

<b>Zeitschrift:</b>	Collage : Zeitschrift für Raumentwicklung = périodique du développement territorial = periodico di sviluppo territoriale
<b>Herausgeber:</b>	Fédération suisse des urbanistes = Fachverband Schweizer Raumplaner
<b>Band:</b>	- (2013)
<b>Heft:</b>	4
<b>Artikel:</b>	LuzernPlus : Gemeindeübergreifende Entwicklung von Stadtgebieten dank Gebietsmanagement
<b>Autor:</b>	Frei, Dominik
<b>DOI:</b>	<a href="https://doi.org/10.5169/seals-957236">https://doi.org/10.5169/seals-957236</a>

### Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 26.01.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

# LuzernPlus: Gemeindeübergreifende Entwicklung von Stadtgebieten dank Gebietsmanagement

**DOMINIK FREI**  
Redaktion COLLAGE.



[ABB. 1]



[ABB. 2]

2010 haben sich die Stadt Luzern (rund 60'000 EinwohnerInnen) und die nordwestlich davon gelegene Gemeinde Littau (rund 17'000 EinwohnerInnen) zu einer politischen Gemeinde zusammengeschlossen. Dem erfolgreichen Zusammenschluss sollte ein weiterer grosser Schritt folgen: Mit dem Projekt «Starke Stadtregion Luzern» wurde das Ziel verfolgt, die Gemeinden Adligenswil, Ebikon, Emmen und Kries mit Luzern/Littau zusammenzuschliessen. Aus dieser Gemeindereorganisation wäre eine Stadt mit fast 150'000 EinwohnerInnen entstanden. Luzern wäre somit nach Zürich, Genf und Basel die viertgrösste Stadt der Schweiz geworden.

Einer Fusion der fünf Gemeinden wurden grosse Synergieeffekte beigebracht. Insbesondere bei der Raum- und Verkehrsentwicklung erhofften sich die Behörden aufgrund der strafferen Entscheidstrukturen eine verbesserte Planung und einen effizienteren Einsatz der Mittel für die Infrastruktur. Zudem erhofften sich die Protagonisten von «Starke Stadtregion Luzern» eine Stärkung des Zentralschweizer Zentrums sowie ein höheres politisches Gewicht beim Bund. Im Herbst 2011 scheiterte das Projekt «Starke Stadtregion Luzern». Lediglich die Stimmbevölkerung der Stadt Luzerner befürwortete die Fusion, die kleineren Nachbargemeinden lehnten die Fusionsverhandlungen ab.

Unabhängig vom Thema Gemeindefusion arbeiten die Gemeinden rund um Luzern eng zusammen. Die Aktivitäten werden vom Gemeindeverband LuzernPlus koordiniert, welcher 2010 aus dem Zusammenschluss des Regionalplanungsverbandes Luzern (RPV) und des Vereins LuzernPlus entstanden ist und 25 Gemeinden der Agglomeration Luzern aus den Kantonen Luzern, Nidwalden und Schwyz mit insgesamt 236'000 EinwohnerInnen umfasst.

«LuzernPlus versteht sich als regionale Plattform für die überkommunale Zusammenarbeit mit den Aufgaben der Regionalplanung, sowie als Impulsgeber und als Träger von Zusam-

menarbeitsprojekten» fasst Pius Zängerle – Präsident von LuzernPlus – die Aufgaben zusammen. So führt LuzernPlus z.B. das Gebietsmanagement der gemeindeübergreifenden Entwicklungsgebiete LuzernNord, LuzernSüd und LuzernOst. Für diese Aufgaben wurden jeweils Gebietsmanager eingesetzt, welche eine fachliche und politische Koordination der Gebietsentwicklung sicherstellen.

[ABB. 1] Übersicht über den Stadtteil LuzernSüd aus Sicht Horw/Kriens mit Blick Richtung Luzern.

[ABB. 2] Modell LuzernSüd mit Entwicklungspotenzialen. (Quelle: Marco Rupp, ecoptima, Bern)

LuzernSüd (Gemeinden Horw, Kriens, Luzern) ist ein sehr dynamisches Stadtgebiet, in welchem zahlreiche Entwicklungs- und Bauprojekte geplant oder im Gange sind. Um eine koordinierte Planung des gesamten Gebietes sicherzustellen, wurde unter Leitung des Gebietsmanagements LuzernSüd ein Studienauftrag durchgeführt, der eine Gesamtsicht aufzeigt und alle Partner – die beteiligten Gemeinden und die Grundeigentümer – auf eine übergeordnete Sichtweise fokussiert. Ziel war es, Kohärenz zwischen den einzelnen Projekten zu schaffen und Synergien zu ermöglichen. Das Gebiet soll nicht mehr in drei verschiedenen Gemeindeteilen sondern raumplanerisch als der Stadtteil LuzernSüd gedacht werden. Auf die Frage, ob die Fusion die Arbeit für die koordinierte Entwicklung von LuzernSüd vereinfacht hätte meint Gebietsmanager Thomas Glatthard: «Die Fusion hätte zwar eine Vereinfachung bei den Entscheidungsinstanzen gebracht, die fachliche Auseinandersetzung und der Einbezug aller Beteiligten wäre aber durch die Fusion nicht wesentlich einfacher geworden».

## WEITERFÜHRENDE LINKS

[www.luzernplus.ch](http://www.luzernplus.ch)  
[www.luzernsued.ch](http://www.luzernsued.ch)