

Zeitschrift: Bauen + Wohnen = Construction + habitation = Building + home : internationale Zeitschrift

Herausgeber: Bauen + Wohnen

Band: 30 (1976)

Heft: 1: Strukturalismus : eine neue Strömung in der Architektur =
Structuralisme : un nouveau courant dans l'architecture = Structuralism
: a new trend in architecture

Artikel: Berkel-Rodenrijs Wohnsiedlung = Ensemble d'habitation = Housing complex

Autor: [s.n.]

DOI: <https://doi.org/10.5169/seals-335440>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 04.04.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>



Berkel-Rodenrijs Wohnsiedlung

Ensemble d'habitation
Housing complex

Jan Verhoeven, Hoevelaken
Henk Klunder, Rotterdam
Niko Witstok, Krimpen a. d. IJssel
Willem Brinkman, Middelharnis

Bauzeit: 1971–73
Anzahl Wohnungen: 535

Für die neue Wohnanlage in Berkel-Rodenrijs (10 km nördlich von Rotterdam) gab die »Nationale Stiftung für neue Wohnformen«, die sich für einen weniger monotonen Wohnungsbau einsetzte, einen wichtigen Impuls.

Bei der Realisierung des Projektes waren 2 Baugenossenschaften beteiligt. Da es vom Ministerium das Prädikat »experimenteller Wohnungsbau« erhielt, konnte es mit einer staatlichen Subvention rechnen.

Im ganzen wurden 12 verschiedene Wohnungstypen gebaut, wobei älteren Leuten und Junggesellen kleinere Einheiten zur Verfügung stehen.

Wesentliches Merkmal der neuen Anlage ist der menschliche Maßstab und die natürlichen Materialien.

La fondation «Nationale Stiftung für neue Wohnformen» engagée dans une campagne pour un habitat moins monotone, a contribué pour une bonne part à la réalisation de ce nouvel ensemble d'habitation à Berkel-Rodenrijs (10 km au nord de Rotterdam).

Deux coopératives participèrent à la réalisation de cette opération; cette dernière pouvait compter sur une subvention de l'Etat car le ministère l'avait classée «construction de logements expérimentaux».

En tout 12 logements-type furent construits parmi lesquels des unités plus petites sont prévues pour les célibataires et les personnes âgées.

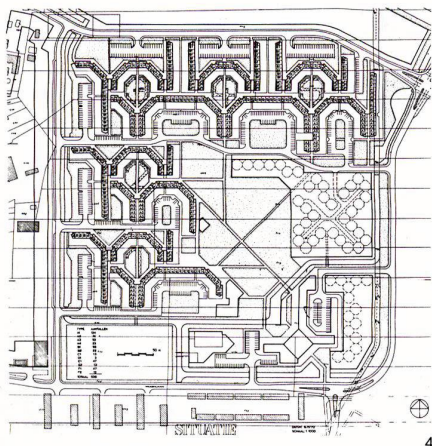
L'échelle humaine et les matériaux naturels sont les caractères essentiels dont bénéficie ce nouvel ensemble.

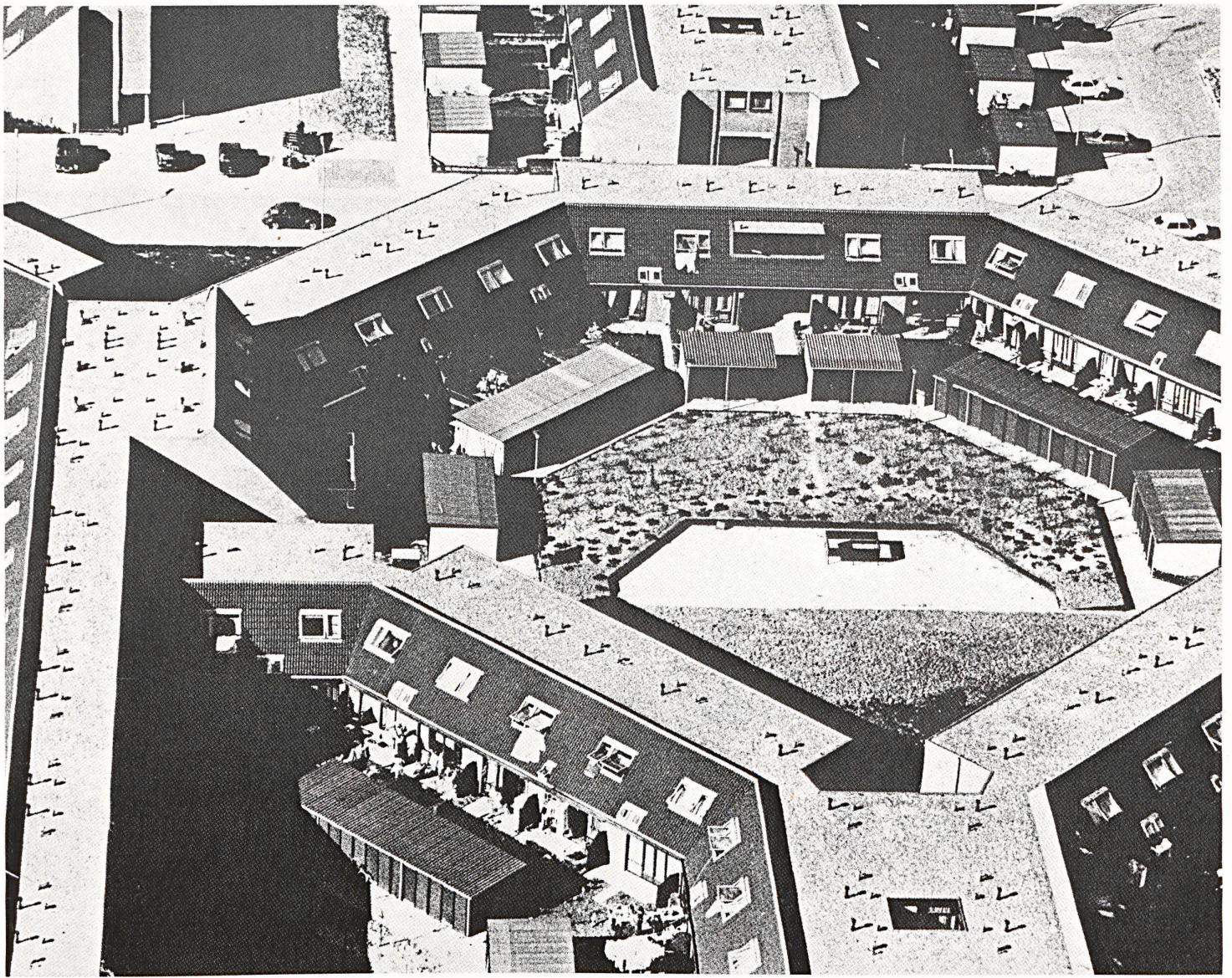
The "National Foundation for New Housing Designs", which has come out in favour of a less monotonous kind of housing, was largely instrumental in the creation of the new housing complex in Berkel-Rodenrijs (10 km north of Rotterdam).

Two building cooperative societies were involved in the realization of the project. The project could depend on a government subsidy, since it had been designated an "experimental housing project" by the Ministry.

Twelve different types of housing unit were built in all, with small-scale units being made available for elderly people and unmarried persons.

The most characteristic features of the new complex are its human scale and the natural materials employed.





2

1, 7
 Hof mit Kinderspielplatz, Eingangsseite.
 Cour avec terrain de jeu pour enfants, côté entrée.
 Courtyard with children's play area, entrance side.

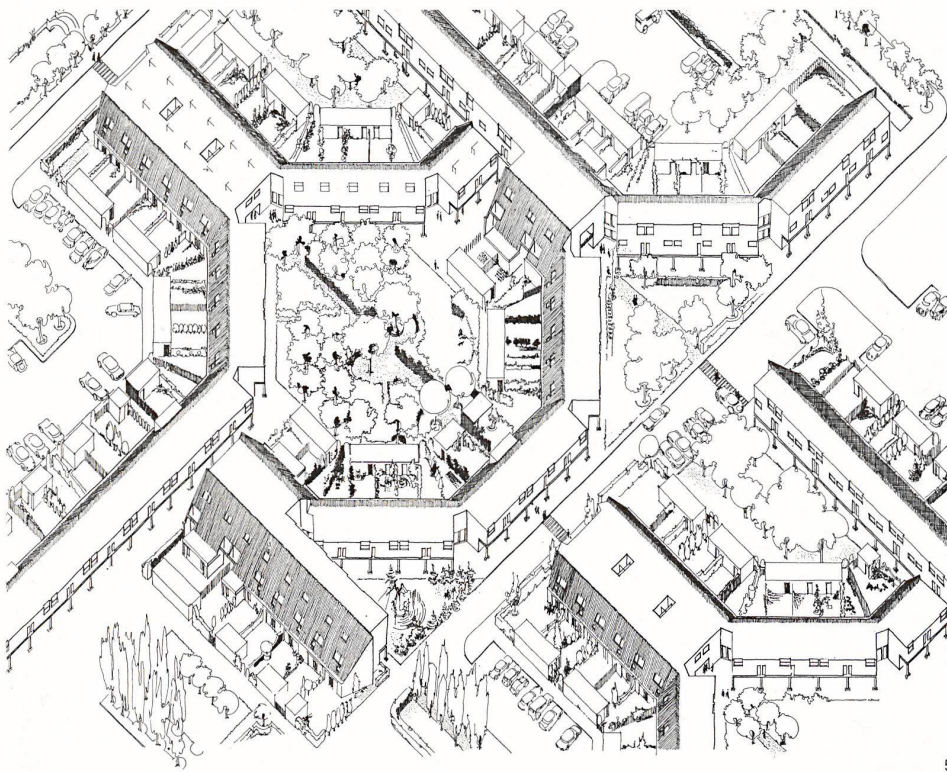
2
 Ansicht von oben.
 Vue de dessus.
 Top view.

3
 Gebiet für Fußgänger und Radfahrer.
 Zone pour les piétons et les cyclistes.
 Area for pedestrians and cyclists.

4
 Lageplan.
 Plan de situation.
 Site plan.



3



8
Doppelhaus A/A, Schnitt.
Maison jumelée A/A, Coupe.
Semi-detached house A/A, Section.

9-12
Haus B, Schnitt und Grundrisse.
Maison B, Coupe and plan.
House B, Section and plan.

- | | |
|--|--|
| 1
Wohnzimmer.
Salle de séjour.
Living room. | 7
Schlafzimmer.
Chambre à coucher.
Bedroom. |
| 2
Küche.
Cuisine.
Kitchen. | 8
Dusche.
Douche.
Shower. |
| 3
Halle.
Hall. | 9
Zentralheizung.
Chauffage central.
Central heating. |
| 4
WC. | 10
Terrasse.
Terrace. |
| 5
Kasten.
Armoire.
Cupboard. | 11
Abstellraum.
Débarras.
Storage. |

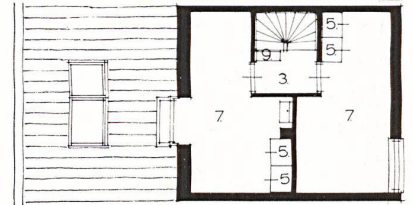
5



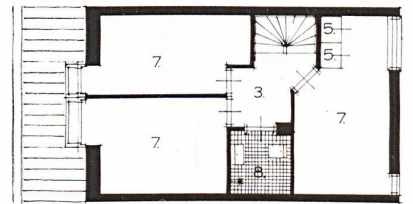
6



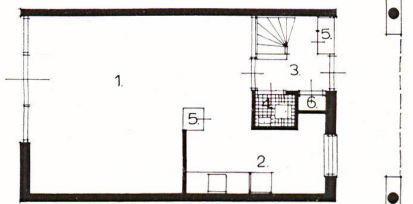
7



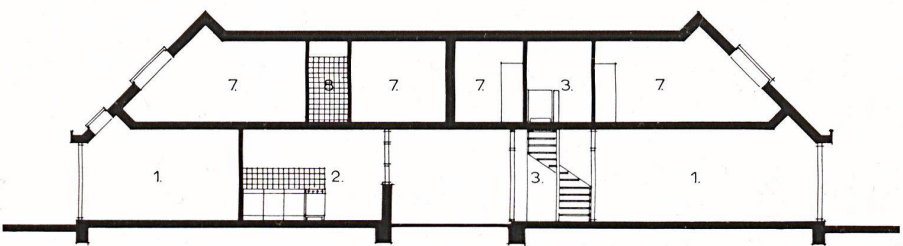
12



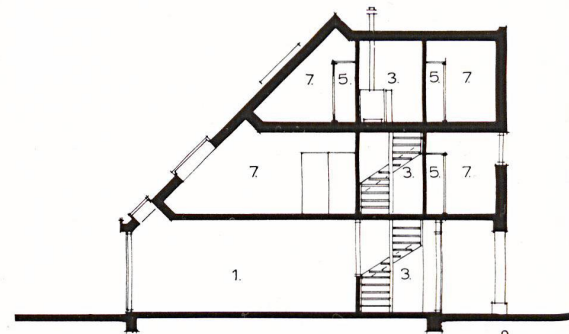
11



10



8



9



13



14

5
Isometrie.
Isométrie.
Isometry.

6
Abstellplatz für Autos.
Parking voitures.
Car park.

13-15
Gartenseite.
Le côté jardin.
Garden side.



15