

Zeitschrift: Geomatik Schweiz : Geoinformation und Landmanagement =
Géomatique Suisse : géoinformation et gestion du territoire =
Geomatica Svizzera : geoinformazione e gestione del territorio

Herausgeber: geosuisse : Schweizerischer Verband für Geomatik und
Landmanagement

Band: 102 (2004)

Heft: 11

Werbung

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 30.01.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

ren und allenfalls eine Erhöhung der Nutzungsziffer nötig. Gewinner sind also in erster Linie die Inhaber.

Brachflächen in Industriezentren:

Der Landerlös kann hier durchaus im Bereich der Aufbereitungskosten liegen. Eine gegenüber den Wirtschaftszentren zusätzliche Unterstützung durch die Gemeinde könnte somit nötig werden, z.B. in Form von steuerlichen Erleichterungen und/oder direkter finanzieller Unterstützung bzw. Beteiligung. Gewinner sind hier also letztlich die Standortgemeinden, können doch neue Steuerzahler angezogen und Arbeitsplätze geschaffen werden.

Brachflächen in ländlichen Gebieten:

Der Landerlös kann hier deutlich tiefer sein als die Aufbereitungskosten, für den Inhaber also ein Verlustgeschäft. Zudem ist die Lage solcher Flächen oft völlig unattraktiv und ihre Wiedernutzung auch nicht im Sinne einer geordneten Siedlungsentwicklung. Da ländliche Gemeinden steuermässig wohl kaum konkurrenzfähig sind und auch nicht über die nötigen finanziellen Mittel für eine Unterstützung verfügen, müssten die Kantone oder sogar der Bund einspringen. Denkbar wären hier staatliche Brachflächenfonds gespeist durch die Mehrwertabschöpfung auf eingezonten Grundstücken (Art. 5 Abs. 1 RPG). Gewinner ist damit in erster Linie die Umwelt, werden doch die Altlasten saniert, die Gewässer damit geschützt und die Flächen der Natur wieder zurückgegeben. Gelingt es den Behörden, zusammen mit den Brachflächeninhabern und Investoren, unterstützt von kompetenten Planern, Umweltberatern und Sanierern diese Lösungsmöglichkeiten umzusetzen, dann schaffen wir eine «Win-win-win»-Situation für Inhaber, Gemeinden und Umwelt.

Philippe Roch
Direktor Bundesamt für Umwelt, Wald
und Landschaft
CH-3003 Bern



**Klare Verständigung
garantiert beste
Teamarbeit!**



NEU
ProTalk
TK-3201

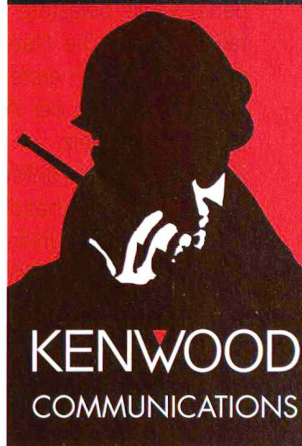
Funkgeräte von Kenwood sorgen seit 1946 für eine perfekte drahtlose Kommunikation. Heute werden unsere Produkte in 120 Ländern auf der ganzen Welt verkauft. Und sie haben sich einen Namen gemacht - wegen ihrer Qualität und Zuverlässigkeit auch unter härtesten Bedingungen. Daher gibt es nichts Besseres für Polizei, Notdienste, Bau- und Forstunternehmen, für den Einsatz Sport- oder Open-Air-Veranstaltungen und bei der Formel 1. Kenwood Funkgeräte sind immer die allererste Wahl.

Generalvertretung Schweiz und FL:
ALTREDA AG, Max-Högger-Str. 2, 8048 Zürich
Tel. +44 1 432 09 00, Fax +44 1 432 09 04
E-Mail: info@altreda.ch
www.altreda.ch

Kenwoods neues **TK-3201 ProTalk** setzt bei den professionellen PMR446-Geräten Maßstäbe in Sachen Leistung und Ausstattung. Sein funktionales Design und die kleinen Abmessungen sorgen dafür, daß sich das Gerät einfach bedienen und gut festhalten läßt. Wie sein Vorgänger, das legendäre **TK-3101**, ist auch das neue ProTalk äußerst robust und für den täglichen Einsatz bestens geeignet.

- Hart im Nehmen, zuverlässig im Einsatz
- Funktionales Design, einfache Bedienung
- Erlaubt die maximale Sendeleistung im PMR-446 Bereich
- Stabiles Aluminium-Spritzgußchassis
- Entspricht den harten Anforderungen des US Militärstandards MIL-STD 810 C/D/E geschützt gegen Feuchtigkeit, Staub und Erschütterungen
- Erfüllt IP54/55
- Leistungsstarker NiMH-Akku (1500 mAh) mit Schnellladegerät
- 16 Kanäle mit programmierbaren Frequenzen
- Integrierte Vox
- Eingebaute Sprachverschleierung
- Vollkompatibel zu allen anderen PMR446-Funkgeräten
- Anmelde- und gebührenfrei

www.altreda.ch



K E N W O O D M E A N S B U S I N E S S