

**Zeitschrift:** Cadastre : Fachzeitschrift für das schweizerische Katasterwesen

**Herausgeber:** Bundesamt für Landestopografie swisstopo

**Band:** - (2023)

**Heft:** 43

**Artikel:** Strategie Amtliche Vermessung 2024-2027

**Autor:** Nicodet, Marc

**DOI:** <https://doi.org/10.5169/seals-1046289>

#### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

#### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

#### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 29.01.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

# Strategie Amtliche Vermessung 2024–2027

Die neue Strategie der amtlichen Vermessung 2024–2027 wurde von Bundesrätin Amherd unterzeichnet und tritt am 1. Januar 2024 in Kraft. Flächendeckung, Datenmodellwechsel und die Erarbeitung und Ausrichtung an einer neuen Vision für die amtliche Vermessung sind die Stossrichtungen.

Die Strategie und der Massnahmenplan 2024–2027 zur amtlichen Vermessung dient der Weiterarbeit am Jahrhundertziel Flächendeckung AV93 und der schweizweiten Einführung des neuen Geodatenmodells der amtlichen Vermessung DMAV. Mit der Flächendeckung verbunden ist auch die Grundbuchwirkung der amtlichen Vermessung, die Anfang 2023 erst bei 80 % der Liegenschaften der Schweiz der Fall ist. Vor allem jene Kantone, die zuvor alte, manchmal sogar nur provisorisch anerkannte grafische Pläne digitalisiert hatten, haben in den nächsten Jahren bedeutende Arbeiten zu leisten, um diese Vermessungswerke auf den Standard AV93 zu bringen.

## Vision der amtlichen Vermessung

In den nächsten Jahren soll eine breit abgestützte Vision der amtlichen Vermessung erarbeitet werden. Dazu wurde das Massnahmenpaket «F – Eine gemeinsame Vision für die amtliche Vermessung entwickeln» beschlossen.

Im Massnahmenplan findet sich zur Vision folgende Massnahme:



**F1** Unter der Leitung der Fachstelle des Bundes wird zusammen mit den Kantonen, dem Bundesamt für Landestopografie (Georegister, Landesvermessung), den zuständigen Stellen des Bundes und der Kantone für das Grundbuch und weiteren Bedarfsträgern (Fachstellen, Fachleute) bis Ende 2024 die gemeinsame zukünftige Vision der amtlichen Vermessung entworfen und nach einer breiten Konsultation festgelegt.

Die nächsten Schritte nach der Erarbeitung der Vision wurden mit entsprechenden Massnahmen wie folgt geplant:



**F4** Unter der Leitung der Direktion des Bundesamtes für Landestopografie werden zusammen mit den Kantonen (Vorstand KGK<sup>1</sup>) die Aufwände abgeschätzt, um die Finanzierung der Vision zu ermöglichen bzw. die Priorisierung vorzunehmen.



**F4** Der Nutzen dieser Vision wird durch alle Beteiligten der Organisation amtliche Vermessung politisch sichtbar und bekannt gemacht.

Die Stossrichtungen werden in entsprechenden Massnahmenpaketen konkretisiert:

1. Stossrichtung «Flächendeckung»  
A – Flächendeckung AV93 anstreben  
B – Datenqualität und Datenaktualität erhalten
  2. Stossrichtung «Geodatenmodell und schweizweite Arbeiten»  
C – Geodatenmodell der amtlichen Vermessung DMAV Version 1.0 einführen  
D – Öffentliche Grundstückinformationen einfach zugänglich machen
  3. Stossrichtung «Weiterentwicklung»  
E – Am «Amtlichen Gebäude Schweiz» mitarbeiten  
F – Eine gemeinsame Vision für die amtliche Vermessung entwickeln  
G – Die Organisation der amtlichen Vermessung auf die Zukunft ausrichten  
H – Digitale Dokumentation Stockwerk-eigentum ermöglichen  
I – Den Umgang mit Dienstbarkeiten harmonisieren  
J – Toleranzstufen ablösen und das Konzept IND-AV auf die amtliche Vermessung übertragen  
K – Inhalte der amtlichen Vermessung «Bodenbedeckung» und «Einzelobjekte» prüfen und gruppieren
- Die Abhängigkeiten zu weiteren Vorhaben des Bundesamts für Landestopografie swisstopo, die einen Einfluss auf die amtliche Vermessung haben, wie Georegister, Amtliches Gebäude Schweiz, Leitungskataster Schweiz oder Grundstückinformation, sind in der Einleitung zur Strategie beschrieben und eingeordnet.

Marc Nicodet, pat. Ing.-Geometer  
Geodäsie und Eidgenössische Vermessungsdirektion  
swisstopo, Wabern  
marc.nicodet@swisstopo.ch

<sup>1</sup> Konferenz der kantonalen Geoinformations- und Katasterstellen