

**Zeitschrift:** Cadastre : Fachzeitschrift für das schweizerische Katasterwesen

**Herausgeber:** Bundesamt für Landestopografie swisstopo

**Band:** - (2021)

**Heft:** 36

**Rubrik:** Konsultation zur Studie "Amtliches Gebäude Schweiz"

#### Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

#### Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

#### Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 29.01.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

# Konsultation zur Studie «Amtliches Gebäude Schweiz»

Digitale Daten werden auch im Bau- und Immobilienbereich – Stichwort BIM, Building Information Modelling – immer wichtiger. Ein einheitliches, amtliches Datenmodell betreffend Gebäudedaten käme allen Beteiligten zu Gute. Das Bundesamt für Landestopografie swisstopo hat deshalb eine Studie zum Thema «Amtliches Gebäude Schweiz» in Auftrag gegeben. Deren Ergebnisse werden im Herbst 2021 in eine breite Konsultation gegeben.

Das Bundesamt für Landestopografie swisstopo strebt längerfristig die Schaffung eines einheitlichen, amtlichen Datenmodells für das digitale Abbild der Gebäude der Schweiz an. Dieses Modell soll die Anforderungen von heute und morgen bedienen, so unter anderem auch die Interoperabilität mit BIM-Daten (Digitale Bauwerksdaten) aus dem digitalen Planen, Bauen und Bewirtschaften.

Im Auftrag von swisstopo hat die Firma Acht Grad Ost AG eine Studie zum «Amtlichen Gebäude Schweiz» erstellt.

Das Hauptziel der Studie war: Erarbeitung und Schaffen von Grundlagen für die Initialisierung eines neuen, fachübergreifenden Datenmodells «Amtliches Gebäude Schweiz».

Die folgenden Aufgaben wurden im Rahmen der Studie behandelt:

- Bedarf und Potential eines Produkts «Amtliches Gebäude Schweiz» untersuchen.
- Vorschlag für die Definition des Begriffs «Gebäude» erarbeiten.
- Entwurf eines Datenmodells «Amtliches Gebäude Schweiz» erarbeiten, inklusive Variantenstudium unter Berücksichtigung von bestehenden nationalen und internationalen Standards.

Um Rückmeldungen der Fachwelt zu diesem Vorhaben und dem Entwurf des Datenmodells zu erhalten, wird die Studie im Herbst 2021 in eine breite Konsultation gegeben. Weitere Informationen finden sich ab September auf [www.cadastre.ch](http://www.cadastre.ch).

Christoph Käser, dipl. Ing. ETH  
Geodäsie und Eidgenössische Vermessungsdirektion  
swisstopo, Wabern  
[christoph.kaeser@swisstopo.ch](mailto:christoph.kaeser@swisstopo.ch)

Abbildung:  
Die Komplexität der  
Gebäude-Geometrien:  
«Auf einem Dach bleibt  
Schnee liegen»  
Eine erste Annäherung an  
das Dach?



Schalenbau der Steinkirche  
in Cazis