

Zeitschrift: Geomatik Schweiz : Geoinformation und Landmanagement =
Géomatique Suisse : géoinformation et gestion du territoire =
Geomatica Svizzera : geoinformazione e gestione del territorio

Herausgeber: geosuisse : Schweizerischer Verband für Geomatik und
Landmanagement

Band: 118 (2020)

Heft: 9

Rubrik: Nouvelles des firmes = Firmenberichte

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 20.02.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Neue Geschäftsfelder für Vermessungsbüros

3D-Laserscanning und BIM-Modellierung

In enger Zusammenarbeit mit ihren Kunden und Trimble bietet die ALLNAV seit kurzem Scan2-BIM-Dienstleistungen an, also 3D-Laserscanning- und BIM-Modellierung. Hintergrund: In den vergangenen Jahren hat BIM (Building Information Modeling) grosse und weitreichende Veränderung in der Schweizer Bauwirtschaft ausgelöst. Digitale Daten sind die Zukunft und erlauben produktiveres Arbeiten. Dank neuer Technologien und Systeme sind die Möglichkeiten, diese digitalen Daten zu gewinnen und einzusetzen, deutlich gestiegen. Ein Beispiel: 3D-Laserscanning von Bestandsbauten wie Gebäuden. Davon profitiert insbesondere das HLK-Umfeld, hier müssen bei Renovierungs- sowie Neubauprojekten oftmals bestehende Gebäudetechnik-Situationen oder der Baufortschritt erfasst werden. Von dem neuen Angebot der ALLNAV profitieren alle Vermessungsbüros, die in Laserscanning-Systeme investiert

haben und neben der Erfassung auch die Auswertung und möglicherweise die BIM-Modellierung anbieten.

Mit ihrem starken Partnernetzwerk und den Ressourcen von Trimble vermarktet ALLNAV ab sofort 3D-Laserscanning und BIM-Modellierung als Scan2BIM-Dienstleistung im HLK-Umfeld. Dabei werden die 3D-Scanning-Dienstleistungen von Partnern aus dem Kundennetzwerk der ALLNAV erbracht. Zum Einsatz kommen modernste 3D-Laserscanner von Trimble, um schnell und effizient vor Ort Daten präzise zu erfassen. Entsprechende Anfragen, die via Trimble MEP (Mechanical, Electrical and Plumbing Engineering = HLK) an ALLNAV gerichtet werden, werden an ein Vermessungsbüro in der Nähe weitergeleitet. Dies bespricht alle Details der Aufgabenstellung und erstellt dank modernstem Equipment innert kürzester Zeit eine Punktwolke der Bestandssituation.



Über den neuen Laserscanner X7

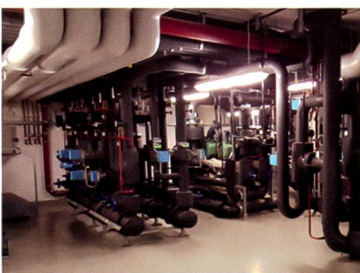
Mit dem neuen Laserscanner X7 hat Trimble nicht nur wegweisende Technologien in einem neuen System umgesetzt, sondern auch die Effizienz und Qualität bei der Erfassung von Bestandsituationen deutlich erhöht. Das System zeichnet sich durch die vollautomatische Registrierung, die Selbstkalibrierung und -horizontierung sowie durch die aussergewöhnliche Benutzerfreundlichkeit aus. Die fertig registrierte und eingefärbte Punktwolke kann direkt auf dem Feld erzeugt und weitergegeben werden. Aus dieser Punktwolke lassen sich dann mit entsprechenden Software-Werkzeugen 3D-BIM-Modelle erstellen.

Auftragsspitzen abfangen und vom Spezial-Know-how profitieren

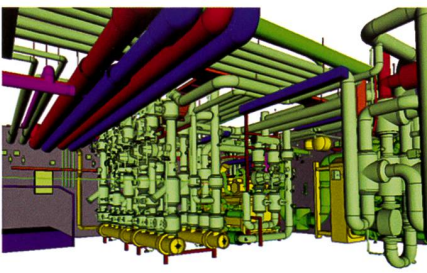
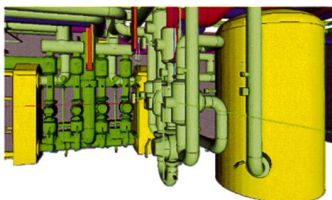
Das Erstellen eines digitalen 2D-Planes oder 3D-BIM-Modells aus den Scandaten ist eine weite-

re Dienstleistung für zusätzliche Wertschöpfung. Hier stehen – beispielsweise bei Auftragsspitzen oder Bedarf an Spezial-Know-how – Experten von Trimble den Vermessungsbüros zur Verfügung. Auf Basis der Punktwolke wird dann ein DWG- oder IFC-Modell erstellt, das in CAD-Programmen – beispielsweise Planical nova oder Revit – genutzt und weiterverarbeitet werden kann. Dabei werden verschiedene Detaillierungsgrade von LOD 200 bis LOD 400 angeboten, je nach Anforderung und Aufgabenstellung. Angenommen wird das Angebot bereits von verschiedenen Vermessungsbüros, die davon profitieren, zusätzliche Aufträge aus dem HLK-Umfeld zu generieren und eine erweiterte Dienstleistung anbieten zu können, auch ohne über HLK-Branchenkompetenz zu verfü-

Aufnahme Scanning



Modellierter nova Plan LOD 400



gen. Das Resultat unterstützt in der Planung und Ausführung, ermöglicht eine detaillierte Kenntnis über die Bestandssituation und erlaubt eine genaue Einschätzung der Anforderungen sowie eine effiziente Planung der erforderlichen Massnahmen.

3D-Laserscanning-Systeme von Trimble

Mit dem Laserscanning-System X7 wie auch mit der Laserscan-

ning-Totalstation SX10 hat Trimble neue Möglichkeiten für eine effiziente Erfassung von Bestandssituationen entwickelt. Experten der ALLNAV haben die Systeme im Einsatz bei Kunden begleitet und beraten Vermessungs- und Ingenieurbüros bei einer entsprechenden Investition umfassend. Von der Anwendung über das System bis hin zu neuen Geschäftsmodellen, die sich in diesem Geschäftsfeld ergeben.

Ergänzende Software-Werkzeuge zur Be- und Verarbeitung der Scanergebnisse sind verfügbar und lassen sich einfach in digitale Workflows integrieren, um die gewonnenen Daten effizient in Bestandssystemen zu nutzen.

Anfragen über www.allnav.com

Die ALLNAV fungiert dabei als Drehscheibe. Anfragen für 3D-Laserscanning-Service und 3D-

BIM-Modellierungsdienstleistungen erfolgen einfach und schnell über die ALLNAV-Webseite, eine schnelle Reaktionszeit ist gesichert.

*allnav ag
Ahornweg 5a
CH-5504 Othmarsingen
Telefon 043 255 20 20
allnav@allnav.com
www.allnav.com*

Wer abonniert, ist immer informiert!

Geomatik Schweiz vermittelt Fachwissen – aus der Praxis, für die Praxis

Jetzt bestellen!



Bestelltalon

Ja, ich **profitiere** von diesem Angebot und bestelle Geomatik Schweiz für:

- ☐ 1-Jahres-Abonnement Fr. 96.– Inland (10 Ausgaben)
- ☐ 1-Jahres-Abonnement Fr. 120.– Ausland (10 Ausgaben)


Name	Vorname
Firma/Betrieb	
Strasse/Nr.	PLZ/Ort
Telefon	Fax
Unterschrift	E-Mail

Bestelltalon einsenden/faxen an: SIGImedia AG, alte Bahnhofstrasse 9a, CH-5610 Wohlen
Telefon 056 619 52 52, Fax 056 619 52 50, verlag@geomatik.ch

Auftragsbasierte Mutationsbearbeitung

Die Vereinheitlichung der Mutationsabläufe sorgt für mehr Flexibilität und Kontrolle im Detail. Um den zukünftigen Anforderungen in der amtlichen Vermessung gerecht zu werden, wird über die nächsten Jahre die Bearbeitung der Nachführung und Neuvermessung umgebaut.

Mit dem kommenden Modellwechsel nach DM.flex steht vor allem die Datenqualität und deren Integrität im Vordergrund,



The screenshot shows the 'AV Mutations-Manager' window. It has a search bar at the top with the placeholder 'Geben Sie Text zum Filtern ein'. Below it is a table titled 'Mutationsauftrag' with columns: Name, Status, Description, Art, Bearbeiter, Erstellt am, and Aktionen. The table contains six rows of data.

Name	Status	Description	Art	Bearbeiter	Erstellt am	Aktionen
20200716_B		Nachführung Quartier Ahornweg	Bodenbedeckung	xamu	2020-07-16	
20200722_N		Verlegung Bushaltestelle	Bodenbedeckung, Einzelobjekte	stsi	2020-07-22	
20200724_B		Neubau Tiefgarage	Bodenbedeckung	gist	2020-07-24	
20200730_K		Bahnhofstrasse 1-20	Bodenbedeckung, Einzelobjekte	pefr	2020-07-30	
20200814_K		Bahnhofstrasse 21-42	Bodenbedeckung, Einzelobjekte	pefr	2020-08-14	
20200815_B		Nachführung Bahnhofareal	Bodenbedeckung	pefr	2020-08-15	

Übersicht aller offenen oder neuen Aufträge in GEONIS Amtliche Vermessung. (Aperçu de tous les mandats en cours ou nouveaux dans la mensuration officielle GEONIS.)

damit die stetige Nachfrage nach Aktualität abgedeckt werden kann.

Durch das Vereinheitlichen der Mutationsabläufe werden künftig Fehlerquellen minimiert und die Arbeitsschritte vereinfacht.

Die wichtigsten Anforderungen sind:

- Abdeckung der Prozesse der Nachführungs- und Neuvermessungsarbeiten
- Fortlaufende Umsetzung in die ArcMap-Umgebung und vollständige Integration auf der ArcGIS Plattform
- Unterstützt DM.01 und DM.flex
- Bearbeitung in 3D wird eingepplant

Auftragsübersicht

Der Vorteil ist die Übersicht aller Mutationsaufträge und deren aktuellen Status der Bearbeitung.

Es können weitere Aufträge gestartet, bearbeitet oder abgeschlossen werden.

Mutationen werden pro Auftrag ausgeführt, so dass mehrere Themen abgearbeitet werden können, bevor der Auftrag abgeschlossen ist. Dadurch kann auch gewährleistet werden, dass die Entstehung automatisch mit der richtigen Nachführung abgefüllt wird. Alle benötigten Funktionen sind themensortiert und an einem Ort zu finden.

Durch diesen einheitlichen Aufbau sollen die Kunden der Geocom bei ihren Arbeitsprozessen unterstützt und geleitet werden.

Geocom Informatik AG
(a VertiGIS company)
Kirchbergstrasse 107
CH-3400 Burgdorf
www.geocom.ch

Traitements par ordre de mutation

La normalisation des traitements de mutation permet plus de flexibilité et un meilleur contrôle dans le détail. Afin de répondre aux futures exigences de la mensuration officielle, le traitement de la mise à jour de données cadastrales et de nouvelle mensuration sera restructuré au cours des prochaines années.

Avec le changement de modèle de données vers DM.flex, l'accent sera mis sur la qualité des données et leur intégrité, afin de répondre à l'évolution constante des besoins. En normalisant les traitements de mutation, les sources d'erreurs seront minimisées à l'avenir et les étapes de travail seront également simplifiées.

Les exigences principales sont les suivantes:

- Prise en charge des processus de mise à jour de données cadastrales et de nouvelle mensuration
- Implémentation dans ArcMap et intégration complète sur la plateforme ArcGIS
- Prise en charge des modèles de données DM.01 et DM.flex

- Prise en compte d'un besoin de traitement à venir en 3D

Vue d'ensemble des ordres

L'avantage est une vue d'ensemble de tous les ordres de mutation et de leurs états de traitement. D'autres ordres peuvent être débutés, traités ou clos en parallèle.

Les mutations sont exécutées par ordre, de sorte que plusieurs sujets peuvent être traités avant que l'ordre ne soit complété. Cela permet également de s'assurer que la création est automatiquement remplie avec le bon périmètre de mise à jour. Toutes les fonctions requises sont classées

par thème et peuvent être trouvées en un seul endroit.

Cette uniformisation est destinée à soutenir et à guider les clients de Geocom dans leur travail.

Geocom Informatik AG
(a VertiGIS company)
Kirchbergstrasse 107
CH-3400 Burgdorf
www.geocom.ch