

**Zeitschrift:** Die Berner Woche

**Band:** 30 (1940)

**Heft:** 47

**Rubrik:** Onkel Hannes weiss Rat : Ratgeber für die Leser der "Berner Woche"

#### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

#### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

#### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 31.01.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

# Onkel Hannes Weiss Rat

Ratgeber für die Leser der „Berner Woche“

Frage 1: Haben Tannzapfen Heizkraft und wie werden sie am besten verwendet?

Antwort: Tannzapfen sind ein vorzügliches Heizmaterial. Sie sollten jedoch nicht zu ausgedörrt verwendet werden, sonst brennen sie rasch herunter ohne viel Hitze zu entwickeln. Am besten werden sie verwendet, wenn die Schuppen noch geschlossen sind, nur nicht, wenn sie noch hart und grün sind. Wer Tannzapfen sammelt, kann damit seinen Heizvorrat gut strecken.

Frage 2: Man hört hin und wieder von einer Hypothekenversicherung. Was ist dies eigentlich für eine Einrichtung?

Antwort: Die Hypothekenversicherung ist amerikanischen Ursprungs und bezeichnet die Sicherung von zweit- und mehrrangigen Hypotheken mit andern Mitteln als durch Bürgschaften oder Hinterlagen. Die Sicherung besteht in der Regel darin, daß der Hypothekenschuldner für seine zweit- und mehrrangigen Hypotheken in eine Versicherung eine jährliche Risikoprämie zahlt, etwa den Betrag, den er der Bank höher als für eine erstrangige Hypothek bezahlen muß (ca.  $\frac{1}{4}$  bis  $\frac{1}{2}$  %). Dafür übernimmt die Versicherung die Garantie für die versicherte Hypothek gegenüber dem Geldgeber. Damit fällt das unliebsame Bürgschaftssystem weg. Wie gesagt, ist die Hypothekenversicherung in Amerika schon seit Jahrzehnten eingeführt und scheint sich nach Berichten bewährt zu haben. Auch bei uns in

Fortsetzung von Seite 1165: Das Zentrum der englischen Weltmacht: das Kolonialreich rings um den indischen Ozean. durchzusehen. So mußte der Burenkrieg im Jahre 1902 mit dem Sieg der „kolonialistischen“ Absichten Englands entschieden werden. Der Weltkrieg brachte dann die fast lückenlose Verwirklichung der Kapstadt-Kairo-Theorie durch den Anfall der Kolonien Deutschlands, die zum Teil der südafrikanischen Union einverleibt, zum Teil als Mandatsgebiete unter britische Herrschaft gerieten.

In dieser Kette des Ostafrikanischen Landblocks fehlte einzig das Glied Abessinien. Hier nun setzte der erste entscheidende Angriff gegen diese traditionelle englische Politik an, und mit welchen Mitteln ihn England zu bekämpfen suchte hat der italienische Staatschef letzten Dienstag in seiner Rede zum Jahrestag der Sanktionen in aller Schärfe aufgedeckt.

Der Krieg 1914/18 brachte England aber auch noch in seinem zweiten Ziel der India-Meer-Politik einen gewaltigen Schritt vorwärts, nämlich in der Verwirklichung des anderen imperialistischen Grundsatzes, der durch die Worte K a i r o — K a l k u t t a ausgedrückt ist. Der Erwerb von Palästina, von Transjordanien und die Herrschaft über das englisch-arabische Scheinkönigreich Irak brachte England die westliche Landbrücke zum persischen Golf. Ähnlich wie in Abessinien auf Italien, trifft es hier mit den Interessen der Sowjet-Union zusammen, die, indem sie heute die Ziele des alten Russland wieder aufnimmt, Persien und Afghanistan als Einfluss- und Interessengebiete neuerdings für sich in Anspruch nimmt. Russland sucht seit Jahrhunderten einen eisfreien Meerhafen, um dadurch den Anschluß an den Welt-Seeverkehr zu erlangen. Die Richtung nach Konstantinopel und den Dardanellen scheint erst in jüngster Zeit aufgegeben worden zu sein, nachdem es sich zeigte, daß eine Einflusnahme in einem bolschewistischen Spanien und damit ein erster Schritt zur Kontrolle über Gibraltar sich als aussichtslos erwies. Umso deutlicher tritt nunmehr das Ziel: Persien und persischer Golf in den Hintergrund des russischen Interesses. Das wechselnde Spiel mit der Türkei wird durch diese russischen Absichten, die über Persien und vielleicht auch auf das angrenzende englische Zweistromland gehen, nur zu

der Schweiz sind seit Jahren Bestrebungen im Gange, die Hypothekenversicherung einzuführen. So haben sowohl der solothurnische, als auch der aargauische Schuldner- und Bürgenverband die Initiative auf Einführung dieser Versicherung ergriffen. Im Kanton Solothurn scheinen nun die ersten Widerstände überwunden zu sein, so daß die Vorarbeiten bereits in vollem Gange sind. Der Schweizer ist eben von Haus aus konservativ und daher allem Neuen gegenüber misstrauisch eingestellt, bis er sich überzeugen kann, daß sich eine Sache bewähren wird. Aus diesem Grunde ist diese an sich wohltätige Einrichtung, die aber auch eine grundlegende Änderung auf dem Liegenschaftsmarkt hervorrufen dürfte, bei uns noch nicht eingeführt.

Frage 3: Was ist eigentlich Haftpflicht?

Antwort: Haftpflicht ist die gesetzliche Verpflichtung des Bürgers zur Haftung für Folgen, die aus seinen Handlungen entstehen können. Das Obligationenrecht bestimmt z. B.: Wer einem andern widerrechtlich Schaden zufügt, sei es mit oder ohne Absicht, ist ihm zum Schadenersatz verpflichtet. Diese Verpflichtung ist bei der Entwicklung der Technik und des Verkehrs heute sehr weittragend geworden, so daß man sich gegen die Auswirkungen der Haftpflicht versichern kann.

leicht verständlich. Persien selbst hat schon 1907 eine Dreiteilung über sich ergehen lassen müssen, eine Dreiteilung in eine nördliche russische Sphäre, in eine zentrale neutrale und eine südliche englische, die dann 1919 nach dem russischen Rückzug mit Ausnahme der nordwestlichen Teile Persiens ganz zugunsten Englands umgestaltet wurde. Wenn Persien heute nicht englisch ist, so hat es dies einzig einigen großen Männern wie Rhizabehlewi zu verdanken, die es in den letzten Jahrzehnten vom orientalisch-mittelalterlichen Despotenstaat zu einem fast modernen Staatswesen umzugestalten versuchten.

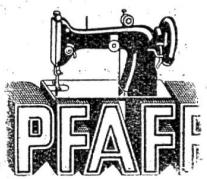
Dieses großartige britische Kolonialimperium, das durch die Namen Kapstadt-Kairo, Kairo-Kalkutta und den Erdeil Australien als ein Reich rings um den indischen Ozean umschrieben werden kann, ein Weltmacht-Gebäude von einer Größe und Folgerichtigkeit wie dies in der Geschichte bisher noch nie dagewesen ist, dieses Kolonialimperium kämpft heute nicht nur um seine Grenzen, sondern recht eigentlich um seine Weiterexistenz — und zwar gegen Gewalten, die es nicht nur von außen, sondern ebenso sehr auch von innen heraus gefährden. Str.



**Naumann**  
Nähmaschinen

**Wwe. Gramann**  
Waaghausgasse 5, Bern  
Telephon 32415

**Schöner näht**  
bestimmt die



**PFAFF**

Alleinvertretung: **W. Lapp**  
Kramgasse 5, Bern