

Zeitschrift: Cadastre : Fachzeitschrift für das schweizerische Katasterwesen
Herausgeber: Bundesamt für Landestopografie swisstopo
Band: - (2015)
Heft: 17

Artikel: Elektronischer Geschäftsverkehr in der amtlichen Vermessung
Autor: Ibele, Patrick
DOI: <https://doi.org/10.5169/seals-871322>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 12.02.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Elektronischer Geschäftsverkehr in der amtlichen Vermessung

Im 2013 hat die Eidgenössische Vermessungsdirektion das Projekt «Einführung der digitalen Signatur und des elektronischen Geschäftsverkehrs in der amtlichen Vermessung»¹ gestartet. Der kurze Zwischenbericht zeigt, dass die ursprüngliche Planung und Etappierung leicht angepasst und zum Teil neu definiert wurden.

Die erste Realisierungsetappe (RE 1: juristische Abklärungen und Anpassungen) wurde wie geplant durchgeführt. Dabei zeigte sich, dass auf Gesetzesstufe die Einführung des elektronischen Geschäftsverkehrs in der amtlichen Vermessung (AV) ohne Gesetzesanpassungen möglich ist und auf Stufe Verordnung noch geringfügige Anpassungen vorzunehmen sind. Das weitere Vorgehen wurde abgeändert, weil das elektronische Geschäftsverkehrssystem nur in jenen Kantonen getestet werden kann, die das Auskunftsysteem Terravis² bereits nutzen. Zunächst wurde ein Musterfall konzipiert, der anschliessend getestet wird.

Geschäftsfall «Liegenschaftsmutation»

Im Rahmen der ersten Realisierungsetappe wurde beschlossen, den Geschäftsfall «Liegenschaftsmutation» als Musterfall zu entwickeln. Dabei geht es darum, die Messurkunde sowie den Mutationsplan – diese werden zurzeit den involvierten Stellen per Post zugestellt – auf elektronischem Weg zu übermitteln. Da noch nicht viele Erfahrungen mit elektronischem Geschäftsverkehr und digitaler Signatur bestehen, wurde ein Musterfall mit vielen involvierten Stellen gesucht. Dadurch sollen die Akzeptanz und die Praxistauglichkeit der verwendeten Technologie auf breiter Basis geprüft werden. Den involvierten Fachstellen wurde der Musterfall «Liegenschaftsmutation» vorgestellt. Aufgrund derer Rückmeldungen wurde der Musterfall «Liegenschaftsmutation» für die nachfolgenden Praxistests angepasst.

Praxistests

Im Frühling 2015 werden nun Praxistests des elektronischen Geschäftsverkehrs für den Geschäftsfall «Liegenschaftsmutation» erfolgen. Diese werden in den Kantonen Bern und Thurgau durchgeführt. Die beiden Kantone haben den elektronischen Geschäftsverkehr mit Terravis bereits operativ im Einsatz. Sie verfügen zudem über ein unterschiedliches Notariatsystem. Entsprechend wurden auch zwei verschiedene Geschäftsfälle definiert, weil die Abläufe aufgrund der verschiedenen Systeme unterschiedlich sind. Die Anbindung resp. Verbindung mit weiteren Geschäftsfällen und/oder der Schnittstelle zwischen amtlicher Vermessung und Grundbuch (AVGBS) erfolgt zu einen späteren Zeitpunkt und ist nicht Bestandteil dieser Phase.

Nach dem Abschluss und den Auswertungen der Tests werden die Fachstellen über die Resultate und das weitere Vorgehen informiert.

Patrick Ibele

Eidgenössische Vermessungsdirektion
swisstopo, Wabern
patrick.ibele@swisstopo.ch

¹ Vgl. «cadastre» Nr. 12, August 2013, S. 10 f.

² Terravis ist das elektronische Auskunftsportal für Grundbuchdaten und Daten der amtlichen Vermessung in der Schweiz. Es ermöglicht den elektronischen Geschäftsverkehr zwischen Institutionellen, Notaren und Behörden (vgl. www.terravis.ch).

Abb. 1: Benutzeroberfläche (Web-GUI) – Terravis Portal

Test Environment

Ibelp - 123457 Geometer Test
10. Februar 2015 14:08:18

Startseite Über Abmelden DE FR IT

Abfrage Geschäftsverkehr Administration Persönliche Einstellungen

> Neues Geschäft
- Geschäftsfälle

Geschäftsfall-Übersicht
 Aufgaben / Mitteilungen

Geschäftsart
Aufgaben / Mitteilungen
Datum von Datum bis
Status Stichwort
Geschäftsfall-ID Referenz
Gemeinde Organisationseinheit

Abfrage Save Pref. Zurücksetzen

1 - 12 Datensätze gefunden

Zurück Nächste Seite 1 von 1

Geschäftsfall-Übersicht

Geschäftsart Geschäftsfall-ID / Status Referenz	Eigentümer Betrag (CHF) Grundstück	Start Geschäftsfall Letzter Schritt Nächste Aufgabe/Mitteilung	Stichwort Organisationseinheit Gegenpartei
Start Mutation Geometer 2015012900006 / Pendent demo	123457	29.01.2015 - 09:29:33 29.01.2015 - 10:12:26 Bestätigung Hauptbucheintrag	demo
Start Mutation Geometer 2015012900002 / Pendent 1	123457	29.01.2015 - 08:26:58 29.01.2015 - 08:33:28 Bestätigung Hauptbucheintrag	1
Start Mutation Geometer 2015012600001 / Pendent test	123457	29.01.2015 - 08:00:44 29.01.2015 - 08:01:22 Pendent bei anderem TN	test
Start Mutation Geometer 2015012600006 / Erledigt txfl1	123457	26.01.2015 - 11:00:45 26.01.2015 - 11:03:28	P11 123457
Start Mutation Geometer 2015012600007 / Erledigt txfl1	123457	26.01.2015 - 10:52:24 26.01.2015 - 10:57:30	P11_FN_on_Notary_man_TC81 Geometer 123457
Start Mutation Geometer 2015011500011 / Pendent txfl1	123457	15.01.2015 - 11:15:49 15.01.2015 - 11:17:33 Pendent bei anderem TN	P11_FN_on_LR_REJECT_TC84 123457
Start Mutation Geometer 2015011500010 / Erledigt txfl1	123457	15.01.2015 - 11:14:30 15.01.2015 - 11:19:30	P11_AN_on_LR_REJECT_TC84 123457
Start Mutation Geometer 2015011200052 / Erledigt txfl1	123457	12.01.2015 - 17:16:24 12.01.2015 - 17:21:31	P11_AN_on_TC81 123457
Start Mutation Geometer 2015011200051 / Pendent txfl1	123457	12.01.2015 - 17:15:30 12.01.2015 - 17:18:59 Pendent bei anderem TN	P11_FN_on_manNotar_TC81 123457
Start Mutation Geometer 2015011200050 / Pendent txfl1	123457	12.01.2015 - 17:14:16 12.01.2015 - 17:18:42 Pendent bei anderem TN	P11_FN_on_TC81 123457
Start Mutation Geometer 2015010700013 / Pendent txfl1	123457	07.01.2015 - 12:46:25 07.01.2015 - 12:46:57 Pendent bei anderem TN	P11_FN_on_man_Notar_TC81a 123457 Testgeometer
Start Mutation Geometer 2015010700011 / Pendent txfl1	123457	07.01.2015 - 12:36:35 07.01.2015 - 12:43:47 Pendent bei anderem TN	P11_FN_on_TC81 1234567 Testgeometer

1 - 12 Datensätze gefunden

Zurück Nächste Seite 1 von 1