

Zeitschrift:	Bauen + Wohnen = Construction + habitation = Building + home : internationale Zeitschrift
Herausgeber:	Bauen + Wohnen
Band:	16 (1962)
Heft:	4: Einfamilienhäuser = Maisons familiales = One-family houses
Artikel:	Projekte für zwei Verwaltungsgebäude in Mannheim und Karlsruhe = Projets de deux bâtiments d'administration à Mannheim et Karlsruhe = Projects of two administration buildings in Mannheim and Karlsruhe
Autor:	Eiermann, Egon
DOI:	https://doi.org/10.5169/seals-331180

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften auf E-Periodica. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen sowie auf Social Media-Kanälen oder Webseiten ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. [Mehr erfahren](#)

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. La reproduction d'images dans des publications imprimées ou en ligne ainsi que sur des canaux de médias sociaux ou des sites web n'est autorisée qu'avec l'accord préalable des détenteurs des droits. [En savoir plus](#)

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. Publishing images in print and online publications, as well as on social media channels or websites, is only permitted with the prior consent of the rights holders. [Find out more](#)

Download PDF: 16.01.2026

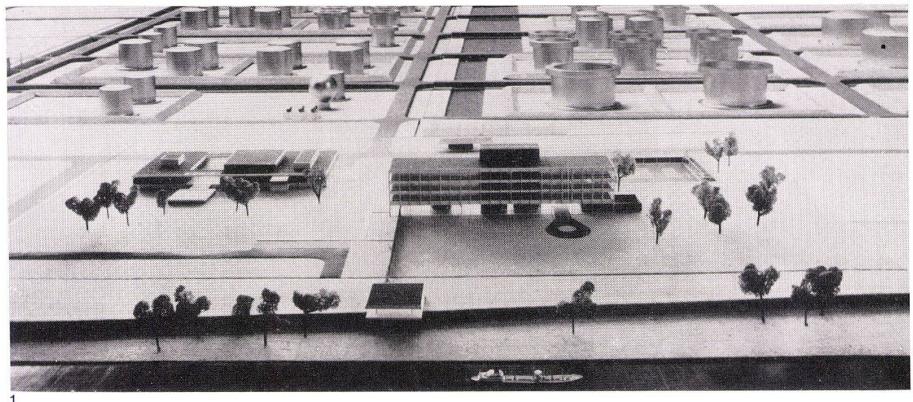
ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>

Egon Eiermann

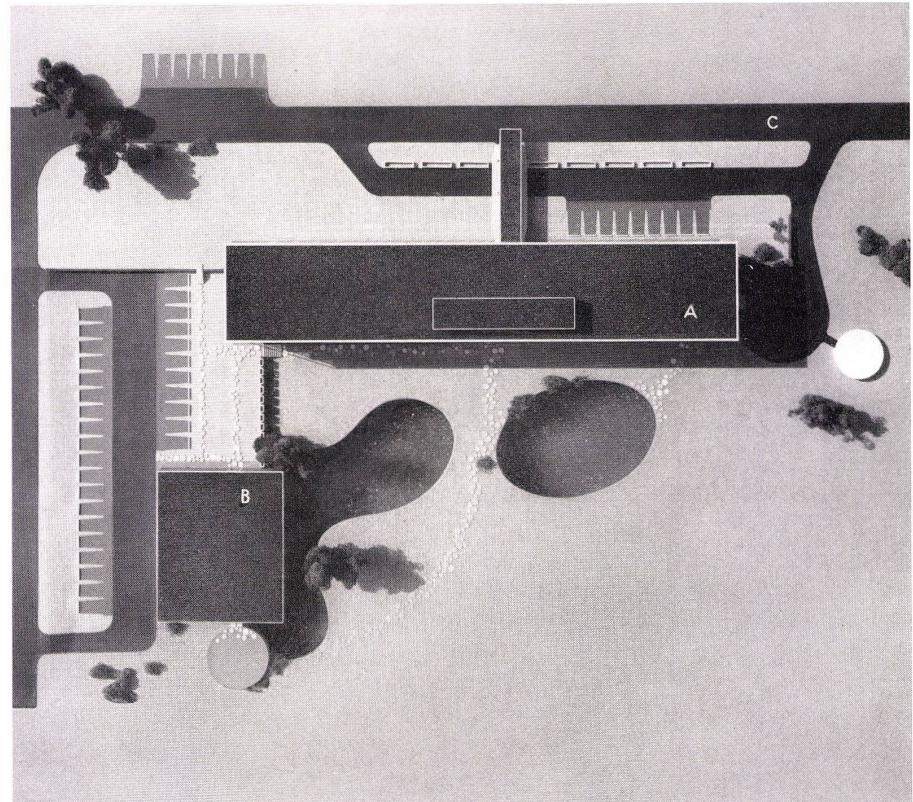
Projekte für zwei Verwaltungsgebäude in Mannheim und Karlsruhe

Projets de deux bâtiments d'administration à Mannheim et Karlsruhe

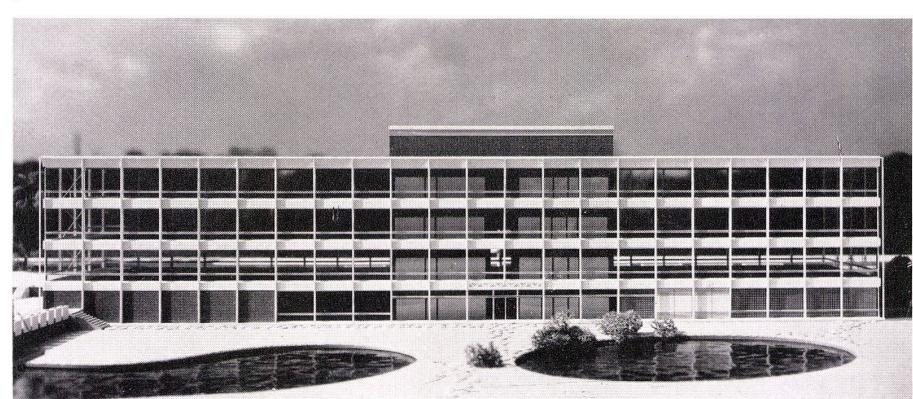
Projects of two administration buildings in Mannheim and Karlsruhe



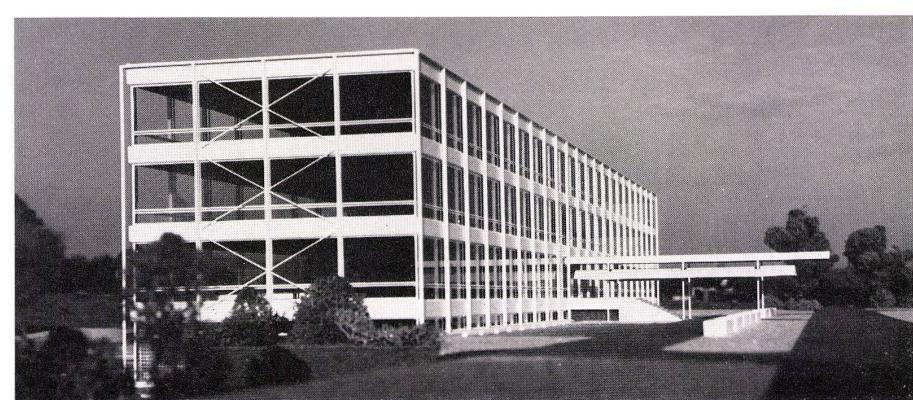
1



2



3



4

Während der Neubau der Verwaltung der Essener Steinkohlenbergwerke sozusagen das klassische deutsche Verwaltungsgebäude darstellt, zeige ich hier Zeichnungen und Fotos für die Projekte für den Neubau der Mannheimer Lebensversicherungs-Gesellschaft in Mannheim und der Raffinerie DEA-Scholven GmbH in Karlsruhe, deren Grundrisslösungen auf einer anderen Grundlage zustande gekommen sind. Hier hat sich aus einem anderen Prinzip der Arbeitsorganisation ein Grundriss Typ gebildet, der in allen Geschossen mit vollkommen freien Räumen arbeitet, allerdings mit der dann selbstverständlichen Notwendigkeit der Vollklimatisierung und der Ausnutzung aller Mittel für den Schallschluck wie Akustikdecken, mobile schall-schluckende Trennwände und Teppichbelag in allen Arbeitsräumen.

Dies konnte nur dann erreicht werden, wenn auch die sonst Einzelräume beanspruchenden Personen sich dem allgemeinen Gesetz der Gleichheit beugen, d. h. sich auch entschließen, lediglich in der Sicht durch halbhöhe Trennwände abgeschottet, wie das übrige Personal tätig zu sein.

Beide Gebäude sind reine Stahlkonstruktionen mit vor der Front stehenden Stützen, mit über 15 m freigespannten, 80 cm hohen Bindern, in denen Luftraum alle Leitungen verlegt sind.

Die Bauten haben Robertson-Decken in allen Geschossen.

1
Verwaltungs- und Sozialgebäude der DEA-Scholven GmbH in Karlsruhe.

Bâtiment administratif et social de la maison DEA-Scholven à Karlsruhe.

Administrative and social building of DEA-Scholven in Karlsruhe.

Mannheimer Lebensversicherungs-Gesellschaft in Mannheim.

Assurances-vie Mannheim à Mannheim.

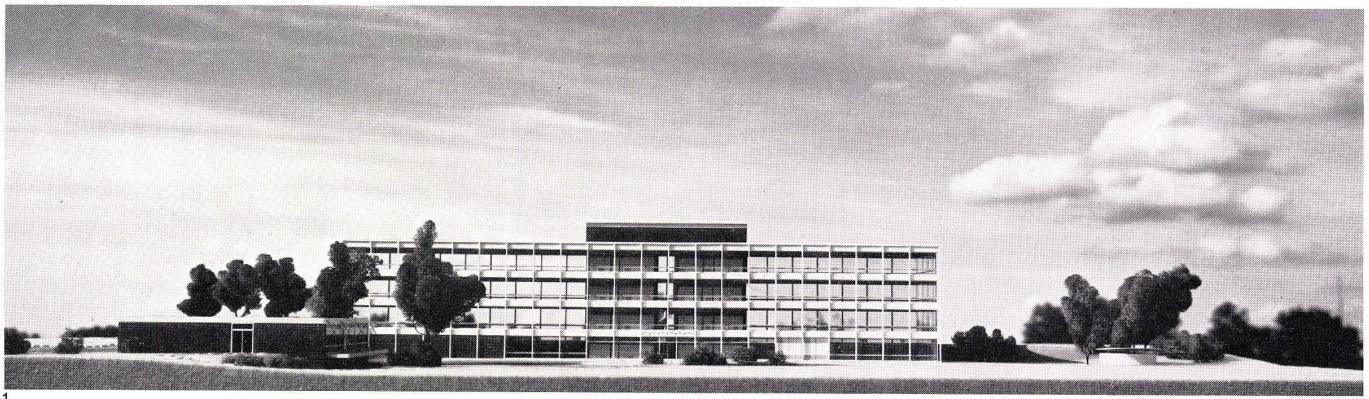
Mannheim Life Insurance, Mannheim.

2
Flugbild des Modells.
Vue à vol d'oiseau de la maquette.
Air view of the model.

A Hauptgebäude / Bâtiment principal / Main building
B Kantine / Cantine / Canteen
C Speyer Straße.

3
Südfassade mit Wasserbecken.
Façade sud avec bassin.
South elevation with basin.

4
Ostgiebel und Eingang von der Speyer Straße.
Façade latérale est et d'entrée de la Speyer Straße.
East gable top with entrance from the Speyer Strasse.



1

Im Schwerpunkt der Gebäude liegt in strenger Zusammenfassung der Block für die Aufnahme der vertikalen Verbindungen und der sanitären Einrichtungen.

Das Verwaltungsgebäude weist im Gegensatz zu dem anderen Gebäude ein freies Untergeschoß auf, in dem die Empfangshalle, dem technischen Betrieb zugeordnete und von der Verwaltung unabhängige Räume sowie eine Hausmeisterwohnung liegen.

Die Eßräume liegen jeweils getrennt, im Fall der Mannheimer Lebensversicherung nur für die im Verwaltungsgebäude Arbeitenden, bei der DEA-Scholven für die im Gesamtbetrieb Beschäftigten.

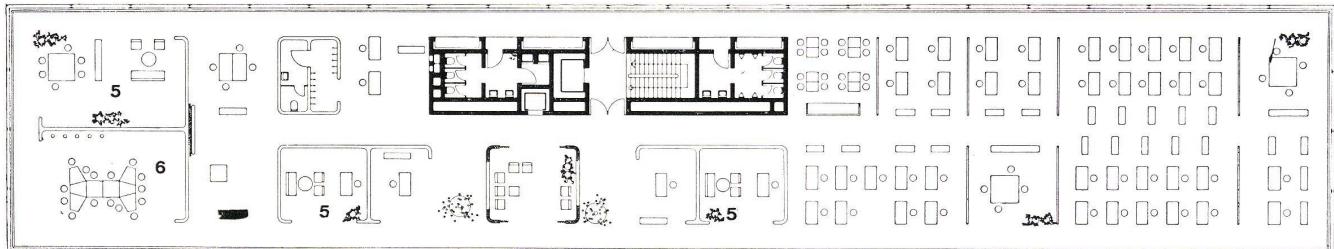
Die Belüftung bei beiden Gebäuden erfolgt durch eine Hochdruckanlage, deren Austrittsöffnungen unter den Fenstern bündig im Fußboden liegen (das Glas geht über die gesamte lichte Geschoßhöhe). Die Abluft erfolgt durch in der Decke liegende Kanäle.

Die Luftstationen befinden sich über Dach.
E. E.

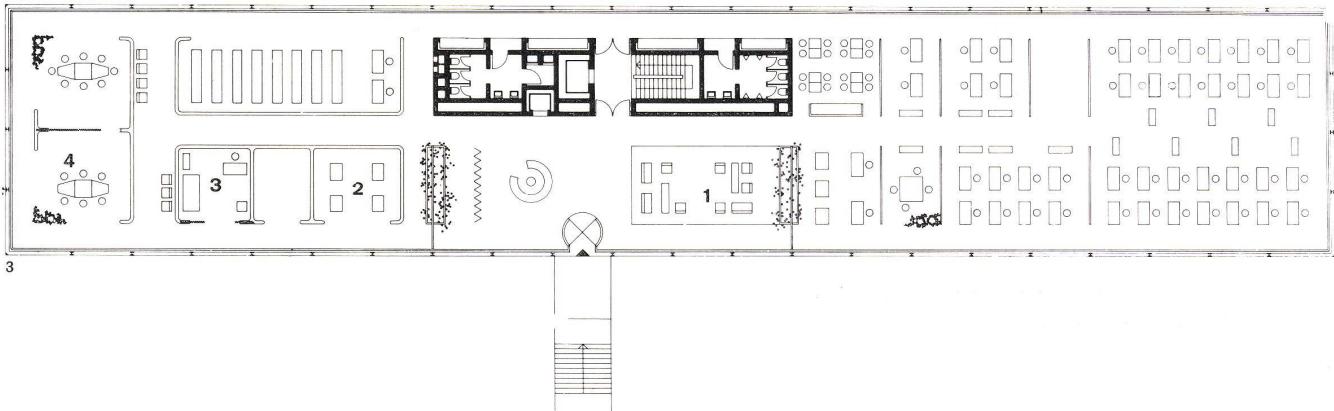
Mannheimer Lebensversicherungsgesellschaft in Mannheim.
Assurances-vie Mannheim à Mannheim.

Manheim Life Insurance, Mannheim.
1 Südansicht mit Kantinengebäude.
Vue sud avec bâtiment de cantine.
South view with canteen building.

2



3



2
Grundriß Obergeschoß 1 : 400.
Plan d'étage supérieur.
Plan of upper floor.

3
Grundriß Erdgeschoß 1 : 400.
Plan de rez-de-chausée.
Plan of ground floor.

1 Eingangshalle / Hall d'entrée / Entrance hall
2 Fernschreiber / Télécriteur / Teletypewriter
3 Arzt / Médecin / Physician
4 Besprechungsraum / Salle de conférence / Conference room
5 Vorstand / Directeur / Director
6 Sitzungsraum / Salle des séances / Conference room

4
Fassadenteil und Schnitt 1 : 400.
Partie de façade et section.
Elevation detail and section.

