Zeitschrift: Bauen + Wohnen = Construction + habitation = Building + home :

internationale Zeitschrift

Herausgeber: Bauen + Wohnen

Band: 23 (1969)

Heft: 9: Wohnungsbau = Construction d'habitation = Housing construction

Artikel: Reihenhäuser = Maisons en rangée = Serial houses

Autor: [s.n.]

DOI: https://doi.org/10.5169/seals-333662

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Mehr erfahren

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. En savoir plus

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. Find out more

Download PDF: 13.12.2025

ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, https://www.e-periodica.ch

Reihenhäuser

Maisons en rangée Serial houses

Architektengemeinschaft Atelier 5, Bern A. du Fresne, R. Gentner, C. Heimgartner, R. Hesterberg, H. Hostettler, A. Pini, D. Roy, B. Stebler, F. Thormann, F. Tomarkin; Sachbearbeiter: E. Fritz, R. Gentner, N. Morgenthaler, D. Roy, F. Thormann

Reihenhäuser und Wohnungen Wertherberg in Werther

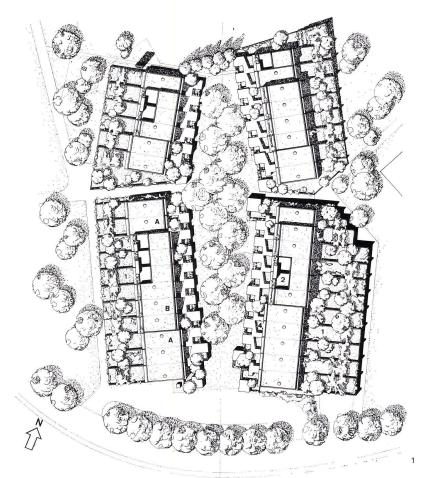
Maisons en rangée et appartements Wertherberg à Werther

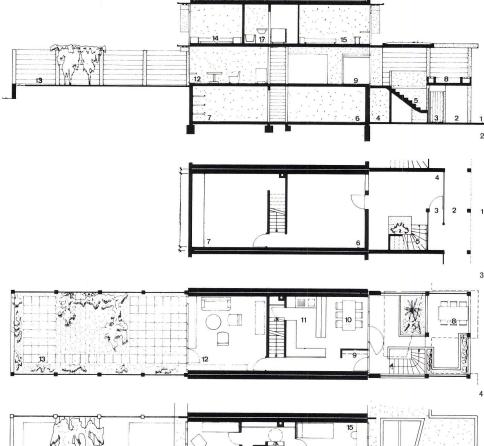
Serial houses and flats, Wertherberg project in Werther

Baujahr: 1967/68

Erschließung: Mehrfamilienhäuser über Stra-Be - Sammelparkplätze und Wohnwege; Reihenhäuser ab Einstellhalle oder Straße über die Erschließungsaxe (Fußgängerzone mit Laubengängen) zu den Eingängen Anzahl und Größe der Wohneinheiten: 36 Wohnungen $1^{1}/_{2}$ – $4^{1}/_{2}$ Zimmer 36 Reihenhäuser 5-6 Zimmer Reine Baukosten pro m³ umbauten Raum: DM 110,- nach deutschen Normen (gerechnet Typ A)

Kosten pro m²: DM 490,- Typ A Zielvorstellungen: Aufwertung des Reihenhauses durch starke Trennung der privaten Bereiche untereinander und wirksame Zwischenzonen zwischen öffentlich und privat





Lageplan 1:1000. Situation.

A Haustyp A / Maison type A / House type A B Haustyp B / Maison type B / House type B Garten / Jardin / Garden

Schnitt 1: 200.

Coupe.

Section.

Grundriß Kellergeschoß 1:200.

Plan étage de cave.

Plan basement level.

Grundriß Wohngeschoß 1:200.

Plan étage d'habitation.

Plan residence floor.

Grundriß 1. Obergeschoß 1:200.

Plan 1er étage supérieur.

Plan first upper floor.

1 Platz / Place / Square 2 Laubengang / Galerie couverte / Covered walk

3 Eingang / Entrée / Entrance 4 Vorhof / Avant-cour / Vestibule

5 Zugangtreppe / Accès aux escaliers / Access

to stairs Waschküche, Bastelraum / Buanderie, local de

bricolage / Laundry, Hobby-room Keller / Cave / Cellar

Vorgarten mit gedecktem Sitzplatz / Jardin et place couverte / Garden with covered seating area

9 Garderobe / Garde-robe / Cloakroom

10 Eßplatz / Coin de repas / Dining area 11 Küche / Cuisine / Kitchen

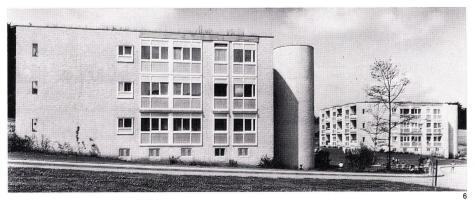
12 Wohnraum / Séjour / Living-room

13 Garten / Jardin / Garden 14 Elternzimmer / Chambre des parents / Parents'

15 Kinderzimmer / Chambre des enfants / Children's room

16 WC

17 Bad / Salle de bain / Bathroom

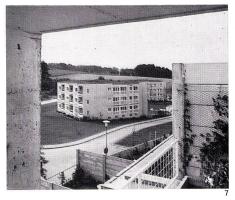






8 Reihenhäuser, Gartenseite Maisons en série, façade côté jardin. Serial houses, garden face.

9, 10 Fassadenausschnitte der Reihenhäuser. Détails de façade des maisons en série. Façade details of the serial houses.

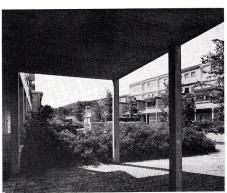




11 Gartendetail. Détail du jardin. Garden detail.

12 Fußgängerzone mit Laubengängen. Zone des piétons avec couloir en arcades. Pedestrian zone with arbours.







Thomas Schmid, Zürich Systemgeber und Generalunternehmer: Büchel Fertigbauten AG, Rebstein SG und Zürich

Siedlung »Schlatt« in Heerbrugg SG

Complexe immobilier «Schlatt» à Heerbrugg (SG)

"Schlatt" project in Heerbrugg SG

Ein Unternehmerkonsortium plante, auf einer Parzelle am Dorfrand von Heerbrugg eine Gruppe von Reihenhäusern zu erstellen, die unter Einschluß von Landpreis und allen übrigen Nebenkosten unter sfr 100 000,- kosten sollten. Da die Lebenskostenstruktur im Rheintal keine höheren Hauskosten erlaubte. mußte dieses Limit unbedingt eingehalten werden. Die einzelnen Posten verteilen sich wie folgt:

Kosten des 41/2-Zimmer-

Wohnhauses 72 000 sfr

Bauland, ca. 250m² pro Einheit

à 40 sfr 10000 sfr

Das Raumprogramm für den einzelnen Haustyp umfaßt:

Erdgeschoß: Wohnraum mit Sitzplatz,

Pergola

Wohnküche mit Eßplatz Waschküche mit Automat, Lavabo, WC, Abstellraum

Schopf neben dem Eingang

Obergeschoß: Elternzimmer

zwei Kinderzimmer

Bad

Winde, Trockenraum.

Um Kosten zu sparen, wurde das Bausystem Büchel gewählt, das mit einem durchlüfteten Holzrahmenpaneel arbeitet. Nach innen sind die Paneele mit einer Spanplatte verkleidet, gegen außen hin mit weißem Eternit. Der Planungsmodul beträgt 0,61/1,22 m. Sämtliche verwendeten Elemente sind dem normalen Elementsortiment der Systemgeberin entnommen. Die Fundamentplatte der Reihenhäuser sowie der Heizungs- und der Schutzraumtrakt sind in Ortbeton ausgeführt. Schutzraumbunker und Heizungstrakt begrenzen räumlich einen Kinderspielplatz. Die Farbkomposition an der Außenwand des Schutzraumbunkers wurde von Gerhard Spieß entworfen und von einem lokalen Malermeister ausgeführt.

Lageplan 1:1000. Situation.

Site plan.

Schnitt 1:200.

Coupe.

Section.

Grundriß Erdgeschoß 1:200.

Plan rez-de-chaussée

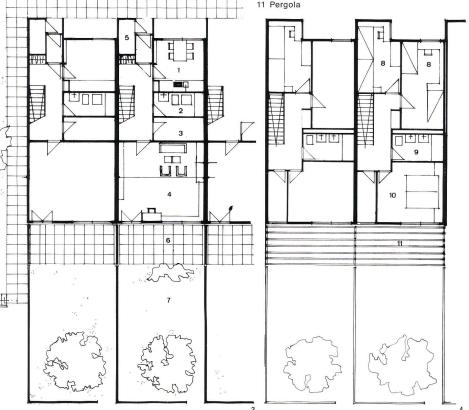
Ground floor plan.

Grundriß Obergeschoß 1:200. Plan étage supérieur. Plan upper floor.

- Wohnküche mit Eßplatz / Sejour avec coin de repas / Living room with dining nook Waschküche / Buanderie / Laundry Abstellraum / Débarras / Store room

- Wohnraum / Séjour / Living room Abstellraum / Débarras / Storage
- Terrasse / Terrace

- Garten / Jardin / Garden Kinder / Enfants / Children Bad, WC / Bain, WC / Bath, WC
- 10 Eltern / Parents 11 Pergola







5 Zugangsseite. Accès. Access.

6 Ansicht mit Spielplatz. Vue avec place de jeux. View with playground.

7 Hof. Cour. Courtyard. 8 Die Häuser sind mit weißem Eternit verkleidet. Les maisons sont revêtues avec Eternit blanc. The buildings are faced with white Eternit.

9 Kaminplatz im Erdgeschoß. Place de la cheminée dans le rez-de-chaussée. Fireplace area on the ground floor.





