

Zeitschrift: Cadastre : Fachzeitschrift für das schweizerische Katasterwesen
Herausgeber: Bundesamt für Landestopografie swisstopo
Band: - (2013)
Heft: 12

Artikel: Einführung der digitalen Signatur und des elektronischen
Geschäftsverkehrs in der amtlichen Vermessung
Autor: Ibele, Patrick
DOI: <https://doi.org/10.5169/seals-871263>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 29.01.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Einführung der digitalen Signatur und des elektronischen Geschäftsverkehrs in der amtlichen Vermessung

■ Der Geschäftsverkehr zwischen Verwaltungsstellen und zwischen Verwaltung und Privaten wird immer häufiger in digitaler Form abgewickelt. Mit dem Projekt «digitale Signatur» wollen die Eidgenössische Vermessungsdirektion und die Konferenz der kantonalen Vermessungsämter einen Schritt in eine digitale, E-Government-konforme Zukunft machen.

Der elektronische Geschäftsverkehr im Bereich des Grundbuchs (zwischen Grundbuch, Notariaten und Kreditinstituten) wird momentan durch die SIX Group¹ im Auftrag des Bundesamtes für Justiz aufgebaut. Die amtliche Vermessung (AV) – als ein Pfeiler des schweizerischen Katastersystems – ist vom Geschäftsverkehr zwischen dem Grundbuch und den Notariaten ebenfalls betroffen. Es ist daher naheliegend – und mittelfristig unabdingbar – die AV in den elektronischen Geschäftsverkehr zwischen Grundbuch, Notariaten und Kreditinstituten einzubeziehen.

Die Eidgenössische Vermessungsdirektion (V+D) und die Konferenz der kantonalen Vermessungsämter (KKVA) haben daher das Projekt «digitale Signatur» gestartet, um den elektronischen Geschäftsverkehr in der AV einzuführen.

Ziele und Nutzen

Die Ziele des Projekts sind:

- Einbindung der AV in den elektronischen Geschäftsverkehr Grundbuchamt – Kreditinstitute – Notariate;
- Voraussetzung für E-Government schaffen;
- Imagegewinn für die AV erreichen.

Die AV hat vom elektronischen Geschäftsverkehr folgenden Nutzen:

- Höhere Sicherheit durch sichere und eindeutige Identifikation;
- erhöhte Rechtssicherheit;
- Effizienzsteigerungen und Kostenreduktionen (elektronischer Abschluss von Verträgen ohne physisches Verschicken der Dokumente).

Projektorganisation

Die Projektoberleitung wird durch einen Vertreter der KKVA sowie Fridolin Wicki und Markus Sinniger (beide V+D) wahrgenommen. Die Projektleitung obliegt Patrick Ibele (V+D). Für die jeweiligen Realisierungsetappen werden die Projektteams aus Vertreterinnen und Vertretern diverser Fachorganisationen zusammengesetzt.

Realisierung

Das Projekt wird in fünf Realisierungsetappen (RE) aufgeteilt. Die Etappen können sich während der Umsetzung überschneiden.

• RE 1: Juristische Abklärungen und Anpassungen

Prüfung im Rahmen einer Rechtsauskunft, ob die heutigen Rechtsgrundlagen für den vorgesehenen elektronischen Geschäftsverkehr, die Abgabe von beglaubigten Auszügen in elektronischer Form, die digitale Signatur von Mutationsurkunden etc. genügen oder ob und wie diese angepasst werden müssen.

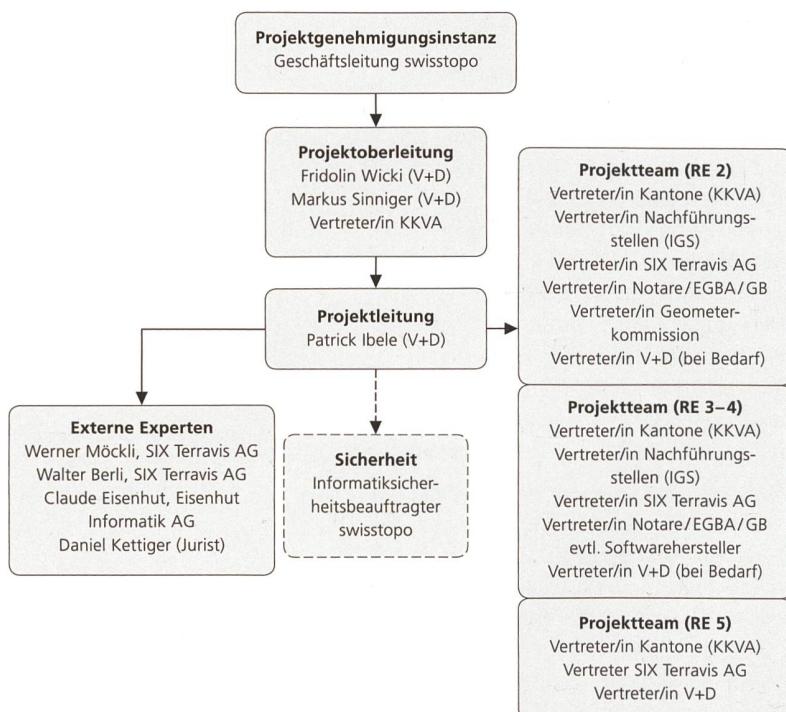
• RE 2: Allgemeine Vorabklärungen

Vorbereitung der nachfolgenden Etappen mittels umfangreicher Vorabklärungen.

Prüfung, ob und – falls ja – wie das Geometerregister in den elektronischen Geschäftsverkehr eingebunden werden kann.

• RE 3a (Pilot): Austausch Messurkunde, beglaubigte Auszüge, Kantone mit direkter Aufsicht²

Umsetzung des elektronischen Geschäftsverkehrs zwischen den Nachführungsstellen der AV, dem Grundbuch und bei Bedarf den Notariaten. Die Federführung dieses Teils liegt bei der SIX Terravis AG, die V+D unterstützt die Entwicklungen mit dem spezifischen Know-how und stellt sicher, dass die Anforderungen der AV umgesetzt werden.



- **RE 3b (Pilot): Geschäftsverkehr kantonale Vermessungsaufsichten – Nachführungsstellen, Kantone mit direkter Aufsicht**

Realisierung des elektronischen Geschäftsverkehrs zwischen den kantonalen Vermessungsaufsichten und den jeweiligen Nachführungsstellen der Kantone mit direkter Aufsicht durch die V+D.

Die Ingenieur-Geometerinnen und -Geometer lernen das System kennen. Der Austausch beschränkt sich am Anfang auf digitale Dokumente wie z.B. Verifikationsberichte und Korrespondenz, welche eine Signatur benötigen. Zu Test- und Lernzwecken werden Geschäftsfälle definiert. Die RE 3a und 3b werden parallel entwickelt und umgesetzt. Sie dienen als Pilot für die RE 4a und 4b.

- **RE 4a: analog RE 3a, übrige Kantone**

Analog RE 3a für die übrigen Kantone, welche nicht unter der direkten Aufsicht der V+D stehen.

Die allenfalls revidierten Rechtsgrundlagen sollten bei Abschluss der RE 4a/4b vorliegen.

- **RE 4b: analog RE 3b, übrige Kantone**

Analog RE 3b für die übrigen Kantone, welche nicht unter der direkten Aufsicht der V+D stehen.

- **RE 5: Geschäftsverkehr V+D – kantonale Vermessungsaufsichten**

Realisierung des elektronischen Geschäftsverkehrs zwischen der V+D und den kantonalen Vermessungsaufsichten. Dazu werden diverse, klar definierte Geschäftsfälle (Verträge, AV-Express, AV-Kreisschreiben, Anerkennungen etc.) ausgewählt und der Geschäftsverkehr in diesen Fällen digital abgewickelt.

Zeitplan

Während der ersten Monate nach Projektstart laufen die Abklärungen der Realisierungsetappen 1 und 2 parallel. Erste Ergebnisse aus RE1 sollten 2013 vorliegen. Die Umsetzung und Implementierung in die Systemumgebung Terravis³ soll Ende 2013 beginnen. Die Pilotkantone sollen den elektronischen Geschäftsverkehr ab Mai 2015 in der produktiven Umgebung einsetzen können. Das gesamte Projekt soll Ende März 2016 abgeschlossen werden: Ab April 2016 soll die digitale Signatur und der elektronische Geschäftsverkehr in der AV eingeführt sein.

¹ Die SIX Group umfasst die ehemalige SWX Group, die Telekurs Group und die SIS Group. Sie deckt die Geschäftsfelder Wertpapierhandel, Wertpapierdienstleistungen sowie Finanzinformationen und Zahlungsverkehr ab.

² Direktaufsichtskantone: AI, AR, GL, NW, OW, UR

³ Terravis ist das elektronische Auskunftsportal für Grundbuchdaten und AV-Daten in der Schweiz. Es ermöglicht den elektronischen Geschäftsverkehr zwischen Grundbuchämtern, Notariaten und Banken.

Ausblick ÖREB-Kataster

Auch der Kataster der öffentlich-rechtlichen Eigentumsbeschränkungen (ÖREB-Kataster) sieht vor, dass beglaubigte Auszüge abgegeben werden können. Die für den Aufbau des ÖREB-Katasters zuständigen Stellen werden von den Arbeiten und Erfahrungen im Projekt «digitale Signatur» profitieren können.

Patrick Ibele
Eidgenössische Vermessungsdirektion
swisstopo, Wabern
patrick.ibele@swisstopo.ch

