

# **Service-Überbauung "Gantoftsen" in Gentofte, Dänemark = Ensemble d'habitation intégré "Gantoftsen" à Gentofte, Danemark = "Gantoftsen" service complex in Gentofte, Denmark**

Autor(en): [s.n.]

Objekttyp: Article

Zeitschrift: **Bauen + Wohnen = Construction + habitation = Building + home : internationale Zeitschrift**

Band (Jahr): **27 (1973)**

Heft 6: **Kollektiv- Service- und Betagtenwohnhäuser = Immeubles d'habitation communautaires, avec services intégrés et pour retraités = Communal serviced houses and homes for the aged**

PDF erstellt am: **28.04.2024**

Persistenter Link: <https://doi.org/10.5169/seals-334731>

## **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

## **Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

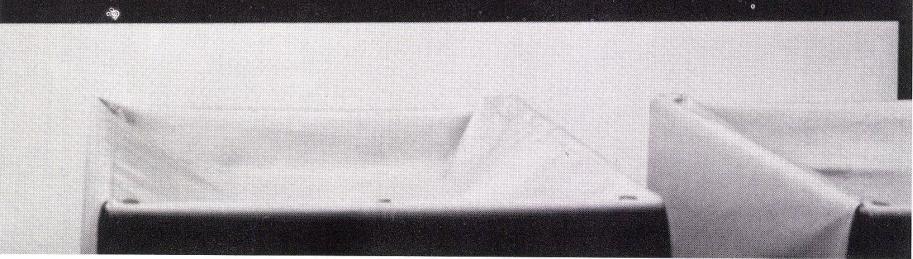
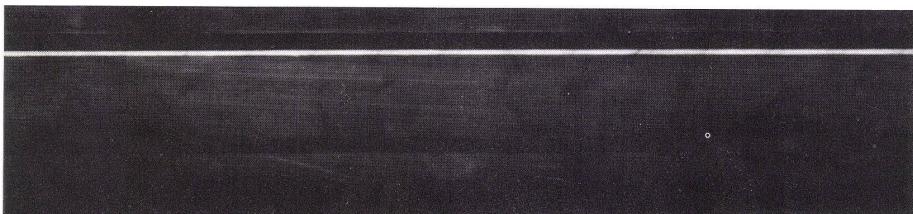


## **Servicehaus-Überbauung »Gantoften« in Gentofte, Dänemark**

Ensemble d'habitation intégré «Gantoften»  
à Gentofte, Danemark

“Gantoften” service complex in Gentofte,  
Denmark

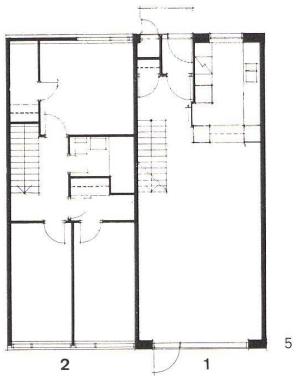
Kjeld Ussing und Partner, Gentofte  
Landschaftsarchitekt: Palle Schmidt  
Bauingenieur: P. E. Malstrøm  
Installationsingenieur: Olaf Ellerm & Villum  
Hansen



1, 2  
Mehrfamilienhaus-Überbauung.  
Ensemble de maisons individuelles.  
Complex of serial houses.



3

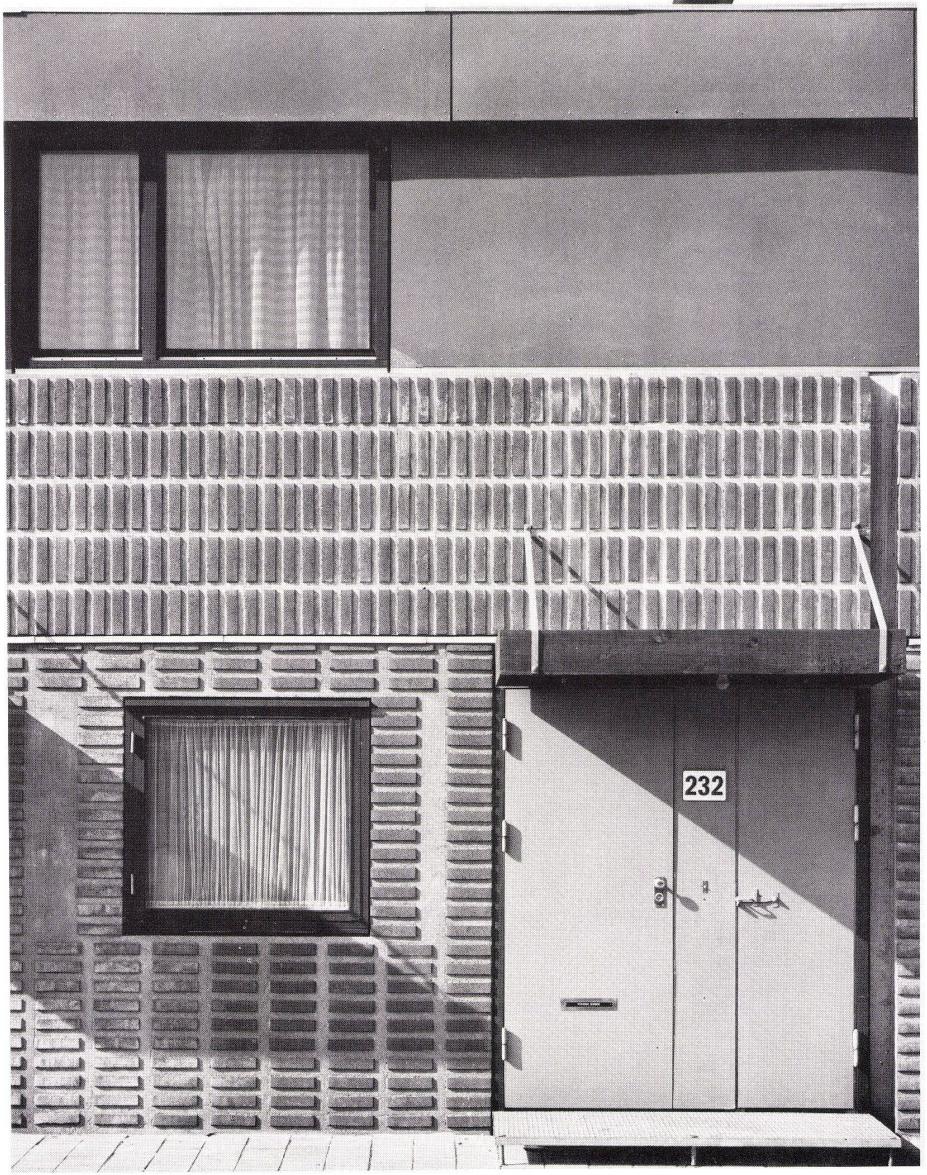


3  
Reiheneinfamilienhaus-Überbauung.  
Ensemble de maisons en bande.  
Complex of serial houses.

4  
Hauseingangs-Detail.  
Détail de l'entrée d'une habitation.  
Main entrance detail.

5  
Grundriss eines Reiheneinfamilienhauses von 100 m<sup>2</sup>.  
Plans d'une des habitations en bande, surf. 100 m<sup>2</sup>.  
Plans of a single-family serial house of 100 m<sup>2</sup>.

1 Erdgeschoß / Rez-de-chaussée / Ground floor  
2 Obergeschoß / Etage / Upper floor



4

233



6

Die Kollektivhaus-Überbauung, die vom Arbeiter-Cooperativen-Bauverein und vom Allgemeinnützigen-Bauverein-Ballerup/Maløv zwischen 1967 und 1970 erbaut wurde, liegt rund einen Kilometer von der Bahnstation Ballerup in Kopenhagens Umgebung entfernt.

Von den insgesamt 1292 Wohnungen sind deren 836 auf die drei 8geschossigen Wohnblöcke verteilt, der Rest von 456 Wohnungen befindet sich in der doppelgeschossigen Reihenhausüberbauung. Von den in den Wohnblöcken befindlichen Wohnungen sind 12% 1-Zimmer-, 22% 2-Zimmer-, 41% 3-Zimmer-, 19% 4-Zimmer- und 6% 5-Zimmer-Wohnungen.

Zu der Überbauung gehört eine Reihe von Kollektiveinrichtungen, die vom Bewohnerverein betrieben werden:

- Portierloge
- Post
- Zeitungskiosk
- Gästehotel mit 12 Ein- und 16 Doppelzimmern
- Zentralküche mit Restaurant für 70 Personen
- Cafeteria für 30 Personen
- Trefflokale, Gesellschaftsräume
- Kino und Theater
- Klubzimmer
- Schnellwäscherei
- Kurzfristiger Kinderhütedienst
- 2 Supermarkets
- 10 Geschäfte
- Psycho- und Beschäftigungstherapie
- 84 Rentnerwohnungen in Verbindung mit dem Behandlungs- und Krankenräumen
- Jugendklub mit Freizeitheim für 80 Jugendliche
- Säuglingsheim für 44 Säuglinge
- Kindergarten für 60 Kinder
- Robinson-Spielplatz
- Verschiedene Sportplätze

Dazu baut die Gemeinde Ballerup zur Zeit eine Schule und eine Kirche in Verbindung zur Überbauung.

Cet ensemble communautaire édifié entre 1967 et 1970 par la Coopérative Ouvrière de Construction et la Société Immobilière d'Intérêt Public Ballerup-Maløv est situé à environ 1 km de la gare de Ballerup dans les environs de Copenhague. Sur un total de 1292 logements 832 sont répartis dans 3 immeubles de 8 étages, tandis que les 456 restants sont disposés en bandes sur 2 niveaux. Dans les immeubles d'habitation les types de logements se répartissent comme suit: 12% 1 pièce, 22% 2 pièces, 41% 3 pièces, 19% 4 pièces et 6% 5 pièces.

L'ensemble est complété par une série d'équipements communautaires exploités par les habitants eux mêmes:

- Loge du concierge
- Bureau de poste
- Kiosque à journaux
- Hôtel pour visiteurs avec 12 chambres individuelles et 16 chambres pour 2 personnes
- Cuisine centrale avec restaurant de 70 places
- Cafétéria pour 30 personnes
- Lieu de rencontre, salles de réunion
- Cinéma et théâtre
- Salle de club
- Laverie express
- Service de garde pour enfants
- 2 super-marché
- 10 magasins
- Psychothérapie et occupation rééducative
- 84 logements pour retraités liés à des salles de soins et des lits pour malades
- Un club de jeunes avec foyer de loisirs pour 80 adolescents
- Une crèche pour 44 nourrissons
- Un terrain de jeu pour «robinsons»
- Divers terrains de sport

De plus la municipalité de Ballerup construit actuellement une école et une église qui viendront s'ajouter au complexe.

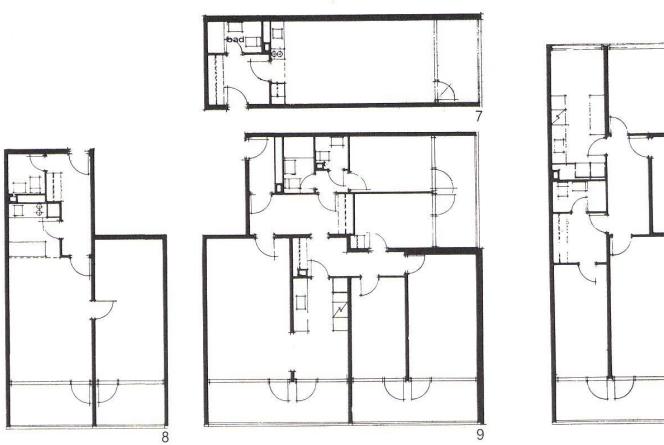
This communal project, realized between 1967 and 1970 by the Workers' Cooperative Building Association and the Welfare Building Association of Ballerup/Maløv, is situated about one kilometer from the railway station of Ballerup near Copenhagen.

It comprises a total of 1292 units, of which 836 are in the three 8-storey residence blocks, the remainder being in the two-storey serial house tract. Of the flats in the blocks, 12% are 1-room units, 22% 2-room units, 41% 3-room units, 19% 4-room units and 6% 5-room units.

The project includes a number of communal facilities, which are operated by the residents' association:

- caretaker's office
- post office
- newsstand
- hotel with 12 single rooms and 16 doubles
- central kitchen with restaurant seating 70
- cafeteria for 30 persons
- social room, banquet rooms
- cinema and theatre
- club room
- express laundry
- short-term nursery
- 2 supermarkets
- 10 shops
- psychotherapy and occupational therapy facilities
- 84 units for retired people connected with hospital and nursing facilities
- youth centre, accommodating 80 people
- infants' centre for 44 infants
- kindergarten for 60 children
- adventure playground
- various sports facilities

In addition, the community of Ballerup is currently building a school and a church in connection with the project.



6 Ladenstraße des Einkaufs- und Gemeinschaftszentrums.  
Rue commerçante du centre communautaire.  
Shopping street of the community centre.

7 1-Zimmerwohnung 45,5 m<sup>2</sup>.  
Studio individuel 45,5 m<sup>2</sup>.  
1-room flat 45.5 m<sup>2</sup>.

8 2-Zimmerwohnung 66,0 m<sup>2</sup>.  
Logement 2 pièces 66,0 m<sup>2</sup>.  
2-room flat 66.0 m<sup>2</sup>.

9 5-Zimmerwohnung 123,3 m<sup>2</sup>.  
Logement 5 pièces 123,3 m<sup>2</sup>.  
5-room flat 123.3 m<sup>2</sup>.

10 3-Zimmerwohnung 92,9 m<sup>2</sup>.  
Logement 3 pièces 92,9 m<sup>2</sup>.  
3-room flat 92.9 m<sup>2</sup>.

11 2-Zimmerwohnung 76,7 m<sup>2</sup>.  
Logement 2 pièces 76,7 m<sup>2</sup>.  
2-room flat 76.7 m<sup>2</sup>.

12 4-Zimmerwohnung 110,0 m<sup>2</sup>.  
Logement 4 pièces 110,0 m<sup>2</sup>.  
4-room flat 110.0 m<sup>2</sup>.

13 3-Zimmerwohnung 92,9 m<sup>2</sup>.  
Logement 3 pièces 92,9 m<sup>2</sup>.  
3-room flat 92.9 m<sup>2</sup>.

14 3-Zimmerwohnung 110,8 m<sup>2</sup>.  
Logement 3 pièces 110,8 m<sup>2</sup>.  
3-room flat 110.8 m<sup>2</sup>.

15 1-Zimmerwohnung 58,2 m<sup>2</sup>.  
Studio individuel 58,2 m<sup>2</sup>.  
1-room flat 58.2 m<sup>2</sup>.

16 1-Zimmerwohnung 64,3 m<sup>2</sup>.  
Studio individuel 64,3 m<sup>2</sup>.  
1-room flat 64.3 m<sup>2</sup>.

17 Besucherhotel.  
Hôtel des visiteurs.  
Hotel for visitors.

18 Einkaufs- und Gemeinschaftszentrum.  
Centre commercial et communautaire.  
Shopping and community centre.

1 Verwaltung und Gesundheitsdienst / Services administratif et sanitaire / Administration and public health service

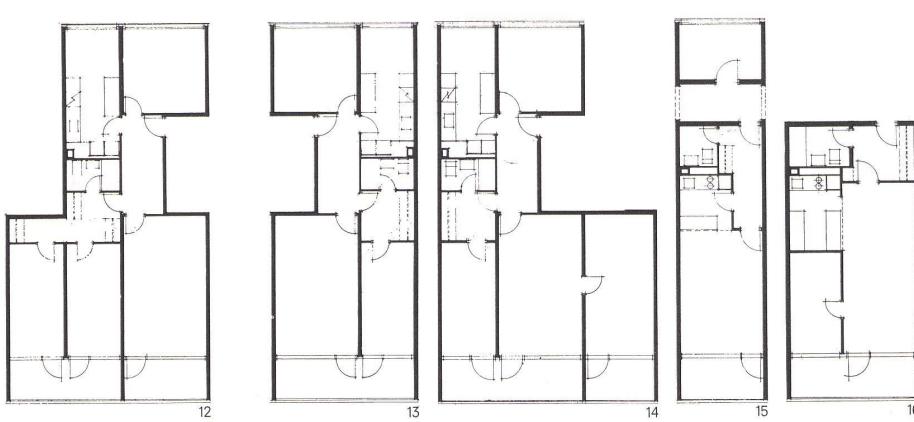
2 Kino, Küchen und Restaurants / Cinéma, cuisines et restaurants / Cinema, kitchens and restaurants

3 Zugang / Accès / Access

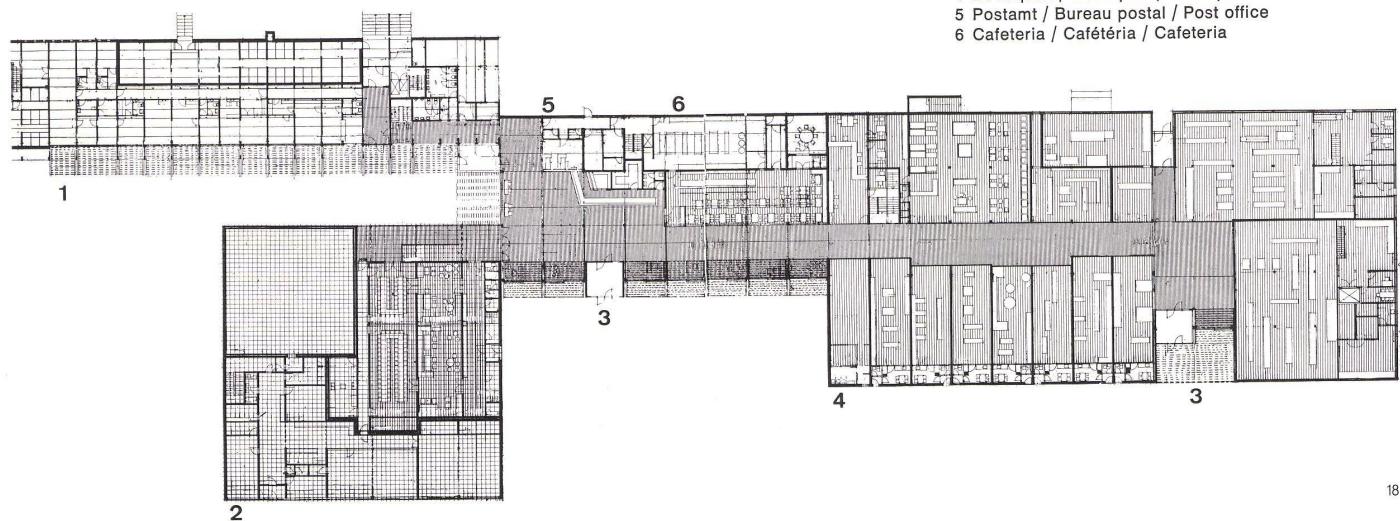
4 Boutiquen / Boutiques / Boutiques

5 Postamt / Bureau postal / Post office

6 Cafeteria / Cafétéria / Cafeteria



17



18