

Zeitschrift: Cadastre : revue spécialisée consacrée au cadastre suisse
Herausgeber: Office fédéral de topographie swisstopo
Band: - (2016)
Heft: 22

Artikel: Suivi (monitoring) du bénéfice que l'économie nationale a retiré des données de la mensuration officielle en 2015
Autor: Steudler, Daniel
DOI: <https://doi.org/10.5169/seals-871495>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 31.01.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Suivi (monitoring) du bénéfice que l'économie nationale a retiré des données de la mensuration officielle en 2015

Les résultats du suivi (monitoring) du bénéfice que l'économie nationale a retiré des données de la mensuration officielle (MO) en 2015 sont désormais disponibles. C'est la neuvième fois que ce suivi est réalisé.

Les cantons ont tous pris part à cette opération, de même que la Principauté du Liechtenstein. Les principaux résultats du suivi sont récapitulés ci-dessous.

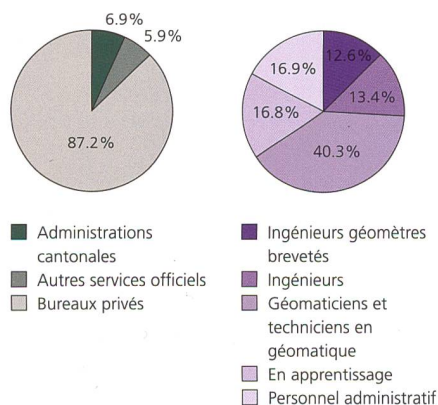
Ampleur de la mensuration officielle

A la fin de l'année 2015, on dénombrait 4 027 888 biens-fonds en tout, ce qui correspond à un recul de 0,6 % par rapport à l'exercice précédent. Il résulte pour l'essentiel de la correction à la baisse (-10 %) entreprise par le canton du Tessin, alors que les autres cantons ont connu une légère hausse de 0,2 % environ. A l'échelle de la Suisse entière, 96,5 % des biens-fonds sont enregistrés dans la MO, contre 95,1 % l'an passé. 16 cantons ont atteint une couverture territoriale complète, tandis que sept autres ont annoncé qu'elle dépassait 98 %. Dans trois cantons en revanche, le niveau de saisie des biens-fonds dans la MO n'est compris qu'entre 86 et 89 % (pour mémoire: il n'était compris qu'entre 77 et 89 % l'année passée).

Le nombre des bâtiments enregistrés dans la MO a continué à croître légèrement pour s'établir désormais à 3 030 547; les indications fournies par deux cantons se fondent ici encore sur des estimations.

Nombre de personnes occupées à la mise à jour de la MO

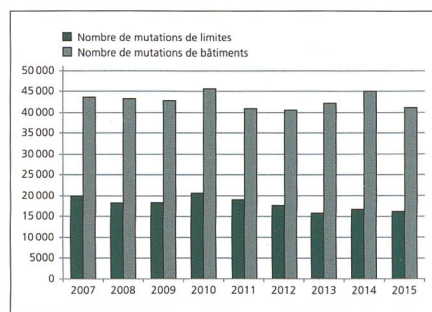
Les effectifs ont continué à décroître (légère baisse de 2,6 %), si bien que la mise à jour



de la MO n'occupait plus que 3033 personnes à la fin de l'année 2015. La répartition (en pourcentage) du personnel par employeurs et par catégories professionnelles est présentée sur les deux figures suivantes.

Activités de mise à jour dans la MO

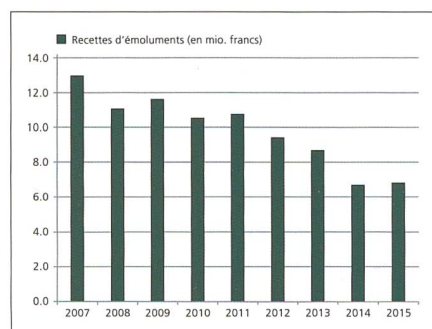
Le nombre de mutations de limites et de bâtiments a reculé en 2015. Au total, 57 212 mutations ont été entreprises (-7,6 %), dont 16 151 mutations de limites (-4,0 %) et 41 061 mutations de bâtiments (-9,0 %). Les recettes tirées des activités de mise à jour ont baissé de 5,2 % pour s'établir à 99,4 millions de francs, ce qui correspond à un prix moyen par mutation de 1738 francs (contre 1694 francs l'année précédente).



Utilisation des données

La tendance à la baisse des recettes d'émoluments ne s'est pas poursuivie en 2015, puisqu'elles sont restées quasiment stables à 6,8 millions de francs (+1,2 %).

Le nombre total d'acquisitions de données est resté pratiquement constant, lui aussi,



Les chiffres clés de l'année 2015

(entre parenthèses, la comparaison avec ceux de 2014)

Ampleur de la mensuration officielle

Nombre de biens-fonds:	4 027 888	(-0.6%)
Nombre de bâtiments:	3 030 547	(+2.2%)

Effectifs

Nombre de personnes occupées à la mise à jour de la MO:	3033	(-2.6%)
---	------	---------

Activités de mise à jour

Nombre de mutations de limites:	16 151	(-4.0%)
Nombre de mutations de bâtiments:	41 061	(-9.0%)
Chiffre d'affaires (en francs):	99.4 Mio.	(-5.2%)
Coût moyen d'une mutation (en francs):	1738	(+2.6%)

Utilisation des données

Recettes d'émoluments (en francs):	6.8 Mio.	(+1.2%)
Nombre d'acquisitions de données:	162 866	(+0.2%)
Part des données analogiques:	32%	
Part des données numériques:	68%	

s'établissant à 162 866 en 2015, en hausse de 0,2 %. Les acquisitions de données analogiques ont été en repli de 14,2 % (51 842 au total), tandis que les acquisitions de données numériques ont progressé de 8,4 % (111 024 en tout). Le rapport entre les acquisitions de données analogiques et numériques est donc désormais de 32 % contre 68 % (37/63 % l'année précédente).

Daniel Steudler

Direction fédérale des mensurations cadastrales
swisstopo, Wabern
daniel.steudler@swisstopo.ch