

**Zeitschrift:** Neujahrsblatt / Gesellschaft für das Gute und Gemeinnützige Basel  
**Herausgeber:** Gesellschaft für das Gute und Gemeinnützige Basel  
**Band:** 168 (1989)

**Artikel:** Das Wohnungselend der Basler Arbeiterbevölkerung in der zweiten Hälfte des 19. Jahrhunderts

**Autor:** Trevisan, Luca

### **Inhaltsverzeichnis**

**DOI:** <https://doi.org/10.5169/seals-1006840>

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 21.01.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

# Inhaltsverzeichnis

Vorwort. . . . .	7
Einleitung . . . . .	9
<i>Kapitel I: Demographische und bauliche Entwicklung im 19. Jahrhundert . .</i>	<i>13</i>
1. Die Bevölkerungsentwicklung . . . . .	13
2. Die bauliche Entwicklung . . . . .	17
a) Stagnation bis 1859 . . . . .	18
b) Die erste Phase nach der Stadterweiterung: 1860–1870 . . . . .	19
c) Die Entwicklung bis 1890 . . . . .	25
d) Arbeiterhäuser . . . . .	29
e) Ausblick bis zum Ersten Weltkrieg . . . . .	32
<i>Kapitel II: Die Wohnkosten . . . . .</i>	<i>38</i>
1. Die Entwicklung der Mietpreise . . . . .	38
2. Die Wohnkosten von zehn Arbeiterhaushaltungen . . . . .	43
<i>Kapitel III: Die Wohnungsverhältnisse. . . . .</i>	<i>50</i>
1. Allgemeine Entwicklung im 19. Jahrhundert. . . . .	53
2. Die baulichen Voraussetzungen. . . . .	61
3. Feuchtigkeit und Kälte . . . . .	65
4. Die Ausrüstung . . . . .	68
5. Die Raumverhältnisse . . . . .	71
6. Die Verwendung der Wohnräume . . . . .	77
7. Die Wohnungsausstattung von zehn Arbeiterhaushaltungen . . . . .	81
<i>Kapitel IV: Die Schlafgänger und Schlafgängerinnen . . . . .</i>	<i>84</i>
1. Allgemeine Entwicklung . . . . .	85
2. Logisnehmer – Logisgeber . . . . .	87
<i>Kapitel V: Die Wohnungsreformer . . . . .</i>	<i>94</i>
1. Die Rolle der grossbürgerlichen Philanthropie . . . . .	94
2. Zwischenspiele 1869 und 1872: Die «Baugesellschaft für Arbeiter- wohnungen» und der «Basler Bauverein» . . . . .	102
a) Die Baugesellschaft für Arbeiterwohnungen . . . . .	103
b) Der Basler Bauverein . . . . .	104

3. Das Ringen um eine Wohnungsreform in den neunziger Jahren . . . . .	107
a) Prolog: Die Wohnungsenquête von 1889 . . . . .	108
b) Hoffnung und Resignation . . . . .	110
Schlussbetrachtungen . . . . .	116
Anmerkungen . . . . .	117
Quellen- und Literaturverzeichnis . . . . .	122
Bildernachweis . . . . .	125