

Zeitschrift: Générations plus : bien vivre son âge

Herausgeber: Générations

Band: - (2009)

Heft: 2

Artikel: Cadre de vie : des immeubles pour tous les âges de la vie

Autor: Probst, Jean-Robert / Luque, Jean-A. / Wyss, Bastien von

DOI: <https://doi.org/10.5169/seals-832197>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 15.01.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Des immeubles pour tous les âges de la vie

Arrivé à la retraite, le cadre de vie est très important pour rester curieux et éveillé. Montreux l'a bien compris.

CADRE DE VIE		
1 ^{re}	Montreux	7,64
2 ^e	Sion	7
3 ^e	Vevey	6,92
4 ^e	Genève	6,65
5 ^e	Yverdon	6,08
6 ^e	La Chaux-de-Fonds	6,03
7 ^e	Monthey	5,83
8 ^e	Sierre	5,41
9 ^e	Martigny	5,40
10 ^e	Morges	5,17
11 ^e	Delémont	5,08
12 ^e	Vernier	5,06
13 ^e	Nyon	5,04
14 ^e	Fribourg	5,03
15 ^e	Le Locle	4,38
16 ^e	Porrentruy	4,23
17 ^e	Moutier	3,97
18 ^e	Bulle	3,74
19 ^e	Lancy	3,36
20 ^e	Meyrin	3,32
21 ^e	Payerne	3,31
22 ^e	Sion	3,25
23 ^e	Carouge	3,07

On a souvent comparé la cité de la Riviera vaudoise à la Côte d'Azur, pour son climat agréable et sa douceur de vivre. Mais cette sérénité a un coût et tout le monde ne peut pas s'offrir des loyers faramineux.

Subventions et métissage

Heureusement, la Ville de Montreux subventionne un certain nombre d'appartements à travers l'Office du logement. «Les retraités ne forment pas la majorité de nos locataires, mais il est évident que leurs demandes sont prises en compte», résume une responsable de cet office. Actuellement, 120 logements abritent des familles à bas revenus et des retraités qui n'ont souvent que leurs rentes AVS pour vivre. Le dernier immeuble, construit du côté de Chailly, a véritablement été pris d'assaut. Cela s'explique: pour un appartement de deux pièces, d'une valeur de 900 fr., les locataires n'en paient que 500. La différence est assurée par des subventions cantonales et communales. Avantage supplémentaire: les retraités vivent non pas dans un ghetto, mais entourés de familles et d'enfants.



Opération macadam et bancs publics à Onex

 La Ville d'Onex n'a pas été prise en compte dans notre palmarès. Mais une de ses initiatives mérite d'être soulignée. On y développe actuellement un programme destiné aux personnes

à mobilité réduite. On a commencé par abaisser les trottoirs et en améliorer le revêtement. Puis, il a fallu rehausser les bancs publics et les équiper d'accoudoirs. Une vingtaine de bancs supplémentaires ont été disposés le long des trajets

qui mènent aux commerces. Les 240 bancs que compte la commune sont peu à peu transformés, grâce au travail combiné des employés communaux (menuisiers, serruriers et peintres). A terme, il sera bon se promener et se reposer à Onex.

CADRE DE VIE

Les autorités genevoises se distinguent par leur politique financière généreuse et une capacité d'écoute remarquable.

Une check-list pour rendre la ville agréable

Coup de chapeau. Chaque année, la Ville de Genève verse une allocation de 2200 fr. à ses retraités défavorisés. Dans ses locaux de Cité seniors, elle met à disposition une plate-forme d'information et de documentation, un espace informatique, organise débats et conférences, projette ses films et propose des spectacles sans que cela coûte un centime. Dans les huit quartiers de la ville des activités conviviales sont organisées dans le cadre des clubs d'ainés subventionnés. A Genève, la politique sociale en faveur des retraités est en constante progression.

Trente projets!

Au cours de l'année 2007, l'audition d'un groupe de 112 habitants, âgés de 60 à 91 ans, a permis d'élaborer une liste de projets à réaliser pour améliorer la vie des retraités. «Moins de deux ans plus tard,

la moitié des 30 projets a été concrétisée», constate Maurice Graber, responsable de l'opération. Quelques exemples: des places réservées aux aînés ont été aménagées dans les trams et les bus, la lisibilité des horaires a été améliorée et on annonce le prochain remplacement des automates à billets pour qu'ils rendent enfin la monnaie, une bourse d'échange des appartements est mise en place, un guide d'information pour les seniors est en cours de réalisation, un réseau d'entraide de voisinage a vu le jour, une expérience pilote permet des rencontres entre habitants afin de combattre l'isolement, les aidants naturels bénéficient d'aides et de conseils réguliers de professionnels, les rotations du personnel soignant ont été améliorées afin de rassurer les personnes qui reçoivent des soins à domicile. Bien des communes pourraient s'en inspirer.

Livraison-les-Bains

 La société Poste-it, soutenue par la ville d'Yverdon-les-Bains, propose un service de livraison à domicile. Ce service, accessible à tout le monde, concerne une majorité de retraités. Les bénéficiaires font leur

shopping au centre ville et rentrent les mains vides. Poste-it récupère les achats et les transporte, à vélo, chez les clients. Une course revient à 10 fr. La commune paie 4 fr., le commerçant 3 fr. et le client 3 fr. Neuchâtel va suivre l'exemple.

VOLONTÉ POLITIQUE

VOLONTÉ POLITIQUE		
1 ^{er}	Genève	8,42
2 ^e	Vernier	7,75
3 ^e	Meyrin	7,38
4 ^e	La Chaux-de-Fonds	6,39
5 ^e	Monthey	6,33
6 ^e	Yverdon	6,14
7 ^e	Montreux	6,08
8 ^e	Carouge	6,08
9 ^e	Le Locle	5,51
10 ^e	Neuchâtel	5,46
11 ^e	Morges	5,45
12 ^e	Payerne	5,22
13 ^e	Vevey	5,21
14 ^e	Sion	5,08
15 ^e	Lancy	5,08
16 ^e	Martigny	5,04
17 ^e	Delémont	4,40
18 ^e	Sierre	4,04
19 ^e	Fribourg	4,04
20 ^e	Nyon	3,79
21 ^e	Bulle	3,67
22 ^e	Moutier	3,38
23 ^e	Porrentruy	2,42