

**Zeitschrift:** Habitation : revue trimestrielle de la section romande de l'Association Suisse pour l'Habitat  
**Herausgeber:** Société de communication de l'habitat social  
**Band:** 7 (1934)  
**Heft:** 9

**Buchbesprechung:** Bibliographie

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 25.02.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

## 1. Compte de Rendement

| CHARGES  |            | RENDEMENT                   |            |
|--|------------|-----------------------------|------------|
| Administration . . . . .   | 18,757.83  | 1. LOYERS PERÇUS:           |            |
| Entretien des immeubles . . .                                      | 62,783.05  | Chemins des Sports . . .    | 66,561.65  |
| Services industriels . . . . .                                     | 19,168.—   | Avenue d'Aire . . . . .     | 12,393.05  |
| Chauffage, buanderie . . . . .                                     | 58,667.15  | Contrat-Social . . . . .    | 18,876.55  |
| Assurances . . . . .   | 3,334.40   | Chemin de l'Essor . . . . . | 32,587.75  |
| Contributions . . . . .  | 1,091.25   | Total 1-3 étapes: . . . . . | 130,419.—  |
| Intérêts hypothécaires . . . . .                                   | 166,662.20 | Vieusseux . . . . .         | 181,381.20 |
| Total des charges: . . . . .                                       | 330,463.88 |                             | 311,800.20 |
| Bonification à quelques loca-<br>taires pour extourne loyers . . . | 205.05     | 2. LOYERS RESTANT DUS:      |            |
| Retards au 30 juin 1933 . . . . .                                  | 40,794.65  | Chemin des Sports. . . . .  | 9,868.45   |
| Avances au 30 juin 1934 . . . . .                                  | 4,245.70   | Avenue d'Aire . . . . .     | 495.35     |
|  | 375,709.28 | Contrat-Social . . . . .    | 1,608.50   |
|  |            | Chemin de l'Essor . . . . . | 1,755.75   |
|  |            | Total 1-3 étapes: . . . . . | 13,728.05  |
|  |            | Vieusseux . . . . .         | 76,619.40  |
| Excédents actifs: . . . . .  | 26,438.37  |                             | 90,347.45  |
|  | 402,147.65 |                             | 402,147.65 |

## 2. Compte d'Exploitation

| DEBIT                                      |           | CREDIT   |           |
|--|-----------|--|-----------|
| Réserve pour grosses réparations . . . . . | 10,000.—  | 1. Produits du compte de rendement . . . . .           | 26,438.37 |
| Réserve pour débiteurs douteux . . . . .   | 35,000.—  | 2. Subvention cantonale . . . . .                      | 48,920.—  |
| Solde bénéficiaire net . . . . .           | 1,194.37  | moins:   |           |
|  |           | utilisé pour intérêts Caisse<br>hypothécaire . . . . . | 29,164.—  |
|  |           |  | 19,756.—  |
|  | 46,194.37 |  | 46,194.37 |

## 3. Compte de Pertes et Profits

| CREDIT  |          |
|---|----------|
| Bénéfice net de l'exercice 1933-1934 . . . . .            | 1,194.37 |
| Report du solde créditeur précédent . . . . .             | 452.10   |
| Solde à la disposition de l'Assemblée générale: . . . . . | 1,646.47 |

## Bibliographie

### Le crédit hypothécaire ou de Construction prétendu sans intérêt.

Brochure publiée par la Société genevoise pour l'Amélioration du Logement.

Toute personne s'intéressant à cette question très actuelle peut se procurer cette brochure gratuitement à l'adresse indiquée ci-dessous:

Société pour l'Amélioration du Logement, 3, Taconnerie, Genève.

### Das Wohnen.

Organe en langue allemande de l'Union suisse pour l'Amélioration du Logement.

Edition: Zurich 1, Hirschengraben 20.

Fascicule No 10: Réflexions de locataires pour les locataires. Exposition de colonies d'habitation à Munich 1934 — chambre à louer! (une enquête). — Principes de chauffage. — Aménagement d'intérieurs. — Communications des sociétés.

## Communiqués.

## Location.

### Société Coopérative d'habitation, Genève.

Tél. 28.524

Chemin des Sports, 31, 6 pièces Frs. 1.330,20.

Chambres de bains, eau chaude. Ces prix comprennent la location des jardins.

### Cité Vieusseux.

Quelques appartements de 3, 4 et 5 pièces, chauffage et eau chaude. Prix modiques.

S'inscrire au Département des Travaux publics, 6, rue de l'Hôtel-de-Ville.