

Zeitschrift: Energeia : Newsletter de l'Office fédéral de l'énergie
Herausgeber: Office fédéral de l'énergie
Band: - (2016)
Heft: 3

Artikel: Les obstacles à la promotion de l'efficacité énergétique
Autor: [s.n.]
DOI: <https://doi.org/10.5169/seals-681909>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 19.01.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

LES OBSTACLES À LA PROMOTION DE L'EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE

Comment peut-on inciter les particuliers et les acteurs publics à utiliser l'énergie de manière efficace? C'est en résumé l'objectif du programme national de recherche «Gérer la consommation d'énergie» (PNR 71) qui compte 19 projets de recherche, dont celui intitulé «Potentiel d'économies d'énergie chez les ménages des personnes âgées». Ce projet a pour but de réduire les besoins en surface habitable et par là même la consommation d'énergie des ménages de personnes âgées grâce à des mesures appropriées.

Le projet «Potentiel d'économies d'énergie chez les ménages des personnes âgées» est notamment axé sur les cinquantenaires et les sexagénaires. «Du point de vue énergétique, les conditions de logement des personnes âgées éveillent toujours plus d'intérêt. La génération du «baby boom» prenant de l'âge, les petits ménages de personnes âgées sont appelés à augmenter», explique Anja Umbach-Daniel, participante au projet. Selon l'Office fédéral de la statistique, la Suisse comptait environ 8,24 millions d'habitants à la fin de 2014, dont un bon quart, soit 2,1 millions de personnes, avaient entre 51 et 71 ans, ce qui correspond à la génération du «baby boom». Cela a des répercussions directes sur les surfaces habitables et les besoins en énergie en Suisse.

«Le principal objectif de notre projet est de mieux cerner les conditions de logement des personnes âgées et leurs besoins en énergie», explique Anja Umbach-Daniel.

«Nous voulons étudier leurs opinions et leurs comportements concernant la perspective d'une réduction de la surface habitable, d'une densification structurelle et d'une rénovation énergétique afin de proposer des solutions visant à promouvoir ces mesures.» La première étape, l'analyse des données, est déjà terminée. Son objectif consistait à examiner les besoins effectifs en surface habitable des ménages de personnes âgées et à déterminer les facteurs qui influencent ce paramètre. «Nous avons observé que, dans les ménages de une ou deux personnes, la surface habitable augmente jusqu'à l'âge de 65 ans, puis reste stable», explique Carsten Nathani, une autre participante au projet. Et d'ajouter: «Nous avons relevé divers facteurs déterminants. Au-delà du revenu, le type de logement joue un rôle-clé. La surface habitable est ainsi plus élevée dans les villas et les propriétés par étage que dans les appartements en location. Le fait que le logement ait ou non abrité toute une famille aupara-

vant joue également un rôle important. Il est rare que les parents déménagent après que les enfants aient quitté le nid parental, ce qui conduit à une augmentation de la surface habitable par personne.»

La deuxième phase du projet, qui inclut environ 80 interviews de personnes âgées afin de connaître leur avis et leurs expériences en matière de déménagement, de densification et de rénovation énergétique (cf. interview), est en cours. «Après avoir interrogé des personnes dans diverses conditions de logement, nous évaluons leurs réponses», explique Anja Umbach-Daniel. Sur la base des résultats de l'analyse des données et des interviews, des chercheurs développent ensuite des mesures visant à promouvoir l'efficacité et la rationalisation et vérifient si elles sont susceptibles d'être acceptées. Le potentiel énergétique est ensuite évalué sur la base des mesures proposées. Le projet devrait être terminé début 2018. (his)

INTERVIEW

Madame Matter, qu'est-ce qui vous a incité à agrandir et à rénover votre maison?

Mon mari et moi allons tous deux sur nos 64 ans. Pour nous simplifier la vie, nous avons réduit notre surface habitable et renoncé à notre grand jardin dont l'entretien pouvait devenir une lourde charge. Par ailleurs, l'indice d'utilisation du sol de notre parcelle était tellement élevé que rien, du point

de vue juridique, ne s'opposait à l'extension de notre villa.

Quels travaux avez-vous entrepris?

La maison a été surélevée de deux étages pour accueillir un appartement de 4,5 pièces et nous avons ajouté un ascenseur. Nous avons en outre installé sur le toit des panneaux solaires d'une surface de 14 m² qui approvisionnent toute la maison en eau chaude et en chauffage au sol. Notre fille occupe actuellement les deux

étages inférieurs originaux avec sa famille. Nous avons profité des travaux pour remplacer certaines fenêtres de l'appartement du bas et y placer des installations et des appareils à la pointe de la technique.

Et êtes-vous contente du résultat?

Nous sommes ravis et si c'était à refaire, nous le referions sans hésiter. Nos petits-enfants peuvent profiter du jardin, nous nous entraïdons et avons de très bons contacts, tout le monde y gagne!