

Zeitschrift: Bauen + Wohnen = Construction + habitation = Building + home : internationale Zeitschrift

Herausgeber: Bauen + Wohnen

Band: 26 (1972)

Heft: 11: Wohnen in der Gemeinschaft - Wohnen im Einzelhaus = Habiter à la communauté - habiter à la maison détachée = Living in the community - living in a detached house

Artikel: Split-Level-Typ : Wohnwand "t Groene Hart", Kampen = Immeuble en lame "t Groene Hart", Kampen = "t Groene Hart" building, Kampen

Autor: Joedicke, Jürgen

DOI: <https://doi.org/10.5169/seals-334481>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 10.07.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Split-Level-Typ

J. H. van den Broek und J. B. Bakema,
Rotterdam

Mitarbeiter: J. M. Stokla

Wohnwand »t Groene Hart«, Kampen

Immeuble en lame «t Groene Hart», Kampen

“t Groene Hart” building, Kampen

Die Wohnwand bildet den Übergang vom alten Stadtkern zum neuen Flevo-Viertel, liegt entlang der Europa-Allee und bildet die Verbindung zum Flevo-Polder.

Sie enthält 315 Wohneinheiten, 198 Fünfstückwohnungen und 117 Dreizimmerwohnungen. Beim Split-Level-Typ ist nur ein Laubengang für drei Geschosse notwendig. Die Wohneinheiten sind jeweils halbhoch versetzt angeordnet. Zwischen Wohn- und Schlafbereich ist ein Niveau-Unterschied von einem halben Geschoss. Jede Wohnung grenzt an beide Längsfassaden des Hauses. Joe

Cet immeuble d'habitation en lame, forme la transition entre le noyau ancien et le nouveau quartier Flevo, il se trouve le long de l'allée Europa et constitue la liaison avec le polder Flevo.

Il contient 315 unités habitables, 198 logements 5 pièces et 117 3 pièces. Grâce au système duplex on peut distribuer 3 niveaux à l'aide d'une seule coursive. Les unités habitables sont décalées d'un demi-étage; entre la zone de séjour et celle de sommeil, la différence de hauteur est donc d'un demi-étage. Chaque logement s'ouvre sur les deux façades longitudinale de l'immeuble.

This building, a residential strip construction, constitutes the transition between the old core and the new Flevo district; it is situated along Europa Avenue and forms a link with the Flevo polder.

It contains 315 housing units, 198 5-room flats and 117 3-room flats. Owing to the duplex system, one access gallery only is required for three floors. The units are staggered by the dimension of a half-storey. Between living and sleeping tracts there is a difference of level of half a storey. Each flat is bounded by the long elevations of the building.





1 Die Bebauungshöhe variiert zwischen 5 und 14 Geschossen.
La hauteur bâtie varie entre 5 et 14 niveaux.
The building height varies between 5 and 14 floors.

2 Teilansicht mit üblicher Bebauung.
Vue partielle avec les autres bâtiments.
Partial elevation view with ordinary construction.

3 Die Wohnwand begrenzt die weite Polder-Ebene.
L'immeuble en lame limite la vaste plaine du polder.
The strip building delimits the vast flat polder.

4 Vertikale Erschließungs-Elemente.
Élément de liaison verticale.
Vertical communications elements.

5 Querschnitt 1:200.
Coupe transversale.
Cross section.

1 Laubengang / Coursive / Gallery
2 Wohneinheit / Unité habitable / Housing unit

6 Grundriß a-b 1:200.
Plan a-b.

7 Grundriß c-d 1:200.
Plan c-d.

8 Grundriß e-f 1:200.
Plan e-f.

9 Grundriß g-h 1:200.
Plan g-h.

6-9
1 Eingang / Entrée / Entrance
2 Garage
3 Abstellraum / Débarras / Storage
4 Fahrradraum / Dépôt des vélos / Bicycle storage
5 Küche / Cuisine / Kitchen
6 Wohnzimmer / Salle de séjour / Living-room
7 Dusche und WC / Douche et WC / Shower and WC
8 Elternschlafzimmer / Chambre des parents / Master bedroom
9 Kinderzimmer / Chambre des enfants / Children's bedroom
10 Laubengang / Coursive / Gallery
11 Balkon / Balcon / Balcony



10

Detail mit Freitreppe / Détail avec escalier libre / Detail with open staircase

11

Wohnraum als raumbildendes Element.
Mur intérieur figurant un élément spatial.
Partition as spacedefining element.

12

Die Laubengänge liegen in jedem 3. Geschöß. Sie finden ihre Fortsetzung in brückenartigen Elementen, welche die einzelnen Wohnblöcke miteinander verbinden.

On trouve une coursive tous les 3 étages. Elles sont prolongées par des éléments en forme de pont qui relient entre eux les divers blocs d'habitation.

The galleries are located at every third floor. They are continued in the shape of bridge-like elements which connect the individual blocks with one another.



10



11



12