Zeitschrift: Bauen + Wohnen = Construction + habitation = Building + home : internationale Zeitschrift

Herausgeber: Bauen + Wohnen

Band: 24 (1970)

Heft: 11: Bausysteme und Vorfabrikation = Systèmes de construction et préfabrication = Building systems and prefabrication

Artikel: Stadtrandsiedlung = Ensemble résidentiel à la périphérie d'une ville = Residential complex on the periphery of a city

Autor: [s.n.]

DOI: https://doi.org/10.5169/seals-347893

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Mehr erfahren

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. En savoir plus

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. Find out more

Download PDF: 12.12.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, https://www.e-periodica.ch

1

Stadtrandsiedlung

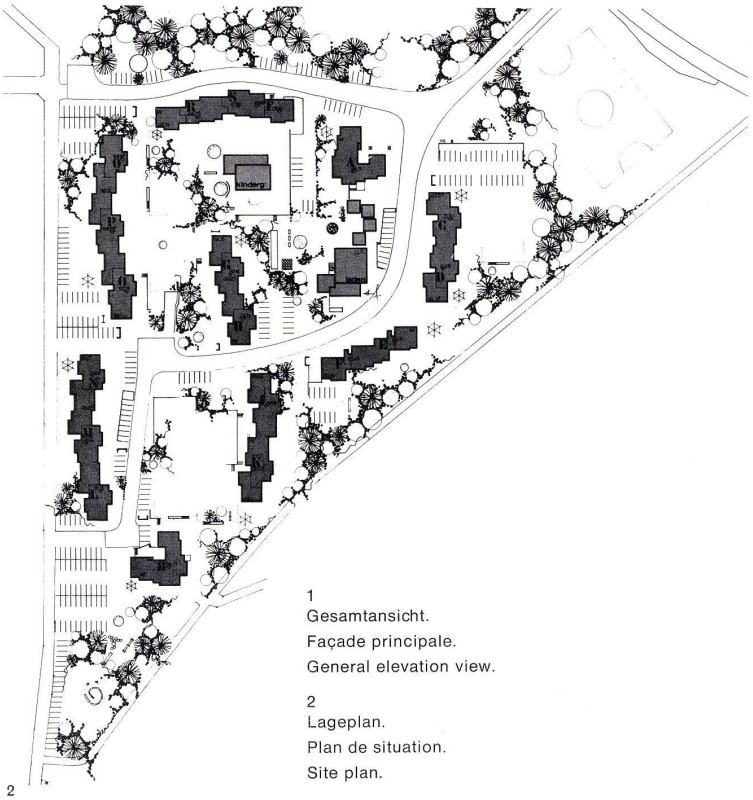
Ensemble résidentiel à la péripherie d'une ville

Residential complex on the periphery of a city

Wolf Irion, Stuttgart
Mitarbeiter: Rainer Färber (Planung)
Helmut Mang (Ausführung)

Wohnbebauung Lauchhau bei Stuttgart

1968–1970



2

1
Gesamtansicht.
Façade principale.
General elevation view.

2
Lageplan.
Plan de situation.
Site plan.

Situation und Anordnung

Die Siedlung liegt auf der Filderebene bei Stuttgart zwischen Vaihingen und Büsnau. An der Nordseite schließt sich ein Waldgebiet an.
Die Bebauung ist in einer Folge von verschieden hohen Gebäuden so angeordnet, daß großzügige Innenräume entstehen. Um jeder Wohnung ihren individuellen Ort innerhalb der Gesamtanlage zu sichern, wurde jede reine Addition in der Anordnung vermieden.
Im Inneren der Gesamtanlage sind 250 unterirdische Einstellplätze für Pkw angeordnet. Im Randbereich sind zusätzlich 190 private Einstellplätze und 90 öffentliche Parkplätze vorgesehen.
Neben einem zweiklassigen Kindergarten ist eine Ladengruppe zentral angeordnet.

Wohntypen

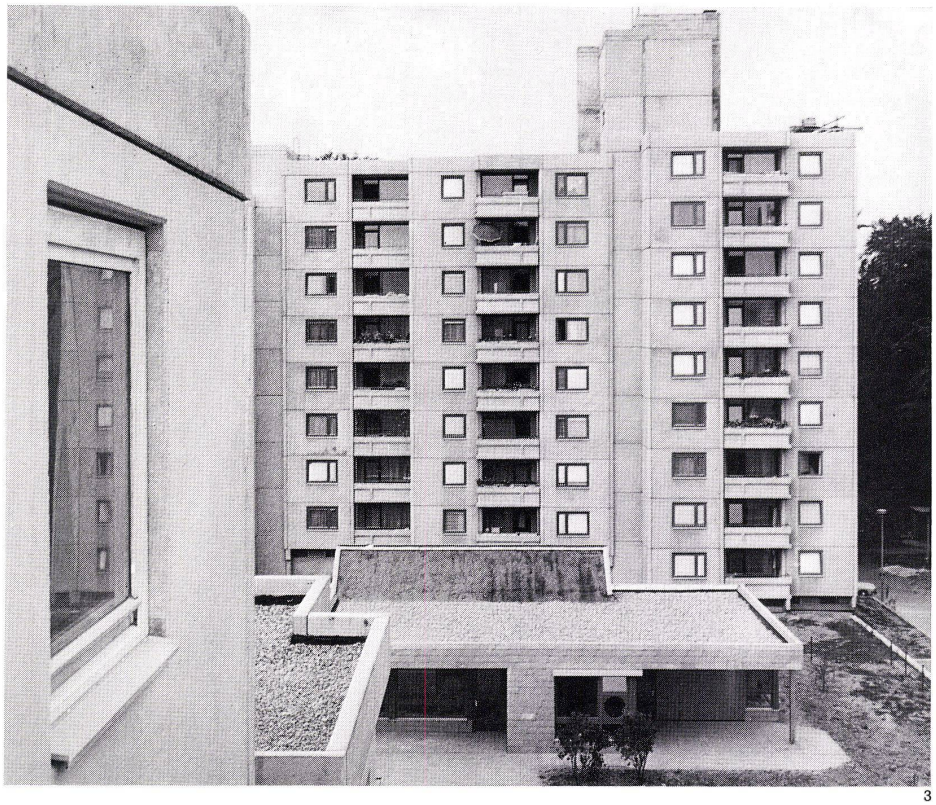
Der Standardtyp ist ein Dreispänner in Ost-West-Lage. Jede Wohnung ist in einen Tag- und einen Nachtbereich gegliedert. Der Tagbereich besteht aus einem zentralen Mehrzweckraum, Küche, Wohnzimmer und Loggia. Der Mehrzweckraum dient zum Essen, Arbeiten und Spielen; – man kann von hier die Wohnung übersehen und ihn von der Küche beaufsichtigen.
An einem kleinen Stichflur liegt der Nachtbereich mit Schlafzimmern, Bad und WC.
Die Wohnungen in den Südtypen und in den Hochhäusern sind in gleicher Weise angelegt. Ebenso besitzt die Einzimmerwohnung aus Gründen der technischen Rationalisierung den gleichen Mehrzweckraum und das gleiche Installationselement.

Konstruktion und Herstellung

Bei der Konstruktion und der Entwicklung der Grundrisse wurde von Anfang an eng mit der Baufirma, der Fa. Wolfer & Goebel / Betonwerk Heimsheim, zusammengearbeitet.
Die Gebäude sind als Querwandtyp in Ortbeton konstruiert. Die Außenwandelemente sind Fertigbeton-Sandwichplatten. Ebenso sind die Loggien vorfabriziert.

Darüber hinaus wurden eine Reihe weiterer technischer Entwicklungen zur Vereinfachung und Verbilligung entwickelt:

1 Konstruktion der Untergeschosse teilweise als Hochkeller mit den Elementen der Wohngeschosse,
2 gleiche Installationselemente für alle Wohnungen,
3 Ein-Rohr-Heizsystem,
4 Einbau gleicher Aufzüge in allen Häusern unabhängig von der Geschoßzahl, um durch große Serien Einsparungen zu erzielen.



3

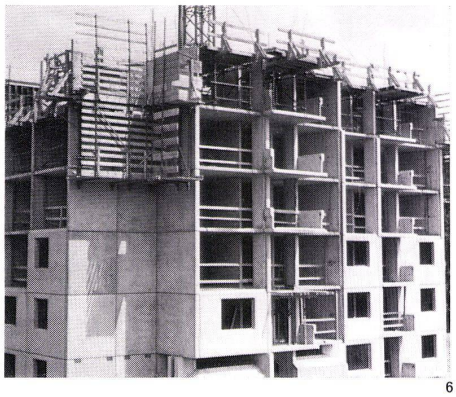
4

5

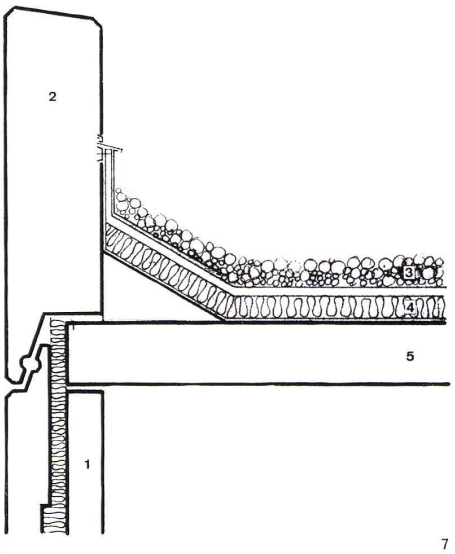
3
Der Kindergarten, zentral im Innenraum der Siedlung gelegen.
L'école maternelle placée au centre de l'ensemble résidentiel.
The kindergarten, centrally situated in the interior of the complex.

4
Blick in den Innenraum der Siedlung.
L'espace intérieur de l'ensemble résidentiel.
View into interior of the complex.

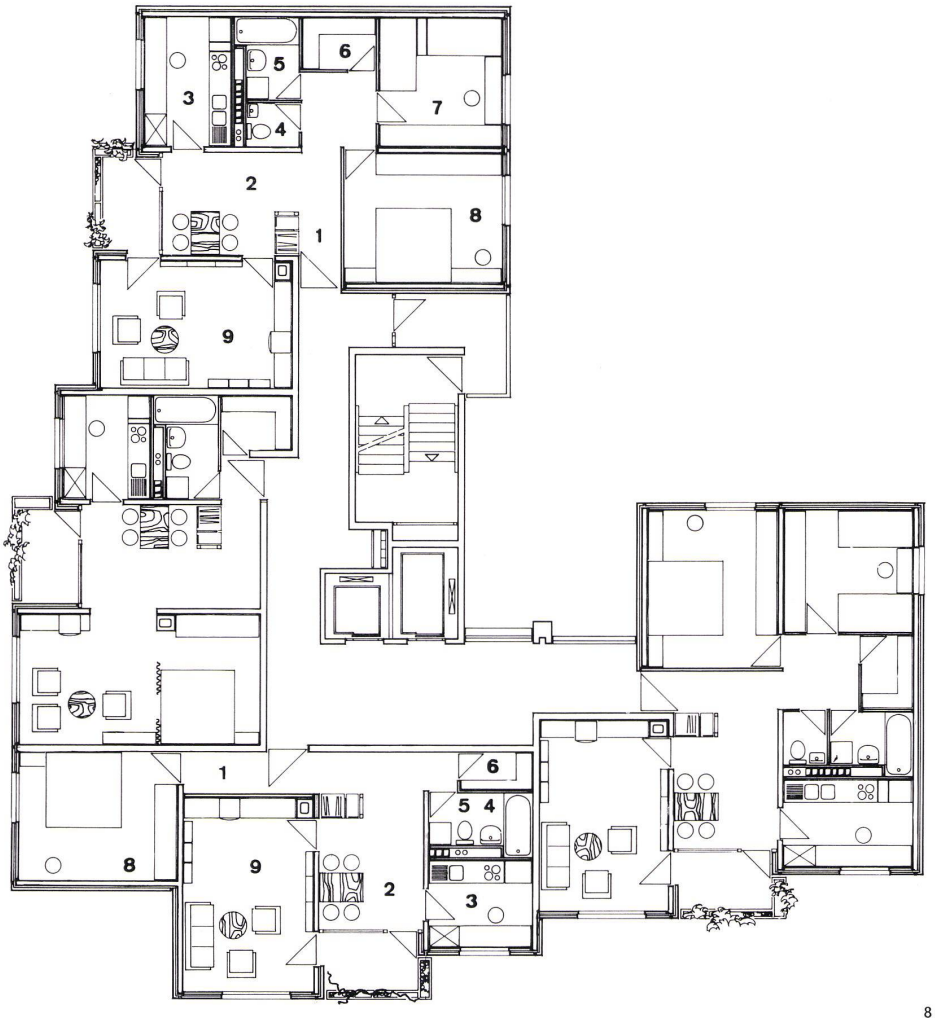
5
Dachaufsicht.
Vue des toitures.
Top view of roof.



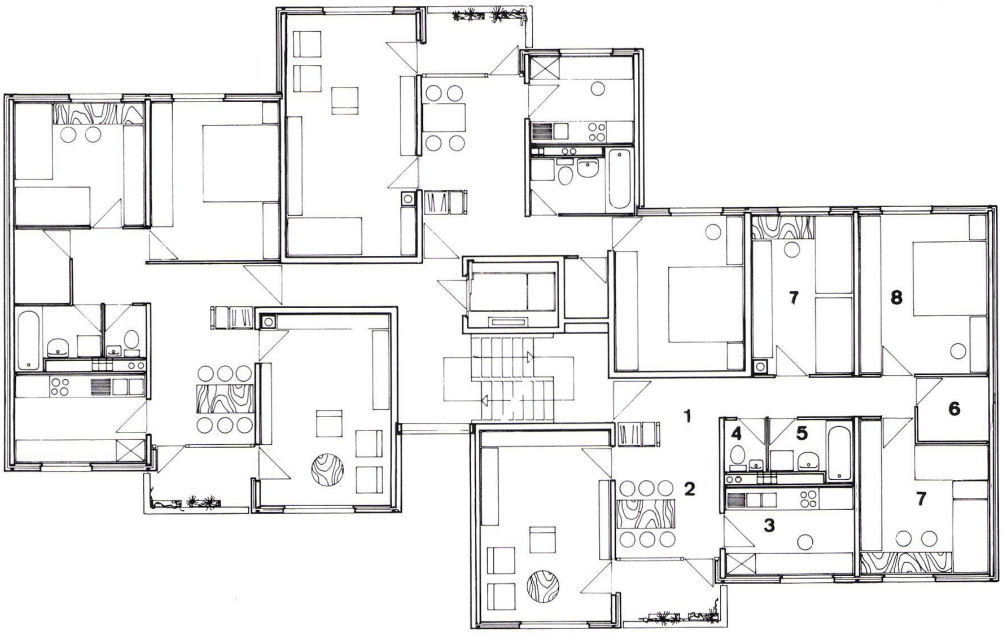
6



7



8



9

6
Rohbau. Die Gebäude sind als Querwandtyp in Ortbeton ausgeführt. Die Fassadenelemente und die Balkonbrüstungen sind Stahlbetonfertigelemente.

Gros œuvre. Les bâtiments sont portés par des murs transversaux coulés sur place. Les éléments de façade et les allèges de balcons sont des pièces de béton armé préfabriquées.

Rough construction. The buildings are of the transverse-wall type poured in situ. The face elements and the balcony parapets are reinforced concrete prefab elements.

7
Typisches Konstruktionsdetail 1:20.

Détail de construction caractéristique.

Typical construction detail.

1 Außenwandelement als Fertigbeton-Sandwichplatte / Elément de paroi extérieure en panneau sandwich de béton préfabriqué / Partition element, outside, prefab sandwich panel
2 Attika / Attique / Attic
3 Kies / Graviers / Gravel
4 Isolierung / Isolation / Insulation
5 Ortbetonplatte / Panneau de béton coulé sur place / Site-poured concrete

8
Grundriß des Hochhauses 1:50.

Plan de l'immeuble tour.

Plan of the high-riser.

9
Grundriß Ost-West-Typ, 1:50.

Plan du bâtiment type est-ouest.

Plan of east-west type.

Legende zu 2, 3.

Légendes des vues 2, 3.

Captions for 2, 3.

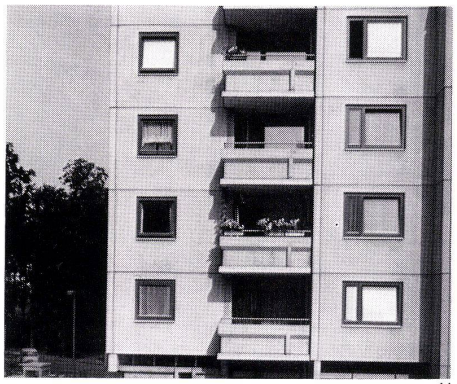
1 Eingang / Entrée / Entrance
2 Mehrzweckraum / Salle polyvalente / Polyvalent room
3 Küche / Cuisine / Kitchen
4 WC
5 Bad / Salle de bains / Bathroom
6 Abstellraum / Débarras / Storage
7 Kinderzimmer / Chambre d'enfant / Children's room
8 Elternschlafzimmer / Chambre des parents / Master bedroom
9 Wohnraum / Salle de séjour / Living room

10
Detail mit Kinderspielplatz.
Détail montrant l'aire de jeu des enfants.
Detail showing children's playground.

11
Fassadendetail.
Détail de façade.
Face detail.

12
Blick in den Innenraum der Siedlung.
L'espace intérieur de l'ensemble résidentiel.
View into the interior of the complex.

10



11

12