

|                     |  |
|---------------------|--|
| <b>Zeitschrift:</b> | Collage : Zeitschrift für Raumentwicklung = périodique du développement territorial = periodico di sviluppo territoriale |
| <b>Herausgeber:</b> | Fédération suisse des urbanistes = Fachverband Schweizer Raumplaner  |
| <b>Band:</b>        | - (2009)   |
| <b>Heft:</b>        | 4  |
| <b>Artikel:</b>     | Area strategica di Castione  |
| <b>Autor:</b>       | Rovelli, Sergio  |
| <b>DOI:</b>         | <a href="https://doi.org/10.5169/seals-957351">https://doi.org/10.5169/seals-957351</a>                                  |

### Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 20.08.2025

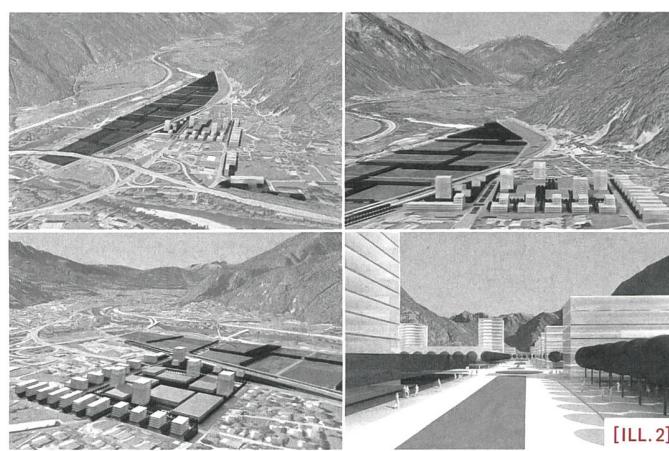
**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

# Area strategica di Castione

**SERGIO ROVELLI**  
Ing. Dipl. ETHZ,  
Pianificatore del  
territorio



[ILL. 1]



[ILL. 1+2] Estratti del  
progetto test scelto  
quale base per il  
Masterplan. Autore:  
Michele Arnaboldi  
Architetti (capogruppo  
ARGE)

[ILL. 2]

**Il territorio di Castione, al bivio delle valli Riviera e Moesa, è da sempre caratterizzato dall'attraversamento delle principali reti viarie e ferroviarie dei collegamenti nord-sud nazionali. Secondo recenti lavori sul tema dei grandi generatori di traffico, svolti nell'ambito della revisione del Piano direttore cantonale, l'area in vicinanza della stazione FFS di Arbedo-Castione è stata identificata come comparto strategico dal profilo dello sviluppo urbano di tutto il Bellinzonese e il Cantone ha riconosciuto l'importanza di affiancare alla progettazione delle stazioni TILO un discorso di progettazione urbanistica.**

#### **Procedura**

Il concetto di sistemazione urbanistica e sviluppo territoriale è stato oggetto di una progettazione-test che ha coinvolto, dal novembre 2006 all'aprile 2007, tre gruppi interdisciplinari. Questi hanno presentato dei progetti con caratteristiche completamente diverse ed i committenti hanno deciso di conferire ad uno dei gruppi interdisciplinari (capogruppo Arch. Michele Arnaboldi) un mandato per l'ottimizzazione dei risultati della progettazione-test, da cui è scaturito il progetto che servirà da base per l'allestimento del Masterplan.

#### **Descrizione del progetto**

Il progetto scelto, che evidenzia le caratteristiche del paesaggio e mette in rete le varie componenti del territorio, è caratterizzato dalla presenza di tre grandi aree con proposte d'azzonamento diversificate:

- l'area centrale in corrispondenza della stazione ferroviaria FFS, dove è prevista la massima densità edilizia e comprende – ad est della linea FFS – un grande spazio pubblico alberato quale snodo di tutti i percorsi, che potrà ricevere infrastrutture di carattere amministrativo di interesse pubblico. Ad ovest della linea FFS, comprende un centro con attività commerciali, di carattere amministrativo e terziario;
- l'area ad ovest della linea FFS, verso il fiume Ticino, comprendente un comparto adatto ad ospitare un nuovo stadio a carattere regionale con contenuti commerciali integrati, così come altri comparti di carattere commerciale o artigianale-industriale;
- l'area ad est della linea FFS, verso il nucleo di Castione, destinata prevalentemente ad attività miste (piccoli commerci, uffici, artigianato) e, nella parte più retrostante, ad insediamenti residenziali.

Il progetto prevede un disegno del paesaggio strutturante, capace di relazionare le diverse zone di Castione con le componenti principali del territorio, ossia il fiume, il piano, il nucleo, i versanti montani e le cave.

L'accesso alle nuove aree insediative ad ovest della ferrovia sarà assicurato da due vie principali:

- verso sud, con un nuovo sottopassaggio della ferrovia collegato ad una nuova rotonda nei pressi dello svincolo autostradale;
- verso nord, con il potenziamento del sovrappasso esistente (nuova rotonda sulla strada cantonale).

All'interno di questo sistema sono previsti due viali alberati quali elementi di riferimento importanti che confluiscono in un'area di interesse pubblico, orientando tutti i percorsi pedonali e veicolari principali.

Contatto: Sergio Rovelli, Planidea SA, 6952 Canobbio  
sergio.rovelli@planidea.ch

---

## **ZUSAMMENFASSUNG** Castione und seine strategische Zone

Das Gebiet von Castione, genau an der Gabelung zwischen den Tälern Riviera und Moesa gelegen, ist seit jeher ein bedeutender Schnittpunkt der nationalen Straßen- und Schienenverkehrsnetze zwischen Nord und Süd in unserem Land.

Aufgrund der jüngsten Studien zu den Themen «Bedeutende Verkehrsverursacher» und «Verkehrsintensive Einrichtungen», die im Zusammenhang mit der Revision des kantonalen Richtplans erfolgten, ist die Zone in unmittelbarer Nähe des SBB Bahnhofs bei Arbedo-Castione als strategischer Raum für die ganzheitliche Entwicklung des Gebiets um die Stadt Bellinzona bezeichnet worden. Der Kanton Tessin hat die Bedeutung einer grundlegenden städtebaulichen Debatte als Begleitung der TILO Bahnhofspunktierungen erkannt.

---

## **RÉSUMÉ** Castione et sa zone stratégique

Le territoire de Castione, au carrefour des vallées Riviera et Moesa, est depuis toujours sillonné par les principaux réseaux routiers et ferroviaires qui relient le nord au sud de la Suisse, voire de l'Europe. D'après les plus récentes études au sujet des principaux générateurs de trafic, réalisées dans le cadre de la révision du Plan directeur cantonal, l'aire à proximité de la gare CFF d'Arbedo-Castione est le secteur stratégique pour le développement urbain de toute la région de Bellinzone. Le canton a reconnu l'importance de placer les futures gares TILO dans le contexte d'un plus vaste projet urbanistique.