

**Zeitschrift:** Bauen + Wohnen = Construction + habitation = Building + home : internationale Zeitschrift

**Herausgeber:** Bauen + Wohnen

**Band:** 29 (1975)

**Heft:** 1: Büro- und Verwaltungsgebäude = Immeubles de bureaux et d'administration = Office and administration buildings

**Artikel:** Modulordnung und Bausystem = Ordre modulaire et système de construction = Modular organization and building system

**Autor:** [s.n.]

**DOI:** <https://doi.org/10.5169/seals-335154>

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

**Download PDF:** 21.02.2026

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**



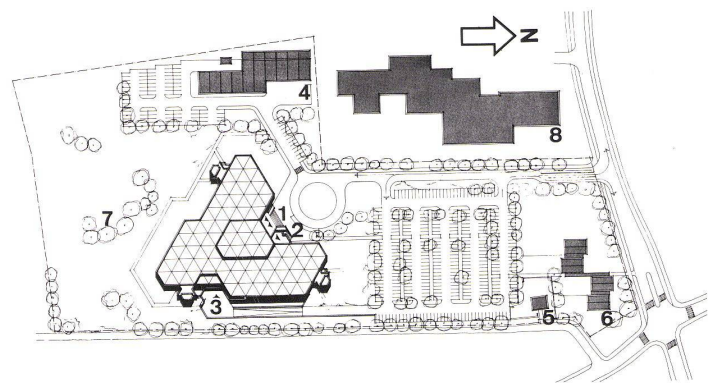


## Modulordnung und Bausystem

Ordre modulaire et système de construction  
Modular organization and building system

G. Laskowski, W. Thenhaus, K. Kafka,  
Dortmund  
Mitarbeiter: U. Post, U. Gravert (Planung)  
und D. Bauermeister (Bauführung)

**Verwaltungsgebäude der Westfälischen  
Provinzial-Versicherungen, Münster**  
Immeuble administratif de la Westphalische  
Provinzial-Versicherung, Münster  
Office building of Westfälische Provinzial-  
Versicherung, Münster



1  
Gesamtansicht mit Haupteingang und Vorfahrt.  
Vue générale montrant l'entrée principale et l'accès  
voitures.  
Assembly view with main entrance and driveway.

2  
Lageplan.  
Plan de situation.  
Site plan.

- 1 Vorfahrt mit Haupteingang / L'accès voitures et l'entrée principale / Driveway with main entrance
- 2 Abgang zur Freizeitzone (Abendbetrieb) / Descente vers la zone de loisirs (utilisée le soir) / Descent to leisure area (open evenings)
- 3 Anlieferungshof / Cour de livraison / Delivery yard
- 4 Technisches Nebengebäude / Bâtiment technique annexe / Technical annex
- 5 Kindergarten / Ecole maternelle / Kindergarten
- 6 Personalwohnungen / Logements du personnel / Staff residence
- 7 Freiflächen für Erweiterungsmöglichkeiten / Surfaces libres réservées aux extensions / Unoccupied areas reserved for extensions
- 8 Neubau der Sparkassenschule in Münster / Nouvelle école de formation de la caisse d'épargne de Münster / New building of savings bank school in Münster

Die Entscheidung, die ca. 1400 Arbeitsplätze des Versicherungsunternehmens im nördlichen Außenbereich der Stadt (ca. 4 km Luftlinie zur City) zu konzentrieren, ist das Ergebnis der allgemeinen Tendenz, mit großen standortunabhängigen Einrichtungen des tertiären Sektors in Außengebiete auszuweichen.

Auf dem ca. 56000 qm großen Grundstück sind das Verwaltungsgebäude mit den allgemeinen Hauptnutzflächen (33700 m<sup>2</sup> Bruttogeschossfläche/150000 m<sup>3</sup> umbauter Raum), ein technisches Nebengebäude (7100 m<sup>3</sup> umbauter Raum) für Teilbereiche der Neben- und Funktionsflächen und der ruhende Pkw-Verkehr (ca. 550 Stellplätze) untergebracht.

Modulordnung<sup>1)</sup> und Bausystem<sup>2)</sup> prägen die äußere Erscheinung des Gebäudes. Durch die Lage der tragenden und raumbegrenzenden Konstruktionen in verschiedenen Ebenen wird die Sonneneinwirkung auf die Fensterzonen wesentlich gemindert. Dieser Einfluß, die Reduzierung des Glasflächenanteiles auf ein vertretbares Minimum, die Qualität des Glases (Sonnenschutzglas) und der Wärmedämmung im übrigen Paneel-

bereich ( $K = 0,5 \text{ kcal/qm h } ^\circ\text{C}$ ) beeinflussen das ausgewogene Verhältnis zwischen den einmaligen Investitionskosten und den dauernden Betriebskosten wesentlich – der Anteil des Außenklimas wird auf unter 30% des Gesamtwärmehaushaltes reduziert. Wegen dieses Konstruktionszusammenhangs konnte auf ein Zwei-Kanal-Lüftungssystem (unterschiedliche Klimaführung in Rand- und Innenzonen der Großräume) verzichtet werden. Die Zuluftführung für den Großraum erfolgt ausschließlich über die integrierte (Schall-, Licht-, Klima-, Brandschutz-)Rasterdecke, so daß der übliche Flächenanteil für den Nachbehandlungsgerätebereich in der Grundrißfläche bis zum Raumabschluß für Bürofunktionen voll genutzt werden kann.

Das gewählte Ein-Kanal-Niederdruck-System setzt relativ große Flächen gleicher Charakteristik und vertretbare Luftförderlängen voraus. Diese Luftförderlängen werden durch die Dezentralisierung der Klimaanlage und die Zuordnung zu den Nebenfestpunkten ermöglicht.

Der hier dargestellte Zusammenhang zwischen konstruktiver Durchbildung der Fassade, seiner äußeren Erscheinung und sein Einfluß auf die Gesamtwärmebilanz ist hier nur stichwortartig aufgeführt. Seine Bedeutung sollte besonders im Rahmen der sich abzeichnenden Energieverknappung an anderer Stelle eingehender behandelt werden.

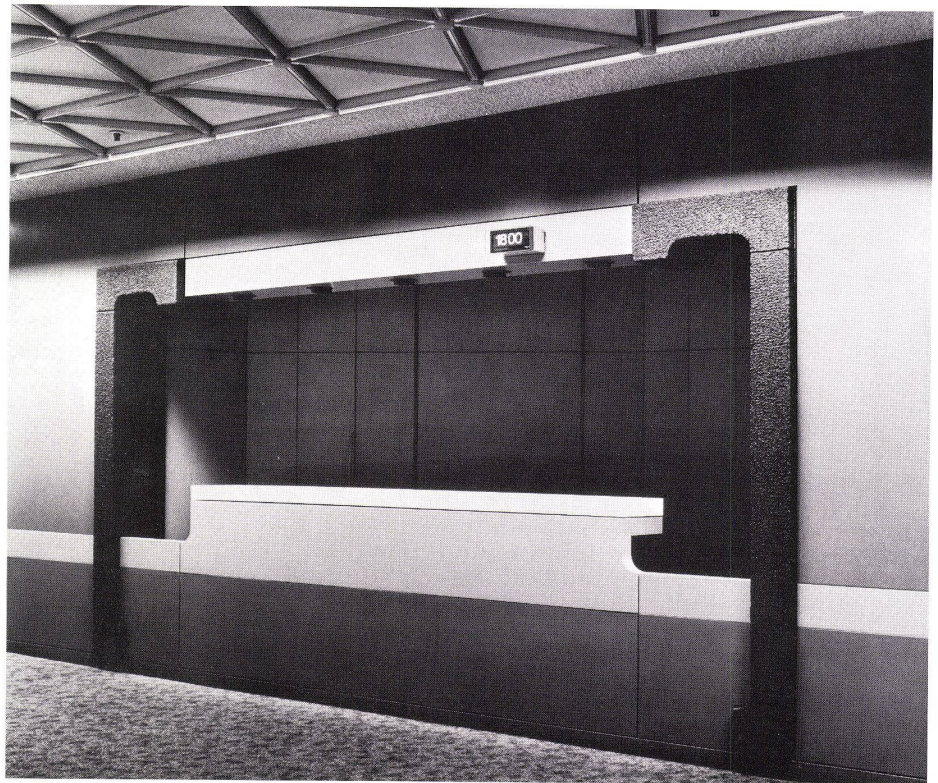
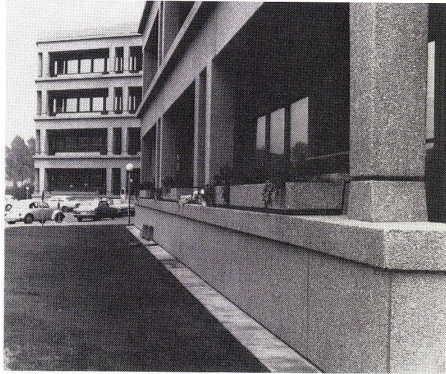
<sup>1)</sup> Kafka, K.: Einflüsse der Modulordnung auf die baulich-konstruktive Durchbildung von Bürogebäuden, Bauen + Wohnen 1972, Heft 1

<sup>2)</sup> Kafka, K.: Ein Bausystem für Bürogebäude im Dreiecksraster, Bauen + Wohnen 1974, Heft 1



3  
Detailansicht.  
Vue de détail.  
Detail view.

4  
Etagenservice.  
Service d'étage.  
Floor service.

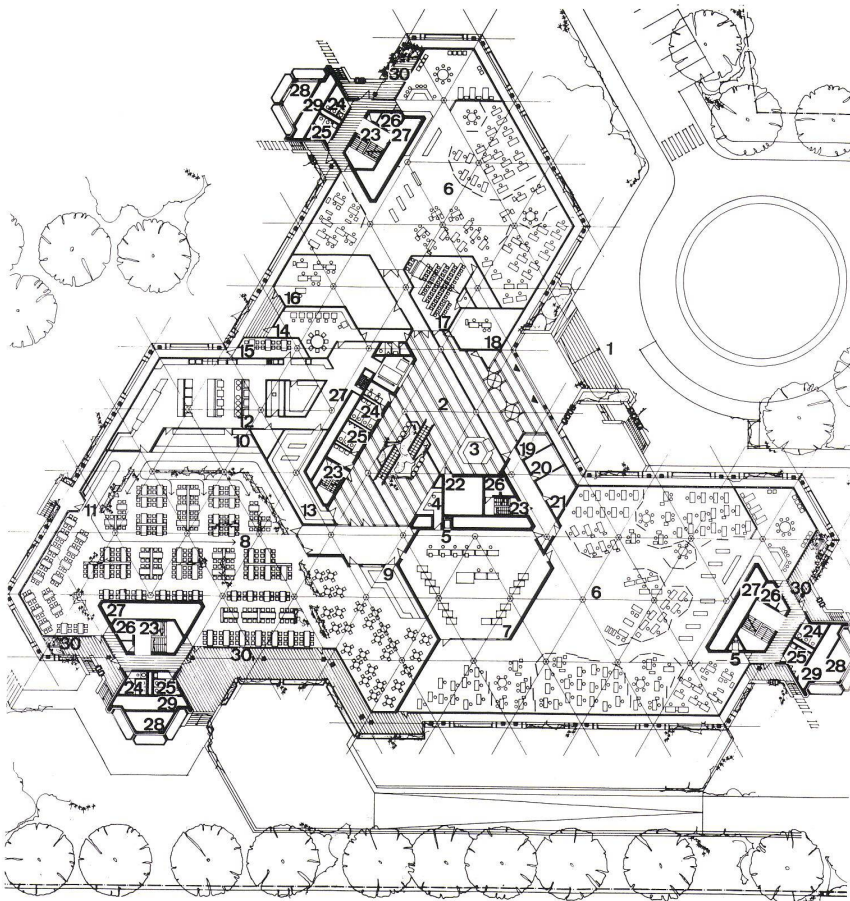


5  
Grundriß Erdgeschoß 1:1000.  
Plan du rez-de-chaussée.  
Plan of ground floor.

- 1 Haupteingang und Vorfahrt / Entrée principale et accès voitures / Main entrance and driveway
- 2 Eingangshalle mit Verkehrsverteiler / Hall d'entrée / Entrance hall with orientation point
- 3 Empfang / Réception
- 4 Stockwerksdienst / Service d'étage / Floor service
- 5 Aktenaufzug / Monte dossiers / Documents lift
- 6 Bürogroßraum / Bureau grands espaces / Office-scape

- 7 EDV-Maschinenraum / Salle des calculatrices électroniques / Computers
- 8 Speisesaal / Salle à manger / Dining room
- 9 Cafeteria mit Kuchenausgabe / Cafétéria avec comptoir de pâtisserie / Cafeteria with pastry counter
- 10 Speisenausgabe / Distribution des repas / Meal service hatch
- 11 Geschirrrückgabe / Retour de la vaisselle sale / Used dishes
- 12 Küche / Cuisine / Kitchen
- 13 Selbstbedienungverkaufraum / Salle de vente en libre-service / Self-service sales room

- 14 Direktionsspeiseraum / Salle à manger directoriale / Management dining room
- 15 Personalspeiseraum / Salle à manger du personnel / Staff dining room
- 16 Vermietbare Bürofläche / Surface de bureau à louer / Office space to let
- 17 Schulungsraum mit Stuhllager und Projektionsraum / Salle de formation avec dépôt de chaises et cabine de projection / Classroom with chair stores and projection booth
- 18 Telefonzentrale / Centrale téléphonique / Telephone central
- 19 Waschraum / Lavabos / Lavatories
- 20 Sanitätsraum / Infirmerie / Infirmary
- 21 Besprechungszimmer / Salle de discussions / Consultation room
- 22 Feuermeldezentrale / Centrale d'avertissement incendie / Fire alarm central
- 23 Treppe / Escalier / Emergency stairs
- 24 WC Damen / WC dames / WC ladies
- 25 WC Herren / WC messieurs / WC gentlemen
- 26 Elt.-Unterverteilung / Poste de distribution électrique secondaire / Electricity sub-station
- 27 Installationsschacht / Gaine technique / Installations shaft
- 28 Außenluft / Air frais / Fresh air
- 29 Fortluft / Air usé / Exhaust air
- 30 Terrasse / Terrace



6  
Eingangshalle mit Pförtnerloge. Im Hintergrund Etagenservice.  
Hall d'entrée avec loge du portier. A l'arrière plan le service d'étage.  
Entrance hall with porter's office. In background, floor service.

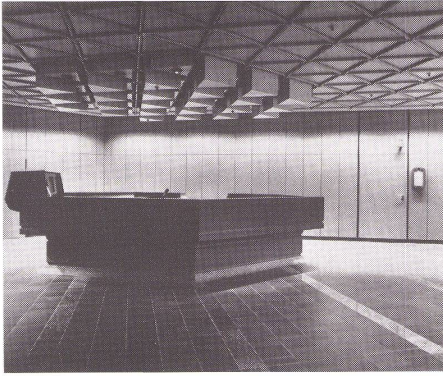
7  
Verkehrsverteiler im 4. Obergeschoß.  
Poste d'orientation au 4ème étage.  
Orientation point on 4th floor.

8  
Halle mit Aufzügen.  
Hall de dégagement ascenseurs.  
Hall with lifts.

9  
Grundriß 1.-3. Obergeschoß 1:1000.  
Plan des étages 1 à 3.  
Plan of floors 1 to 3.

- 1 Verkehrsverteiler / Poste d'orientation / Orientation point
- 2 Besucherwartepplatz / Aire d'attente des visiteurs / Visitors' waiting area
- 3 Stockwerksdienst / Service d'étage / Floor service

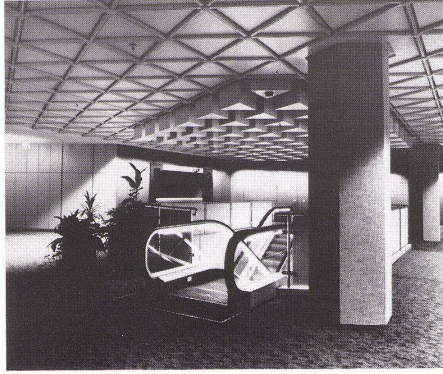




6



8



7

- 4 Bürogroßraum / Bureau grands espaces / Office-scape
- 5 Einzelbüros / Bureaux individuels / Individual offices
- 6 Pausenraum / Salle de délassement / Lounge
- 7 Teeküche / Cuisine à thé / Snack kitchen
- 8 Archiv / Archives / Records
- 9 Aktenaufzug / Monte dossiers / Documents lift
- 10 Treppe / Escalier / Stairs
- 11 WC Damen / WC dames / WC ladies
- 12 WC Herren / WC messieurs / WC gentlemen
- 13 Installationsschacht / Gaine technique / Installations shaft
- 14 Fortluftschacht / Gaine d'évacuation de l'air / Exhaust air duct
- 15 Elt.-Unterverteilung / Poste de distribution électrique secondaire / Electricity sub-station
- 16 Terrasse / Terrace

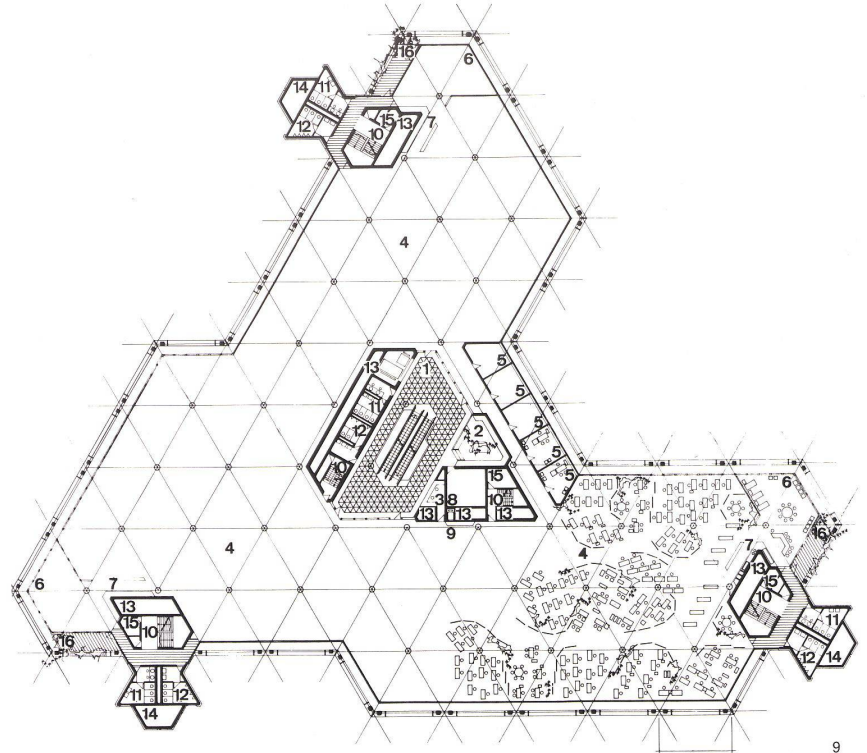
10

Grundriß 4. Obergeschoß 1:1000.

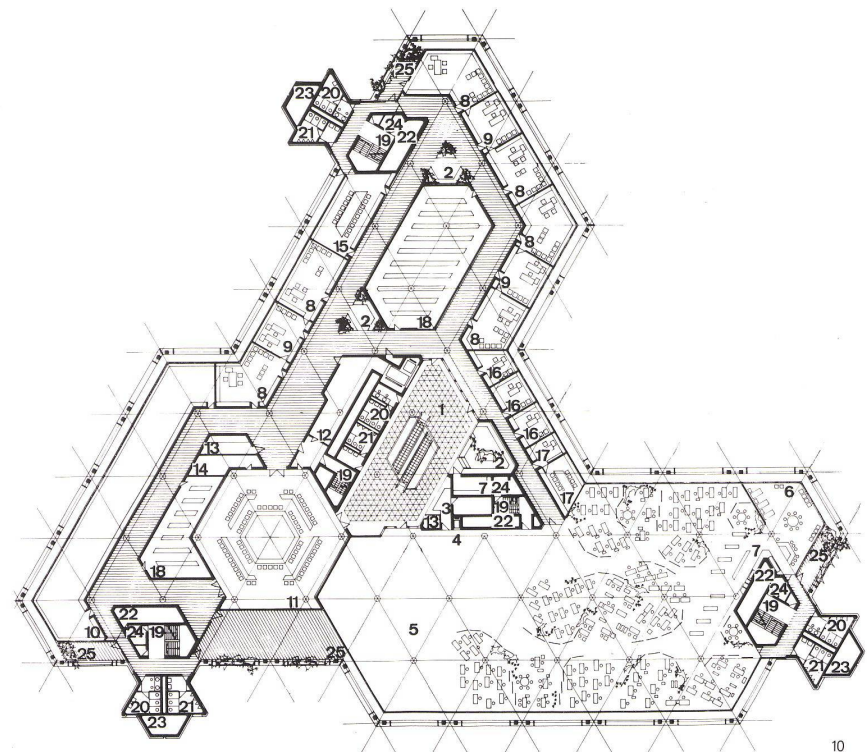
Plan du 4ème étage.

Plan of 4th floor.

- 1 Verkehrsverteiler / Poste d'orientation / Orientation point
- 2 Wartepplatz / Aire d'attente / Waiting area
- 3 Stockwerksdienst / Service d'étage / Floor service
- 4 Aktenaufzug / Monte dossiers / Documents lift
- 5 Bürogroßraum (2. Bauabschnitt) / Bureau grands espaces (2ème étape) / Officescape (2nd stage)
- 6 Pausenzone / Zone de délassement / Lounge
- 7 Teeküche-Automaten / Distributeurs de thé / Tea dispensers
- 8 Vorstandszimmer / Salle du conseil d'administration / Management board room
- 9 Sekretariat / Secrétariat / Secretariat
- 10 Erweiterung Vorstand / Extension salle du conseil / Extension of management board room
- 11 Großer Sitzungssaal / Grande salle des séances / Large committee room
- 12 Anrichte / Office / Pantry
- 13 Garderobe / Vestiaires / Cloakroom
- 14 Stuhllager / Dépôt de chaises / Chair stores
- 15 Sitzungszimmer / Salle de séances / Committee room
- 16 Besprechungszimmer / Salle de discussion / Consultation room
- 17 Betriebsrat / Comité d'entreprise / Production board
- 18 Archiv / Archives / Records
- 19 Treppe / Escalier / Emergency stairs
- 20 WC Damen / WC dames / WC ladies
- 21 WC Herren / WC messieurs / WC gentlemen
- 22 Installationsschacht / Gaine technique / Installations shaft
- 23 Fortluftschacht / Gaine d'évacuation de l'air / Exhaust air duct
- 24 Elt.-Unterverteilung / Poste de distribution électrique secondaire / Electricity sub-station
- 25 Terrasse / Terrace



9



10