**Zeitschrift:** Freiburger Geschichtsblätter

Herausgeber: Deutscher Geschichtsforschender Verein des Kantons Freiburg

**Band:** 9 (1902)

Artikel: Das kirchliche Vermögensrecht des Kantons Freiburg in seiner

historischen Entwicklung und heutigen Geltung [Schluss]

Autor: Holder, Karl

Anhang: Anhang

**DOI:** https://doi.org/10.5169/seals-329863

#### Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Mehr erfahren

#### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. En savoir plus

### Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. Find out more

**Download PDF:** 16.10.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, https://www.e-periodica.ch

# Anhang.

## Das Freiburger Landrecht.

Unsere bisherigen Ausführungen über das firchliche Bermögensrecht betrafen das Stadtgebiet und die alte Landschaft, zu welchen seit Ende des 15. Jahrhunderts durch Pfandschaft, Rauf, Abtretung und Eroberung eine Reihe von Territorien hinzukamen. Die meisten dieser Territorien hatten ihr eigenes Landrecht und ihre besonderen Ortsrechte und Ortsstatuten. Diese Land= und Ortsrechte, welche ursprünglich als ungeschriebenes Gewohnheitsrecht in Geltung waren, wurden im Laufe der Zeit, seit dem 14. Jahrhundert, die meisten vom 16—18. Jahrhundert schriftlich fixirt. Das wichtigste dieser Landrechte war die Waadtordnung 1), welche in einem großen Teile des Kantons Freiburg Geltung hatte, ferner das Landrecht von Jaun 2) und die Contumiers von La Roche 3), Grupère, Estavager und Murten 4). Dazu kommen noch zahlreiche Orts: rechte und Ortsstatuten 5). Obwohl diese Territorien anfänglich unter der Herrschaft Freiburgs ihr eigenen Rechtsgewohnheiten bei= behalten konnten 6), so war es doch natürlich, daß dieselben im Laufe der Zeit dem besser ausgebildeten und durch die Handhabung des Rates stärkeren städtischen Centralrecht weichen mußten. Rudem galt das Stadtrecht von vornherein in der neuen Landschaft als

<sup>1)</sup> Herausgegeben von Schnell und Heusler in der Zeitschrift für schweiszerisches Recht, Bd. 13, 14, 15.

<sup>2)</sup> Von mir herausgegeben in "Freiburger Geschichtsblätter" 1902.

<sup>3)</sup> Herausgegeben von Forel in Mémoires et documents de la Société d'histoire de la Suisse romande, Bb. 27.

<sup>&</sup>lt;sup>4</sup>) Sämmtliche unedirt im Freib. Staatsarchiv und Kautonsbibliothek.

<sup>5)</sup> Die ältesten herausgegeben von Forel in Mémoires et documents, Bb. 27 (S. Tableau, p. LXIII) die übrigen unedirt im Freib. Staatsarchiv.

<sup>6)</sup> Bgs. meine «Introduction à l'histoire du droit fribourgeois» (Mélanges d'histoire fribourgeoise 1898, p. 23 ff).

subsidiäres Recht; die Verordnungen des Rates, welche speziell seit dem 16. Jahrhundert über öffentliche rechtliche, kirchliche und kirchenrechtliche Verhältnisse erlassen wurden, hatten für sämmtliche Territorien Rechtsverdindlichkeit. So sinden wir, daß die Bestimmungen in Bezug auf das kirchliche Vermögensrecht dis Mitte des 16. Jahrhunderts für Stadt und alte Landschaft, seit Ende des 16. und Ansang des 17. Jahrhunderts für Stadt und Landsschaft, Stadt und Vogteien und schließlich sür Stadt und Landsschaft, Stadt und Vogteien und schließlich sür Stadt, alte und neue Landschaft erlassen wurden 1). Seit der Vereinheitlichung und der Kodisizirung des Rechtes in den ersten Jahrzehnten des 19. Jahrhunderts ist jede Unterscheidung zwischen Stadtrecht und Landrecht aufgehoben.

Die Bestimmungen des Freiburger Landrechts über firchli= ches Vermögensrecht sind folgende: Die Testirfreiheit wird in den Landrechten anerkannt 2). Personen ohne rechtmäßige Erben fonnen frei und ungehindert über ihr Vermögen verfügen. Go be= stimmt das Landrecht von Jaun 3): "Diewyl wir all von Gott bem herrn uf disem ertrich unser eignen guetren halb fry sind gesett, haben wir bemelten unsern landlüten ouch zugelaffen, das wo under inen ein frye person were, die kein natürlich und recht: gemeß erben hette, dieselbe ir fry gut, so der todnen Sand nit underwürfig ift, frylich hingeben und vergaben möge, wan es ir gevalt." Die Schenkungen und Legate ad pias causas muffen als gültig anerkannt werden, auch wenn das Testament annullirt wird. Der Coutumier d'Estavager sagt barüber 4): « Donations et legats compris aux testaments ou codicilles et faits par dévotion ou piété devront être valides et être observés par les héritiers, encore que le testament dit serait annullé et révoqué, si ce n'est que les héritiers puissent révoquer par le droit telles donations pour d'autres raisons ». Die Schen= fungen mortis causa sind zulässig, können aber durch nachfolgen-

¹) 3. B. Projektbuch 1547 (Législ. et var. 57, fol. 1 b), 1580 (Législ. et var. 58, fol. 95); Mandatenbuch III, fol. 34 b (1611); Ratsmanual vom 24. März 1729 und 30. Juni 1756.

<sup>2) 3.</sup> B. Contumier von Estavayer, Gruyère, Murten, Waadtordnung.

<sup>3)</sup> Freiburger Geschichtsblätter 1902, p. 25.

<sup>4)</sup> Manustript der Kantonsbibliothek, fol. 70.

bes Testament aufgehoben werden, die Schenkungen inter vivos werden durch ein nachfolgendes Testament nicht aufgehoben <sup>1</sup>). Von erblosem Gut soll « la quarte partie des dicts biens pour lameur de Dieu la ou sera le mieux employé sellon leur (d. h. des Métral und der Geschworenen) conscience » gegeben werden <sup>2</sup>).

Das Landrecht kennt auch die Erwerbsbeschränkungen und die Amortisationsgesetze. Das Landrecht von Jaun macht die Gabungen davon abhängig, daß dieselben, "mit vorbehaltung der herrschaft gerechtigkeit und mit gedingen... sölle für uns, ehe si kraft hab, gebracht und durch uns bestettigt werden 3)." Die Waadt-ordnung bestimmt 4):

1. Tout ainsi que droict de sufferte transporte debuoir de fied en directe, ainsi aussi admortisacion transporte droict de directe en faueur des non capables de deseriur à directe à cappabilité à l'egard de tel incapable. Et sont incapables posseddir biens subgectz à directe gens d'eglise ou communaulté <sup>5</sup>), attendu que bien peu souuent aduient iceux transporter de soy en aultre le bien comment dessus mouuant, comme feroit une personne particuliere, à raison de quoy la

<sup>1)</sup> Waadtordnung und Contumier von Grupere.

<sup>&</sup>lt;sup>2</sup>) Coutumier de la Roche (Mémoires et doc. 27, p. 345).

<sup>&</sup>lt;sup>3</sup>) l. c. p. 25.

<sup>4)</sup> Z. für schweizer. Recht, Bb. 15. Rechtsquellen p. 13; chap, 3. Des admortisacions.

<sup>5)</sup> Bgl. Bonne, Remarques sur les lois et statuts du pays de Vaud. Neuchâtel 1756, I, p. 113: «Il convient d'observer que la loi ne déroge pas à l'incapacité, où sont les corps, gens de main morte, d'acquérir des fonds, sans la permission expresse du Souverain, si ce n'est par des acquisitions forcées, comme par subhastation ou par décret, pour se payer de ce qui leur est dû, mais en ce cas, ces corps de communauté doivent remettre ces fonds ainsi acquis dans le commerce, en mains capables, dans le terme de vingt ans, à compter depuis leur acquisition, à défaut de quoi ces corps paieront un second lod. Si le fonds acquis par une communauté est du fief du Souverain, outre le lod de l'acquisition, on impose, une somme une fois payée, tant pour les lettres d'amortissement ou de permission que pour la perte qui arrive par la main morte sur les droits régaliens, tels que sont les droits de deshérence, de traite foraine et de batardise. »

main et le lod du seigneur direct est mort, et tel droict et consentement est voluntaire, comme la sufferte, dont l'on en peult composer directement.

- 2. Venant cas touteffoys aulcun seigneur direct avoir promis à ung non capable de luy passer admortisacion, sans hauoir declaré le moyen et reuenu d'icelle, plus oultre ne peult exiger à raison de ce que la moictyé de la piece de directe vault, estant icelle piece de simple directe seullement, et si icelle se trouue feudalle sans hommaige, auecq la dicte directe peult exiger les troys partz de la chose ainsi mouuante et soy trouuant auecp ce hommagiere, ung chacun jouxte sa qualité demander de admortisacion 1), comme la chose ainsi mouuante peult valloir, et c'est ce que l'on appelle debuoir de tot quot, et oultre ce le seigneur direct à raison d'ung chacun florin luy provenant de son admortisacion au lieu de lod peult imposer de cense payable à chaque changement soit de seigneur et tenementier, semblablement ung denier bonne monoye, comme la sufferte 2) faict, et telles amortisacions sont entendues pareilles à l'esgard de chaque qualité de fied.
- 3. Chose admortisee reuenant à main capable reuientaussi en debuoir à son seigneur en sa qualité, comme la sufferte reuient en la sienne et d'icelle l'on se peult dessaisir pour rendre egal tenementier, comme par coustume de sufferte est declairé.

Eine neuere Fassung des Coutumier de Vaud fribourgeois

¹) Bonne, Définitions ou explications des termes du droit consacrés à la pratique judiciaire du païs de Vaud. 2<sup>mo</sup> éd. 1766, p. 210: « La permission que le souverain accorde aux fins susdites, s'appelle amortissement, d'où il résulte que l'amortissement n'est qu'une licence, que le Seigneur d'arrière fief accorde aux gens de main morte, de pouvoir possèder un immeuble, soit moyennant un dédommagement de la perte qu'il souffre de la possession de main morte, soit sans dédommagement. »

<sup>&</sup>lt;sup>2</sup>) Bonve, l. c. p. 210 : « Quand le fond de main morte relève de la Directe d'un vassal, les gens de main morte doivent aussi dédommager et on appelle ce dédommagement droit d'indemnité ou de soufferte. »

enthält erstere Bestimmungen in folgender Form 1): « Les gens de main morte, comme communauté religieuse ou laïque. les villes, les hôpitaux, les collèges ne peuvent pas posséder des biens immeubles sans la permission de Leurs Excellences. La permission obtenue aux fins susdites s'appelle amortissement. Alors le seigneur direct ou de fief peut imposer différentes conditions à cet amortissement peut se dédommager de la main morte. »

Die Höhe bieser Amortisationstaxe und der Soufferte wird unter 2. durch die Waadtordnung bestimmt. In der Praxis des stand keine seste Regel: die erhobenen Amortisationstaxen scheinen auf Freiburger Territorium ziemlich mäßig gewesen zu sein. Die Amortisation mußte bezahlt werden für Erwerd von freiem und von Lehnsgut, sowie für jeden Erwerd von Sachenrechten. Wenn die Amortisation nicht bewilligt wurde, so waren die Glieder der toten Hand verpslichtet, die Güter in der Regel innerhalb drei Jahren in sähige Hände zu sehnss oder Amortisation mußte die tote Hand dem Lehnss oder Zinsherren eine Entschädigung (Soufferte), wegen der ausfallenden Einnahmen, bezahlen. Diese Abgaben wurden nach dem Werte des Stückes taxirt und entweder ein für alle Mal, oder von zwanzig zu zwanzig Jahren oder als Jahresabgabe entrichtet <sup>2</sup>).

Nach den Landrechten kommen für das Freiburger Territorien noch in Betracht die Ortsrechte, welche ebenfalls Bestimmungen über das kirchliche Vermögensrecht enthalten.

Die Ortsrechte kennen die Testirfreiheit 3), sowie die Dis= positionsbesugniß über Mobilien und Immobilien 4), ferner die

<sup>&#</sup>x27;) Livre II, titre 2, Loy 3: Des admortisations, fol. 124 (Freib. Staatsarchiv).

<sup>2)</sup> Bgl. Coutumier de Vaud fribourgeois l. c. fol. 124.

<sup>3)</sup> Gruyère, 2. November und 4. Dezember 1388. Mémoires et documents X, p. 143-44.

<sup>4)</sup> La Roche, 7. April 1438. Mémoires et documents, 35. 27, p. 248: « Item quod ipsi homines possunt et debent quilibet ipsorum, si voluerint et sibi placuerit, libere vendere, obligare, donare et alienare in toto vel in parte eorum terras, possessiones et edificia, ac alia bona sua quecunque.

Bergabungsfreiheit ad pias causas 1), dieselben gestatten Legate für Kirchbau 2), anerkennen zu Gunsten der klösterlichen Genossenschafsten das Erbrecht an Ordensleuten 3). Dagegen sind die Ordensteute selber nicht erbfähig, es sei denn, die Zuwendung geschehe durch Schenkung 1). Es wird ferner die obrigkeitliche Genehmisgung zu Liegenschaftserwerb durch Gotteshäuser gefordert 5). Die Ortsrechte kennen also auch die Amortisationsgesetze und die Beschränkungen der Erwerbssähigkeit, welche, wie oben ausgesührt, im Lause des 17. Jahrhunderts auf sämmtliche Territorien aussgebehnt wurden.

<sup>&#</sup>x27;) Corbières, 3 juillet 1390. Mémoires et documents, \mathbb{Bb}. 27, p. 190-91: « Si quis burgensis aliquid acquisierit et illud emendare vel assignare voluerit, libere facere potest sive in infirmitate sive in sanitate, et heredes sui illud reddere tenentur, nisi illud ante obitum suum emendaverit et... pro salute anime sue, coram duobus viris honestis, dederit vel assignaverit in elemosinam, dum iro potest et equitare libere et sine contradicione facere potest et heredes sui illud reddere tenentur, et (si) in infirmitate ceciderit et recordatus fuerit parum in elemosinam dedisse vel assignasse, tunc libere usque ad sexagenta solidos in elemosinam semel dare potest. (Diese Bestimmuns gen ist ber Freiburger Handselfe § 24 entnommen). Et mulier, marito suo contradicente et liberis suis, si voluerit dare vestimenta sua in elemosinam, libere facere potest. »

<sup>2)</sup> Wünnewyl 1687 und 26. Mai 1716. Stiftsarchiv der Augustiner Y. 52 und 56.

³) Fille-Dieu, 14. Dezember 1563. Ratserkanntnussenbücher X, fol. 172 b; Beitschrift sür schweizerisches Recht XXI. Rechtsquellen p. 56: « La coustume et droict des dicts monastères estre tel et dancienneté jusques apresent auoir este ainsi usite que quand une personne de religion de cede de ce monde delaissant bien propre soit meuble ou immeuble, le couvent et monastère succèdent en tous ses biens et non ses parens et consanquins. »

<sup>4)</sup> l. c. p. « D'aultant que semblablement decedant lung de ses parens elle ne peut pretendre succession sur ses biens delaisses sil nest que par donation le decede les aye faicte participant et mesme raison de ce que les aquis fait du temps quelle a este en religion proviennedt de lemolument de la maison a la quelle aussi ils doiuent retourner et appertenir. » (Diese Bestimmung steht unter dem Einsluß des Stadtrechts. Bgl. Municipale §§ 329 und 404)

<sup>)</sup> Marjens, 18. Dezember 1636, 24. Oftober 1641. Stiftsarchiv, P. 15.

Den größten Raum in den Bestimmungen der Ortsrechte über kirchliches Vermögensrecht nimmt natürlich das Zehntrecht ein, sowie die Bestimmungen über Rechtsame, Titel, Einkünste, Primitien, Zinsen, Zinse und Zehntstreitigkeiten u. s. w.. Wir können hier nicht näher darauf eingehen; die Ortsrechte kennen Riede, Stocke, Kütie, Kleine und Novalzehnt; dieselben enthalten Bestimmungen über Stistungen, Benesizien, Gülten, Grundzinsen u. s. w. 1).

Auch die Verwaltung und Verwendung des Kirchengutes ist in den Ortsrechten ziemlich oft berührt; wir sinden darin Bestimmungen über Verwendung der kirchlichen Einkünfte, über Verwalstung des Kirchenvermögens und über Rechnungsablegung, über Inftandhaltung der kirchlichen Gebäude, über firchliche Baulast und über Unterhalt der Kultgegenstände und des Gottesdienstes <sup>2</sup>).

Auch in Bezug auf die Ortsrechte gilt die Bemerkung, daß seit dem 17. Jahrhundert, zuerst neben die ortsrechtlichen Bestimmungen, später vielsach an Stelle derselben, das Centralrecht tritt Doch haben sich noch hie und da auf Freiburger Territorium ortsrechtliche Bestimmungen vermögensrechtlichen Inhalt bis auf. die neuere Zeit erhalten.

¹) S. Repertoire des communes et des paroisses im Freiburger Staatsarchiv und die Ratserkanntnussenbücher von 1493—1797.

<sup>2)</sup> S. die Quellen wie No. 1, ferner die Uebersicht der Freiburger Ortsrechte und Auszüge in Zeitschrift für schweiz. Recht, XXI, Rechtsquellen, p. 76 ff, XXII, Rechtsquellen, p. 45 ff.