

Zeitschrift: Générations : aînés
Herausgeber: Société coopérative générations
Band: 36 (2006)
Heft: 12

Rubrik: Pro Senectute

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 25.01.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Partager un appartement, un projet original

A Confignon, près de Genève, une coopérative d'habitation a réservé un appartement aux seniors. Pro Senectute gère ce lieu de vie à partager, qui comprend des chambres individuelles et des pièces communes.

Pour que naisse ce grand immeuble coloré dans le quartier de Cressy à Confignon, il a fallu l'opiniâtreté d'un rêveur, Philippe Schneider. Locataire dans une tour genevoise, Philippe Schneider apprend un jour que l'une de ses voisines, une dame âgée qui refusait de vivre en EMS, s'était jetée par la fenêtre. Un choc pour cet homme qui n'imaginait pas l'existence sans convivialité. Avec une poignée d'amis, il réfléchit à de nouveaux modèles de logement. «Entre le HLM où personne ne s'adresse la parole et la villa bordée de thuyas où les gens sont tout aussi solitaires, je me suis dit qu'il y avait quelque chose à imaginer!», explique l'initiateur de cette coopérative sans but lucratif.

Toujours avec sa bande d'amis, Philippe Schneider prospecte, cherche du terrain, fonde la coopérative Inti et adhère au groupement des coopératives genevoises. «Mais acheter du terrain à 600 francs le mètre carré était impossible pour nous!», explique-t-il. C'est finalement l'Etat de Genève qui loue un terrain de 2000 mètres carrés au groupement. Huit ans plus tard, et de nombreuses nuits sans sommeil plus loin, Philippe Schneider voit son projet se réaliser et les premiers coopérateurs, acquéreurs d'une part sociale, emménager dans leurs appartements, rue Edouard-Vallet. «Nous avons des trois, quatre, cinq et six-pièces et un mélange de familles avec enfants, de personnes seules et de couples», observe-t-il. En tout, une quinzaine de logements donc et un appartement au rez-de-chaussée, réservé aux aînés. «Nous voulions une mixité d'âge et nous savions qu'il y avait des besoins de nouveaux types d'habitat pour les seniors», ajoute Philippe Schneider. Et c'est Pro Senectute Genève qui est devenu le partenaire de ce concept.

«Nous avons une part sociale dans la coopérative et nous gérons la location de ce grand appartement de cinq chambres», précise Jacqueline Cramer, directrice de Pro Senectute Genève.

VISITE GUIDÉE

L'appartement est au rez-de-chaussée, ouvert sur une magnifique et vaste terrasse du côté des chambres. Chaque chambre individuelle mesure 13,2 mètres carrés avec une belle baie vitrée. En commun, un salon meublé aux belles proportions permet de se réunir. La cuisine et une grande salle à manger font aussi partie des espaces communs. «Chacun amène son propre mobilier pour sa chambre, ainsi que sa vaisselle qu'il peut disposer dans son placard personnel», indique M^{me} Cramer. Un grand balcon borde le salon et la cuisine. Deux salles de bain spacieuses avec douches sont à la disposition des locataires de l'appartement. «La formule est nouvelle, novatrice même, dit la directrice de Pro Senectute, puisqu'elle suppose le partage de certaines pièces. Chaque locataire doit être motivé par ce mode de vie communautaire et se montrer respectueux du rythme de vie des autres colocataires.» Le loyer de chaque locataire de l'appartement se monte à 830 francs, charges comprises. Pro Senectute ne fait aucun bénéfice.

Deux messieurs se partagent actuellement les lieux, mais d'autres emménagements sont imminents. M. Fernando Lopes, peintre en bâtiment à la retraite, y vit depuis quelque temps. Il aime la clarté des lieux et l'ambiance de la maison. Né au Portugal, il apprécie la chaleur humaine.

Pour le moment, l'appartement réunit plutôt des personnes à la recherche d'une



Photos B.P.

solution de logement temporaire. «Un besoin que nous n'imaginions pas forcément, mais qui apparaît comme important dans une ville où le logement est problématique, comme à Genève», commente M^{me} Cramer.

ANIMATIONS ET LOISIRS

La zone de Cressy est en pleine mutation. L'école vient de prendre ses quartiers à deux pas, un tea-room a ouvert ses portes et le bus, qui passe dans la rue, permet de se déplacer très rapidement. Des commerces vont aussi s'y installer. Une vie de quartier est en train de naître. Devant la maison, un garage à vélo témoigne de la fibre écologique des habitants de la coopérative. «L'eau chaude et le chauffage proviennent de l'énergie produite par l'usine des Cheneviers. Nous n'utilisons pas de mazout et nous produisons même de l'électricité, grâce à des panneaux photovoltaïques disposés sur le toit de l'immeuble», explique Philippe Schneider.



Jacqueline Cramer, de Pro Senectute Genève, Jean Larvego, coordinateur, Fernando Lopes, locataire, et Philippe Schneider, de la coopérative Inti, devant l'immeuble.

Mais la grande particularité de la coopérative, c'est l'engagement personnel de ses membres. Les locataires prennent ainsi part chaque année à quatre demi-journées de travail collectif: nettoyage des parterres de fleurs, petites réparations sont au programme. «Ces jours-là, la maison et ses abords se transforment en véritable ruche», raconte l'initiateur du projet. Mais les locataires se réunissent aussi pour toutes sortes d'activités. «Nous avons un four à pain que nous utilisons régulièrement, nous organisons des repas canadiens dans la salle commune à tout l'immeuble. Participent ceux qui le souhaitent, bien entendu», ajoute Philippe Schneider. Des soirées avec une conteuse ou un chanteur ont lieu régulièrement. Et chaque vendredi midi, des parents se chargent d'un repas collectif pour

les enfants de l'immeuble. L'esprit est à l'entraide, à la participation et bien sûr, les locataires de Pro Senectute ont leur place dans la vie de la coopérative.

A disposition pour ceux qui ont la main verte, un petit coin de jardin pour y cultiver ses légumes. Sur le toit, une terrasse est également ouverte à tous. Un mode de vie original, où chacun met du sien pour le bien-être de tous. Une sorte de laboratoire où l'on réinvente une nouvelle manière de vivre dans un immeuble.

Bernadette Pidoux

» Renseignements à propos de l'appartement: Pro Senectute Genève, tél. 022 807 05 65 ou M. Jean Larvego, coordinateur, tél. 022 348 35 92, ou www.ge.pro-senectute.ch et www.monpetitcoin.com/inti

ADRESSES UTILES

Pro Senectute Bienne
Quai du Bas 92, c.p. 1263
2501 Bienne
e-mail: biel-bienne@be.pro-senectute.ch
Tél. 032 328 31 11
Fax 032 328 31 00

Pro Senectute Arc jurassien
Rue du Pont 4, 2710 Tavannes
e-mail: prosenectute.tavannes@ne.ch
Tél. 032 482 67 00
Fax 032 482 67 09

Pro Senectute Fribourg
Ch. de la Redoute 9, c.p.
1752 Villars-sur-Glâne 1
e-mail: info@fr.pro-senectute.ch
Tél. 026 347 12 40
Fax 026 347 12 41

Pro Senectute Genève
Rue de la Maladière 4, 1205 Genève
e-mail: info@ge.pro-senectute.ch
Tél. 022 807 05 65
Fax 022 807 05 89

Pro Senectute Arc jurassien
Centre d'action sociale des aînés
Ch. du Puits 4, c.p. 800
2800 Delémont
e-mail: prosenectute.delemont@ne.ch
Tél. 032 421 96 10
Fax 032 421 96 19

Pro Senectute Arc jurassien
Bureau régional Neuchâtel
Rue de la Côte 48a
2000 Neuchâtel
e-mail: prosenectute.ne@ne.ch
Tél. 032 729 30 40
Fax 032 729 30 41

Pro Senectute Arc jurassien
Rue du Pont 25
2300 La Chaux-de-Fonds
Tél. 032 886 83 00
Fax 032 886 83 09

Pro Senectute Vaud
Maupas 51
1004 Lausanne
e-mail: direction@vd.pro-senectute.ch
Tél. 021 646 17 21
Fax 021 646 05 06

Pro Senectute Valais
Siège et centre d'information
Rue des Tonneliers 7, 1950 Sion
e-mail: info@vs.pro-senectute.ch
Tél. 027 322 07 41
Fax 027 322 89 16