

Zeitschrift: Bauen + Wohnen = Construction + habitation = Building + home : internationale Zeitschrift

Herausgeber: Bauen + Wohnen

Band: 29 (1975)

Heft: 3: Japan = Japon = Japan

Artikel: Wohnen in Japan = La vie au Japon = Living in Japan

Autor: Fromm, Peter

DOI: <https://doi.org/10.5169/seals-335182>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 20.02.2026

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Wohnungsbau

Peter Fromm, Stuttgart

Wohnen in Japan

La vie au Japon
Living in Japan

Das traditionelle japanische Wohnhaus ist ein Einzelhaus mit Garten. Seine Elemente entstammen dem Palastbau des Kriegeradel der Kamakurazeit, dem 13. Jahrhundert. Wohnhaus und Tempel werden von denselben konstruktiven und formalen Elementen geprägt.

Das Einzelhaus ist bis heute die beherrschende Wohnform geblieben. Das Erscheinungsbild der großen Städte wird bestimmt von der endlosen Zahl zweigeschossiger, dicht gedrängter Holzhäuser.

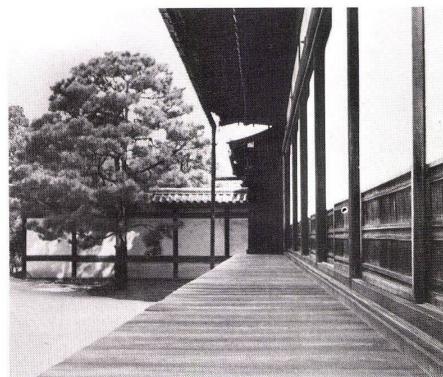
Die Konstruktion des Hauses besteht aus einem streng orthogonalen Fachwerk hölzerner Ständer und Riegel ohne aussteifende Diagonale. Die strenge orthogonale Ordnung beherrscht auch den Grundriß und alle dekorativen Elemente. Der Fußboden ist von der Erde abgehoben, das Dach ist markant und lastet schwer auf der filigranen Substruktur, es kragt weit aus und wird als dominierendes gestalterisches Element eingesetzt. Die nichttragenden Innenwände und die Außenhaut sind verschiebbare und herausnehmbare Holzwände oder leichte Holzrahmen mit einer Bespannung aus durchscheinendem Reispapier (Shoji). Sie ermöglichen ständig wechselnde Raumfolgen von außerordentlich differenzierter und subtiler Wirkung. Sie bewirken eine stetige Raumfolge, ihre Wirkung ist nie hart, statisch, endgültig und eindeutig.

Schon als Kind muß der Japaner lernen, sich zu beherrschen und sich bedächtig zu bewegen, damit nicht täglich Teile des empfindlichen Hauses zu Bruch gehen.

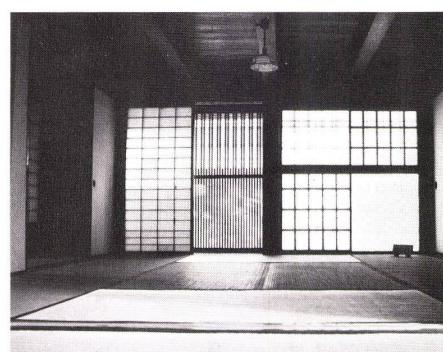
Der Grundriß beruht auf einem Raster, der Maßeinheit der »Tatami«. Das sind einige Zentimeter starke Matten aus Reisstroh und Binsen, sie bilden den Fußboden der Kernräume eines Hauses, der Wohn- und Schlafräume. Sie sind 90 cm breit, 180 cm lang und entsprechen dem Maß des liegenden Menschen. Nach der Anzahl der Tatamis werden bis heute Raum- und Wohnungsgrößen gemessen.

Jede Wohnung, auch die moderne Geschoßwohnung, hat einen kleinen gefliesten Vorplatz oder Eingangsbereich, er dient zum Ablegen der Schuhe. Der Wohnbereich liegt eine Stufe höher. Er hat einen Holzfußboden bzw. Tatami-Matten im Wohn-Schlaf-Bereich und wird ausschließlich mit Strümpfen betreten. Die Räume sind multifunktional. Sie lassen sich durch wenige Handgriffe zum Wohnen, Essen oder Schlafen herrichten. Europäische Möbel gibt es in der traditionellen japanischen Wohnung nicht. Der Japaner sitzt auf dem Tatami-Fußboden, isst an einem niedrigen Tisch, der leicht zusammengeklappt und beiseite gestellt werden kann, und er schlält auf Matten (Futon), die tagsüber zusammengerollt in Wandschränken verstaut werden.

Grundsätzlich fehlen in der Konstruktion des Hauses und in der Einrichtung der Wohnung Festlegungen auf erhebliche materielle Werte und auf Konstanz und Dauerhaftigkeit. Die buddhistische Lehre vom ständigen Wechsel, vom ständigen Werden und Vergehen findet ihren Ausdruck. Eine karg ausgestattete Bildnische (Tokonoma) und eine Wandbreitnische (Tana) sind die einzigen schmückenden Einbauten eines Wohnraumes. Ihre Wirkung wird dadurch entsprechend gesteigert. Japanische Räume und ihre formale Ausstattung haben die zwingende Wirkung, Ruhe und Konzentration zu wecken und zu fördern. Zusätzlich mag



1



2



3

ein Spruch in der »Tokonoma« die Empfehlung geben: »Lasse Deine Augen nicht unruhig umherschweifen.« Die äußere Strenge führt zu einem zeremoniellen Verhalten, aber auch zu einer eher heiteren inneren Gelassenheit. Die höchste Ausprägung findet diese Wirkung im Raum der Teezeremonie.

Das Haus entspricht dem sommerlichen, subtropischen, warmen und feuchten Klima, es fördert die Luftzirkulation. Die flexible und durchscheinende Außenhaut, Klappläden und Dachüberstand ermöglichen eine bewußte und ausgewogene Beleuchtung. Darüber hinaus genügt es jedoch nicht einer Forderung mitteleuropäischer Bauphysik. Kälte im Winter und Schall können es ungehindert durchdringen.

Das Haus ist ohne seinen Garten nicht vorstellbar. Genau wie das Haus, so soll auch der Garten die »Ruhe des Geistes« wecken. Die fein abgestufte und geistreiche Wechselwirkung und Sichtbeziehung von Außenraum und Natur mit Haus und Innenraum ist ein wesentliches Anliegen. Die Natur wird im Garten idealisiert, sie wird symbolisiert und formalisiert. Der Garten ist kein europäischer Naturgarten, sondern ein aus natürlichen Materialien (Kies, Stein, Wasser, Nadelbaum) formal gestalteter Außenraum. Diese Behandlung und die Ähnlichkeit der Materialien von Haus und Garten machen deren Einheit augenfällig. Die Aufgabe des Gartens ist es, Außenraum zu sein und eine Korrespondenz und räumliche Wechselwirkung mit dem Haus und den Innenräumen herzustellen. Er ist nicht zum Benutzen, sondern zum Betrachten gedacht.

Daraus erwächst dem Übergang von Innenraum und Außenraum eine entscheidende Bedeutung. Beide können unmöglich durch wenige Zentimeter Fassadenmaterial hart und eindeutig voneinander getrennt werden. Zwischen beiden wird vielmehr ein dreidimensionaler, vermittelnder, strukturierter Übergangsraum mit vielfältigen räumlichen Schwellenwerten geschaffen – von Abschirmen über abgestuftes Trennen und Öffnen, Aufheben der Eindeutigkeit von Innen und Außen bis zur Durchdringung der Bereiche. Die Elemente dieses Übergangsraumes sind eine umlaufende Veranda, das weit ausladende Dach, die flexible und durchscheinende Außenhaut und dazu die Staffelung des Baukörpers und ruhige Kies- oder Rasen- zonen rund um das Haus. Erst daran anschließend darf die immer noch extrem gebändigte Natur ein stärkeres Eigenleben entfalten.

Diese Gestaltungsmittel werden in vielfältigen Variationen und Abwandlungen eingesetzt. Reste haben sich bis heute erhalten. Der abgestufte Übergang von Innen und Außen hat auch im modernen japanischen Wohnungsbau seine Bedeutung behalten. Das Dach wird weiterhin stark betont, und die Veranda erfährt eine erstaunliche Wandlung und Anpassung an die gestiegenen Anforderungen an das Raumklima. Der mit Tatami-Matten ausgelegte und japanisch eingerichtete Kernraum kann durch flexible Reispapierwände gegen die Veranda abgeschlossen werden. Die Veranda ist jedoch ihrerseits nach außen verglast. Damit wird die Heizung und Klimatisierung des Hauses ermöglicht, ohne daß die optische Wirkung eines Übergangsraumes aufgegeben wird. Eine derart modifizierte Veranda findet sich sogar im mehrgeschossigen Tokoen-Hotel von K. Kikutake in Yonago.

1 Kaiservilla in Kyoto. Die Fassade aus Reispapier-Elementen kann beliebig geöffnet werden.

2 Villa impériale à Kyoto. Composée d'éléments en papier de riz, la façade peut être ouverte aussi largement qu'on le désire.

3 Imperial villa in Kyoto. The facade of rice-paper elements can be opened to any desired width.

Traditionelles Bürgerhaus in Takayama, Innenraum.
Maison bourgeoise traditionnelle à Takayama, vue intérieure.

Traditional middle-class house in Takayama, interior.

Enge städtische Wohnstraße zwischen den typischen zweigeschossigen Häusern.

Une rue étroite dans une ville bordée d'habitations typiques à deux étages.
Narrow street between typical two-storey houses.

Auch die Holzskelettbauweise und die Behandlung der Innenräume haben sich beim Bau des Einzelhauses weitgehend erhalten. Die fortschreitende europäische Möblierung der Wohnungen und die Übernahme des Glases und anderer fremder Materialien überlagern das traditionelle Erscheinungsbild und führen zu einer immer stärkeren Verfremdung. Bislang sind aus der Verbindung von Tradition und Moderne allerdings eher gute als schlechte Lösungen geschaffen worden, Räume zumindest, die sehr viel bewußter gestaltet worden sind, als dies ohne die Kenntnis und die modifizierte Übernahme traditioneller Elemente möglich gewesen wäre.

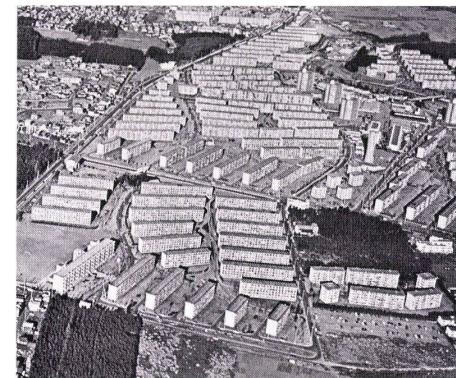
Das Wohnen zu ebener Erde und die resultierende Kleinteiligkeit des Lebensraumes scheinen elementare, natürliche und weltweite Bedürfnisse des Menschen zu sein. Trotz der täglich erlebten Problematik sprechen sich auch in Japan über 80% der Bevölkerung für das Einfamilienhaus aus. Das technisch komfortable Wohnen im Hochhaus und in der Megastruktur wird demgegenüber abgelehnt. Obwohl 70% der Bevölkerung in Mittel- und Großstädten lebt, beträgt die durchschnittliche Geschosslage der japanischen Wohnung nur 1,7. In Tokio und Osaka erreicht die durchschnittliche Einwohnerdichte 15 000 Einwohner/km², das ist der sechsfache Wert der Dichte Hamburgs. In japanischen Städten wird mit zweigeschossigen Einzelhäusern eine Dichte realisiert, die kaum wesentlich von der möglichen Dichte des Geschosshauswohnungsbau abweichen dürfte. Die Behauptung, Großstadt und Einfamilienhaus schließen sich aus, wird von der japanischen Wirklichkeit widerlegt. Voraussetzung ist die totale Mobilität. Sie wird geschaffen von einem hervorragend ausgebauten und minutös funktionierenden Eisenbahnverkehr und von einem mörderischen Autoverkehr. Die Auswirkungen des Verkehrs erfordern allerdings eine kaum faßbare Belastung und Geduld.

Im Zentrum Tokios kosten Grundstücke DM 20 000,-/m², gute Wohnlagen mit einer Einfamilienhaus-Nutzung kosten DM 5000,-/m², Grundstücke in einer Entfernung vom Zentrum von zwei Stunden Fahrtzeit kosten DM 300,-/m². Diese Grundstückskosten machen es verständlich, daß selbst teure Einfamilienhäuser mit kleinsten Grundstücken von 300 m² und weniger auskommen müssen. Diese Tatsache und die meist sehr unwirtliche Umgebung haben ein neues Phänomen entstehen lassen, die »box«, ein nach außen fast fensterloses introvertiertes Wohnhaus, das im Extremfall sein Licht ausschließlich von oben durch das Dach erhält.

Wer bislang so kompromißlos das Wohnen im Einzelhaus kannte, der hat sicher erhebliche Anpassungsschwierigkeiten, wenn er mit der modernen Alternative konfrontiert wird. Diese Alternative ist unseren europäischen urbanen Wohnformen sehr ähnlich, mit allen Konsequenzen für Funktion, Erschließung, Bauphysik, Heizung, Installation und gesamte Technologie der Herstellung. In den sechziger Jahren wurde ein rigider Zeilenbau praktiziert, in letzter Zeit setzen sich die modisch geknickten, gestaffelten, sich türmenden Makroformen westlicher Lösungsversuche durch.

Wohn-Umwelt-Relationen werden kaum gesehen und nicht beachtet, ein soziologisches Problem bewußtsein scheint im Siedlungsbau zu fehlen. Der derzeitige japanische Wohnungsbau wird beherrscht von der Entwicklung und dem Einsatz industrieller Technologie für Massenquartiere.

Öffentlicher Wohnungsbau ist gleichbedeutend mit Massenwohnungsbau. 1972 wurden in Japan 1,8 Millionen Wohneinheiten fertiggestellt, in den letzten 10 Jahren waren es mehr als 12 Millionen Wohneinheiten. Siedlungen mit mehreren tausend Wohneinheiten haben oft nicht mehr als zwei Wohnungstypen. Die durchschnittliche Wohnung hat 45 m² Fläche für den städtischen Durchschnittshaushalt mit 4 Personen. Eine solche Wohnung kostet DM 100,- monatliche Miete. Die durchschnittliche Wohnfläche des Japaners beträgt knapp 6 Tatamis oder knapp 10 m². Der Stadt-



4



5



6



8

bewohner gibt 11% seines Einkommens für Miete oder Wohnungskosten und 3,5% für Heizung und Licht aus. Weil die vielen Holzhäuser nicht sinnvoll beheizt werden können, liegen die japanischen Durchschnittsausgaben für Heizung bei weniger als 1% des Einkommens. Im größten Siedlungsgebiet zwischen Tokio und Osaka sind die Sommer zwar heiß, die Winter sind jedoch recht kalt, eine Woche lang liegt Schnee, und die Übergangszeiten sind regnerisch.

Zur Zeit schreibt das japanische Bauministerium eine Vielzahl von umfassenden Wettbewerben aus, die Planung und schlüsselfertige Erstellung ganzer Siedlungen mit mehreren tausend Wohneinheiten durch die Großindustrie vorsehen. Das Problem des Wohnungsbauwesens wird reduziert auf die technisch-industrielle und effektive Produktion von Mengen. Die Bewohnbarkeit wird vollständig der Technologie anvertraut statt räumlichen und traditionellen und damit kulturellen Aspekten. Parkplätze werden so gut wie gar nicht vorgesehen. Mit dieser Maßnahme sollen dem Individualverkehr weitere Hindernisse geschaffen werden. Die Wohnungen solcher Siedlungen brechen grundsätzlich auch in ihrer inneren Funktion mit der japanischen Wohntradition. Die Räume sind nicht mehr multifunktional. Wohnen, Essen und Schlafen werden getrennt und fixiert, einzelne Schlafzimmer werden voneinander getrennt. Alle Innenwände sind fest eingebaut. Tisch, Stuhl, Sessel und Schrank finden immer breitere Verwendung. Früher ließen sich Gäste leicht unterbringen, die flexible Wohnung wurde schnell umorganisiert, heute ist das auch in größeren Wohnungen nicht mehr möglich. Zumindest in den Schlafräumen wird der Fußboden jedoch weiterhin von Tatami-Matten gebildet und es wird auch weiterhin auf dem Fußboden geschlafen. Der ehemals für das Erleben und, daraus abgeleitet, für die Prägung der Bauformen so entscheidende Kontakt zwischen Wohnung und Außenraum verkümmert zum Miniaturbalkon. Dieser wird ausschließlich zum Abstellen und vor allem zum Wäsche trocknen genutzt, denn mit der dinghaften Nutzung seines Außenraumes konnte der Japaner auch früher nichts anfangen. Seine Beziehung zur Natur war eine geistige Empfindung und Sichtbeziehung, und eine solche feinsinnige Regung kann das Massenquartier nur kompromißlos negieren. Die Wohnungen reflektieren einen Dualismus, dem die moderne japanische Zivilisation insgesamt ausgesetzt ist.

4 *Typisches modernes Haus aus dem Katalog einer Baufirma.*
Habitation moderne courante extraite du catalogue d'une entreprise de construction.
Typical modern house from the catalogue of a construction firm.

5 *Modifizierte moderne Veranda mit Verglasung.*
Véranda moderne modifiée avec vitrages.
Modified modern veranda with glazing.

6 *Zeilenbau der sechziger Jahre.*
Constructions en bandes des années soixante.
Serial construction effected during the Sixties.

7 *Sozialer Wohnungsbau in Yokohama, Y-Typ. Eine fünfgeschossige offene Halle, die der Erschließung und der Kommunikation dienen soll, ist mit kleinen 45-m²-Terrassenwohnungen überbaut.*
Logement social à Yokohama, type Y. De petits logements en terrasses de 45 m² donnent sur un hall ouvert de cinq niveaux servant à la distribution et à la communication.
Public housing in Yokohama, Y type. A five-storey open hall, serving access and communications purposes, with small 45 m²-terrace flats.

8 *Sozialer Wohnungsbau in Hiroshima, im Zentrum die Schule.*
Logements sociaux à Hiroshima, au centre l'école.
Public housing in Hiroshima, in the centre, the school.