Zeitschrift: Bauen, Wohnen, Leben Herausgeber: Bauen, Wohnen, Leben

Band: - (1963)

Heft: 52

Artikel: Das Planungskonzept für das Wien der Zukunft

Autor: Scheu, Friedrich

DOI: https://doi.org/10.5169/seals-651242

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Mehr erfahren

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. En savoir plus

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. Find out more

Download PDF: 22.11.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, https://www.e-periodica.ch

Das **Planungskonzept** für das Wien der Zukunft

Wien leidet an einer doppelten Krankheit: In manchen Teilen der Stadt wohnt die Bevölkerung dicht beisammen; andere Teile wieder im äußeren Stadtgebiet sind zu dünn hesiedelt

Die berüchtigten, in der Gründerzeit nach 1850 entstandenen Zinskasernen beherrschen die inneren Bezirke mit ihren winzigen Zimmer-Küche-Wohnungen lichtlosen Küchen, gemei Bassena und Gangklosett. Im Jahre 1910 waren 50,2 Prozent aller Wiener Wohnungen der Größe nach nur für eine Person geeignet; der Anteil der aus einer Person beste-henden Haushaltungen macht aber nur 6,1 Prozent aus. 1951 war der Anteil der aus einer Person be-stehenden Haushaltungen auf 24,3 Prozent gestiegen; der prozentuale Anteil der für nur eine Person geeigneten Wohnungen machte aber noch immer 42,7 Prozent aus.

Verhängnisvolle Siedlungen

Weniger klar ist den Wienern der Schaden, der durch die Ueber-zahl der auf allen Seiten freiste-henden Einzelhäuschen und be-wohnten Kleingartenhütten am Stadtrand entstanden ist. Die offene Bauweise belastet die Bewoh-ner durch viel zu hohe Bau- und Heizungskosten für die mit mög-lichst vielen Abkühlungsflächen lichst vielen Abkühlungsflächen versehenen Häuschen, zu hohen Kosten für unnötig große Parzellen und deren Einfriedung, Pflege und Erschließung. Sie belastet aber auch die Gemeinde mit übertrieben ho-hen Kosten für Erschließungs- und Verkehrseinrichtungen.

Schuld daran ist zum großen Teil die vorgeschriebene Bauweise, die ursprünglich für die Villen der obeursprünglich für die Villen der obe-ren Zehntausend-geschaffen wurde-und in ihrer Anwendung zur ver-hängnisvollsten Fehlentwicklung in der Geschichte der Stadt geführt hat, der wichtige Erholungs- und Erweiterungsgebiete zum Opfer ge-fallen sind.

Von allen Parteien gebilligt

Diese und viele andere interes-Diese und viele andere interesante Dinge erfährt man aus dem Planungskonzept Professor Roland Rainers für Wien, das jetzt erschienen ist (Verlag für Jugend und Volk). Ein Plan von Wien ist im gewöhnlichen Sprachgebrauch eine Landkarte, mit deren Hilfe man sich in der Stadt zurechtfindet, Der sich in der Stadt zurechtlindet. Der Plan, den ein Stadtplaner macht, ist etwas ganz anderes: Er ist ein Plan im Sinn eines Programms, das künftigen Städtebauern helfen soll, sich zurechtzufinden.

Wie Bürgermeister Jonas in sei-Wie Bürgermeister Jonas in seinem Vorwort zum Planungskonzept erklärt, wurde Professor Rainer im Jahre 1958 zum Stadtplaner bestellt, und hat dem Wiener Gemeinderat im Jahre 1961 auftragsgemäß ein «Städtebauliches Grundkonzept» vorgelegt. Der Wiener Gemeinderat hat dieses Grundkonzept nach einer zweitägigen intensiven Debatte und unter lebhafter Anteilnahme der Wiener Oeffentichkeit einstimmir gehülliet Was lichkeit einstimmig gebilligt. Was jetzt als Buch der Oeffentlichkeit übergeben wird, ist die dokumentarische Ausarbeitung dieses Grund-konzepts mit den Arbeiten undVor-schlägen des Stadtplaners und sei-ner zahlreichen wissenschaftlichen

und amtlichen Mitarbeiter. Dazwischen hat Professor Rainer während seiner Tätigkeitsperiode als Stadtplaner — er ist auch jetzt als Stadtplaner — er ist auch jetzt noch weiter als Konsulent in Planungsfragen für Wien tätig — seine Ratschläge in einer ganzen Menge von Einzelfragen gegeben, die während seiner Amtszeit in Wien aktuell wurden.
Es ist das Wesen solcher von Stadtplanern ausgearbeiteten Pläne, daß sie allgemeine Richtlinien für die Entwicklung der Stadt etwa in den nächsten dreißig bis fünfzig

Jahren geben. Vorschriften machen kann der Stadtplaner nicht. Ob und wieweit der Plan im einzelnen durchgeführt wird, ist Sache der Gemeindeverwaltung.

Der Rainer-Plan

und seine jetzige schriftliche Ausarbeitung ist also ein sehr wichtiges Dokument. Der hohe Preis des Buches (620 Schilling) macht es für den Durchschnittsleser kaum er-schwinglich. Um so wichtiger ist es, daß das Werk von Büchereien und

Organisationen erworben und den Lesern zugänglich gemacht wird. Professor Rainer macht es klar, daß die Aufgabe eines Stadtplans für Wien mit seinem bedeutenden

Erbe an Natur und Kultur

keineswegs nur die Konservierung allein sein darf, sondern eher die Wiederentdeckung zeitlos gültiger städtebaulicher Ordnungsgedanken. städtebaulicher Ordnungsgedanken. Schutzbedürftig ist vor allem das wertvolle kulturelle Erbe aus der Zeit vor 1850 – die Innenstadt und auch zum Teil die vielen niedrigen alten Häuser der Innenbezirke, die mit ihren größeren Höfen den Zinskasernen der Gründerzeit weit überlegen sind.

Viele Einzelheiten des Rainer-Programms sind der Wiener Oef-fentlichkeit bereits in Fleisch und Blut übergegangen. Dazu gehört vor allem die Rettung der Innen-stadt, der «City», die in ihrer Funk-tion als kommerzielles, kulturelles und bauliches Zentrum der Stadt erhalten bleiben und keineswegs durch die Anlage von Durchbruch-straßen dem Autoverkehr geopfert werden soll.

Kein Zuwachs erwartet

Unter den zahlreichen interes-santen Einzelheiten des Planes soll

hier auf einige hingewiesen werden: Die Bevölkerung von Wien be-trägt jetzt ungefähr 1,6 Millionen. Trotz einer gewissen Geburtenzu-nahme in letzter Zeit überwiegen die Sterbefälle immer noch, so daß die Sterbefälle immer noch, so daß Wien ohne Zuwanderung im Jahre 2000 vermutlich weniger als eine Million Einwohner haben würde Da die Gesamtbevölkerung Oester-reichs nur leicht zunimmt und die Anziehungskraft kleiner und mitt-lerer Städte im Vergleich zu der Wiens steigt, ist auch in Zukunft kaum mit einem Zuwachs durch Zuwanderung über das heutige Ausmaß zu rechnen. Wien baut also nicht für Zuwachs, sondern für den zusätzlichen Raumbedarf einer Bevölkerung in der jetzigen Größe.

Aber der Altersaufbau

ändert sich. Die Ueberalterung muß beim Wohnungsbau berücksichtigt werden, ebenso aber auch das Wohnbedürfnis der von außen zuwandernden Familien mit kleinen

Für die weitere Entwicklungsmöglichkeit

der Stadt weist Rainer vor allem auf die Gebiete im Süden hin, wo die Verlängerung der Stadtbahn über Siebenhirten hinaus zur Erschließung des Gebietes zwischen Südbahn und Triester Straße eine dringende Verkehrsaufgabe bildet.

Die Bezirke 21, 22 und 23 brauchen die Ansiedlung neuer Indu-striebetriebe, um die Zahl der «Auspendler» aus diesen Bezirken und damit letzten Endes das allgemeine Verkehrsbedürfnis zu ver-

Zur Entlastung der «City» sollen die Bezirkszentren, wie sie jetzt in vielen Teilen Wiens bestehen, entvielen Teilen Wiens bestehen, entwickelt und (wie zum Beispiel in
Hietzing) mit autofreien Einkaufszentren versehen werden. Neue
Möglichkeiten für zusätzliche CityEntwicklung besteht zum Beispiel
auf dem Gelände des Nordbahnhofes, wo große Flächen heute als
Kohlenlager unzureichend genützt

Der Plan Professor Rainers ist in seinen Grundgedanken vernünftig und in seinen Einzelheiten reich an Ideen. Es ist zu hoffen, daß recht viel davon in die Wirklichkeit umgesetzt werden wird.

Friedrich Scheu, Wien

Von der 47. zur 48. Schweizerischen Mustermesse

Die 47. Mustermesse, an der sich in 28 Fachgruppen 2456 Aussteller

beteiligten, wurde von rund 875 000 Personen besucht. Damit wurde die bisher höchste Besucherzahl der Messe 1962 leicht übertroffen. Sehr groß war auch der Zustrom aus dem Ausland; im Empfangsdienst meldeten sich Interessenten aus 110 Ländern. Die nächste, die 48.

se, findet vom 11. bis 21. April 1964 statt; mit fir wird ein wesentlicher Teil des Hal-lenneubaues in Betrieb genommen werden. Als bedeutende Turnusgruppen werden die Werkzeugma-schinen und die Elektroindustrie präsentiert werden.



Sie erhalten Urtrüeb, Urhell und Urpom in sämtlichen Filialen des Konsum Vereins Zürich, in den SHG-Privatgeschäften, USEGO-Läden, Reformhäusern, in vielen Lebensmittelgeschäften sowie durch unsere Depositäre.

der bekömmliche

Gesellschaft für OVA-Produkte Affoltern am Albis, Tel. 051 / 99 55 33