

Zeitschrift: Collage : Zeitschrift für Raumentwicklung = périodique du développement territorial = periodico di sviluppo territoriale

Herausgeber: Fédération suisse des urbanistes = Fachverband Schweizer Raumplaner

Band: - (2015)

Vorwort: Werterhaltung Netzinfrastruktur ;:Pflicht oder Chance? = Rénovation des réseaux d'infrastructures : contrainte ou opportunité?

Autor: Belloli, Denise / Ledergerber, Stefanie

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 26.04.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>



Denise Belloli, Stefanie Ledergerber

Werterhaltung Netzinfrastruktur – Pflicht oder Chance?

Rund 70'000 km Strassen überziehen in einem dichten Netz die Schweiz und darunter liegt ein noch viel grösseres System an Werkleitungen. Beim Neubau wird meist verdrängt, was es später an Arbeiten und Planungen für Betrieb und Unterhalt der Infrastruktur braucht und dass nach einigen Jahrzehnten eine komplette, kostspielige Erneuerung nötig sein wird... Immer mehr müssen wir uns aber nun damit befassen, dass wir nicht mehr Infrastrukturnetze auf der «grünen Wiese» planen und bauen, sondern dass wir die Infrastrukturen in bestehenden Siedlungsgebieten weiterentwickeln, erneuern, aufwerten müssen. Wie kann man das angehen? Was gilt es zu beachten? Welche neuen Herausforderungen warten hier auf uns? Ist die Werterhaltung der Infrastruktur Pflicht oder Chance?

Es lohnt sich auf jeden Fall, bei einer anstehenden Gesamtsanierung zu prüfen, ob nicht nur ein Werterhalt, sondern – zum selben Preis oder gar für weniger Geld – eine Aufwertung getätigt werden kann. Dabei können aktuelle Bedürfnisse, geänderte Anforderungen und Erkenntnisse aus den bisherigen Erfahrungen berücksichtigt werden. Bei sehr komplexen Projekten und/oder bei sehr hohen Kosten kann auch eine Zweckmässigkeitsbeurteilung beim Massnahmenentscheid dienlich sein.

Immer mehr grössere und kleinere Städte bauen ein systematisches, koordiniertes «Erhaltungsmanagement» zur besseren Steuerung und effizienteren Umsetzung der Infrastruktur-Werterhaltung auf. Der Aufbau der Grundlagendaten zur Bewirtschaftung eines solchen Systems ist zwar mit einigem Aufwand und Pflichten verbunden. Die Transparenz und Nachvollziehbarkeit der künftigen Entscheide sowie deren Auswirkungen aber auch Kosteneinsparungen durch eine effizientere, koordinierte Bauabwicklung im öffentlichen Raum sind jedoch ein grosser Gewinn für die Betreiber und Eigentümer der Infrastrukturen.

Wir hoffen, dass Sie beim Lesen der COLLAGE viele Chancen und Stärken unserer Netzinfrastrukturen entdecken und sich beim nächsten Aufschrauben des Wasserhahns, dem Drücken des Lichtschalters oder dem Bezahlen der Glasfaserrechnung über deren einwandfreies Funktionieren freuen!

Rénovation des réseaux d'infrastructures – Contrainte ou opportunité?

La Suisse est desservie par un dense réseau de quelque 70'000 km de routes, sous lequel se trouve un système encore plus vaste de conduites et de canalisations de toutes sortes. Lorsque l'on construit de nouveaux tronçons, on néglige souvent les travaux et investissements qu'exigeront plus tard l'exploitation et l'entretien puis, après quelques décennies, la rénovation complète de ces infrastructures. Or, nous sommes de moins en moins souvent appelés à réaliser de tels réseaux en rase campagne, mais devons au contraire les développer, les rénover et les mettre en valeur au sein de zones déjà urbanisées. Comment aborder la problématique? De quoi faut-il tenir compte? Quels sont les défis qui nous attendent? Maintenir la valeur des infrastructures est-il une simple contrainte, ou une occasion à saisir?

Lorsqu'une rénovation complète s'impose, il vaut toujours la peine de se demander s'il ne serait pas possible – au même prix, voire à moindres frais que pour un simple rétablissement de l'état original – de procéder à une véritable opération de revalorisation, en prenant en considération les nouveaux besoins et exigences, ainsi que les enseignements tirés des expériences précédentes. Une étude d'opportunité peut à cet égard se révéler utile, surtout pour les projets complexes et onéreux.

Afin d'assurer une mise en œuvre plus efficace des mesures à prendre, un nombre croissant de villes d'importance variable mettent en place un système coordonné de gestion de l'entretien des infrastructures. La collecte des données de base nécessaires implique bien sûr un certain investissement et certaines obligations, mais la transparence des décisions dont ces systèmes sont garants, ainsi que les économies que permettent de réaliser des interventions plus ciblées dans l'espace public, représentent de grands avantages pour les propriétaires et les exploitants des réseaux concernés.

Nous espérons que la lecture de ce numéro vous fera découvrir les atouts et potentiels de nos infrastructures, et que vous apprécierez d'autant plus leur bon fonctionnement lorsque vous ouvrirez le robinet, allumerez la lumière ou réglerez votre facture de fibre optique.

Vorschau COLLAGE 2/15 «Wie planen in Abwanderungsgebieten?» – Raumentwicklung organisiert Wachstum. Was aber tun, wenn die Volkswirtschaft einer Region schrumpft, die Leute abwandern, die teuer aufgebaute Infrastruktur verfällt? Schrumpfung als Thema der Raumplanung ist ein wenig behandeltes, weil sperriger Stoff. Die COLLAGE versucht es trotzdem und erörtert Grundsätzliches und Fallbeispiele, nicht nur in ländlichen Räumen, sondern auch urbanen Zonen.