15 octobre 1964.

L'urbanisation massive, véritable danger de l'an 2000

C'est avec pessimisme que l'Organisation mondiale de la santé envisage l'avenir: «En l'an 2000, dit-elle, la terre sera peuplée de plus de 6 milliards d'individus, dont 10% seulement continueront à vivre à la campagne et à travailler la terre...»

Cette situation continue conduit à un redoutable danger: l'urbanisation massive, et l'OMS constate:

«Les agglomérations urbaines ne cessent de croître: si cela continue, elles s'asphyxieront elles-mêmes!...»

Cette situation est d'ailleurs la même, qu'il s'agisse des nations développées ou celles en voie de développement. La raison en est simple: la mécanisation de l'agriculture a de moins en moins besoin de main-d'œuvre et les ruraux sont obligés de se réfugier dans les villes où les municipalités n'arrivent d'ailleurs plus à créer des conditions de vie normale.

Le pessimisme de l'OMS est d'autant plus entier, que cet organisme ne voit pas quelle solution pourrait être apportée à ce problème catastrophique.

Elle se contente donc de recommander la création de villes satellites, l'aménagement de «ceintures vertes», la lutte contre la pollution atmosphérique, notamment celle due aux gaz d'échappement des automobiles.

C'est évidemment peu et l'avenir n'en paraît pas plus reluisant!...

Ce qui est dit ici pour le canton de Vaud est valable pour l'ensemble du territoire national. En attendant des dispositions fédérales en la matière, les communes désireuses d'assurer un aménagement harmonieux de leur territoire et de protéger efficacement leurs eaux peuvent interdire les constructions en zone agricole en fixant un périmètre de canalisations à l'extérieur duquel le raccordement au réseau d'égouts sera refusé et en rendant obligatoire le raccordement de toute construction d'habitation nouvelle. Il ne sera dès lors possible de construire qu'à l'intérieur du périmètre de canalisations.

Aspan.