

**Zeitschrift:** Neujahrsblatt / Gesellschaft für das Gute und Gemeinnützige Basel  
**Herausgeber:** Gesellschaft für das Gute und Gemeinnützige Basel  
**Band:** 168 (1989)

**Artikel:** Das Wohnungsleid der Basler Arbeiterbevölkerung in der zweiten Hälfte des 19. Jahrhunderts  
**Autor:** Trevisan, Luca  
**Kapitel:** Einleitung  
**DOI:** <https://doi.org/10.5169/seals-1006840>

#### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

#### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

#### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 22.01.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

## Einleitung

Zur Zeit der Kantonstrennung war Basel noch eine Kleinstadt mit rund 20 000 Einwohnern. Bis gegen die Jahrhundertwende schwoll die Bevölkerung auf über 100 000 Bewohner an, was für damalige Vorstellungen beinahe grossstädtische Verhältnisse bedeutete.

Das vehemente Bevölkerungswachstum hing eng mit dem Wandel der wirtschaftlichen Strukturen zusammen: den immer begrenzteren Arbeitsmöglichkeiten auf dem Land und umgekehrt, der zunehmenden Konzentration der Produktion in den mechanisierten Fabrikbetrieben der Stadt. Vor allem in der traditionellen Seidenbandfabrikation wurden die über 2000 Webstühle, die im Rahmen des Verlagssystems auf dem Land arbeiteten, immer mehr durch in der Stadt gelegene Fabriken ergänzt und abgelöst.

Die Textilindustrie blieb über weite Teile des 19. Jahrhunderts der bedeutendste Wirtschaftszweig Basels. Erst gegen Ende des Jahrhunderts gewannen auch die Chemie und die Metallindustrie an Bedeutung. Das Wachstum der Stadt begünstigte aber auch andere, nicht-industrielle Wirtschaftszweige, wie etwa das Nahrungsmittel-, Bekleidungs-, Gast- und Baugewerbe. Handel und Verkehr nahmen ebenfalls eine grosse Zahl von Beschäftigten auf.

Die vielfältigen Verdienstmöglichkeiten, ein vereinfachtes – wenn auch selten vorteilhaftes – Beschäftigungsverhältnis und der zunehmende Bedarf an unqualifizierten Arbeitskräften lockten Tausende von arbeitsuchenden Menschen in die Stadt. Zunächst stammten sie vorab aus den umliegenden Dörfern. Später reisten sie mit dem neugeschaffenen Transportmittel der Eisenbahn aus immer entfernteren Gebieten an. Herausgelöst aus den ländlichen Familienbanden und der Dorfgemeinschaft, trafen sie in der Stadt jedoch schwierige Lebensbedingungen an. In der Fabrik zum Beispiel fanden sich die auf dem Lande aufgewachsenen Arbeiter und Arbeiterinnen in vollständiger Abhängigkeit wieder. Gearbeitet wurde in normalen Zeiten durchschnittlich 12 Stunden pro Tag, bei gutem Geschäftsgang aber weit mehr. Frauen- und Kinderarbeit waren für viele Arbeiterfamilien unabdinglich, denn die Löhne pendelten häufig gerade um das Existenzminimum für eine Einzelperson herum. Konjunkturschwankungen und periodische Arbeitslosigkeit beeinträchtigten die erhofften Arbeits- und Verdienstmöglichkeiten ausserdem erheblich, und auch die gesundheitlichen Bedingungen waren für die Arbeiter und ihre Familien oft schlimm: Bedenkliche Wohnverhältnisse und gesundheitsschädigende Arbeitsplätze brachten Krankheit, Arbeitsunfähigkeit und nicht selten den Tod.

Krankheit und Arbeitslosigkeit bedeuteten für die ärmere Bevölkerung eigentliche Schicksalsschläge, denn Arbeits- und Altersversicherung waren bis gegen Ende des Jahrhunderts noch so gut wie unbekannt. Im Glückfall wurde eine akute Notlage durch private Fürsorge, etwa der städtischen Armenpflege, notdürftig aufgefangen.

Die Cholera- und Thyphusepidemien der Jahre 1854/55 und 1865 oder der Klassenkampf des Winters 1868/69 gehörten ebenso zum Stadtbild Basels im letzten Jahrhundert wie die von Fortschrittsoptimismus strotzenden Fabriken, Promenaden und Bürgerhäuser. Sie waren die Spitzen des Eisbergs in einer Epoche, in der für unzählige Arbeiterfamilien der Kampf ums nackte Dasein den Alltag bildete.

Ein wesentliches Merkmal der Lebensbedingungen in der Stadt zur Zeit der Industrialisierung war die akute Verschlechterung der Wohnbedingungen. Binnen weniger Jahrzehnte wurden Tausende von Menschen plötzlich zu Mietern. Das explosionsartige Bevölkerungswachstum überforderte Bauwirtschaft und Wohnungsmarkt, überlastete die baulichen, sanitären und räumlichen Strukturen und überrollte die Stadtverwaltung. Die Verschlechterung der Wohnqualität traf aber nicht alle Stadtbewohner gleichmäßig. Der Abstand zwischen den wohlhabenden Bürgern und der Arbeiterbevölkerung im Wohnbereich war enorm.

Das Thema dieser Arbeit ist das Wohnungselend der Basler Arbeiterbevölkerung in der zweiten Hälfte des 19. Jahrhunderts. Es ist ein Versuch, Einblick in das Wesen dieser Wohnungsnot zu erhalten, ihre Ursachen und Wirkungen zu verstehen. In fünf Kapiteln möchte ich dieses Ziel erreichen. Im ersten gehe ich gewissermaßen den Grundursachen des Wohnungsproblems nach: dem massiven Bevölkerungszstrom einerseits und der ungenügenden baulichen Entwicklung andererseits. Ich will zeigen, wie ungleich in jener angespannten Situation das Wohnungsbedürfnis verschiedener Bevölkerungsschichten durch die private Bauwirtschaft befriedigt wurde. Im zweiten Kapitel werden die Folgen dieser Entwicklung für die Wohnkosten zu sehen sein. Dieser Rahmen ermöglicht mir im folgenden Teil eine bessere Einschätzung der eigentlichen Wohnsituation der notleidenden Bevölkerung. Sie wird in sieben Bereiche aufgefächert zur Darstellung kommen: allgemeine Entwicklung, bauliche Voraussetzungen, Feuchtigkeit und Kälte, Ausrüstung, Raumverhältnisse, Raumverwendung und Wohnungsausstattung. Dem Phänomen der Schlafgänger und Schlafgängerinnen habe ich ein eigenes Kapitel gewidmet. Zuletzt wende ich mich der Frage zu, was für eine allfällige Lösung des Wohnungsproblems unternommen wurde. Wurde überhaupt etwas unternommen? Welche Kreise beteiligten sich an der Auseinandersetzung mit der Wohnungsfrage? Mit welchen Mitteln und mit welchem Erfolg? Was bedeuteten die ergriffenen Massnahmen für die Betroffenen? Diese Fragen werden im Zentrum stehen.

Ein kurzes Wort zur Literatur. Für Basel ist das Angebot in dieser Hinsicht nicht sehr reichhaltig. Es wird von älteren bau- und hygienegeschichtlichen Arbeiten dominiert, welche das eigentliche Wohnungselend und seine Ursachen nur ungenügend resümieren, während die neueren Beiträge vorab die Stadtgeographie sowie Bau- und Architekturgeschichte im Auge haben.<sup>1</sup> Diese Lücke ist erstaunlich, weil mit der im Jahre 1889 durchgeführten und durch den deutschen Ökonomen Karl Bücher bearbeiteten «Wohnungs-Enquête in der Stadt Basel» eine ausgezeichnete sozialgeschichtliche Quelle besteht.<sup>2</sup> Sie dürfte im gesamten deutschsprachigen Raum eine der reichsten

darstellen. Es liegen einige Beiträge für andere Schweizer Städte vor, etwa für Bern, Luzern und Lausanne.<sup>3</sup> Dagegen ist die Literatur zu den Themen «Stadtentwicklung» und «Wohnungsnot» auf europäischer Ebene nahezu unüberblickbar. Allerdings beschäftigt sich ein Grossteil von ihr mit spezifisch grossstädtischen Beispielen wie London, Paris, Berlin und Hamburg oder mit ausgesprochenen Industriestädten wie Manchester oder jenen des Ruhrgebiets. Hier ergaben sich wesentlich andere wirtschaftliche, gesellschaftliche und politische Rahmenbedingungen für die Stadtentwicklung, als dies bei Basel der Fall war. Sie resultierten in der Regel in einem Siegeszug der Mietskaserne, beziehungsweise in grossflächig, reihenweise bebauten Arbeiterghettos in der Nähe der Produktionsstätten, während sich in Basel das Wohnungsproblem in erster Linie in einer Verslumung der Altstadt äusserte. Dieser Typ wurde bisher weniger untersucht.

