

**Zeitschrift:** Vermessung, Photogrammetrie, Kulturtechnik : VPK = Mensuration, photogrammétrie, génie rural

**Herausgeber:** Schweizerischer Verein für Vermessung und Kulturtechnik (SVVK) = Société suisse des mensurations et améliorations foncières (SSMAF)

**Band:** 92 (1994)

**Heft:** 6

**Artikel:** SIA 406 : Neuzeitliche Meliorationen im Luzerner Seetal : Massnahmen im Interesse einer breiten Öffentlichkeit

**Autor:** Pfenninger, Hans-Ulrich

**DOI:** <https://doi.org/10.5169/seals-235078>

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 01.05.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

## SIA 406: Neuzeitliche Meliorationen im Luzerner Seetal

### Massnahmen im Interesse einer breiten Öffentlichkeit

HU. Pfenninger

Es werden zwei neuere Meliorationen aus dem Luzerner Seetal vorgestellt. Dabei interessiert die Frage, ob die SIA-Empfehlung 406 und das neue Meliorationsleitbild für diese Projekte eine taugliche Grundlage bildeten. Die Frage wird bejaht. Neuere Meliorationen sind anspruchsvoll und aufwendig in der Planung. Sie sind sehr effizient, weil die vorgeschlagenen Massnahmen verwirklicht werden und nicht auf konzeptioneller Stufe stehen bleiben.

*L'auteur présente deux améliorations foncières réalisées récemment dans le district des lacs lucernois. La question soulevée est celle de savoir si la recommandation SIA 406 et la nouvelle conception générale pour les améliorations foncières sont une base de travail appropriée. La réponse est «oui». Les améliorations foncières d'aujourd'hui sont des entreprises complexes qui nécessitent une ample planification. Elles produisent l'effet voulu, car les mesures proposées sont vraiment mises en oeuvre et ne restent pas à un niveau purement conceptuel.*

Wer als Mitbeteiligter in den letzten drei Jahrzehnten die Augen offengehalten hat, stellt am eigenen Tun fest, dass sich die Akzente bei Meliorationen verschoben haben und zahlreicher geworden sind. Planung und Durchführung einer neuzeitlichen Melioration ist eine äusserst anspruchsvolle Sache geworden, die viel Fachwissen, Kommunikationsvermögen, Fingerspitzengefühl, Führungstärke und Durchsetzungsvermögen erfordert.

Der Technische Leiter befindet sich in einem vom Zeitgeist geprägten mehrdimensionalen Spannungsfeld von Wertvorstellungen der Grundeigentümer, Schutzorganisationen, Verwaltungen aller Art, Behörden, auch von Ideologen und Idealisten. Jede und jeder versteht unter einer sogenannten «zweckmässigen Melioration», wie sie das heutige Zielsystem bezeichnet, etwas anderes. Den einen ist sie ein kostspieliger Greuel, den anderen ein effizientes raumplanerisches Instrument und die dritten möchten sich einzig auf die landwirtschaftliche Strukturverbesserung beschränken.

Es war deshalb an der Zeit, nach einer möglichst einheitlichen und verständlichen Form für die Darstellung der «zweckmässigen Melioration» zu suchen, um mit Bericht und Plänen anschaulich Probleme, Ziele und Lösungen präsentieren zu können. Verständlich für Fachleute und Laien. Die SIA-Empfehlung 406 (Inhalt und Darstellung von Bodenverbesserungsprojekten) aus dem Jahre 1991 bietet hierzu eine wertvolle Hilfe. Richtigerweise wurde keine Norm, sondern eine Empfehlung, eine «Anleitung» geschaf-

fen, was erlaubt, dem Grundsatz des angepassten Aufwandes nachzuleben. Nebst der SIA-Empfehlung 406 sind die im neuen Meliorationsleitbild (veröffentlicht 1994) entwickelten Gedanken gleichermaßen wichtig.

Die im vorliegenden Artikel präsentierten Arbeiten der Meliorationen Gelfingen und Ermensee sind weitgehend während der Genesis der SIA-Empfehlung und des Meliorationsleitbildes entstanden. Sie tragen vieles, wenn nicht das meiste davon in sich. Jedenfalls richten sie sich nach dem wichtigen Grundsatz: «Moderne Meliorationen sind gesamtheitliche Projekte zur Erhaltung, Gestaltung und Förderung des ländlichen Raumes».

### Die Beispiele mit Zielen und Randbedingungen

In Abbildung 1 ist das Bezugsgebiet ersichtlich. Die beiden Meliorationen Ermensee und Gelfingen (je mit Teilen von Nachbargemeinden) befinden sich im Luzerner Seetal, d.h. dem Tal, worin Baldegger- und Hallwilersee liegen. Es handelt sich um eine liebliche und fruchtbare

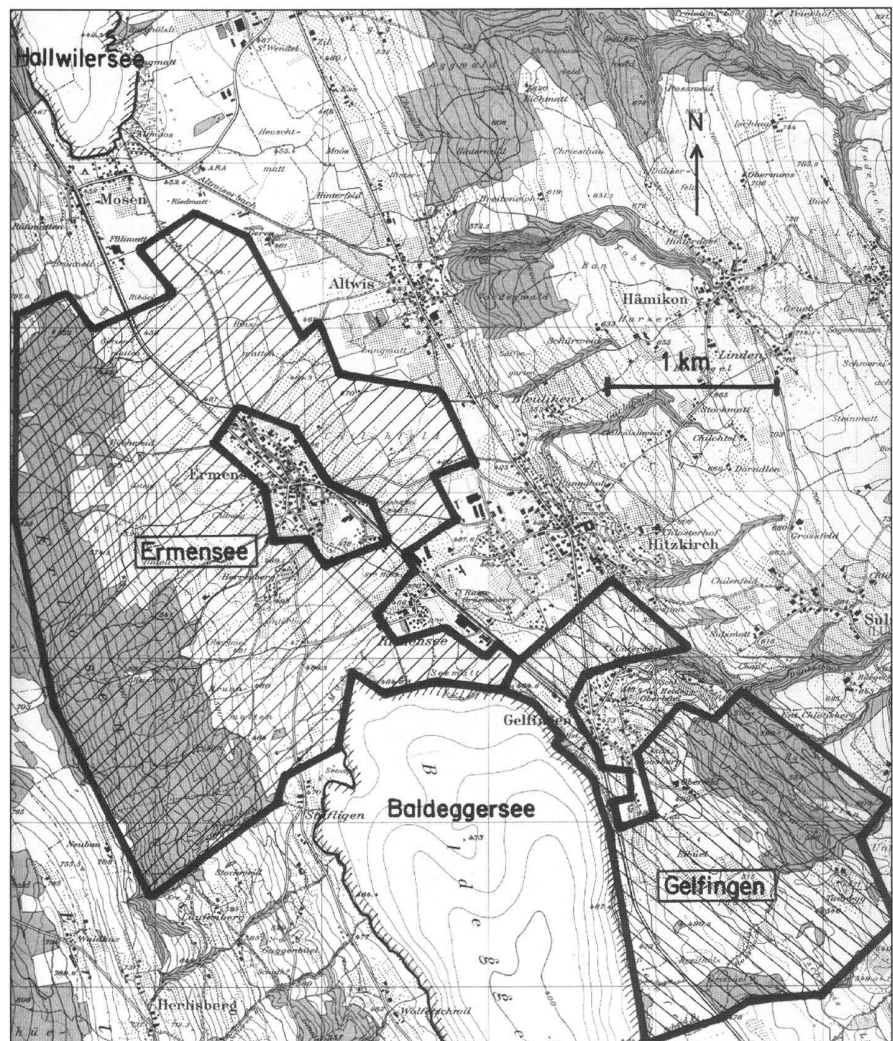


Abb. 1: Bezugsgebiete Land und Wald der Meliorationen Ermensee und Gelfingen.



**Abb. 2: Flugbild eines Perimeterteils (südlich Gelfingen). Man erkennt deutlich im Zentralbereich der linken Bildhälfte den Landschaftsraum mit lückigem Lebensraumverbund, während in der rechten Bildhälfte ein dichter Lebensraumverbund auszumachen ist. Aus der Analyse ergeben sich die Massnahmen:**

- Für den Landschaftsraum mit lückigem Lebensraumverbund: Aufwerten durch Neuschaffung von Strukturen.
- Landschaftsraum mit dichtem Lebensraumverbund: Erhalten der bestehenden Strukturen (Obstgärten, Hecken, Magerwiesen etc.).

Gegend zugleich, womit auch bereits die Gewässerschutzprobleme in den beiden Seen wegen des auch hier nicht befriedigend funktionierenden Stoffkreislaufes angesprochen sind (Überdüngung).

Das Beizugsgebiet wird im Westen durch die stark ausgeprägte Moräne der Erlösen begrenzt, während es sich im Osten an die Hänge des Lindenberges lehnt. Neben der Hauptstrasse von Luzern nach Lenzburg wird das Tal auch von der berühmten Seetalbahn durchzogen. Diese bildete um und nach der Jahrhundertwende eine touristische Attraktion; heute ist sie aber ein gefährlicher Unfallherd mit hunderten von unbewachten Bahnübergängen. Berühmt, geliebt, verwünscht, jedenfalls viel diskutiert stellt sie für die Meliorationen infolge der Frage «Ausbau ja oder nein und wie» eine erhebliche Knacknuss dar. Erwähnenswert sind auch die grossen Naturschutzgebiete, vor allem am nördlichen Rande des Baldeggersees sowie die ausgedehnten Intensiv-Obstanlagen.

Die Melioration Gelfingen umfasst ein Beizugsgebiet von 210 ha, ist also nicht UVP-pflichtig, während diejenige von Ermensee mit einem Beizugsgebiet von rund 437 ha dieser Prüfungspflicht unterliegt. Der Vollständigkeit halber sei erwähnt,

dass neben den zwei Land-Meliorationen auch noch die Waldzusammenlegungen Gelfingen (52 ha) und Ermensee (250 ha) durchgeführt werden.

Im nachfolgenden wird – im Sinne einer Konzentration und Vereinfachung – das Augenmerk auf die Landmelioration Gelfingen gerichtet.

Die Zielsetzung wird wie folgt umschrieben:

Die GZ Gelfingen soll eine sanfte Melioration darstellen. Als Folge der übergeordneten Anforderungen wie:

- Erhaltung eines gesunden Bauernstandes und einer leistungsfähigen Landwirtschaft im Dienste der Landesversorgung
- Schonung des heimatischen Landschafts- und Ortsbildes, der geschichtlichen Stätten sowie der Natur- und Kulturdenkmäler des Landes
- Schutz der einheimischen Tier- und Pflanzenwelt und ihres natürlichen Lebensraumes

werden konkret die folgenden Massnahmen ergriffen:

- Bereitstellung eines zweckmässigen Erschliessungsnetzes

- Sanfte Instandstellung der Vorfluter und der vorhandenen Entwässerungsleitungen

- Schaffung möglichst arrondierter Liegenschaften

- Entflechtung des Nutzungskonfliktes Siedlung - Landwirtschaft

- Berücksichtigung der ökologischen Aspekte durch Vernetzung, Bildung und Schutz naturnaher Gebiete und damit umfassende Landschaftsaufwertung.

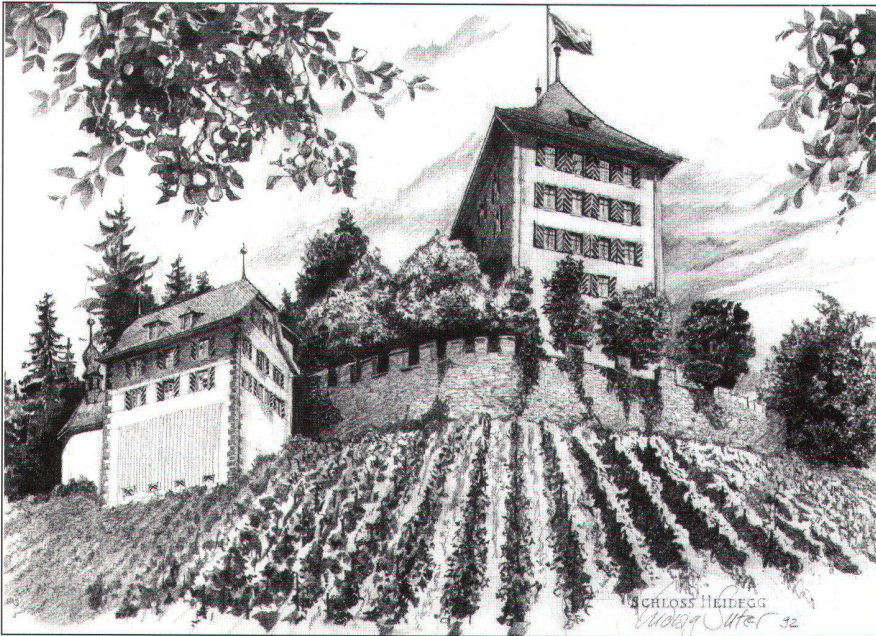
Die Milderung der entstehenden Zielkonflikte geschieht durch eine Interessenabwägung.

## Ablauf der Melioration Gelfingen

Damit sich der Leser einen Begriff über die zeitliche Dauer des Operates machen kann, seien die sechs Hauptphasen wiedergegeben.

### 1. Phase Vorstudie und Konstituierung (1985–1987)

Einleitung des Gesuches über die Durchführung der Güterzusammenlegung an das Kantonale Meliorationsamt (KMA)



**Abb. 3: Schloss Heidegg, einst Besitztum der Familie des «Schweizerkönigs» Ludwig Pfyffer von Altishofen, heute im Staatsbesitz. Vorgelagert der Rebberg, wo der Luzerner Staatswein (Heidegger) gedeiht. Das Schloss knapp ausserhalb des Beizugsgebietes, ist gleichsam der kulturelle Wächter über die kulturtechnischen Massnahmen.**

Vorabklärungen, Umschreibung des Beizugsgebietes und Orientierung durch KMA und Forstamt  
 Beschlussfassung und Konstituierung der GZ Genossenschaft durch die Grundeigentümer (27.4.1987). Wahl des Technischen Leiters.

#### 2. Phase

*Alter Bestand und Tauschwerte (1988–1989)*

Beschaffung der Plangrundlagen, Aufnahme des alten Bestandes (Ergänzungen, da schon grundbuchvermessen), Abklärungen bezüglich Randbedingungen  
 Bodenkartierung mit anschliessender Bonitierung zur Bestimmung der Tauschwerte  
 Auflage des alten Bestandes mit Tauschwerten

#### 3. Phase

*Vorprojekt (1990–1992)*

Ausarbeitung des Vorprojektes gemäss den Weisungen des Kantonalen und Eidgenössischen Meliorationsamtes (KMA und EMA) unter Berücksichtigung der Randbedingungen.  
 Prüfung des Vorprojektes durch KMA und EMA sowie weitere Amtsstellen.  
 Grundsätzlicher Eintretensentscheid und Auflagebewilligung

#### 4. Phase

*Neuzuteilung (1991–1993)*

Entgegennahme der schriftlichen Neuzuteilungswünsche. Erarbeitung des Neuzu-

teilungsentwurfes. Prüfung durch KMA und EMA

Planauflage (1992) inklusive Regelung der dinglichen Rechte.

Nach der Behandlung der Einsprachen erfolgt die Genehmigung und das Inkraftsetzen durch den Regierungsrat (Herbst 1993)

#### 5. Phase

*Bauarbeiten (1992–199(?)*

Parallel zur Neuzuteilungsphase: Siedlungerschliessung (Strom + Wasser)  
 Nach Genehmigung der Neuzuteilung: Detailprojektbearbeitung  
 Prüfung und Bewilligung durch KMA/EMA  
 Ausführung der Bauarbeiten: Wege, Bäche, Entwässerungen, ökologische Vernetzung

#### 6. Phase

*Abschluss*

Erfassen der Mehr- und Minderwerte, Vermarkung nach Fertigstellung der Werkanlagen, Erstellung des Kostenverteilers  
 Abrechnung  
 Auflösung der GZG und Überführung in die Unterhaltsgenossenschaft

#### 7. Phase

*(ausserhalb der Melioration):*

*Zweitvermessung*

Parzellar- oder Grundbuchvermessung

### Inhalt des Vorprojektes

Der Leser möge dem Kasten entnehmen, wie die Vorprojektakten strukturiert sind. Abbildung 4 zeigt einen Ausschnitt, diesmal aus Ermensee, des Vorprojektplans 1:5000.

### Inhalt des Vorprojektes Gelfingen

**A. Inhaltsverzeichnis Bericht**  
 (in Klammer jeweils die Zahl weiterer Unterkapitel)

#### 1. Auftrag und Vorgehen

#### 2. Grundlagen und Randbedingungen

- 2.1 Rechtliche Grundlagen
- 2.2 Planungsgrundlagen (3)
- 2.3 Inventare
- 2.4 Natur- und Heimatschutz, Umweltverträglichkeit
- 2.5 Grundlagen und Randbedingungen als Vorstudien (4)

#### 3. Ausgangszustand

- 3.1 Natürliche Gegebenheiten (6)
- 3.2 Aktuelle Nutzung (7)
- 3.3 Analyse der landwirtschaftlich-betrieblichen Situation (6)

#### 4. Zielsetzung

#### 5. Kulturtechnische Massnahmen

- 5.1 Wegnetz (5)
- 5.2 Bäche (4)
- 5.3 Entwässerungen (4)
- 5.4 Massnahmen zur Belebung der Kulturlandschaft und ökologischen Vernetzung (3)

#### B. Anhang zum Bericht

- 1) Betriebscharakteristik, Zustand der Betriebsgebäude, Nachfolgeverhältnis
- 2) Variantenstudium Wegnetz Seematt
- 3) Variantenstudium Wegnetz Seefeld
- 4) Variantenstudium Wegnetz Moosberg-Leu-Unterfeld-Breitholz-Püdi
- 5) Variantenstudium Hoferschliessung Tannegg

#### C. Pläne

- 1) Uebersicht 1:25'000
- 2) Nutzungsplan, Inventarplan Landschaft 1:10'000
- 3) Landwirtschaftliche Bodeneignung 1:10'000
- 4) Wirtschaftszentren und Parzellierungsverhältnisse vor der Güterzusammenlegung 1:10'000
- 5) Uebersichtsplan mit Projektvorschlag 1:5000

#### D. Kurzbericht «Umwelt»








### Ausgewählte Probleme

Es würde zu weit führen, in einem Fachartikel alle Fragen darzulegen, die den Verfasser mit seinem Team beschäftigt haben. Einige spezielle Themen allerdings sollen etwas näher betrachtet werden.



## Legende







### Allgemeines, Perimeter

-  Perimeter Güterzusammenlegung
-  Wald
-  Gewässer
-  Ortsverbindungsstrasse
-  Bestehendes Ortsnetz
-  Waldwegnetz gem. generellem Wegnetzprojekt
-  Wanderweg gem. Entwurf Wanderwegrichtplan









### Nutzungen

-  Bauzonen
-  Uebrigtes Gebiet/Reservebaugebiet
-  Intensivobstanlage
-  Bewirtschaftungsrichtung






### Randbedingungen der Landschaft, Schutzgebiete/-zonen

-  Gesetzliche Nutzungsbeschränkungen
-  Wünschbare Nutzungsbeschränkungen
-  Geltungsbereich der kant. Schutzverordnung Baldeggersee
-  Grundwasserschutz zonen I + II
-  Zu erhaltende Baumgruppen, Einzelbäume, Bach- und Ufervegetation
-  Zu erhaltende Hecken



### Erschliessung

-  **17**  
-500- 18% Belagsweg mit Bezeichnung  
Länge, Gefälle (> 3%), Gefällswechsel
-  **13**  
-100- 16% Weg ohne Belag mit Bezeichnung  
Länge, Gefälle (> 3%), Gefällswechsel
-  **108**  
17% Zuteilungsweg
-  Zu verbessernder Weg
-  Aufzuhebender Weg
-  Brücken, Unterführungen
-  Siedlungsstandorte/-gebiete
-  **200**  
Neuer Wanderweg/Alternative zu bestehendem Weg

### Gewässer, Entwässerungen

-  **F15**  
Bachsanierung/Bachrenaturierung
-  Zu verlegender Bach
-  **30**  
Bestehende Entwässerungsleitung
-  **30**  
Neue Sammelleitung, Bachleitung
-  Selektive Entwässerungsmassnahmen

### Oekologische Aufwertung

-  Neupflanzung Baumgruppen, Einzelbäume, Bach- und Ufervegetation
-  Neupflanzung Hecke

## Zu den Grundlagen

Neben allen rechtlichen (Bund, Kanton, Gemeinde) und raumplanerischen (Kanton, Region, Gemeinde) Grundlagen waren insbesondere verschiedene Inventare und übergeordnete Projekte von Bedeutung:

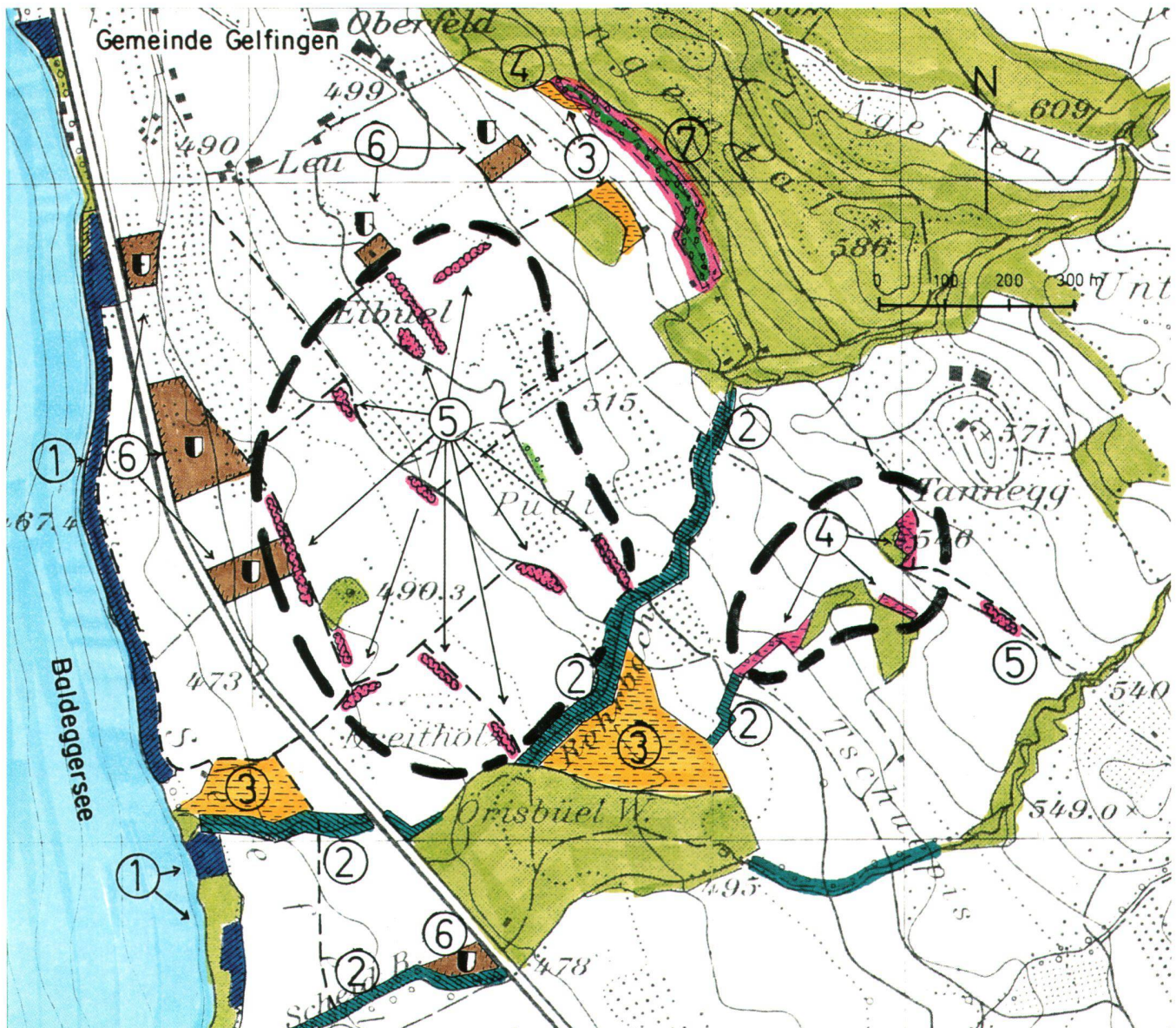
- das Bundesinventar der Landschaften und Naturdenkmäler von nationaler Bedeutung (BLN) für das Gebiet des Baldeggersees mit seiner näheren Umgebung
- das Inventar historischer Verkehrswege der Schweiz (IVS) mit zwei relevanten Wegverbindungen
- das Inventarblatt über Naturobjekte in der Gemeinde Gelfingen des kantonalen Amtes für Natur- und Landschaftsschutz sowie das Inventar der schutzwürdigen Riedwiesen und Ufergebiete des SBN
- die Grundlagen für die Ausscheidung von Naturobjekten und Schutzgebieten, umfassend die Inventare für naturnahe Lebensräume, die Fledermausfauna, die geologisch/geomorphologisch schützenswerten Landschaften und Objekte (Kanton Luzern, Vogelwarte/Hesse + Partner)
- Inventarisierungen und Nutzungsvorstellungen der regionalen Schutzorganisation (Seetalkommission).

Es war von entscheidender Bedeutung, von Beginn weg mit den Vertretern des Naturschutzes zu kommunizieren. Der gute Erfolg der Zusammenlegung ist nicht zuletzt auf die kontinuierliche, offene, manchmal hitzige Zusammenarbeit und Konfliktregelung zurückzuführen.

## Seetalbahn

Für die Erarbeitung des Vorprojektes lag das Seetalbahnprojekt des Baudepartementes aus dem Jahre 1987 vor. Die Ungewissheit, ob und wie die Sanierung erfolgen soll, gab viel zu reden. Alle waren sich aber einig, dass ausstehende Entschiede das Meliorationswerk nicht verzögern dürfen. Nachdem auch heute noch nicht feststeht, was bezüglich der Bahn im untern Seetal passiert, sind mit der Neuzuteilung vorsorglich stützpunktartige Landzuteilungen erfolgt, die es zu einem späteren Zeitpunkt ohne weiteres ermöglichen, mit lokalen Umlegungen die Trassee-Ausscheidung vorzunehmen.

**Abb. 4: Ausschnitt aus dem Vorprojektplan der Melioration Ermensee. Die Darstellung erfolgt sinngemäss der SIA-Empfehlung 406 (Inhalt und Darstellung von Bodenverbesserungsprojekten). Der Plan samt Legende zeigt graphisch anschaulich die Absichten.**



## Kulturtechnische Massnahmen

Im Vorprojekt werden sehr subtil und eingehend die Erschliessungsfragen in Varianten abgehandelt. Bei diesem Entstehungsprozess ist der Vorstand der Güterzusammenlegungsgenossenschaft intensiv einbezogen worden. Das gleiche gilt auch für die wasserbautechnischen Massnahmen.

## Neuzuteilung

Eine durchdachte Flexibilität des Entwurfes, die Beweglichkeit der ersten Einspracheinstanz (Kantonale Güterzusammenlegungskommission) sowie die Einsicht der Grundeigentümer, dass ein verzögerter Neuantritt insbesondere beim Intensivobstbau zu erheblichen wirtschaftlichen Nachteilen führt, haben ermöglicht, den Neuantritt bereits ein Jahr nach Auflage des Neuzuteilungsentwurfes zu verfügen. Gleichzeitig mit der Neuregelung des Eigentums sind auch die

beschränkten dinglichen Rechte bereinigt worden, so dass die spätere Einführung ins Grundbuch ohne grossen Zusatzaufwand erfolgen kann. Zudem sind die Grundeigentümer von Beginn weg über Rechte und Lasten auf ihren Grundstücken orientiert.

In Abbildung 5 wird mit zugehöriger Legende auf die zuteilungstechnischen Besonderheiten für den Ökoverbund und auf Optionen für spätere Umlegungen im Interesse der Gemeinde und der Seetalbahn hingewiesen.

## Neusiedlungen

Drei Betriebe ziehen vom Dorf an die südliche Peripherie des Beizugsgebietes. Um nicht öffentliche Gelder für den Bau der Siedlungen beanspruchen zu müssen, sind, in enger Absprache mit den Verantwortlichen für die Durchführung der parallelaufenden Ortsplanung, Dorfgebiete der Aussiedler eingezont worden. Deren Ver-

kauf wird die Finanzierung der Siedlungen ermöglichen. Da die Aussiedlungen für das gesamte Werk von Vorteil sind, werden allerdings die Zuleitungen von Strom und Wasser subventioniert.

## Anliegen des Naturschutzes

Abbildung 5 zeigt deutlich die neu geschaffenen Ökoparzellen. Diese stellen gleichsam die Korsettstangen für einen wirksamen Verbund dar. Im Zwischengebiet sind selbstverständlich weitere Massnahmen erwünscht, beispielsweise im Sinne der Extensivierung gemäss Artikel 31b des Landwirtschaftsgesetzes.

Der Staat Luzern und die Gemeinde Gelfingen haben mit dem Zurverfügungstellen von Land ganz wesentlich zur dauerhaften Sicherstellung des Ökoverbundes, des Seuferschutzes und des Naturschutzes im allgemeinen beigetragen.

Eine Besonderheit bilden die Zuteilungen der Trittsteine aus der Masse der Gemein-

**Abb. 5: Im Rahmen der bereits genehmigten Neuzuteilung sind schwerwichtig im ausgeräumten Gebiet südlich des Dorfes Gelfingen die Voraussetzungen für den Ökoverbund geschaffen worden:**

- 1. Das Seeufer ist in das Eigentum des Staates überführt worden. Teilweise Abgrenzung der Parzelle auf einer Länge von ca. 700 m mit einem Güterweg (Sicherheitsband zum Nutzland, gleichzeitig Bewirtschaftungsweg, später eventuell auch Wanderweg).**
- 2. Ausscheidung von Parzellen für die wichtigen Gewässer mit kräftigem Uferstreifen (Staatseigentum). Ausdolung eingedeckter Bachläufe und Uferbepflanzung.**
- 3. Überführung von Naturschutzgebieten ins Eigentum des Staates oder des Schweizerischen Bundes für Naturschutz (SBN).**
- 4. Zuteilung von ökologisch wertvollen Gebieten an den SBN.**
- 5. Ausscheidung bzw. Fixierung von Ökotrittsteinen und Verbindungselementen. Sicherung des Bestandes und der Pflege mit Dienstbarkeiten.**
- 6. Parzellen ins Eigentum der Einwohnergemeinde oder des Staates (Schiessanlage, Landreserve für den späteren Ausbau der Seetalbahn, Abtauschland für eine im Interesse der Dorfentwicklung liegende eventuelle spätere Aussiedlung).**
- 7. Wertvoller Waldrand. Dieser ist im Laufe des letzten halben Jahrhunderts um mehrere 10 Meter vorgestossen (Verbuschung, Verkrautung). Das so beanspruchte Areal ist im Waldfeststellungsverfahren als Wald deklariert worden und wird im Rahmen des WZ-Verfahrens geschützt.**

de an verschiedene Grundeigentümer. Letztere werden mit Dienstbarkeiten verpflichtet, die ihnen nun zu Eigentum zugehörten Trittsteine zu pflegen und zu unterhalten. Damit ist bereits ein erster flächenmässiger Anreiz zu weiteren Extensivierungen gegeben.

Die kantonale Gesetzgebung verlangt einen Naturschutz-Leitplan über die ganze Gemeinde. Dieses konzeptionelle Instrument kann im Bezugsgebiet der Melioration als geschmiedet betrachtet werden.

Insbesondere aber ist bereits die Verwirklichung des Verbundes sichergestellt.

## **Hochstämmige Obstbäume/ Streuobstflächen**

Da keine Schutzmassnahmen verfügt sind, bestand die Gefahr, dass nach der Neuzuteilung unerwünschte Rodungsaktionen um sich greifen. Mit Aufklärungskampagnen über den Wert der Bäume für Natur und Landschaft sowie dem Angebot, gratis weitere Hochstammbäume zur Erneuerung und Ergänzung von Beständen beziehen zu können, sind gute Erfahrungen gemacht worden. Bisher sind rund 150 Bäume für die Neupflanzung bestellt worden. Die Finanzierung erfolgt über Kredite der Mostindustrie, der Zentralstelle für Obstbau und teilweise aus solchen der Melioration.

## **Persönliche Schlussbetrachtungen**

1. Die SIA-Empfehlung 406 und das Meliorationsleitbild sind wertvolle Arbeitsinstrumente. Sie sind nicht stur, sondern nach dem Prinzip des angepassten Aufwandes anzuwenden. Ob der Fülle der Aufgaben sind die Hauptideen nicht aus dem Auge zu verlieren:

Die Melioration hat sich dem Wandel der Zeit anzupassen. Die Ziele im ländlichen Raum sind mit kommunalen und regionalen Gesamtprojekten zu lösen. Die Projekte haben auch der Natur und Landschaft zu dienen. Sie sind ein geeignetes Instrumentarium zur Verwirklichung des ökologischen Ausgleichs und der Biotopvernetzung. Die Projekte sollen auch zum Schutz von Boden und Wasser beitragen sowie im Dienste der Raumplanung stehen.

Nach wie vor aber dienen sie einer nachhaltigen, multifunktionalen Landwirtschaft mit den vier Hauptaufgaben:

<sup>1</sup> Erhaltung der Produktionsbereitschaft und Beitrag zur sicheren Versorgung der Bevölkerung mit qualitativ hochwertigen, gesunden Nahrungsmitteln zu günstigen Preisen

<sup>2</sup> Nutzung und Erhaltung natürlicher Lebensgrundlagen

<sup>3</sup> Erhaltung und Pflege von Kulturlandschaften

<sup>4</sup> Beitrag zum wirtschaftlichen und sozialen Leben sowie zur Kultur im ländlichen Raum.

2. Der Leitplan gemäss Meliorationsleitbild, also die konzeptionelle Erfassung der Aufgaben, ist bisher zu kurz gekommen und muss in Zukunft zu Beginn eines jeden Werkes als Instrument eingesetzt werden. Dies bringt Übersicht.

3. Ohne Kommunikation läuft nichts. Die erfolgreiche Abwicklung eines komplexen Werkes erfordert ständige Orientierung, Information und Zusammenarbeit bei/von und mit Eigentümern, Vorständen, Behörden, Schutzorganisationen und Ämtern aller Art. Psychologisches Geschick ist dabei nicht unerheblich.

4. Kosten und Trägerschaft. Wenn auch gemeinhin gesagt wird, dass gesamtheitliche Lösungen umwelt- und sozialverträglich sowie kostengünstig sind, so heisst dies keineswegs, dass die Kosten nicht gross sind. «Kostengünstig» ist eben auch in der ganzen Vernetzung zu verstehen. Dann stimmt die Aussage. Daran müssen wir uns noch gewöhnen; auch daran, dass neben den Mitteln für die Strukturverbesserungen weitere Finanzquellen erschlossen werden müssen. Dies könnte sogar zu einem Wechsel in der Werkträgerschaft führen, von der Meliorationsgenossenschaft zur Einwohnergemeinde, inbegriffen eine Erweiterung des Bezugsgebietes. Die Honorarordnung 1978 schliesslich, die in den 70er Jahren erarbeitet worden ist, dürfte in einigen Bereichen den heute gestellten Ansprüchen nicht mehr gerecht werden.

Adresse des Verfassers:  
Hans-Ulrich Pfenninger  
Dipl. Kulturing. ETH/SIA, Planer BSP  
Teilhaber des Ingenieurbüros  
Kost + Partner AG  
Spitalstrasse 38  
CH-6210 Sursee